



Péteri Községi Önkormányzat
Polgármesteri Hivatal
2209 Péteri Kossuth L. u. 2.
Tel/Fax: 29/314-069, 314-070
peteri@peteri.hu

Képviselő-testületi ülés
2012. 02. 02.

PÉTERI KÖZSÉGI POLGÁRMESTERI HIVATAL		
Érkezett: 129-4/2012. szám		
Melléklet:		
Előszám:	Utószám:	Előadó: KT

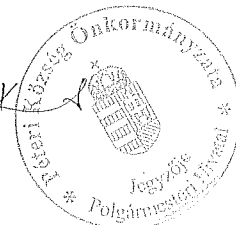
ELŐTERJESZTÉS

Tárgy: Humánpolitikai Bizottság 2011. IV. negyedéves beszámolója.

Előterjesztő: Kalina Enikő HPB elnöke

Előkészítő: Danyi Dezsőné vezető főtanácsos

Véleményező: Humánpolitikai Bizottság



Tisztelt Képviselő-testület!

Péteri Község Önkormányzatának 6/2009.(III.19.) számú rendelete *szociális ellátások helyi szabályairól* szóló 7/2006.(VII.26.) számú rendeletének módosítása, valamint a 7/2009. (III.19.) számú rendelete a gyermekvédelmi támogatásokról szóló 5/2004. (II.18.) számú rendeletének módosítása alapján a Szociális, Családügyi és Egészségügyi Bizottság beszámolósi kötelezettségének eleget téve az alábbiakról tájékoztatom Önöket:

2011. IV. negyedévében a Humánpolitikai Bizottság háromszor tartott ülést:

**2011. október 26-án,
2011. november 28-án,
2011. december 19-én.**

2011. október 26-i ülésünkön a Bizottság a következő szociális kérelmekről döntött:

- ❖ A bizottság egy lakásfenntartási támogatás kérelmet elutasított, tekintettel arra, hogy a *Szociális igazgatás és ellátás helyi szabályairól* szóló 7/2006. (VII. 26.) számú önkormányzati rendelet értelmében az a kérelem vehető figyelembe, akinek a családjában az egy főre jutó jövedelem nem haladja meg az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 260 %-át, mely jelenleg 74.100,- Ft. Kérelmező családjában az egy főre jutó jövedelem: 85.297,- Ft meghaladja fenti összeghatárt.
- ❖ A bizottság 30.000,- Ft, illetve – természetbeni juttatásként – 55.000.-Ft, az önkormányzat által elvégzett gallyazásból származó tűzifa átmeneti segílyt állapított meg.



- ❖ Két átmeneti segély kérelem elutasításra került, mivel a kérelmező jövedelme meghaladja a *szociális igazgatás és ellátás helyi szabályairól* szóló 7/2006. (VII.26.) számú önkormányzati rendelet 10. §. (5) bekezdésében meghatározott (42.750,- Ft), egyedülálló esetén (57.000,- Ft) összeget.
- ❖ Két átmeneti segély kérelem elutasításra került tekintettel arra, hogy a *Szociális igazgatás és ellátás helyi szabályairól* szóló 7/2006. (VII. 26.) számú önkormányzati rendelet 10. §. (3) bekezdése értelmében: „Aki az önkormányzat által megállapított rendszeres ellátásban részesül, csak különösen indokolt esetben kaphat átmeneti segélyt.” Kérelmező, a másik esetben kérelmező élettársa foglalkoztatást helyettesítő támogatásban részesül.
- ❖ Egy átmeneti segély kérelem elutasításra került, mert kérelmező nem tett eleget a bizottság hiánypótlási felhívásának.
- ❖ Egy átmeneti segély kérelemmel kapcsolatban hiánypótlást kért a bizottság.
- ❖ A bizottság két kamatmentes szociális segély kérelmet elutasított, tekintettel arra, hogy a *Szociális igazgatás és ellátás helyi szabályairól* szóló 7/2006. (VII. 26.) számú önkormányzati rendelet 10. §. (6) bekezdése értelmében szociális kölcsön azoknak „a családoknak nyújtható, akik súlyos betegség, elemi csapás, tüzeset, haláleset, vagy más súlyos és rendkívüli esemény bekövetkezése miatt kerültek olyan helyzetbe, hogy létfeltételeik ideiglenesen nincsenek biztosítva.” Kérelmező által megfogalmazottak nem esnek a jogszabály által leírt a szociális kölcsönre meghatározott feltételek körébe, így szociális kölcsön kérelmezőnek nem nyújtható.
- ❖ A bizottság 10.000. Ft rendkívüli gyermekvédelmi támogatást állapított meg.

2011. november 28-i ülésünkön a Bizottság a következő szociális kérelmekről döntött:

- ❖ A Bizottság 45.000,- Ft, valamint – természetbeni juttatásként – 25.000,- Ft, illetve 30 q tűzifa átmeneti segélyt állapított meg.
- ❖ Egy átmeneti segély kérelemmel kapcsolatban hiánypótlást kért a bizottság.
- ❖ Egy átmeneti segély kérelem elutasításra került, mivel a *Szociális igazgatás és ellátás helyi szabályairól* szóló 7/2006. (VII. 26.) számú önkormányzati rendelet 10. §. (5) bekezdése értelmében a jogosultság szempontjából az a kérelem vehető figyelembe, akinek a családjában az



egy főre jutó jövedelem – mely kérelmező esetében 63.510.- Ft – nem haladja meg az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 150 %-át, mely jelenleg 42.750,- Ft. Kérelmező jövedelme meghaladja fenti (42.750,- Ft/fő) összeghatárt.

- ❖ Egy átmeneti segély kérelem elutasításra került, tekintettel arra, hogy két gyermekét egyedül neveli, így az ehhez kapcsolódó kiadásokra vonatkozóan kérte az átmeneti segély megállapítását. A Humánpolitikai Bizottság tudomására jutott, hogy Péteri Polgármesteri Hivatal, mint I. fokú Gyámhatóság a 2139/2011. számú határozatával a kérelmező két kisgyermekét nevelőszülőkhöz helyezte el. Így a kérelem indoka megszűnt.
- ❖ Egy átmeneti segély kérelem elutasításra került, tekintettel arra, hogy kérelmező 2011-ben már három alkalommal igényelt átmeneti segélyt – mely törvényi maximum - melyet mindhárom alkalommal megítélt neki a Bizottság, így az igénylésre vonatkozó törvény adta kereteket kimerítette.
- ❖ Egy átmeneti segély kérelem elutasításra került, mivel kérelmező az általa elkövetett bűncselekményhez kapcsolódó tárgyalásokra való beutazás térítésére kérte az átmeneti segély biztosítását. A kérelem és a benyújtott iratok, valamint az önkormányzati rendelet jogosultsági feltételei alapján megállapítható, hogy a kérelmező nem jogosult az átmeneti segélyre, mivel a kérelmében leírtak nem veszélyeztetik létfenntartását. Önmaga létfenntartásáról más módon is tud gondoskodni.
- ❖ A bizottság 15.000. Ft rendkívüli gyermekvédelmi támogatást állapított meg.

2011. december 19-i ülésünkön a következő ügyben, illetve szociális kérelmekről döntött:

- ❖ A Bizottság 38.000,- Ft, valamint – természetbeni juttatásként – 43.000,- Ft és 23,5 q tűzifa átmeneti segélyt állapított meg.
- ❖ Két átmeneti segély kérelemmel kapcsolatban környezettanulmány elkészítését kérte a bizottság.
- ❖ Egy átmeneti segély kérelem elutasításra került, mivel a *Szociális igazgatás és ellátás helyi szabályairól* szóló 7/2006. (VII. 26.) számú önkormányzati rendelet 10. §. (5) bekezdése értelmében „Családonként egy naptári évben legfeljebb három alkalommal állapítható meg egyszeri segély...” Kérelmező 2011. március 1-jén 5.000,- Ft, 2011.



május 11-én 5.000,- Ft, 2011. november 29-én 2,5 q fa átmeneti segély ellátásban részesült.

- ❖ Egy átmeneti segély kérelem elutasításra került, mivel a *Szociális igazgatás és ellátás helyi szabályairól* szóló 7/2006. (VII. 26.) számú önkormányzati rendelet 10. §. (5) bekezdése értelmében a jogosultság szempontjából az a kérelem vehető figyelembe, akinek a családjában az egy főre jutó jövedelem – mely kérelmező esetében 49.284,- Ft – nem haladja meg az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 150 %-át, mely jelenleg 42.750,- Ft. Kérelmező jövedelme meghaladja fenti (42.750,- Ft/fő) összeghatárt.
- ❖ Egy átmeneti segély kérelem elutasításra került, mivel a *Szociális igazgatás és ellátás helyi szabályairól* szóló 7/2006. (VII. 26.) számú önkormányzati rendelet 10. §. (5) bekezdése értelmében a jogosultság szempontjából az a kérelem vehető figyelembe, akinek a családjában az egy főre jutó jövedelem – mely kérelmező esetében 94.215,- Ft – nem haladja meg az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 150 %-át, mely jelenleg 42.750,- Ft. Kérelmező jövedelme meghaladja fenti (42.750,- Ft/fő) összeghatárt.
- ❖ Egy átmeneti segély kérelem elutasításra került, mivel a bizottság előző ülésén kért hiánypótlási felhívásának nem tett eleget.
- ❖ A Bizottság átmeneti segély kérelem elutasítására benyújtott fellebbezés felülvizsgálat után az előző ülésen meghozott elutasító döntését helybenhagyta.
- ❖ A bizottság 15.000,- Ft rendkívüli gyermekvédelmi támogatást állapított meg.
- ❖ Egy lakásfenntartási támogatás kérelem elutasításra került, tekintettel arra, hogy a *Szociális igazgatás és ellátás helyi szabályairól* szóló 7/2006. (VII. 26.) számú önkormányzati rendelet értelmében az a kérelem vehető figyelembe, akinek a családjában az egy főre jutó jövedelem nem haladja meg az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 260 %-át, mely jelenleg 74.100,- Ft. Kérelmező családjában az egy főre jutó jövedelem: 94.215,- Ft meghaladja fenti összeghatárt.
- ❖ Egy kamatmentes szociális segély kérelem elutasításra került, tekintettel arra, hogy a *Szociális igazgatás és ellátás helyi szabályairól* szóló 7/2006. (VII. 26.) számú önkormányzati rendelet 10. §. (6) bekezdése értelmében szociális kölcsön azoknak „a családoknak nyújtható, akik súlyos betegség, elemi csapás, tüzeset, haláleset, vagy más súlyos és rendkívüli esemény bekövetkezése miatt kerültek olyan helyzetbe, hogy létfeltételeik ideiglenesen nincsenek biztosítva.” Kérelmező által megfogalmazottak nem esnek a jogszabály által leírt a szociális kölcsönre meghatározott feltételek körébe, így szociális kölcsön kérelmezőnek nem nyújtható.
- ❖ Egy kamatmentes szociális segély kérelem esetében környezettanulmány készítését rendelte el a bizottság.



Péteri Községi Önkormányzat
Polgármesteri Hivatal
2209 Péteri Kossuth L. u. 2.
Tel/Fax: 29/314-069, 314-070
peteri@peteri.hu

Képviselő-testületi ülés
2012. 02. 02.

ÖSSZESÍTETT TÁBLÁZAT

Kérelem típusa	2011. október 26.	2011. november 28.	2011. december 19.
átmeneti	természetben 5.000,- Ft benzinre	10.000,- Ft	természetben 3 q tűzifa
átmeneti	természetbeni juttatás 10.000,- Ft értékben tűzifa	10.000,- Ft	környezettanulmány
átmeneti	elutasítva, mert meghaladja a jövedelemhatárt	természetbeni juttatás 5 q tűzifa	természetben 8.000,- Ft ruházatra
átmeneti	természetbeni juttatás tűzifa	természetbeni juttatás 5 q tűzifa	természetben 10.000,- Ft ruházatra
átmeneti	elutasítva, mert más rendszeres ellátást kap	természetbeni juttatás 5 q tűzifa	környezettanulmány
átmeneti	elutasítva, mert az élettársa más rendszeres ellátást kap	természetbeni juttatás 5 q tűzifa	természetben 2,5 q tűzifa
átmeneti	természetbeni juttatás 10.000,- Ft értékben tűzifa	természetbeni juttatás 5 q tűzifa	elutasítva, mert 2011-ben már háromszor kapott
átmeneti	természetbeni juttatás tűzifa	természetbeni juttatás 2,5 q tűzifa	természetben 5.000,- Ft élelmiszerre
átmeneti	15.000,- Ft	5.000,- Ft	természetben 5.000,- Ft ruházatra
átment	15.000,- Ft	természetben 15.000,- Ft ruhára	természetben 5 q tűzifa
átmeneti	elutasítva, mert meghaladja a jövedelemhatárt	elutasítva, mert meghaladja a jövedelemhatárt	elutasítva, mert meghaladja a jövedelemhatárt
átmeneti	természetbeni juttatás 10.000,- Ft értékben tűzifa	elutasítva, mert a kérelem indoka megszűnt	15.000,- Ft
átmeneti	természetbeni juttatás 10.000,- Ft értékben tűzifa	hiánypótlás (egy csalásban élők jövedelemigazolása)	3.000,- Ft
átmeneti	természetbeni juttatás 10.000,- Ft értékben menzatórítás	elutasítva, mert 2011-ben már háromszor kapott segélyt	természetben 2 q tűzifa



Péteri Községi Önkormányzat
 Polgármesteri Hivatal
 2209 Péteri Kossuth L. u. 2.
 Tel/Fax: 29/314-069, 314-070
peteri@peteri.hu

Képviselő-testületi ülés
 2012. 02. 02.

átmeneti	hiánypótlás (tárgyalásra szóló idézés)	elutasítva, mert kérelmező nem jogosult az átmeneti segélyre	természetben 5 q tűzifa
átmeneti	elutasítva, mert a hiánypótlási felhívásnak nem tett eleget	10.000,- Ft	természetben 2 q tűzifa
átmeneti	-	természetbeni ellátás 10.000,- Ft pelenkára	természetben 2 q tűzifa
átmeneti	-	10.000,- Ft	természetben 2 q tűzifa
átmeneti	-	természetbeni juttatás 2,5 q tűzifa	természetbeni juttatás 15.000,- Ft babaruhára
átmeneti	-	-	10.000,- Ft
átmeneti	-	-	10.000,- Ft
átmeneti	-	-	elutasítva, mert meghaladja a jövedelemhatárt
átmeneti	-	-	elutasítva, mert a hiánypótlási felhívásnak nem tett eleget
Átmeneti	-	-	fellebbezés elutasítása
lakásfenntartási támogatás	elutasítva, mert meghaladja a jövedelemhatárt	-	elutasítva, mert meghaladja a jövedelemhatárt
rendkívüli gyermekvédelmi támogatás	5.000,- Ft	10.000,- Ft	15.000. Ft
rendkívüli gyermekvédelmi támogatás	5.000,- Ft	5.000,- Ft	-
kamatmentes szociális kölcsön	elutasítva, mert a kérelemben leírtak nem esnek a jogszabályi feltételek körébe	-	elutasítva, mert a kérelemben leírtak nem esnek a jogszabályi feltételek körébe
kamatmentes szociális kölcsön	elutasítva, mert a kérelemben leírtak nem esnek a jogszabályi feltételek körébe	-	környezettanulmány



Péteri Községi Önkormányzat
Polgármesteri Hivatal
2209 Péteri Kossuth L. u. 2.
Tel/Fax: 29/314-069, 314-070
peteri@peteri.hu

Képviselő-testületi ülés
2012. 02. 02.

Kérem a Képviselő-testületet, hogy a Humánpolitikai Bizottság beszámolóját elfogadni szíveskedjenek.

HATÁROZATI JAVASLAT

Péteri Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a
Humánpolitikai Bizottság 2011. IV. negyedévi beszámolóját
elfogadja.

Péteri, 2012. január 20.

Kalina Enikő

Humánpolitikai Bizottság elnöke



Lattai:

Keresztény Anikó
jegyző



Péteri Községi Polgármesteri Hivatal
2209 Péteri, Kossuth Lajos utca 2. Tel/Fax: 29/314-069, 314-070
peteri@peteri.hu

**Előterjesztés
a Képviselő-testület 2012. február 9-ei ülésére**

Szám: 129-5/2012.

Tárgy: a Péteri ÁMK Földvály-Boér Elemér Művelődési Ház és Könyvtár intézményegységének 2011. évi tevékenységéről szóló beszámoló megvitatása

Melléklet: 2011. évi beszámoló

Előterjesztő: Dr. Molnár Zsolt polgármester

Készítette: Faltuszné Szabó Nikoletta műv.szervező

Törvényességi ellenőrzésre benyújtva:
Keresztény Anikó jegyző

**Péteri Község Önkormányzat
Képviselő-testülete**

Helyben

Tisztelt Képviselő-testület!

Az Általános Művelődési Központ művelődésszervezője, az ÁMK igazgatójának jóváhagyásával elkészítette a Földvály-Boér Elemér Művelődési Ház és Könyvtár 2011. évi tevékenységéről szóló beszámolóját.

A Humánpolitikai Bizottság 2012. január 25-ei ülésén megtárgyalta és elfogadásra javasolja a beszámolót.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, döntést hozni szíveskedjen.

Határozati javaslat

/2012.(II.9.) számú határozat

Tárgy: Péteri ÁMK Földvály-Boér Elemér Művelődési Ház és Könyvtár intézményegységének 2011. évi tevékenységéről szóló beszámoló elfogadása

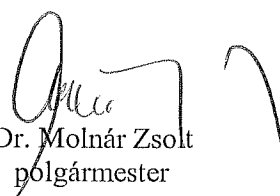
Péteri Község Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a Péteri Általános Művelődési Központ Földvály-Boér Elemér Művelődési Ház és Könyvtár intézményegységének 2011. évi tevékenységéről szóló - a határozat mellékletét képező - beszámolót.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Péteri, 2012. február 2.




Dr. Molnár Zsolt
polgármester



Péteri Községi Polgármesteri Hivatal
2209 Péteri, Kossuth Lajos utca 2. Tel/Fax: 29/314-069, 314-070
peteri@peteri.hu

Előterjesztés
a Képviselő-testület 2012. február 9-ei ülésére

Szám: 129-6/2012.

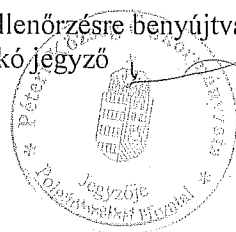
Tárgy: az Önkormányzat 2012. évi rendezvénytervének megvitatása

Melléklet: 2011. évi rendezvényterv

Előterjesztő: Dr. Molnár Zsolt polgármester

Készítette: Faltuszné Szabó Nikoletta műv.szervező

Törvényességi ellenőrzésre benyújtva:
Keresztény Anikó jegyző



Péteri Község Önkormányzat
Képviselő-testülete

Helyben

Tisztelt Képviselő-testület!

Az Általános Művelődési Központ művelődésszervezője elkészítette az Önkormányzat 2012. évi rendezvénytervét.

A Humánpolitikai Bizottság 2012. január 25-ei ülésén megtárgyalta és elfogadásra javasolja a beszámolót.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, döntést hozni szíveskedjen.

Határozati javaslat

/2012.(II.9.) számú határozat

Tárgy: az Önkormányzat 2012. évi rendezvénytervének elfogadása

Péteri Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a határozatát melléklete szerinti formában elfogadja az Önkormányzat 2012. évi rendezvénytervét.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Péteri, 2012. február 2.

Tisztelettel;



Dr. Molnár Zsolt s.k.
polgármester



Péteri Községi Polgármesteri Hivatal
2209 Péteri, Kossuth Lajos utca 2. Tel/Fax: 29/314-069, 314-070
peteri@peteri.hu

Előterjesztés
a Képviselő-testület 2012. február 9-ei ülésére

Szám: 129-8/2012.

Tárgy: Péteri Borbarát Egyesület – Borvidékbe csatlakozás

Készítette: dr. Veres Ildikó

Előterjesztő: dr. Molnár Zsolt polgármester
Törvényességi ellenőrzésre benyújtva:
Keresztény Anikó jegyző

Péteri Község Önkormányzat
Képviselő-testülete

Helyben

Tisztelt Képviselő-testület!

Előzmény és jelen állapot:

Péteri Borbarát Kör Egyesület elnöke kérte Péteri borvidéki besorolását. Kérelmében előadta, hogy Péteri a Kunsági borvidékhez tudna csatlakozni, és azok a települések, amelyek valamely borvidék tagjai számos előnyt élvezhetnek. A településen lakó gazdálkodóknak lehetőségük van pályázni, bort hivatalosan értékesíteni, illetve ez a tény a település tekintélyét is emelné.

A borvidékbe csatlakozással érintett területek a testületi ülésen bemutatásra kerülő térképmásolat szerint kerülnek meghatározásra.

Az eljárás alapja a szőlőtermesztésről és borgazdálkodásról szóló 2004. évi XVIII. törvény (továbbiakban: Törvény) 3. és 4. §-a., valamint a borszőlő termőhelyi kataszterének felvételezéséről, kiegészítéséről és módosításáról szóló 97/2009. (VII.30.) FVM rendelet (továbbiakban: Rendelet).

Az eljárást a területileg illetékes hegybíró előtt kell megindítani, majd az ehhez kapcsolatos szakvéleményt a Budapesti Corvinus Egyetem szakértői – helyszíni bejárás alapján – készítik el. A szakértői eljárás díja kb. 150.000.- Ft.

Az engedélyt az illetékes Mezőgazdasági Szakigazgatási Hivatal adja ki, mely eljárás a jelen szabályozás szerint ingyenes.

A gyakorlatban a Rendelet 4. számú melléklete szerinti kérelmet az Önkormányzatok nyújtják be, mert egyéb esetben az összes tulajdonosnak aláírására és közreműködésére szükség van, és így technikailag gyorsabb és egyszerűbb a lebonyolítás.

Péteri Borbarát Kör Egyesület a fenti indokok alapján kérte, hogy az Önkormányzat vállalja át a borvidékbe csatlakozás költségét, tekintettel arra, hogy ez a tény a település megítélését is pozitívan befolyásolná.

Nyeste László Főépítész véleménye alapján a „Borvidékbe csatlakozás” nem településrendezés kérdés, tekintettel arra, hogy az érintett területek továbbra is mezőgazdasági területek maradnak, így jelen kérelem településrendezési teendőt nem igényel.

A Törvény 4. § (2) bekezdése szerint a termőhelyi kataszterbe sorolt területeken gyümölcsös - a csemegeszőlő-telepítést kivéve -, erdő, halastó és nádas művelési ágra történő változtatás, valamint a művelés alól történő kivétel csak az illetékes hegyközség hozzájárulásával lehetséges. Erdő telepítéséhez 0,5 ha-nál nem kisebb

területen, az ingatlan határától legalább 10 méteres védősáv megtartásával, gyümölcsös telepítéséhez 0,5 ha-nál nem kisebb területen, az ingatlan határától legalább 5 m-es védősáv megtartásával adható hozzájárulás.

Ha a települési önkormányzat helyi építési szabályzata a termőhelyi kataszterben nyilvántartott területet érinti, a települési önkormányzat indokolt esetben a kezdeményezheti a termőhelyi kataszter módosítását, vagy a kataszterből történő törlést.

Tisztelt Képviselő-testület!

A fenti kérelem alapján kérem, szíveskedjenek felhatalmazást adni a Péteri borvidékbe való csatlakozásához szükséges eljárás megindításához, illetve a szükséges költségek viseléséhez.

HATÁROZATI JAVASLAT

/2012. (II 9.) számú határozat

Tárgy: Péteri borvidékbe való csatlakozásának elfogadása és az erre vonatkozó költségviselésről való döntés

- 1) Péteri Község Önkormányzatának Képviselő-testülete támogatja a Péteri Borbarát Kör Egyesület (továbbiakban: Egyesület) kezdeményezését a péteri szőlőterületek borvidékhez történő csatlakozásában.
- 2) A Képviselő-testület támogatja, az Egyesület kezdeményezését arra vonatkozóan, hogy Péteri külterületének egyes részei borszőlő termőhelyi kataszterbe (továbbiakban: kataszter) kerüljenek, és hogy az erre vonatkozó eljárást az Egyesület kezdeményezze az illetékes szervnél.
- 3) A Képviselő-testület felkéri az Egyesületet, arra hogy a kataszterbevonással és a borvidékbe csatolással kapcsolatos kötelezettségekről és használati korlátokról az érintett ingatlanok tulajdonosait megfelelően tájékoztassa.
- 4) A Képviselő-testület a kataszterbe vételi eljárásának szakértői költségeit legfeljebb 150.000.-Ft-ig magára vállalja, melynek összegét az önkormányzat a 2012. évi költségvetésében biztosítja.
- 5) A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, az Egyesülettel történő támogatási megállapodás aláírására.

Határidő: 2012. március 31.

Felelős: polgármester

Péteri, 2012. február 8.

Tisztelettel:



Dr. Molnár Zsolt
polgármester



Péteri Községi Polgármesteri Hivatal
2209 Péteri, Kossuth Lajos utca 2. Tel/Fax: 29/314-069, 314-070
peteri@peteri.hu

**Előterjesztés
a Képviselő-testület 2012. február 9-ei ülésére**

Szám: 129-9/2012.

Tárgy: ELMIB ZRt. – lámpatestekre vonatkozó adásvételi szerződés

Készítette: dr. Veres Ildikó

Előterjesztő: dr. Molnár Zsolt polgármester
Törvényességi ellenőrzésre benyújtva:
Keresztény Anikó jegyző

**Péteri Község Önkormányzat
Képviselő-testülete**

Helyben



Tisztelt Képviselő-testület!

Előzmény és jelen állapot:

Péteri Község Önkormányzat 2002. február 6. napjával vállalkozási és - 10 évre szólóan - bérleti szerződést kötött az ELMIB Első Magyar Infrastruktúra Befektetési Rt.-vel. A szerződés tárgya az Általános Iskolában, Óvodában és a Polgármesteri Hivatalban történő lámpatestek korszerűsítése volt. A szerződés melléklete szerint részletezett mennyiségű lámpatestek kerültek kicserélésre. A bérleti szerződés alapján a bérleti jogviszony 2012 februárjában szűnik meg.

A felek 2002. február 6. napjával adásvételi előszerződést kötöttek egymással, melyben rögzítik, hogy 2012. május 27. napján – a fent részletezett lámpatestek vonatkozásában - adásvételi szerződést kötnek egymással 10.000.- Ft.+ ÁFA vételáron.

Tekintettel arra, hogy a bérleti szerződés 2012. februárjában megszűnik, de adásvételre az előszerződés alapján csak 2012. májusában kerül sor – a tulajdonviszonyok rendezése érdekében – szükséges a végleges adásvételi szerződés 2012 február hónapban történő megkötése.

A Tisztelt Képviselő-testület már az ELMIB Zrt.-vel leegyeztetett adásvételi szerződést kapta meg, melyet kiegészített egy nyilatkozat – a 2002. február 6. napján megkötött adásvételi szerződés közös megegyezéssel történő felbontására vonatkozóan.

A lámpatestek felsorolására és mennyiségi meghatározására vonatkozó dokumentum a Képviselő-testületi ülésen a T. Képviselők részére bemutatásra kerül.

Tájékoztatom a Képviselő-testületet, hogy szükség lesz a Sportpályán elhelyezett lámpatestek vonatkozásában is egy ehhez hasonló testületi előterjesztésre, mivel az erre vonatkozó vállalkozási és bérleti szerződés 2012. májusában jár le.

Tisztelt Képviselő-testület!

A fent előadottak alapján szükséges a lámpatestekre vonatkozó tulajdonjog rendezése, így kérem, szíveskedjenek felhatalmazást adni az előterjesztéshez csatolt felmondási nyilatkozat, illetve – a

hosszú távú bérletre tekintettel a 10.000.- Ft.+Áfa vételárat tartalmazó - adásvételi szerződés aláírására.

HATÁROZATI JAVASLAT

/2012.(II. 9.) számú határozat

Tárgy: Felhatalmazás az ELMIB Zrt. tulajdonában álló lámpatestekre vonatkozó adásvételi szerződés aláírására

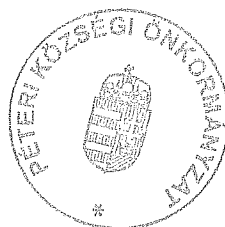
- 1) Péteri Község Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja és hozzájárul ahhoz, hogy az ELMIB Zrt.-vel 2002. február 6. napján kötött adásvételi előszerződést a felek közös megegyezéssel felbontsák, tekintettel, arra az érdekmúlásra, mely a bérleti szerződés lejárata és az adásvételi szerződésben előírt időpont közötti különbségből fakad.
- 2) A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert arra, hogy a 2002. február 6. napján aláírt adásvételi szerződés felbontására vonatkozó nyilatkozatot aláírja.
- 3) A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert arra, hogy a jelenleg az ELMIB Zrt. tulajdonában álló lámpatestek megvásárlására vonatkozó adásvételi szerződést az ELMIB Zrt.-vel, mint eladóval 2012. február 29.-i keltezéssel 10.000.- Ft. +Áfa vételáron megkösse, és azt aláírja.

Határidő: 2012. február 29.

Felelős: polgármester

Péteri, 2012. február 2.

Tisztelettel:




Dr. Molnár Zsolt
polgármester



Péteri Községi Polgármesteri Hivatal
2209 Péteri, Kossuth Lajos utca 2. Tel/Fax: 29/314-069, 314-070
peteri@peteri.hu

**Előterjesztés
a Képviselő-testület 2012. február 9-ei ülésére**

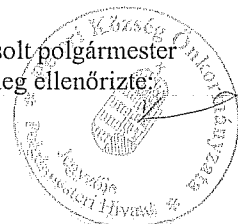
Szám: 129-10/2012.

Tárgy: a háziorvosi és házi gyermekorvosi ellátáshoz
kapcsolódó ügyelet biztosítására kötött
Társulási Megállapodás módosításának
jóváhagyása

Melléklet:

- módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt Társulási Megállapodás

Előterjesztő: Dr. Molnár Zsolt polgármester
Készítette és törvényességileg ellenőrizte:
Keresztény Anikó jegyző



**Péteri Község Önkormányzat
Képviselő-testülete**

Helyben

Tisztelt Képviselő-testület!

Monor, Csévharaszt, Gomba, Péteri és Vasad települések 2006. június 29-én társulási megállapodást kötöttek háziorvosi és házi gyermekorvosi alapellátáshoz kapcsolódó ügyelet, mint kötelező önkormányzati feladat biztosítására.

Szükségessé vált a társulási megállapodásnak az előterjesztés mellékletét képező 3. számú módosítása.

A Társulási törvény 4.§(1) bekezdésének b) pontja alapján a társulási megállapodás akkor lép hatályba, amikor a társulásban részt vevő képviselő-testületek mindegyike (külön-külön) minősített többséggel hozott határozatával azt elfogadta.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, döntést hozni szíveskedjen.

Határozati javaslat

/2012.(II.9.) számú határozat

Tárgy: a háziorvosi és házi gyermekorvosi ellátáshoz kapcsolódó ügyelet biztosítására kötött Társulási Megállapodás módosításának jóváhagyása

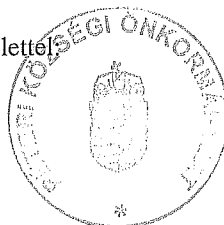
- 1) Péteri Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a a háziorvosi és házi gyermekorvosi ellátáshoz kapcsolódó ügyelet biztosítására kötött Társulási Megállapodás 3. számú módosítását az 1997. évi CXXXV. törvény 4.§ (1) b.) pontja értelmében jóváhagyja.
- 2) A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert és a jegyzőt, hogy az 1) pont szerinti megállapodást aláírja.

Határidő: azonnal

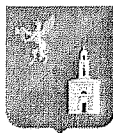
Felelős: Polgármester

Péteri, 2012. február 2.

Tisztelettel,



Dr. Molnár Zsolt
polgármester



Péteri Községi Polgármesteri Hivatal
2209 Péteri, Kossuth Lajos utca 2. Tel/Fax: 29/314-069, 314-070
peteri@peteri.hu

**Előterjesztés
a Képviselő-testület 2012. február 9-ei ülésére**

Szám: 129-11/2012.

Tárgy: tájékoztató a 2012. évi hulladékkezelési
közzolgáltatási díjról

Készítette: Keresztény Anikó

Előterjesztő: dr. Molnár Zsolt polgármester
Törvényességi ellenőrzésre benyújtva:
Keresztény Anikó jegyző



**Péteri Község Önkormányzat
Képviselő-testülete**

Helyben

Tisztelt Képviselő-testület!

Előzmény:

A KÖVÁL Zrt. végzi Péteriben a lakossági kommunális szilárd hulladék gyjtését és lerakóhelyre történő szállítását. A jelenleg érvényben lévő közzolgáltatási díjakat 2011. március 1,-jei hatállyal hagyta jóvá a Képviselő-testület, ezért most lenne aktuális a következő évre vonatkozó díj megállapítása. Ezzel kapcsolatosan a KÖVÁL Zrt. megküldte tájékoztatóját.

Jelen állapot:

Kihirdetésre került az egyes törvények Alaptörvénnyel összefüggő módosításáról szóló 2011. évi CCI. törvény (továbbiakban módosító törvény). A törvény érintette a hulladékkazdálkodásról szóló 2000. évi XLIII. törvény egyes rendelkezéseit is. A módosító törvény 196.§(2) bekezdése értelmében „a hulladékkezelési közzolgáltatási díj legmagasabb mértéke 2012. évben nem haladhatja meg a települési önkormányzat képviselő-testülete által 2011. évben megállapított hulladékkezelési közzolgáltatási díj legmagasabb mértékét”. Ennek értelmében 2012-ben továbbra is a korábban érvényes közzolgáltatási díjat kell alkalmazni, ezért a KÖVÁL Zrt. nem tett díjjavaslatot erre vonatkozóan.

A KÖVÁL Zrt. tájékoztató levelében kérte, hogy az önkormányzat jelezze, hogy igényt tart-e az e tevékenységről szóló 2011. évi beszámoló benyújtására.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a beszámoló benyújtására vonatkozóan döntést hozni szíveskedjen.

HATÁROZATI JAVASLAT

/2012.(II. 9.) számú határozat

Tárgy: 2011. évi lakossági hulladékgyűjtésről, szállításról és kezelésről szóló szolgáltatói beszámoló bekérése

Péteri Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a KÖVÁL Közüzemi és Vállalkozási Zrt. vezérigazgatóját, hogy a 2011. évi lakossági hulladékgyűjtésről, szállításról és kezelésről szóló szolgáltatói beszámolót a Képviselő-testület 2012. február 17-ig nyújtsa be.

Határidő: 2012. február 17.

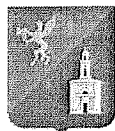
Felelős: polgármester

Péteri, 2012. február 2.

Tisztelettel:




Dr. Molnár Zsolt
polgármester



Péteri Községi Polgármesteri Hivatal
2209 Péteri, Kossuth Lajos utca 2. Tel/Fax: 29/314-069, 314-070
peteri@peteri.hu

**Előterjesztés
a Képviselő-testület 2012. február 9-ei ülésére**

Szám: 129-13/2012.

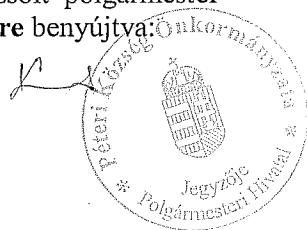
Tárgy: Németh Istvánné 2209 Péteri, József A. u. 20. sz. alatti lakos kérelme a Péteri, József A. u. 20. sz. . (256 hrsz.) alatti ingatlanon lévő az Önkormányzat javára bejegyzett jelzálogjog, és elidegenítési tilalom törlésére vonatkozóan

Készítette: Losonci László

Előterjesztő: dr. Molnár Zsolt polgármester
Törvényességi ellenőrzésre benyújtva:
Keresztény Anikó jegyző

**Péteri Község Önkormányzat
Képviselő-testülete**

Helyben



Tisztelt Képviselő-testület!

Péteri Község Önkormányzata Németh Istvánt és feleségét, 1996. július 10-én a 91/b/1996.VII.10./számú határozatával 50.000.-Ft. (azaz ötvenezer forint) kamatmentes kölcsönben részesítette. A Képviselő-testület a kölcsön összegének erejéig jelzálogjogot, illetve elidegenítési tilalmat jegyeztetett be a Péteri, József A. u. 20. sz. alatti (256 hrsz.) ingatlanra.

Németh Istvánné 2012. január 25. napján kérelemmel fordult a Képviselő-testülethez, hogy az ingatlanon lévő korábban bejegyzett tilalmak törléséhez járuljon hozzá az Önkormányzat. Az önkormányzati nyilvántartás szerint a kérelmező a kölcsön utolsó részletét (ezáltal a teljes összeget) 1999. augusztus 9. napján visszafizette.

Kérjük a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy döntést hozni szíveskedjen.

Határozati javaslat

/2012. (II 9.) számú határozat

Tárgy: Németh István és Németh Istvánné Péteri, József Attila utca 20. szám alatti lakosok tulajdonában lévő Péteri 256 hrsz-ú ingatlanra bejegyzett jelzálogjog és elidegenítési tilalom törlése

- 1) Péteri Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Németh István és Németh Istvánné tulajdonát képező Péteri belterület 256 hrsz-ú ingatlant terhelő, 38933/1996.07.25. számon Péteri Község Önkormányzata javára 50.000-Ft kölcsön erejéig bejegyzett jelzálogjog, illetve jelzálogjog biztosítására bejegyzett elidegenítési tilalom

törléséhez a jelzálog és elidegenítési tilalom alapját képező kölcsön maradéktalan megfizetésére tekintettel hozzájárul.

- 2) A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az ingatlanon lévő Önkormányzat javára bejegyzett terhek törlésével kapcsolatos jognyilatkozatokat megtegye.

Határidő: 2012. február 29.

Felelős: polgármester

Péteri, 2012. február 2.

Tisztelettel:




Dr. Molnár Zsolt
polgármester