

Jegyzőkönyv

Készült Péteri Község Polgármesteri Hivatalában az Önkormányzat Képviselő-testületének 2011. november 14-én 18.00 órakor tartott ülésén.

<u>Jelen vannak:</u>	Dr. Molnár Zsolt	polgármester
	Petóné Vizi Valéria	alpolgármester
	Bódis Szilárd	képviselő
	Faltuszné Szabó Nikoletta	képviselő
	Kalina Enikő	képviselő (5 fő)
	Keresztény Anikó	jegyző
	Gólentné Spilák Henrietta	jegyzőkönyvvezető

Dr. Molnár Zsolt polgármester: köszöntöm az Képviselő-testület tagjait. Megállapítom, hogy a képviselő-testület 5 képviselő jelenlétével határozatképes. Az írásban kiküldött napirendi javaslatot csak a tárgyalási sorrend vonatkozásában javaslom módosítani az alábbiak szerint: a 2. számú napirendi pontot javaslom az utolsó egyebek napirendi pont elé venni. Egyebekben a további napirendi pontokat változatlan formában és tartalommal javaslom elfogadni. Aki az általam tett módosítással a mai képviselő-testületi ülés napirendjét elfogadja, kérem, kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül – egyhangúlag – az alábbi határozatot hozta:

201/2011.(XI.14.) SZÁMÚ HATÁROZAT

Tárgy: napirend elfogadása

Péteri Község Önkormányzat Képviselő-testülete - a polgármester javaslatára - az alábbi napirendet fogadja el:

- 1) Tájékoztató a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról
- 2) Az Önkormányzat 2012. évi belső ellenőrzési tervének jóváhagyása
- 3) A település belterületi útjainak hóeltakarítására és csúszásmentesítésére vonatkozó ajánlat megvitatása
- 4) A Pest Megyei Kormányhivatal 30PM-729/1/2011. számú törvényességi észrevételével kapcsolatos döntések meghozatala
- 5) Közösségi kezdeményezés MÁV-START motorvonat beszerzésének támogatásáért
- 6) Leader pályázatok benyújtásával kapcsolatos döntések meghozatala
- 7) Egyebek.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Napirend tárgyalása:

1) Tájékoztató a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Dr. Molnár Zsolt polgármester: az előterjesztést jegyző asszony készítette, amely tartalmazza a 2010. évi és 2011. évi határozatokat. A 2010-es a képviselő-testület alakuló ülésétől 2010. december 31-ig, a 2011-es pedig január 1-től a legutóbbi ülésig veszi sorba a testület által meghozott döntéseket. Az előterjesztés két határozati javaslatot is tartalmaz, az egyik a 2010-es határozatok végrehajtásának elfogadása, a másik pedig a 2011-es határozatok esetében néhány határidő módosítást javasol. Átadom a szót jegyző asszonynak.

Keresztény Anikó jegyző: köszönöm szépen. Nem tudom sikerült-e mindenkinek áttanulmányoznia az tájékoztatókat, érthetőek voltak-e a végrehajtás/megjegyzés rovatban feltüntetett magyarázatok. A jövőben is így szeretném majd elkészíteni a tájékoztatót, mert úgy gondolom, hogy ebben a formában nyomon követhető, átlátható a döntések végrehajtása. Szeretném elmondani, hogy ahol a végrehajtás oszlopban a folyamatban szerepel, annál a képviselő-testületi ülést követően a végrehajtást megkezdte a polgármesteri hivatal, csak még nem értünk a végére. A 2011-es határozatokra vonatkozó határozati javaslatban javaslom a 190/2011.(IX.23.), a 189/2011.(IX.23.) és a 188/2011.(IX.23.) számú határozatok végrehajtási határidejét módosítani. Ezek a határozatok a Művelődési Ház előtti fakivágásra és a koronacsonkolásra vonatkoznak. A 125/2011.(VI.9.) számú határozatnál, amely a belső ellenőrzési szabályzat elkészítésére vonatkozik, Tisztelettel kérem a Képviselő-testületet, hogy a határidőt módosítsa december 31-re. Végül a 115/2011.(VI.9.) számú határozat, amely az óvodai szakértői jelentéshez kapcsolódik, ebből a fenntartó és a polgármesteri hivatal a neki előírt feladatot teljesítette, mert az alapító okirat módosításra került és a személyi anyagok felülvizsgálata megtörtént két óvodapedagógus vonatkozásában. A határozatnak voltak a vezető óvodapedagógus számára előírt pontjai, ezek nem teljesültek, ezért is javaslom a határidő módosítást.

Dr. Molnár Zsolt polgármester: kérdezném, hogy a képviselő-testület tagjai megkapták-e a határozatokat a tájékoztató mellé?

Keresztény Anikó jegyző: a 2011. évi határozatokat kapták meg.

Dr. Molnár Zsolt polgármester: amennyiben bármilyen kérdés van az előterjesztéssel és elhangzottakkal kapcsolatban, akkor javaslom, hogy válasszuk szét a két évet. Kérdezem, hogy a 2010. évi határozatokkal kapcsolatban van-e valakinek észrevétele?

*Szenyán Péter képviselő úr 18,20 órakor megérkezett.
A Képviselő-testület 6 fővel folytatja tovább a munkát.*

Dr. Molnár Zsolt polgármester: amennyiben nincs, kérem, hogy a 203/2010.(XI.08.) számú határozatban meghatározott feladatok végrehajtásának határidejét módosítsa a képviselő-testület, mert a pénzügyi szabályzatok és az informatikai szabályzat még nem készült el. Határidőként javaslom 2012. január 31-ét meghatározni. Továbbá a 238/2010.(XII.22.) számú határozat 2. pontjában – a könyvtár szakmai munkájának belső vizsgálata - meghatározott határidőt javaslom 2011. december 31-ére módosítani. Végül javasoljuk a 245/2010.(XII.22.) számú határozat 3. pontjának visszavonását. Van-e más kérdés, észrevétel a 2010. évi képviselő-testületi határozatok végrehajtásához? Amennyiben nincs, kérem, hogy aki az általam tett módosító javaslatokkal együtt elfogadja a 2010. évi határozatok végrehajtásáról szóló tájékoztatót, kérem, hogy kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül – egyhangúlag – az alábbi határozatot hozta:

202/2011.(XI.14.) SZÁMÚ HATÁROZAT

Tárgy: a lejárt határidejű határozatokról (2010. október 11. – 2010. december 31.) szóló tájékoztató elfogadása

- 1) Péteri Község Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a 2010. október 11. – 2010. december 31. közötti időszakban meghozott képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról szóló tájékoztatót.
- 2) A Képviselő-testület a 203/2010.(XI.08.) számú határozatában meghatározott pénzügyi szabályzatok és az informatikai szabályzat elkészítésének határidejét 2012. január 31-ére módosítja.
- 3) A Képviselő-testület a 238/2010.(XII.22.) számú határozatának 2.) pontjában megállapított határidőt 2011. december 31-ére módosítja.

4) A Képviselő-testület a 245/2010.(XII.22.) számú határozatának 3.) pontját visszavonja.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, jegyző

Dr. Molnár Zsolt polgármester: térjünk át a 2011. évi határozatokra. Aki egyetért az előterjesztéshez készített határozati javaslattal kérem, hogy kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül – egyhangúlag – az alábbi határozatot hozta:

203/2011.(XI.14.) SZÁMÚ HATÁROZAT

Tárgy: a lejárt határidejű határozatokról (2011. január 1. – 2011. október 31.) szóló tájékoztató elfogadása

Péteri Község Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a 2011. január 1. – 2011. október 31. közötti időszakban meghozott képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról szóló tájékoztatót azzal, hogy a

- 190/2011.(IX.23), 189/2011.(IX.23.) és 188/2011.(IX.23.) számú határozatok végrehajtási határideje 2011. december 31.,
- 125/2011.(VI.9.) számú határozat végrehajtási határideje 2011. december 31.,
- 115/2011.(VI.9.) számú határozat 2) pontjának végrehajtásának érdekében felszólítja a Péteri Általános Művelődési Központ igazgatóját, hogy a szükséges intézkedéseket tegye meg, a végrehajtásról legkésőbb a Képviselő-testület decemberi ülésén számoljon be.

Határidő: határozat szerint

Felelős: polgármester, jegyző

2) Az Önkormányzat 2012. évi belső ellenőrzési tervének jóváhagyása

Dr. Molnár Zsolt polgármester: jegyző asszony előterjesztése 2 célterületet javasol.

- 1) A Péteri Általános Művelődési Központban a helyiségek és felszerelések bérbeadására vonatkozó szerződések megkötésének, a díjak beszedésének és az Önkormányzat felé való tételes elszámolás rendjének vizsgálata 2010. és 2011. évre vonatkozóan,
- 2) A térítési díjak (alapfokú művészetoktatás, gyermekétkeztetés és a szociális alapellátás térítési díjai) nyilvántartásának és beszedésének vizsgálata 2010. és 2011. évre vonatkozóan.

Jegyző asszonytól kérdezem, hogy a 2. pontnál csak az ÁMK térítési díjaira gondolt?

Keresztény Anikó jegyző: nem, valamennyi térítési díjra.

Dr. Molnár Zsolt polgármester: akkor javaslom kiegészíteni a 2. pontot azzal, hogy az alapfokú művészetoktatás, gyermekétkeztetés és a szociális alapellátás térítési díjai.

Kérem, hogy aki a fenti módosítással együtt egyetért a javaslattal, kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül – egyhangúlag – az alábbi határozatot hozta:

204/2011.(XI.14.) SZÁMÚ HATÁROZAT

Tárgy: 2012. évi belső ellenőrzési terv jóváhagyása

Péteri Község Önkormányzat Képviselő-testülete az alábbiak szerint hagyja jóvá az önkormányzat 2012. évi belső ellenőrzési tervét.

A belső ellenőrzés célterülete:

- 3) A Péteri Általános Művelődési Központban a helyiségek és felszerelések bérbeadására vonatkozó szerződések megkötésének, a díjak beszedésének és az Önkormányzat felé való tételes elszámolás rendjének vizsgálata 2010. és 2011. évre vonatkozóan,
- 4) A térítési díjak (alapfokú művészetoktatás, gyermekétkeztetés és a szociális alapellátás térítési díjai) nyilvántartásának és beszedésének vizsgálata 2010. és 2011. évre vonatkozóan.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, jegyző

3) A település belterületi útjainak hóeltakarítására és csúszásmentesítésére vonatkozó ajánlat megvitatása

Dr. Molnár Zsolt polgármester: előjáróban annyit mondanék, hogy az ÉP-GÉP Kft. ismert a képviselő-testület előtt, tavaly is végezték a hóeltakarítást, és mondhatjuk, hogy jó munkát végeztek. Az ez évi ajánlatuk valamelyest kedvezőbb, mint a tavalyi, igaz, hogy most a fel-és levonulásra 1 óra díjat felszámítanak. Ez azért van, mert a cég telephelye Üllőn van, és onnan kell jönni a gépeknek és oda is kell visszamenni. A határozati javaslat a település belterületi útjainak a hóeltakarításáról és csúszásmentesítéséről szól. Úgy gondolom, hogy a Haleszi kert nem maradhat ki a belőle, igaz, hogy külterület, de lakott terület, ott is el kell takarítani a havat. Javaslom a határozat 1. pontját ezzel módosítani.

Bódis Szilárd képviselő: tavaly a vasútállomásnál lévő buszfordulót is letakarították. Jó lenne, ha ez nem maradna ki.

Dr. Molnár Zsolt polgármester: javaslom a Hosszúbereki vasúti megálló buszfordulót is bele venni a határozatba. Aki az alábbi módosításokkal együtt egyetért a javaslattal, kérem, kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül – egyhangúlag – az alábbi határozatot hozta:

205/2011.(XI.14.) SZÁMÚ HATÁROZAT

Tárgy: a település téli hóeltakarítására és csúszásmentesítési munkáinak elvégzésére vonatkozó ajánlat elfogadása

- 1) Péteri Község Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja az ÉP-GÉP 2002 Kft. (2209 Péteri, Révai utca 47., adószáma: 12820465-2-13, képviseli: Hrutka Gábor) a település belterületi útjainak, a Haleszi-kert és a Hosszúbereki vasúti megálló buszfordulójának téli hóeltakarítására és csúszásmentesítési munkáinak elvégzésére vonatkozó ajánlatát.
- 2) A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert arra, hogy a megadott ajánlat alapján az ÉP-GÉP 2002 Kft.-vel a szerződést megkösse.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

4) A Pest Megyei Kormányhivatal 30PM-729/1/2011. számú törvényességi észrevételével kapcsolatos döntések meghozatala

Keresztény Anikó jegyző: Tisztelt Képviselő-testület! A Pest Megyei Kormányhivatal törvényességi észrevétellel élt a 227/2010. (XII.06.), 228/2010. (XII.06.), valamint 229/2010. (XII.06.) számú határozatok elnevezése vonatkozásában, valamint törvényességi szempontból kifogásolta a 227/2010. (XII.06.) számú határozat 4. és 5. pontját, a 228/2010. (XII.06.) számú határozat 3. pontját, valamint a 229/2010. (XII.06.) számú határozat 3. pontját. A fenti határozatok elnevezését – miszerint „Péteri Község Önkormányzat tulajdonában lévő lakások és helyiségek bérletéről szóló 5/1995. (III.29.) számú rendelet hatályon kívül helyezése, és fennálló lakásbérleti jogviszonyok felülvizsgálata – azért

találata a Kormányhivatal törvénysértőnek, mert azokból arra lehet következtetni, hogy a képviselő testület határozattal kíván dönteni az említett önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezéséről. A törvényességi észrevétel kifogásolja a 227/2010. (XII.06.) számú határozat 4. és 5. pontját. A kifogás indoka az volt, hogy – mivel a Péteri Község Önkormányzat tulajdonában lévő lakások és helyiségek bérletéről szóló 5/1995. (III.29.) rendelet hatályon kívül helyezésre került - Önkormányzat egyoldalúan nem határozhat meg szerződési feltételt a PTK. szerinti szerződéses kapcsolatban. A törvényességi észrevétel kifogásolja továbbá a 228/2010. (XII.06.) számú valamint a 229/2010. (XII.06.) számú képviselő testületi határozatok 3. pontját, miszerint az ÁHT. 108.§.(2). alapján nincs lehetősége az önkormányzatnak, hogy a lakbértartozás mérséklése kérdésében megállapodást kössön, tekintettel arra, hogy az önkormányzatot megillető jogról vagy követelésről lemondani csak törvényben vagy helyi önkormányzati rendeletben meghatározott módon lehetséges. Tekintettel arra, hogy a Képviselő-testület 2011. október 18-ai ülésén a 200/2011.(X.18.) számú határozatával jóváhagyta a Dr. Berényi Zoltán és családja által használt, Péteri Kossuth Lajos utca 2. szám alatti lakrész és pince, valamint tároló helyiségek kiürítésére vonatkozó megállapodást, így az e tárgyban 2010. december 6. napján hozott határozatban foglaltak végrehajtása okafogyottá vált. Így szükséges a 227/2010. (XII.06.), 228/2010. (XII.06.) 229/2010. (XII.06.) számú határozat teljes terjedelmében történő visszavonása. A fenti előzmény alapján kérem, szíveskedjenek visszavonni a 227/2010. (XII.06.), 228/2010. (XII.06.), valamint 229/2010. (XII.06.) számú határozatokat. Továbbá kérem, szíveskedjenek felhatalmazást adni polgármester úr részére, hogy Szemere Sándornéval tárgyalásokat folytathasson a 2209 Péteri, Petőfi Sándor utca 69. szám alatti lakásra vonatkozó lakásbérleti szerződés megkötése érdekében.

Dr. Molnár Zsolt polgármester: az első határozati javaslatban szerepelnek a visszavonásra javasolt határozatok figyelemmel a 200/2011.(X.18.) számú határozatra. Ugye ezzel a határozattal döntöttünk arról, hogy felülvizsgáljuk a Kormányhivatal által észrevételezett döntéseinket.

Keresztény Anikó jegyző: nem, ez a határozat a Dr. Berényi Zoltánnal megkötött megállapodásról szól. Bele lehet tenni azt a határozatot is, ami elrendelte a 227/2010.(XII.06.), 228/2010. (XII.06.) és 229/2010.(XII.06.) számú határozatok teljes körű felülvizsgálatát. Az a határozat a 186/2011.(IX.23.) számú határozat.

Dr. Molnár Zsolt polgármester: javasolom, hogy egészítsük ki a 186/2011.(IX.23.) számú határozattal a javaslatot. Aki az alábbi módosításokkal együtt egyetért a javaslattal, kérem, kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül – egyhangúlag – az alábbi határozatot hozta:

206/2011.(XI.14.) SZÁMÚ HATÁROZAT

Tárgy: a 227/2010. (XII.06.), 228/2010. (XII.06.) valamint 229/2010. (XII.06.) számú képviselő testületi határozatok visszavonása

Péteri Község Önkormányzat Képviselő-testülete – figyelemmel a 186/2011.(IX.23.) és a 200/2011.(X.18.) számú határozatára - jelen határozattal visszavonja a 227/2010. (XII.06.), 228/2010. (XII.06.) 229/2010. (XII.06.) számú határozatokat, tekintettel arra, hogy azok okafogyottá váltak.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Dr. Molnár Zsolt polgármester: a második határozati javaslattal a fentiek tükrében aki egyetért, kérem, kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül – egyhangúlag – az alábbi határozatot hozta:

207/2011.(XI.14.) SZÁMÚ HATÁROZAT

Tárgy: a polgármester felhatalmazása lakásbérleti szerződés megkötése érdekében történő tárgyalások lefolytatására

Péteri Község Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy tárgyalásokat folytasson Szemere Sándornéval a 2209 Péteri, Petőfi Sándor utca 69. szám alatti ingatlan vonatkozásában lakásbérleti szerződés megkötése tárgyában.

Határidő: folyamatos

Felelős: polgármester

5) Közösségi kezdeményezés MÁV-START motorvonat beszerzésének támogatásáért

Dr. Molnár Zsolt polgármester: Tisztelt képviselőtársaim! Alapvetően a Vác-Szob közötti és a Cegléd-Szolnok-Gyömrő-Sülysáp vasúti vonalat érinti a kezdeményezés. Azt kérte a MÁV-START Zrt. tőlünk, hogy álljunk a kezdeményezés mellé, hogy a beruházást – kényelmesebb, nagyobb gyorsulásra képes motorvonatok beszerzése – európai uniós forrásból megvalósítsa. Kérem, hogy a vasúti főútvonal helyett vasúti vonal szerepelje a határozatban. Kérem, hogy aki kezdeményezés elvi támogatásával az alábbi módosítással egyetért, kérem, kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül – egyhangúlag – az alábbi határozatot hozta:

208/2011.(XI.14.) SZÁMÚ HATÁROZAT

Tárgy: támogató nyilatkozat a MÁV-START motorvonatok beszerzéséhez

- 1) Péteri Község Önkormányzat Képviselő-testülete elvben támogatja a 100/A vasúti fővonal vonatkozásában a MÁV-START Zrt. által tervezett – a határozat mellékletét képező kezdeményezés szerinti -, a Budapest környéki agglomeráció vasúti közlekedését korszerűsítő motorvonatok beszerzését.
- 2) A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert arra, hogy jelen támogató határozatról a MÁV-START Zrt.-t értesítse.

Határidő: 2011. november 30.

Felelős: polgármester

6) Leader pályázatok benyújtásával kapcsolatos döntések meghozatala

Dr. Molnár Zsolt polgármester: a pályázatok beadási határideje holnap jár le. Volt egy előminősítése a pályázati céloknak, és az abban szereplő célokon érdemben változtatni már nem lehet. A pályázati célokat mutatjuk be a képviselő-testületnek a megküldött előterjesztésben. Alpolgármester asszony volt a LEADER projektek kidolgozásának a felelőse. Igen sikeres és objektív az a munka, amit eddig elvégzett. 4 pályázatról van szó:

- 1) Péteri főterének kialakítása, növényzeti rehabilitációja, a fejlesztéshez kapcsolódó eszközök beszerzése
- 2) A Kastélykert és környezete látogatóbarát fejlesztése, a Kastélykert mellett vezető turistaút fejlesztése
- 3) Péteri község hangtechnikai eszközellátottságának bővítése
- 4) Péteri Gyermekéért Alapítvány pályázata

A Péteri Gyermekéért Alapítvány pályázatánál el kell mondani, hogy ezt nem mi nyújtjuk be, itt egy együttműködési megállapodás megkötéséről van szó.

Keresztény Anikó jegyző: a Péteri Gyermekéért Alapítvány pályázatával kapcsolatban szeretnék kérdezni. Az szerepel ennél a pályázatnál, hogy a park funkciója szerint minden Péteri lakhellyel

anyakönyvezett újszülött számára fát ültetne az alapítvány. Azt szeretném megkérdezni, hogy tudja a Tisztelt Képviselő-testület, hogy ez hány gyermeket jelent évente? Azért kérdezem, mert az anyakönyvezés ott történik, ahol a gyermek megszületik. Vagyis amelyik kórházban születik, az a kerület vagy település anyakönyvezi. Állandó lakóhelyet létesítenek neki ott, ahol az édesanyja lakik.

Petőné Vizi Valéria alpolgármester: a Péteri lakóhellyel rendelkező újszülöttekre gondoltunk. Akkor magamnál is tartanám a szót, ha polgármester úr megengedi. Mindenekelőtt, emlékeznek képviselőtársaim, hogy néhány üléssel ezelőtt, amikor először foglalkoztunk ezekkel a pályázatokkal egy negyedik is szerepelt a lehetőségek között, a muzeális gyűjtemények felújítása. Most ez azért nem került kidolgozásra, mert a rendelet szerint egy célterületen belül 2010-2013 között egy pályázó maximum 3 pályázatot nyújthat be, és mind a négy pályázati kérelem, amiről előzetesen döntöttünk egy célterületre, a közösségi kezdeményezések célterületére vonatkozik. Így mérlegelni kellett, hogy melyik maradjon ki. Három célterület van, melyeket röviden szeretnék bemutatni.

1) Péteri főterének kialakítása, növényzeti rehabilitációja, a fejlesztéshez kapcsolódó eszközök fejlesztése

Péteri közösségi szolgáltatásai - polgármesteri hivatal, posta, gyógyszertár, orvosi rendelő, élelmiszerüzlet – a település egy pontján találhatóak, a falu központjában, mely jelenleg rendezetlen. A Polgármesteri Hivatal épülete előtti tér jelenleg csupán egy kátyús, aszfaltozott parkoló, amely régen buszfordulóként funkcionált. A lakosság régi igénye már, hogy esztétikus, a település jellegéhez méltó főterrel rendelkezzen. A megvalósítás során térkő burkolattal látnánk el a terület, közlekedésre szánt részét. Továbbá zöld felületet alakítunk ki a jelenleg aszfalttal rendelkező területen. A telepítendő pihenő helyek – padok és asztalok – találkozási pontként funkcionálnának majd a jövőben. A zöld felület növekedése mellett energiatakarékos lámpa is elhelyezésre kerül majd a téren. Az igényelt támogatás összege 5 millió forint, ez nettó finanszírozást jelent. Az önkormányzatnak a támogatás áfáját kell biztosítania.

2) A Kastélykert és környezete látogatóbarát fejlesztése, a Kastélykert mellett vezető turistaút fejlesztése

Péteriben húzódik a pest Megyei Piros túraútvonal, amely Verőcét és Apajpusztát köti össze egymással. Péteri kiemelt pihenőhelye a Földváry-Boér park és a Művelődési Ház előtti terület, ahol sétány, játszótér és több pihenőhely található. A park gondozott, esztétikusan virágosított, de a sétányok mellett világítás nem található, a Művelődési Ház előtti járda nagyon elhasználódott. A pályázat keretei között a Művelődési Ház járdájának burkolatát cserélnénk ki, illetve a kastélykertbe kandelábereket szerelünk fel annak érdekében, hogy a park biztonságosan megközelíthető, és sötétedés után is elérhető legyen. Az igényelt támogatás összege 3.950.000 forint, nettó finanszírozással. Az önkormányzatnak a támogatás áfáját kell biztosítania.

3) Péteri község hangtechnikai eszközellátottságának bővítése

A Művelődési Házban tartja az Önkormányzat és több civil szervezet a közösségi rendezvényeit. A programok megrendezéséhez szükséges, hogy megfelelő színvonalú és kapacitású hangtechnikai eszközökkel rendelkezzen az önkormányzat, mint az épület tulajdonosa. A pályázat keretei között a Művelődési Ház hangtechnikai eszközellátottságát növelnénk meg és fejlesztenénk. A beruházás keretei között hangfalakat, erősítőket, keverőpultot szereznénk be a felszerelésükhöz és beüzemelésükhöz szükséges kábelekkel együtt. Az igényelt támogatás összege 1 millió forint, nettó finanszírozású. Itt is csak az áfát kell az önkormányzatnak biztosítania.

Ezeknél a pályázatoknál a cél megvalósítás érdekében, majd a fenntartás biztosítására célszerű együttműködési megállapodást kötni civil szervezetekkel. Itt a Polgárőrségre, a Faluszépítő Egyesületre gondoltunk, valamint a programok szervezéshez a Művelődési Házzal. Egyedül a hangtechnikai fejlesztésnél nincs szükség megállapodásra.

4) A Péteri Gyermekéért Alapítvány kérelme

A Péteri Gyermekéért Alapítvány vállalta azt, hogy létrehozza az Újszülött Gyermekek parkját. A Parkot a 386/1 hrsz-ú ingatlanon – Bereki út melletti jelenleg elhanyagolt terület – alakítaná ki. A Park funkciója szerint minden Péteri lakhellyel anyakönyvezett újszülött számára fát ültetne az Alapítvány. Amennyiben a terület már több fát nem tud majd befogadni,

akkor a település további részein az Önkormányzattal együttműködve folytatódna a fásítás. A beruházás során a terület rendezésre kerülne, a jelenleg elburjánzott, jelentéktelen növényzet helyett sétaút kerülne kialakításra, virágosítás, fásítás történik majd. A két vízvezető árok között pihenőhely kerülne kialakításra. A megvalósításhoz az Önkormányzatnak használatba kell adni a Péteri Gyermekéért Alapítvány részére a 386/1 hrsz-ú ingatlant, hogy a beruházás elvégezhető és a pályázat beadható lehessen. A park fenntartási időszakában – a kivitelezést követő 5 év – történő rendezéséhez az Önkormányzat és az Alapítvány között együttműködési megállapodás megkötése szükséges, amely tervezetét az előterjesztéshez mellékelünk. Ennél a pályázatnál az igényelt támogatási összeg 3.950.000 forint, az alapítványnak a szükséges önerőt biztosítania kell a beruházáshoz.

Keresztény Anikó jegyző: az alapítvány pályázatával kapcsolatban kérdezném, hogy jól gondolom-e, hogy feltétele a pályázat benyújtásának az, hogy az önkormányzat megállapodást kössön az alapítvánnyal.

Petőné Vizi Valéria alpolgármester: feltétele a pályázat benyújtásának, hogy használatba adási szerződést kell kötni az alapítvánnyal. Valamint célszerű egy együttműködési megállapodást is kötni, azért, nyomon lehessen követni azt, hogy az alapítvány hogyan valósítja meg a beruházást.

Keresztény Anikó jegyző: azért tettem fel a kérdést, mert a használatba adási szerződésnek, vagy az együttműködési megállapodásnak véleményem szerint tartalmaznia kell azt, hogy a kialakítandó parkban pl. a víz kiépítését ki fogja fedezni, ki fogja a közüzemi díjat fizetni, ki fogja karbantartani, őrizni a parkot és 5 év mi lesz vele. Itt arra gondolok, hogy ebben az Újszülött Parkban valamilyen világítást – maximum egy kandelábert, vízvételi lehetőséget – pl. ivókút formájában – biztosítani kell. Azt ki fogja biztosítani? Gondolom az önkormányzat, mert az alapítványnak erre nem lesz forrása.

Petőné Vizi Valéria alpolgármester: ivókút kihelyezését nem terveztük. Jelen pillanatban nincs benne a pályázatban a villany kivezetése. A terület három oldalról jól meg van világítva. Ez most nem a fejlesztés része.

Dr. Molnár Zsolt polgármester: ha jól értettem, önrészt egyik pályázatnál sem kell vállalni. A támogatási igényt meg kell határozni, vagy csak a célt, amire pályázni szeretnénk?

Petőné Vizi Valéria alpolgármester: nem kell arról döntést hozni, hogy milyen összegre nyújtjuk be a pályázatot. A pályázati cél megvalósításáról kell döntést hoznunk a célterület megnevezésével.

Dr. Molnár Zsolt polgármester: akkor javaslom, hogy egyenként hozzuk meg a döntéseket.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül – egyhangúlag – az alábbi határozatot hozta:

209/2011.(XI.14.) SZÁMÚ HATÁROZAT

Tárgy: Péteri főterének kialakítása

Péteri Község Önkormányzat Képviselő-testülete a LEADER 1 020 012 célterület vonatkozásában, pozitív támogatói döntés esetén meg kívánja valósítani Péteri főterének kialakítását, növényzeti rehabilitációját és a fejlesztéshez kapcsolódó eszközök beszerzését.

Határidő: folyamatos
Felelős: polgármester

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül – egyhangúlag – az alábbi határozatot hozta:

210/2011.(XI.14.) SZÁMÚ HATÁROZAT

Tárgy: a Kastélykert és a mellette vezető turistaút fejlesztése

Péteri Község Önkormányzat Képviselő-testülete a LEADER 1 019 971 célterület vonatkozásában, pozitív támogatói döntés esetén meg kívánja valósítani a Kastélykert és környezete látogatóbarát fejlesztését, valamint a Kastélykert mellett vezető turistaút fejlesztését.

Határidő: folyamatos
Felelős: polgármester

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül – egyhangúlag – az alábbi határozatot hozta:

211/2011.(XI.14.) SZÁMÚ HATÁROZAT

Tárgy: Péteri község hangtechnikai eszközellátottságának bővítése

Péteri Község Önkormányzat Képviselő-testülete a LEADER 1 020 043 célterület vonatkozásában, pozitív támogatói döntés esetén meg kívánja valósítani Péteri község hangtechnikai eszközellátottságának bővítését.

Határidő: folyamatos
Felelős: polgármester

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül – egyhangúlag – az alábbi határozatot hozta:

212/2011.(XI.14.) SZÁMÚ HATÁROZAT

Tárgy: polgármester felhatalmazása együttműködési megállapodás megkötésére

Péteri Község Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert arra, hogy a LEADER 1 020 012 célterületű, Péteri főterének kialakítására, növényzeti rehabilitációjára és a fejlesztéshez kapcsolódó eszközök beszerzésére - vonatkozó pályázat, valamint a LEADER 1 019 971 célterületű, a Kastélykert és környezete látogatóbarát fejlesztésére, valamint a Kastélykert mellett vezető turistaút fejlesztésére vonatkozó pályázat megvalósítása érdekében együttműködési megállapodást kössön a Péteri Faluszéptő Egyesülettel, a Péteri Polgárőr Egyesülettel és az Általános Művelődési Központtal.

Határidő: folyamatos
Felelős: polgármester

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül – egyhangúlag – az alábbi határozatot hozta:

213/2011.(XI.14.) SZÁMÚ HATÁROZAT

Tárgy: Újszülött Gyermek Parkja kialakítása

- 1) Péteri Község Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzati tulajdonú, Péteri belterületi 386/1 hrsz-ú ingatlanok (a Bereki út, a Bercsényi utca, Révai utca és Madách utca által határolt) közúti közlekedésre nem szánt területén hozzájárul ahhoz, hogy a Péteri gyermekekért Alapítvány – pozitív támogatói döntés esetén – megvalósítsa az Emlékpark kialakítása a Péteriben született gyermekeknek (Újszülött Gyermek Parkja) elnevezésű beruházást.
- 2) A Képviselő-testület az 1.) pont szerinti területet a pozitív támogatói határozat meghozatalától kezdődően a megvalósított beruházás kivitelezésének megvalósításától számított 5 éves időtartamra a Péteri Gyermekekért Alapítvány használatába adja.

- 3) A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert arra, hogy a területhasználati megállapodást aláírja.

Határidő: folyamatos
Felelős: polgármester

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül – egyhangúlag – az alábbi határozatot hozta:

214/2011.(XI.14.) SZÁMÚ HATÁROZAT

Tárgy: együttműködési megállapodás kötése a Péteri Gyermekekért Alapítvánnyal

Péteri Község Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert arra, hogy a Péteri Gyermekekért Alapítvánnyal a LEADER 1 019 971 célterületű Emlékpark kialakítása a Péteriben született gyermekeknek (Újszülött Gyermekek Parkja) pályázat megvalósítása esetére a Péteri Gyermekekért Alapítvánnyal együttműködési megállapodást kössön.

Határidő: folyamatos
Felelős: polgármester

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül – egyhangúlag – az alábbi határozatot hozta:

215/2011.(XI.14.) SZÁMÚ HATÁROZAT

Tárgy: Főtér kialakítása

Péteri Község Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert arra, hogy a Főtér önálló ingatlaná alakításával földmérőt bizzon meg és az elkészült telekalakítási vázrajzot jóváhagyva, a telekalakítási eljárást megindítsa.

Határidő: folyamatos
Felelős: polgármester

7) Egyebek

Keresztény Anikó jegyző: Balogh Erzsébet Mária Péteri, Haleszi kert 1175 hrsz. alatti lakos nyújtott be kérelmet a Tisztelt Képviselő-testületnek, hogy engedélyezze – mint tulajdonos – azt, hogy állandó lakóhelyet létesítsen a Major közben, ahová az élettársa, Dvorzacsek László be van jelente. Azt hiszem az úriemberről nem kell mondanom semmit, hiszen mindannyian jól ismerjük. Azt még hozzá teszem, hogy az élettársi kapcsolatról úgy szerztünk tudomást, hogy a kérelem mellé becsatolta a közjegyző előtt tett élettársi nyilatkozatot. Annyiban furcsállom a helyzetet, hogy Dvorzacsek úr, hogy tehetett úgy nyilatkozatot, illetve írhatott alá a közjegyzőnél, hogy sem írni sem olvasni nem tud. Illetve csak a nevét tudja leírni. A közjegyzői okirat szerint az élettársi kapcsolatot a Haleszi kert 1175 hrsz alatt élük.

Mindemellett szeretném tájékoztatni a Képviselő-testületet arról, hogy egy korábbi testületi határozat alapján megkezdttük a Major közben élők jogviszonyának felülvizsgálatát. Az erről készített összefoglalót hamarosan átadjuk az illetékes bizottságnak, majd a javaslatokkal együtt terjesztjük a Képviselő-testület elé, mivel a rendezéshez majd az Önök döntése szükséges. Addig is azt kérjük a Képviselő-testülettől, hogy mint tulajdonos a „Major”-ban lévő lakások lakáshasználati jogának tisztázásáig gondolja át, hogy további személyek beköltéséhez hozzájárul-e.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül – egyhangúlag – az alábbi határozatot hozta:

216/2011.(XI.14.) SZÁMÚ HATÁROZAT

Tárgy: „Major” ingatlanban lakók lakáshasználati jogviszonyának tisztázása


- 1) Péteri Község Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzati tulajdonú 576/59 hrsz-ú „Major” ingatlan vonatkozásában felkéri a Polgármesteri Hivatalt az ott lakók lakáshasználati jogviszonyainak a tisztázására.
- 2) A Képviselő-testület a „Major” jelenlegi lakóinak lakáshasználati jogviszonyának végleges rendezéséig, mint tulajdonos nem engedélyezi azt, hogy az ingatlanba további személyek beköltözzenek és állandó lakóhelyet vagy tartózkodási helyet létesítsenek.

Határidő: folyamatos

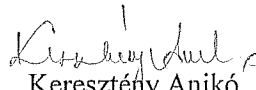
Felelős: polgármester, jegyző

Több napirend nem lévén az ülést Dr. Molnár Zsolt polgármester az ülést 20,30 órakor bezárta.

Péteri, 2011. november 29.


Dr. Molnár Zsolt
polgármester




Keresztény Anikó
jegyző