

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült Péteri Község Polgármesteri Hivatalában a helyi Önkormányzat Képviselő-testületének 2011. július 21-én 19,00 órakor tartott rendkívüli ülésén.

<u>Jelen vannak:</u>	Dr. Molnár Zsolt	polgármester
	Petőné Vizi Valéria	alpolgármester
	Bódis Szilárd	képviselő
	Faltuszné Szabó Nikoletta	képviselő
	Kalina Enikő	képviselő (5 fő)
	Keresztény Anikó	jegyző
	Varga Jenő	ÁMK igazgató
	Losonci László	jegyzőkönyvvezető
	Piriczné Váczy Virág	bizottsági tag
	Farkas Tivadarné	pályázó

Bejelentéssel távol: Varga Józsefné képviselő (1 fő)

Dr. Molnár Zsolt polgármester: Köszöntöm a Képviselő-testület tagjait, és a megjelenteket. A Képviselő-testület 5 fő jelenlétével határozatképes. Varga Józsefné képviselő asszony jelezte előre, hogy nem tud részt venni az ülésen, Dr. Berényi Zoltán képviselő úr távollétével kapcsolatban nincs információnk. A mai előzetesen kiküldött napirenddel kapcsolatban módosítással kívánok élni. A 3. és 4. napirendi pontokat javasolom kivenni a napirendek közül. A két beruházás még nem érkezett el abba a stádiumba, hogy a Képviselő-testület érdemben döntést tudjon hozni. Az első két napirendi pontot javasolom változatlan formában megtárgyalni. A 3. napirend lenne az egyebek, melynek keretében a Képviselő-testületnek több döntést is meg kell hoznia. Kérem, hogy amennyiben a Képviselő-testület a módosított napirenddel egyetért, kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül – egyhangúlag – az alábbi határozatot hozta:

161/2011. (VII.21.) SZÁMÚ HATÁROZAT

Tárgy: Módosított napirend elfogadása

Péteri Község Önkormányzat Képviselő-testülete - a polgármester javaslatára - az alábbi módosított napirendet fogadja el:

- 1.) A Péteri Általános Művelődési Központ igazgatói munkakörére benyújtott pályázatok elbírálása, az ÁMK igazgatójának kinevezése
- 2.) A Hosszúberek-Péteri vasútállomás mellett létesítendő P+R és B+R parkoló kialakításával kapcsolatos kezelői és üzemeltetési hozzájárulás megadása
- 3.) Egyebek.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

1.) A Péteri Általános Művelődési Központ igazgatói munkakörére benyújtott pályázatok elbírálása, az ÁMK igazgatójának kinevezése

Dr. Molnár Zsolt polgármester: Az első napirendi pont a Péteri Általános Művelődési Központ igazgatói munkakörére benyújtott pályázatok elbírálása, az ÁMK igazgatójának kinevezése. A mai napon jutott tudomásunkra az, hogy a pályázatot zárt ülés keretei között kell elbírálni tekintettel arra, hogy egy pályázó nem csatolta a pályázatához azt a nyilatkozatot, amellyel hozzájárul a nyílt ülés megtartásához. Természetesen Farkasné a saját pályázatával kapcsolatos meghallgatásán a zárt ülésen részt vehet.

(Dr. Berényi Zoltán képviselő 19 óra 17 perc megérkezik)

(A Képviselő-testület az ülést zárt ülésen folytatja. A zárt ülésről külön jegyzőkönyv készül)

(A Képviselő-testület 19 óra 59 perckor ismét nyílt ülésen folytatja munkáját.)

Dr. Molnár Zsolt polgármester: Tisztelt Képviselő-testület, Tisztelt Vendégeink! 2011. augusztus 1-jétől a Képviselő-testület döntése értelmében az Általános Művelődési Központnak új igazgatója lesz Farkas Tivadarné személyében.

Farkas Tivadarné megválasztott ÁMK igazgató: Köszönöm szépen a megbízást, a kollégáimmal azon fogunk dolgozni, hogy méltók legyünk a bizalomra.

Farkas Tivadarné távozik a Képviselő-testületi ülésről.

2.) A Hosszúberek-Péteri vasútállomás mellett létesítendő P+R és B+R parkoló kialakításával kapcsolatos kezelői és üzemeltetői hozzájárulás megadása

Dr. Molnár Zsolt polgármester: A második napirendi pont a Hosszúberek-Péteri vasútállomás mellett létesítendő P+R és B+R parkoló kialakításával kapcsolatos kezelői és üzemeltetői hozzájárulás megadása. A kérdés az, hogy az Önkormányzat 10 évre vállalja azokat a pontokat, amelyeket a Beruházó kér. A költség szempontjából gondolnunk kell a közvilágítás karbantartására, a burkolat esetleges hibáinak a kijavítására, illetve a téli hó mentesítés költségeire. Üllő város az üzemeltetést nem vállalja, az Péteri község érdeke. A beruház az önkormányzatnak nem kerül pénzébe, csak az üzemeltetés fog pénzébe kerülni, de ez úgy gondolom, hogy vállalható kompromisszum. Kérdés észrevétel van-e? Amennyiben nincs, kérem az első javaslatról szavazzunk. Aki hozzájárul az útépitési engedélyezési eljárásához az kérem kézfeltartással jelezze:

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül – egyhangúlag – az alábbi határozatot hozta:

163/2011. (VII.21.) SZÁMÚ HATÁROZAT

Tárgy: hozzájárulás Hosszúberek-Péteri vasútállomás mellett létesítendő P+R és B+R parkoló útépitési engedélyezési eljárásához

Péteri Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Hosszúberek- Péteri vasúti megállóhely melletti autóbusz forduló és a kialakítandó P+R, illetve B+R parkoló területének kezelőjeként a Nemzeti Infrastruktúra Fejlesztő Zrt. mint beruházó által létesítendő 40 db P+R parkoló, illetve 20 db. B+R parkoló útépitési engedélyezési eljárásához hozzájárul.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Dr. Molnár Zsolt polgármester: Az írásos előterjesztés következő javaslata az üzemeltetés 10 évre történő felvállalása. Aki ezzel egyetért, kérem, hogy kézfeltartással jelezze:

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül – egyhangúlag – az alábbi határozatot hozta:

164/2011. (VII.21.) SZÁMÚ HATÁROZAT

Tárgy: Hosszúberek-Péteri vasútállomás mellett létesítendő P+R és B+R parkoló üzemeltetése

Péteri Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Hosszúberek- Péteri vasúti megállóhely melletti területen a Nemzeti Infrastruktúra Fejlesztő Zrt. mint beruházó által létesítendő 40 db P+R parkoló, illetve 20 db. B+R parkoló valamint a hozzá kapcsolódó létesítmények (közvilágítás, térfigyelő kamerarendszer) üzemeltetését a kivitelezéstől számított 10 év időtartamra vállalja.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

3.) Egyebek.

➤ Egyenlő Bánásmód Hatóságnak megküldött válaszlevél

Dr. Molnár Zsolt polgármester: Aki elolvasta a levelet az pontos képet kapott az akadálymentesítés jogszabályi háttéréről. Itt komplex akadálymentesítésről beszélünk, tehát nem elég rámpát építeni az intézmény elé. Tekintettel arra, hogy az akadálymentesítés tekintetében, már minden jogszabályban rögzített határidő eltelt, fel kell mérnünk azt, hogy milyen kötelezettségei vannak az Önkormányzatnak, a komplex akadálymentesítés megvalósításában. Ehhez az Önkormányzatnak fel kell kérnie egy rehabilitációs szakmérnököt, aki erről pontos szakmai anyagot tud készíteni a Képviselő-testületnek. Ez nem vonatkozik természetesen a Polgármesteri Hivatal épületére, arra ugyanis külön tervek készültek. Az erre vonatkozó pályázatunk állapotáról a későbbiekben tájékoztatom a Képviselő-testületet.

Dr. Berényi Zoltán képviselő: A komplex akadálymentesítés nagyon komoly, és nagy feladat. Tekintettel kell lenni a vakokra, gyengén látókra, nagyothallókra, egyéb fogyatékosokra. Én azt javaslom, hogy meg kellene pályáztatni. Erre a feladatra külön mérnöki irodák szakosodtak, nem elég 1-2 ember.

Petőné Vizi Valéria alpolgármester: Két rehabilitációs szakmérnökkel tárgyaltunk eddig, akik direkt erre specializálódtak. Ők már készítettek ilyen anyagokat, amelyek pont ilyen felkérésre születtek. Ezek a mérnökök jól ismerik az ezzel kapcsolatos jogszabályokat.

Dr. Molnár Zsolt polgármester: A javaslatomat fenntartom ezzel kapcsolatban. Aki egyetért ezzel, az kézfeltartással jelezze:

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal és 1 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

165/2011. (VII.21.) SZÁMÚ HATÁROZAT

Tárgy: intézmények komplex akadálymentesítése

- 1) Péteri Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert arra, hogy az önkormányzat által fenntartott intézmények (Polgármesteri Hivatal kivételével) komplex akadálymentesítésére vonatkozólag rehabilitációs szakmérnökkel szakmai anyagot –

amely bemutatja az önkormányzatnak az intézmények jogszabály szerinti akadálymentesítésével kapcsolatos feladatit – készíttessen.

- 2) A Képviselő-testület a rehabilitációs szakmérnök díjazásának fedezetét az önkormányzat 2011. évi költségvetésének általános tartaléka terhére biztosítja.

Határidő: 2011. augusztus 31.

Felelős: polgármester

➤ **Átmenetileg szabad források lekötése**

Dr. Molnár Zsolt polgármester: A következő tárgyalandó téma a Takarékszövetkezettel kapcsolatos. A jelenlegi szerződésünk alapján a folyószámlán található összegre 4 %-os kamatot fizet a pénzügyintézet. A Takarékszövetkezet a látra szóló kamatot nem szívesen emelné meg, de ha az összeget az Önkormányzat egy hónapra leköti, hajlandó évi 5 % kamatot fizetni. Ha három hónapra köti le a pénzt az Önkormányzat, majdnem évi 6 % kamatot fizetnek. Ez már majdnem 2 %-ot jelent. Ez az önkormányzat szabad forrásait tekintve, amely ma kb. 30 millió forint, nem csekély összeg. A Képviselő-testület felhatalmazását kérem a lekötések megtételére, természetesen a likviditás biztosítása mellett. Az előterjesztésben betétként „elhelyezze” szöveg szerepel...

Keresztény Anikó jegyző: A számviteli törvények szerint a helyes megnevezés - betétként elhelyezze - és nem az, hogy lekösse. A betétként elhelyezés szöveg szerepel az Ötv.-ben, és az államháztartás működési rendjéről szóló kormányrendeletben is.

Dr. Molnár Zsolt polgármester: Ebben az esetben már egy betétként elhelyezett pénz lekötéséről beszélünk, éppen ezért a lekötés szót javaslom a Képviselő-testületnek.

Dr. Berényi Zoltán képviselő: Jó pár önkormányzat a jelenlegi helyzetben részvényekbe fekteti a pénzét, ezt nem javaslom. Itt arról van szó, hogy a Polgármester Úr arra kéri a felhatalmazásunkat, hogy a szabad pénzeszközöket a bankszámlán lekösse.

Dr. Molnár Zsolt polgármester: Ebben az esetben az összeg feltörhető, és hozzáférhető, csak a kamatot veszíti el az önkormányzat. De ez az adott konstrukciótól függ. A lekösse kifejezéssel teszem fel a javaslatot szavazásra ez lehet, hogy nem teljesen passzol az államháztartási törvényben leírt fogalomhoz, de az Önkormányzat szándékát talán jobban tükrözi. Aki ezzel egyetért, az kérem, hogy kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül – egyhangúlag – az alábbi határozatot hozta:

166/2011. (VII.21.) SZÁMÚ HATÁROZAT

Tárgy: polgármester felhatalmazása szabad pénzeszköz lekötésére

Péteri Község Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy az önkormányzat elszámolási számláján jelentkező átmenetileg szabad pénzeszközöket a Monor és Vidéke Takarékszövetkezetnél alkalmanként lekösse.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

➤ **Testvértelepülési látogatás finanszírozása**

Dr. Molnár Zsolt polgármester: Korábban, már volt szó róla, hogy a testvérközösségi kapcsolatok ápolása nagyon fontos dolog. Megérkezett Nagypaka polgármesterének meghívója a következő

testvérközösségi látogatásra. A meghívásnak úgy tudunk eleget tenni, hogy buszt bérel az önkormányzat, és így tesztí tiszteletét. A költségvetés tervezésekor úgy számoltunk, hogy erre a találkozóra idén nem kerül sor, de a diplomáciai illem azt kívánja, hogy a meghívásnak eleget tegyünk. Azt kérem a Képviselő-testülettől, hogy erre a látogatásra a szükséges előirányzatot az általános tartalékból biztosítsa, és hatalmazza fel a polgármestert a szükséges eszközök beszerzésére. Még annyi pontosításom lenne az előterjesztéshez, hogy a testvérközösségünk pontos neve: Nagypaka.

Keresztény Anikó jegyző: Elnézést a tévedésért.

Dr. Molnár Zsolt polgármester: Még arra kérem Jegyző Asszonyt, hogy az előterjesztésben szerepeljen, hogy a költségvetésnek általános tartaléka terhére kerüljön biztosításra a forrás. Aki az általam tett apróbb módosításokkal elfogadja a javaslatot, kérem kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül – egyhangúlag – az alábbi határozatot hozta:

167/2011. (VII.21.) SZÁMÚ HATÁROZAT

Tárgy: testvér települési látogatás finanszírozása

- 1) Péteri Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 2011. július 23-ai szlovákiai Nagypaka testvér településen történő látogatás költségeire az önkormányzat 2011. évi költségvetésének általános tartaléka terhére 250.000 forintot biztosít.
- 2) A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a 250.000 forint erejéig kötelezettséget vállaljon.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

➤ Gyermekorvosi praxis kérdése

Dr. Molnár Zsolt polgármester: Dr. Berla Zita írásos bejelentését szerettem volna a Képviselő-testületnek tájékoztatásul bemutatni. Dr. Berla Zita a tervbe vett gyermekorvosi körzetet ellátó gyermekorvos lett volna, de a Doktornő visszalépett a gyermekorvosi praxis ellátásának lehetőségétől. Az indokolása a levélben szerepel. Erről döntenünk külön nem kell. A gyermekorvosi ellátás a testület programjában is szerepelt, a testület továbbra sem tett le a gyermekorvosi ellátás megvalósításáról. A levélről természetesen a település lakosságát értesíteni fogjuk. Kérdezem, hogy van e kérdés észrevétel az ügyben.

➤ A Polgármesteri Hivatal komplex akadálymentesítése

Dr. Molnár Zsolt polgármester: Tájékoztatom a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy Péteri Község Polgármesteri Hivatalának komplex akadálymentesítésére beadott pályázatát az irányító hatóság támogatásra alkalmasnak ítélte. A beadott pályázatot 14.999.400.-Ft. támogatásban részesítette. A támogatási intenzitás a 15.000.000.-Ft-ot nem haladhatja meg. Ennyi európai uniós forrás áll rendelkezésre, hogy a Polgármesteri Hivatal akadálymentesítését, és egyben belső felújítását elvégezze. Ebben a kérdésben azt gondolom, hogy nagyon sok tárgyalásra van szükség. Úgy gondolom, hogy ez egy örömteli dolog, hogy Péteri községbe most először kerül európai uniós támogatás az Önkormányzat segítségével.

Varga Jenő Á.M.K. igazgató: A pénz már megérkezett?

Dr. Molnár Zsolt polgármester: A projekt utófinanszírozásos. A közbeszerzési eljárás lefolytatása előtt nem férhetünk hozzá a pénzhez. Nagyon sok munka vár még ránk. Ráfér a hivatalra már a komplex akadálymentesítés és a felújítás. Ez már meg fog felelni az akadálymentesítés előírásainak. Van e kérdés észrevétel ezzel kapcsolatban?

Pirczné Váci Virág bizottsági tag: Ennek a felújításnak van e határideje?

Dr. Molnár Zsolt polgármester: A támogatási dokumentum aláírásától számított 1 év áll rendelkezésre a program megvalósításához.

Pirczné Váci Virág bizottsági tag: Nem lesz sok ez a 40 db. parkolóhely az állomásnál.


Dr. Molnár Zsolt polgármester: Nem lesz sok, jelenleg is 10-15 autó parkol ott naponta. Térfigyelő kamerarendszer fogja megfigyelni a parkolót, amelyet csak szabálysértés, vagy bűncselekmény elkövetésekor fog visszaneézni az illetékes hatóság. Annyiról szeretném még tájékoztatni a Képviselő-testületet, hogy megtörtént a Péterit teljesen keresztülszelő országos közút felújításával kapcsolatos 3 éves garanciális bejárás. A beruházó a Magyar Közút volt, és nincs olyan hajszálepedés, amelyet ne vettek volna fel a hibalistára a kivitelező felé. Remélhetően a Bereki utcai kifordulót is véglegesen meg fogják csinálni.

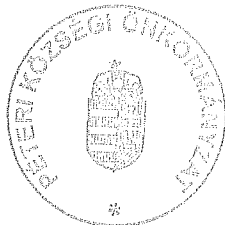
Van e esetleg egyéb kérdés?


Dr. Molnár Zsolt polgármester: Még a nyári szünet előtt lesz egy Képviselő-testületi ülés, valamint lesznek még Bizottsági ülések is. Mindenkinek nyugodalmat jó éjszakát kívánok.

Dr. Molnár Zsolt polgármester az ülést 20.44 órakor bezárta.

Péteri, 2011. július 29.


Dr. Molnár Zsolt
polgármester




Keresztény Anikó
jegyző