

Jegyzőkönyv

Készült a Péteri Közös Önkormányzati Hivatalban, Péteri Község Önkormányzat Képviselő-testületének **2014. május 20. napján 18.30 órakor** tartott ülésén.

<u>Jelen vannak:</u>	Dr. Molnár Zsolt	polgármester
	Petőné Vizi Valéria	alpolgármester
	Faltuszné Szabó Nikoletta	képviselő
	Kalina Enikő	képviselő
	Szenyán Péter	képviselő
	Keresztény Anikó	jegyző
	Majzik Erika	jegyzőkönyvvezető
	Rab Jánosné	óvodavezető

Dr. Molnár Zsolt polgármester

Tisztelettel köszöntöm a Képviselő-testület tagjait, vendégeinket és a hivatal dolgozóit. A Képviselő-testület 4 fővel, határozatképes létszámban megjelent.

A kiküldött napirendhez képest módosító javaslatom nincs. Az egyebek napirendi pontnál megjelölt tételek ne kerüljenek meghatározásra a hivatalos elfogadáskor.

Észrevétel, hozzászólás nem lévén, kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy aki elfogadja a napirendet, kézfenntartással jelezze.

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül – egyhangúlag – az alábbi határozatot hozta:

97/2014. (V.20.) számú határozat

Tárgy: napirend elfogadása

- 1) A helyi termelői piac létrehozásával kapcsolatos kérdések
- 2) A Hosszúberек-Péteri vasútállomás üzemeltetésével kapcsolatos megállapodás kérdései
- 3) A Militans Kft. ajánlata a 082/6 HRSZ ingatlan bérletére, használatára vonatkozóan
- 4) „Európa a polgárokért Program 2014-2020: Testvérvárosi találkozók 2014. év., című pályázaton való részvétel lehetősége
- 5) „POLGÁRŐR KÖZSÉG” cím elnyerésére szóló pályázati kiíráson történő részvétel lehetősége
- 6) „Megújulnak közttereink!” elnevezésű térkövezés pályázaton való részvétel lehetősége
- 7) Óvodai férőhelyek bővítését célzó beruházások támogatására kiírt pályázaton való részvétel lehetősége
- 8) Szavazatszámoló bizottsági tagok választása
- 9) A Péteri Hagyományőrző Egyesület támogatási igényének megvitatása
- 10) Egyebek

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, jegyző

1. napirend Helyi termelői piac létrehozásával kapcsolatos kérdések

Dr. Molnár Zsolt polgármester

A napirendhez aljegyző úr készített egy anyagot, konkrét határozati javaslattal. Egy kérdés nyitott, a 7. ponttal kapcsolatban. Van olyan javaslat, hogy az önkormányzat tulajdonában álló sörpadokat biztosítsanak az árusításhoz, egyfajta bérbeadással, illetve van olyan javaslat is, hogy ezt ne tegyünk meg. Erről a testületnek kell döntenie. A határozati javaslathoz nekem érdemi kiegészítem nincs.

Kalina Enikő képviselő

A 7. ponttal kapcsolatban, én nem javaslok a sörasztalok, padok használhatóságát.

Faltuszné Szabó Nikolett képviselő

A főtér lett megjelölve a piac megtartásához, ezt a részt valamilyen szinten lezárnánk. Nem tartom jó megoldásnak, hogy pld. egy 70 éves néni a földre pakolva árul, valamilyen más megoldáson kellene gondolkodni.

Dr. Molnár Zsolt polgármester

Ezért az a javaslat, hogy egy 300 forintos minimális összegért az önkormányzat biztosítson infrastruktúrát, hogy ne feltétlenül a saját dobozokon, ládákon áruljanak.

Kalina Enikő képviselő

Monoron is lehet olyan árusokat látni, akik a földre lerakott rekeszekben árulnak. Nem gondolom, hogy jobban le kellene amortizálni a sörasztalok állapotát.

Dr. Molnár Zsolt polgármester.

A 7. pontról akkor külön fogunk szavazni.

Van-e olyan javaslat, hogy a főtér helyett más kerüljön meghatározásra?

Petőné Vizi Valéria alpolgármester

Korábban szó volt arról, hogy legyen némi helypénz, amit az első időben nem kérünk, hogy felfusson a piac. Mi ennek a hatálya? Ingyenes lesz végig? Minimális helypénzt tennék bele úgy, hogy a helyieknek ingyenes.

Dr. Molnár Zsolt polgármester

Egy korábbi egyeztetésnél ez a javaslat nem nyert támogatást, ezért került be az ingyenesség.

Kalina Enikő képviselő

Kerüljön bele úgy, hogy 2014-ben ingyenes.

Dr. Molnár Zsolt polgármester

Bármikor változtathat a testület rajta, hiszen úgyis változtatni kell majd, mivel a piac nyitvatartási idejének 14-19 óra van meghatározva, ami novemberben nem fog működni. Tehát augusztusban vagy szeptemberben ezen változtatni kell, vagy azt kell értékelnünk, hogy a piac működik-e vagy sem. Ha nem működik, akkor megszüntetjük, ha látjuk, hogy működik akkor lehet helypénzről is gondolkodni meg az őszi-téli-tavaszi időszakról is, amikor ez a nyitvatartás nem fog működni.

(Időközben a testület létszáma 5 főre bővült.)

Kalina Enikő képviselő

Amire befejeződik a Művelődési Ház felújítása, addigra látni fogjuk, hogy működik-e a piac, az is lehet, hogy át kell helyeznünk helyszüke miatt, és akkor ügyis elő kell vennünk a kérdést. Egyelőre azt javaslom, hogy maradjon péntekenként 14-19 óra között úgy, hogy a piacon az árusítás ingyenes. Szeptember magasságában ügyis elő kell vennünk a határozatot.

Dr. Molnár Zsolt polgármester

Akkor mind a helyszínt, mind a nyitvatartást át kell gondolnia a testületnek augusztus- szeptember magasságában.

További kérdés, észrevétel nem lévén, a 7. pontot törölve a határozati javaslatból, szavazzunk a maradék 8 pontról. Aki a módosított határozati javaslatot elfogadja, kézfenntartással jelezze.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül – egyhangúlag – az alábbi határozatot hozta:

98/2014. (V.20.) számú határozat**Tárgy: Helyi termelői piac létrehozása**

1. Péteri Község Önkormányzatának Képviselő-területe a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdésének 14. pontja szerinti feladatkörében eljárva, a kereskedelemről szóló 2005. évi CLXIV. törvény 2.§ 5) bekezdésének a. pontja szerinti helyi termelői piacot hoz létre.
2. A piac fenntartója és üzemeltetője: Péteri Község Önkormányzata.
3. A piac helye: a Polgármesteri Hivatal (Péteri, Kossuth Lajos utca 2.) melletti a Kossuth Lajos utca és a Petőfi Sándor utca kereszteződésénél található önkormányzati tulajdonú, 455 hrsz-ú terület (főtér).
4. A piac nyitvatartási ideje: péntekenként 14.00-19.00 óra között.
5. A piac üzemeltetésének kezdő napja: 2014. június 6. (péntek)
6. A piacon az árusítás ingyenes.
7. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a piac nyilvántartásba vételével kapcsolatos hatósági bejelentést, és a szükséges jognyilatkozatokat a kereskedelmi hatóság felé tegye.
8. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a vásárokról, a piacokról, és a bevásárlóközpontokról szóló 55/2009. (III. 13.) Korm. rendelet 6.§-a szerinti üzemeltetési szabályzatot a piac megnyitásáig készítse el.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, jegyző

Dr. Molnár Zsolt polgármester

Javaslom, hogy az árusítani szándékozók részére sörasztal biztosítása kerüljön meghatározásra, 300 forintos összeget javaslok térítési díjként meghatározni.

Keresztény Anikó jegyző

Van egy korábbi határozatunk az önkormányzat eszközeinek a bérbeadására vonatkozóan, ahol 500 forint szerepel alkalmanként.

Dr. Molnár Zsolt polgármester

Nincs kifogásom az 500 forinttal szemben, ha ingyen van az árusítás lehetősége. Máshol a helypénz annyi. A sörasztal 2 paddal 500 forint, de nem gondolom, hogy a padokra szükség lenne, ezt átgondolva, inkább a nettó 300 forintot tartom jónak.

Faltuszné Szabó Nikoletta képviselő

Tartanám az 500 forintot, mert egy rendezvényen korán sem használódik el annyira az asztal. A régi asztalokat kellene kirakni.

Kalina Enikő képviselő

Ha egy rendezvényre kell majd az asztal, a leamortizált asztalokat fogjuk tudni csak kitenni.

Faltuszné Szabó Nikoletta képviselő

Arra van elképzelés, hogy ki fogja az adott napokon az egészet menedzselni az önkormányzat részéről?

Dr. Molnár Zsolt polgármester

Alapvetően a településüzemeltetést végző személy. A javaslat akkor úgy hangzott, hogy asztalok biztosítása nettó 500 forint/alkalom.

További észrevétel, hozzászólás nem lévén, aki az elhangzott határozati javaslattal egyetért, kérem, kézfenntartással jelezze.

A Képviselő-testület 4 igen, 1 nem szavazattal, tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

99/2014. (V.20.) számú határozat**Tárgy: A helyi termelői piac létrehozásával kapcsolatos kérdések**

Péteri Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a helyi termelői piacon történő árusításhoz az árusítani szándékozó kistermelők számára asztalt biztosít, nettó 500 forint/alkalom térítési díj ellenében.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, jegyző

2. napirend A Hosszúberek-Péteri vasútállomás üzemeltetésével kapcsolatos megállapodás kérdései**Dr. Molnár Zsolt polgármester**

A testület korábban azt a döntést hozta, hogy a síkosság-mentesítést, a téli üzemeltetés problémáját nem kívánja felvállalni. Két feladatot kaptam, hogy Üllő városával - mint a közigazgatási terület tulajdonosával-, illetve a MÁV-val folytassak tárgyalásokat.

Üllő nem zárkózott el attól, hogy bizonyos segítséget adjon a működtetés költségeiben, adott esetben akár a fűtés fa szükségletének a biztosításában, illetve ha a testület úgy dönt, hogy a belső felújítást elvégzi, annak is bizonyos megosztásában partner tud lenni. Nem beszéltünk

sem számokról, sem költségtelekről. Az üllői vezetést azt kérte, hogy egy általunk felbecsült költségvetést juttassunk el hozzájuk a belső munkát érintően.

A MÁV nem hajlandó a korábbi szerződés megkötésére, amiben nincs benne a téli üzemeltetés. A testület vagy vállalja a síkosság-mentesítést és a téli üzemeltetés teljeskörű ellátását, vagy ez a szerződés nem áll. Csak ezekkel a feltételekkel hajlandóak támogatást adni az önkormányzatnak. Amit a MÁV vállalna, azaz állomás külső graffiti mentesítése, annak a problémának a megoldása, ami a járda és az aszfalt csatlakozásából adódik, hajlandóak átadni a kis és a nagy várótermet, azt kezdünk a nagy váróteremmel, amit akarunk. Azt vállaltam fel, hogyha a külső színezést elkészítik, akkor mi Üllővel együttműködve vállaljuk a váróterem belső felújítását. Ezt nem költségeltük be, de szerintem vállalható. Tudjuk vállalni a fűtést, amit egyébként is csinálunk, télen 4-10 óráig továbbra is biztosítani tudánk. Az más kérdés, hogy a tavaszi-őszi időszakban a váróterem nyitását-zárását, hogyan oldanánk meg, a Volánbusz nem tudja ingyen vállalni a közmunkások oda-vissza szállítását. Ha állandóan nyitva tartjuk, az további kérdéseket vet fel. Amit nem vállalunk fel, az a komplex síkosság-mentesítés, az állomás takarítását, a szemétszállítást, szemét kezelését, fűnyírást, parlagfűirtást, tehát a nagyobb erőbedobást és költségeket igénylő dolgokat. A WC kérdésre nem tértünk ki, a MÁV szerint egy megállóhelyen nem kell üzemeltetni, ez a mi belátásunktól függ, hogy üzemeltetjük-e. Kérdés, hogy a testület kíván-e felhatalmazást adni arra, hogy az általam elmondott pontokra egy együttműködési megállapodást kössünk. A MÁV nem fog pénzt adni, kérdés, hogy megéri-e nekünk, hogy kívülről-belülről egy kis pénzt ráfordítunk, egy rövid ideig rendben lesz, aztán megint összefűjják. Legalább belül rendben lesz. Nem tudom, hogy akarunk-e kamera rendszert telepíteni ide?

Kalina Enikő képviselő

Mindenképpen kellene, hogy felhatalmazást kapjon a polgármester a megállapodás megkötésére, hiszen ez is egy előrelépés, amely szerint a MÁV-ot köti majd a megállapodás, hogy letisztítja a falat, a vízfolyást biztosítja, illetve a fűvet lekasálja a peronon. Mi pedig egyébként is nyitva szeretnénk tartani a várótermet, fűtési szezonban mindenképpen, nyáron szerintem nem olyan szükséges. Első körben mindenképpen nyerhetünk a megállapodással.

Dr. Molnár Zsolt polgármester

A testület azt is kimondja, hogy az alap megállapodást nem támogatja, ez 750 ezer forintos támogatást jelentett volna az önkormányzat számára. Ezt már a múltkor is kimondtuk, erről külön döntést hozni nem kell.

Tehát akkor a Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert arra, hogy a Hosszúberek-Péteri vasútállomás környezetének és az állomás épületének rendezése érdekében a Magyar Államvasutakkal együttműködési megállapodást kössön. 2. pont: A Képviselő-testület az alábbiakat kéri a Magyar Államvasutaktól: a.) az állomás épületének teljes körű graffiti mentesítését, b.) az állomásépület felé vezető járda vízelvezetési problémájának szakszerű megoldását, c.) a jelenlegi kisváróterem mellett a korábban boltként üzemelő nagyobb váróterem térítésmentes használatának és hasznosításának térítésmentes átengedését. 3. pont: Az önkormányzat a megállapodásban az alábbiakat vállalja: a.) a váróterem téli időszakban történő fűtése, délelőtti nyitva tartása (nyitása és zárása), b.) a nagy váróterem belső felújítása (burkolat felújítás, belső festés). 4. A Képviselő-testület tekintettel a vasútállomás közigazgatási fekvésére, felhatalmazza a polgármestert arra, hogy az Önkormányzat 3. pont szerinti vállalásaihoz kapcsolódóan, a felmerülő költségek megosztása tárgyában Üllő Város Önkormányzatával megállapodást kössön.

További kérdés, észrevétel nem lévén, aki az elhangzott határozati javaslatot elfogadja, kérem, kézfenn tartással jelezze.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül – egyhangúlag – az alábbi határozatot hozta:

100/2014. (V.20.) számú határozat

Tárgy: A Hosszúberek-Péteri vasútállomás üzemeltetésével kapcsolatos megállapodás kérdései

Péteri Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

1. felhatalmazza a polgármestert arra, hogy a Hosszúberek-Péteri vasútállomás környezetének és az állomás épületének rendezése érdekében a Magyar Államvasutak Zrt-vel együttműködési megállapodást kössön.
2. az alábbiakat kéri a Magyar Államvasutak Zrt-től:
 - a.) az állomás épületének teljes körű graffiti mentesítését,
 - b.) az állomásépület felé vezető járda vízelvezetési problémájának szakszerű megoldását,
 - c.) a jelenlegi kisváróterem és a korábban boltként üzemelő nagyobb váróterem térítésmentes használatának és hasznosításának térítésmentes átengedését.
3. a megállapodásban az alábbiakat vállalja:
 - a.) a váróterem téli időszakban történő fűtése, délelőtti nyitva tartása (nyitása és zárása),
 - b.) a nagy váróterem belső felújítása (burkolat felújítás, belső festés).
4. tekintettel a vasútállomás közigazgatási fekvésére, felhatalmazza a polgármestert arra, hogy az Önkormányzat 3. pont szerinti vállalásaihoz kapcsolódóan, a felmerülő költségek megosztása tárgyában Üllő Város Önkormányzatával megállapodást kössön.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, jegyző

3. napirend A Militans Kft. ajánlata a 082/6 HRSZ ingatlan bérletére, használatára vonatkozóan

Dr. Molnár Zsolt polgármester

Helyben kiosztásra került egy üzleti ajánlat kiegészítés. Röviden arról van szó, hogy a laktanyában van egy 18 hektárnyi vagyongezelt területünk. Sokan próbálkoztak már ott ún. air-soft tevékenységgel, több százezres bevétele volt az önkormányzatnak a terület hasznosításából. Az ingatlanok lelakott állapotban vannak nekünk, mint vagyongezelőnek az amortizációt vissza kellene pótolni.

A Militans Kft. ajánlata annyiban komolytalan, hogy 35 ezer forintot fizetnének 18 hektárért, amit üzleti célra használnának. Két dolog érdekes benne, hogy egy összegben kívánnak fizetni két évre szólóan, kb. 500 ezer forintot. Helyettünk felvállalnak milliós tételben felújítást. A külső kerítést kívánják helyre állítani, az épületekbe infrastruktúrát bevezetni, a tetőszerkezetet javítani, a nyílászárókat pótolni. Az anyagban szerepel az, hogy ha mi felmondanánk a szerződést 5 éven belül, akkor a bérleti díj 100%-ig vissza kellene fizetnünk, többet nem, tehát ha ráköltének 4 millió forintot az ingatlanra, nekünk 500 ezret kell visszafizetni felmondá-

sunk esetén. Nem vagyok benne biztos, hogy ez a szerződést nekünk most el kellene fogadnunk, egy dolog csábító benne, hogy helyettünk elvégeznének olyan munkákat, amelyet nekünk már régen el kellett volna végezni. Egyfajta állagmegóvási lehetőséget látok benne. Az áprilistól-októberig fizetett 35 ezer forintot nem tartom komolynak. A Majorban egy lakást adnánk ki 30 ezer forintért, nem pedig egy 18 hektáros területet.

Petőné Vizi Valéria alpolgármester

Van-e valami garancia arra, hogy 1 éven belül felújítják?

Dr. Molnár Zsolt polgármester

Kértem, hogy ütemezzék, hogy mutassák be mit végeznének el a következő időszakban.

Petőné Vizi Valéria alpolgármester

A kiosztott anyagban az szerepel, hogy egy most alakuló sportegyesületről van szó.

Dr. Molnár Zsolt polgármester

Az ajánlat a Militans Kft.-től jött, cégszerűen aláírva.

Az ingatlant őriztetnék 0-24 órában.

Petőné Vizi Valéria alpolgármester

A méhészek mennyit fizetnek?

Dr. Molnár Zsolt polgármester

Ha jól emlékszem méhcsaládonként 2000 forintot évente.

Keresztény Anikó jegyző

250 ezer forintot terveztünk a költségvetésben egy évre.

Petőné Vizi Valéria alpolgármester

A Militans Kft. árbevételét megnézte valaki? Képesek ennyi pénzt beletenni a történetbe?

Dr. Molnár Zsolt polgármester

2012-ben 144 ezer forintos árbevételük volt, adózott eredménye 50 ezer forint veszteség volt.

2013. évi adat még nem áll rendelkezésre.

A Militans Kft-nek Vecsésen van egy boltja, az elmondásuk szerint 8-10 milliós árukészletük van, cégadat szerint 1 fővel működik. Ebből nem látszik az ajánlat üzleti megalapozottsága.

Több lehetőségünk van. Vagy azt mondja a testület, hogy a méhészekkel tárgyalásokat folytassunk a két szerződés összhangba hozatalára vonatkozólag, vagy elutasítja a testület, vagy elfogadja úgy, hogy bizonyos módosításokat kér, vagy további tárgyalásra felhatalmazza a polgármestert.

Petőné Vizi Valéria alpolgármester

A beruházást ütemeztetném velük, hogy lássuk azt, hogy valóban belerakják a munkát és, hogy nekünk is megérje a 35 ezer forint.

Dr. Molnár Zsolt polgármester

A nemzeti vagyonról szóló törvény szerint nettó 25 millió forintos ingatlannak a hosszútávú hasznosítása versenytárgyaláshoz kötött. Ha tovább akarunk lépni mindenképpen célszerű versenytárgyalást kiírni.

Faltuszné Szabó Nikoletta képviselő

A leírás kecsegtető, egy elég számkivetett területről van szó, ráférne a beruházás. Péterinek nem lenne rossz, ha még egy szabadidős tevékenységet tudnánk nyújtani. Ez egy vonzó sport, van helye a piacon. Alapvetően jó elgondolásnak tartom, de egy ütemezésben fixálni kellene, hogy mit hogyan csinálnak, adott évben milyen beruházásokat hajtanának végre, az 5 év kicsit sok.

Dr. Molnár Zsolt polgármester

Azt látom, hogy a testület nem akar a kérdésben pozitív döntést hozni, amit a magam részéről is elfogadom. A továbblépés lehetőségét abban látom, hogy a testület vagy felhatalmazza a hivatalt illetve a polgármestert egy versenytárgyalás meghirdetésére, és ennek az eredményét a testület elé terjeszteni, vagy a testület kimondja, hogy ő maga kéri, hogy a versenytárgyalás paramétereit ennek a 18 hektárnak a hasznosítására megalkothassa. Ekkor visszahozunk egy előterjesztést, a pályázati kiírás paramétereiről. Ez egy jelentős nagyságú, de igen rossz állapotú terület, viszont lehet benne üzleti szempontú potenciál, nem biztos, hogy csak air-soft tevékenységre jó.

Faltuszné Szabó Nikoletta képviselő

Nem látok potenciált arra, hogy erre a területre jelentkezne bármilyen nagyvállalat, amelyik grandiózus vállalkozásba kezdene.

Dr. Molnár Zsolt polgármester

Ha a szándék komoly, és jelentősebb tőkével rendelkezik az ajánlattevő, akkor egy versenytárgyalásra is bead egy komoly ajánlatot. Azt még van a testületnek lehetősége mérlegelni, hogy beletesz-e a szerződésbe, vagy akár a kiírásba egy olyan pontot, hogy hány évre, milyen felmondási lehetőségekkel írja ki.

Faltuszné Szabó Nikoletta képviselő

Én is azt gondolom, hogy olyan feltételrendszert kell kialakítanunk, amely elsődlegesen az önkormányzat érdekeit szolgálja, de azért a vállalkozókat ne riasszuk el.

Dr. Molnár Zsolt polgármester

Javaslatom az, hogy a Képviselő-testület mondja ki, hogy a 082/6 helyrajzi számú ingatlan hasznosítására versenytárgyalást kíván meghirdetni és felkéri a jegyzőt, hogy a Stratégiai és Pénzügyi Bizottsággal egyeztetve a versenytárgyalás ajánlati dokumentációját készítse el, és terjessze a testület elé. Tehát még vissza kell, hogy jöjjön a testület elé, és akkor még eldönthetjük, hogy milyen paraméterekkel hirdetjük meg a vagyonkezelt ingatlant.

Ha egyéb kérdés nincs, akkor az elhangzottakról szavazunk, ami a versenytárgyalás meghirdetését és az ajánlattételi dokumentáció, jegyző asszony általi elkészítését és a Stratégiai és Pénzügyi Bizottság közreműködésével a testület elé terjesztéséről szól, nyilván a következő ülésre. Állapítsunk meg egy határidőt.

Petőné Vizi Valéria alpolgármester

Júniusi rendes testületi ülés.

Dr. Molnár Zsolt polgármester

Az még egy hónap csúszást jelent.

Faltuszné Szabó Nikoletta képviselő

Ez a szezon nekik, akkor már nem tudnak vele mit kezdeni.

Dr. Molnár Zsolt polgármester

Szerintem a testület elé kerüljön június 05-ig, addig a bizottság úgyis ülni fog a beszámolók miatt.

További kérdés, észrevétel nem lévén, aki az elhangzott határozati javaslatot elfogadja, kérem, kézfenntartással jelezze.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül – egyhangúlag – az alábbi határozatot hozta:

101/2014. (V.20.) számú határozat

Tárgy: A Militans Kft. ajánlata a 082/6 HRSZ ingatlan bérletére, használatára vonatkozóan

Péteri Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. a 082/6. helyrajzi számú ingatlan hasznosítására versenytárgyalást kíván meghirdetni.
2. felkéri a jegyzőt, hogy a Stratégiai és Pénzügyi Bizottsággal egyeztetve, a versenytárgyalás ajánlati dokumentációját készítse el, és 2014. június 05-ig terjessze be a Képviselő-testület elé elfogadásra.

Határidő: 2014. június 05.

Felelős: jegyző

4. napirend „Európa a polgárokért Program 2014-2020: Testvérvárosi találkozók 2014. év., című pályázaton való részvétel lehetősége

Dr. Molnár Zsolt polgármester

Tavaly is indultunk a pályázaton, de nem nyertünk. Konkrét elképzelésem nincs a projektre. Ebben az évben van egy testvérvárosi kötelezettségünk. Ebből az anyagból nem derül ki, hogy egyáltalán mire lehet pénzt kapni.

Petőné Vizi Valéria alpolgármester

Fogadás esetében is sok mindenre lehet, még akár tárgyi eszközre is pályázni. Mindenképpen adjuk be.

Dr. Molnár Zsolt polgármester

Olyan döntést nem kérek a testülettől, hogy mindenképpen adjuk be. Egy olyan elképzelést kérek, hogy tudjuk, hogy mire, milyen időszakra, milyen programra, kit? Nyitunk-e más irányba? Ha nem is a mai ülésen döntjük el, de el kell dönten.

Nekem nincs kialakult véleményem arról, hogy milyen programra érdemes pályázni. Több előkészítési kérdés vár tisztázásra, kreatív munka kellene hozzá.

Faltuszné Szabó Nikolett képviselő

Ez az összeg elég jelentős ahhoz, hogy pld. egy nagypakai vendéglátást, vagy bármelyik környékbeli ország delegációját vendégül lássuk. Nem tudom, mi fér bele a pályázatba. A kultúra hídjaival össze lehetne hozni.

Dr. Molnár Zsolt polgármester

Bármilyen befér, ezért én többet szeretnék attól, hogy mondjuk elhívunk egy delegációt gulyáslevesezni. Valamelyik polgármester társam azt mondta, hogy ők 1 millió forintért rendezvényt akarnak venni. Ez a kérdés, hogy mi fér bele? Ha ki lehet belőle olyat hozni, ami a településnek hosszútávon jó, akkor érdemes. Azt is el kell dönteni, hogy melyik időpontban indulnánk? Az egyik időpont ennek a testületnek a ciklusában van, a másik a következőében. A kultúra hídjai például jó ötlet lenne, de mikor?

A művelődési ház átadását alapvetően a Szlovák Falunapra terveztük, de már jeleztem, hogy nem biztos, hogy elkészül. Sok a bizonytalansági tényező.

Petőné Vizi Valéria alpolgármester

Július 01-től 2015. szeptember 30-ig megvalósuló programokra lehet pályázni.

Dr. Molnár Zsolt polgármester

Ha most beadjuk és ez a testület már nem tudja megcsinálni, akkor a forrás rendelkezésére állhat a következő testületnek. Ha szeptemberben adjuk be, akkor már csak jövő év végén lehet megvalósítani.

Petőné Vizi Valéria alpolgármester

Azt gondolom, hogy akár egy őszi, akár egy jövő évi kultúra hídjai rendezvényre érdemes lenne beadni, mert az jobban ezekhez a célokhoz illeszthető. Ezt jól fel lehetne építeni.

Dr. Molnár Zsolt polgármester

Jó volna, de ez egy stáb 2 havi munkáját jelenti. Itt az önkormányzatnál nincs olyan stáb jelenleg, aki ezt megfelelő intellektuális tudásbázissal 2 hónapon keresztül folyamatosan szervezve meg tudná csinálni. Arra ne legyen egy képviselőtársamnak se reménye, hogy bárki ezt összerakja. Kérdés, hogy az egész szerveződése hogyan történik. 2 hét áll rendelkezésre.

Kalina Enikő képviselő

Októberig semmiképpen nem férne bele, viszont ha beadjuk a pályázatot, akkor ott a lehetőség, hogy akár mi, akár a következő testület megvalósítsa. Ha a következő testület nem akar ezzel a lehetőséggel élni, akkor visszamondják a pénzt.

Dr. Molnár Zsolt polgármester

Azt kell most eldöntenünk, hogy akar-e a testület még egy esélyt adni annak, hogy szeptember 30-ig, akár a kultúra hídjait folytatva egy nagyobb rendezvényt valósítson meg. Szerintem, ha mi dolgozunk egy projekttel, akkor az a mi munkánk eredményeként jelenjen meg.

Faltuszné Szabó Nikolett képviselő

Arról van információ, hogy mikor születik döntés?

Petőné Vizi Valéria alpolgármester

4 hónapon belül. Tavaly elég későn volt a döntés. Megkérdezik, hogy milyen rendezvény lesz, hány résztvevő lesz, és arra adnak egy keretösszeget. Nem kell előre tételesen megmondani, hogy mire, mit. Nagyon szívesen segíték egy pályázat beadásában, de egy egész koncepció kidolgozását egyedül nem tudom elvállalni.

Dr. Molnár Zsolt polgármester

Ma nem tudom megítélni, hogy milyen lehetőség van a pályázatban, pedig ez egy szükséges információ a döntéshez.

Petőné Vizi Valéria alpolgármester

Azt szívesen összeszedem.

Dr. Molnár Zsolt polgármester

Azt sem tudom jelenleg megítélni, hogy van-e lehetőségünk olyanfajta testvérközségi kapcsolat kiépítésére, ami nem feltétlenül Erdély, vagy Felvidék, ezen is gondolkodni kellene.

Faltuszné Szabó Nikoletta képviselő

Mindenképpen a Szlovák Falunap utánra raknám az időpontot.

Petőné Vizi Valéria alpolgármester

Szívesen készítek egy érthető anyagot a testületnek, de arra nem tudok vállalkozni egyedül, hogy kitaláljam, ki, mikor, hogy jön ide, ki, mikor, mit csinál.

Dr. Molnár Zsolt polgármester

Akkor javasolom, hogy ebben a kérdésben ma ne döntsünk. Amennyiben egy olyan anyag elkészül, amelyben látjuk, hogy milyen lehetőség van a pályázatban, és ez jövő hét elejére döntési szintre tud kerülni, akár rendkívüli ülés keretében is dönthetünk róla. Nehéz 3-4 nap alatt konkrét pályázati anyagot összerakni, hacsak nem készül el 29-re már egy konkrét projekt. Reálisnak érzem azt, hogy egy szeptember végi időponttal beadásra kerüljön egy elképzelés, de csak úgy, ha konkrétabban látjuk, hogy pld. kirándulások, városlátogatások, konferenciák, eszközök..., mit tudunk megvenni, amit érdemes lenne beszerezni.

Petőné Vizi Valéria alpolgármester

Ez meglesz a héten, összerakom, mindenkinek át tudom küldeni e-mailen, hogy gondolkozzon rajta.

Dr. Molnár Zsolt polgármester

Jövő hét csütörtök esetlegesen egy testületi ülés időpontja, javasolom, hogy ne hozzon ebben most a testület érdemlegesen döntést. A napirend tárgyalását lezárom.

5. napirend „POLGÁRŐR KÖZSÉG” cím elnyerésére szóló pályázati kiíráson történő részvétel lehetősége

Dr. Molnár Zsolt polgármester

Amennyiben elfogadunk egy bűnmegelőzési koncepciót, és igazoljuk azt, hogy hatékony és eredményes polgárőr egyesületünk működik, és ezt a testület is valamint a rendőrkapitányság is támogatja, akkor a község polgárőr község címet nyerhet, és ehhez egy 100 ezer forintos támogatást kaphat a polgárőr egyesület. Ez egy olyanfajta lehetőség, ami egy kisebb támogatást ad a polgárőrségnek. Kérdés, hogy a polgárőr község elnevezés van-e olyan vonzó a testület számára, hogy erre időt és energiát fordítson. Tehát egy bűnmegelőzési koncepciót kell elkészíteni és egy rendőrségi véleményt kérni. Érdekes módon a polgárőrség elnöke nem állt ki teljes méltósággal a projekt mellett.

Kalina Enikő képviselő

Véleményem szerint kérjük meg aljegyző urat a koncepció elkészítésére, amíg az elkészült kérjük ki a kapitány úr véleményét, és legyen itt a következő ülésig minden olyan anyag, hogy 2.-ig be tudjuk nyújtani a pályázatot, mert én azt gondolom, hogy minden olyan dolgot fel

tudunk mutatni, ami a kiírásban szerepel. Szerintem nagy esélye van a Polgárőr Egyesületnek arra, hogy ezt a 100 ezer forintos támogatást elnyerje.

Dr. Molnár Zsolt polgármester

Nekem az nem egyértelmű, amit a polgárőrség elnöke írt, hogy egy megyéből 1 város, 1 község kapja meg a díjat. Nem tudom, hogy valaki számára ez egyértelművé válik-e a kiírásból?

Faltuszné Szabó Nikoletta képviselő

Szerintem is minden pályázaton induljunk, de azért mindig vizsgáljuk meg, hogy mekkora erőárfordítás mit hozhat. Én sem érzem túl komolynak ezt a dolgot. Nem tudom, hogy egy bűnmegelőzési koncepciót összeállítani, mekkora munka. Gondolom a hivatal vezetésének is van sok más dolga ezen kívül. Nem látok túl nagy lehetőséget arra, hogy nyerjünk.

Kalina Enikő képviselő

Pont az ellenkezőjét látom. A bűnmegelőzési koncepció összeállításában az Internet segítségünkre lehet, az ott fellelt koncepciókból aljegyző úr - elmondása szerint- összeállíthatja a koncepciót. Véleményem szerint kiemelkedőek vagyunk a polgárőrség terén, kevés a bűncselekmény, de azért kevés mert jók a polgárőreink és a körzeti megbízottunk, nem azért, mert Péteri szerencsés település.

Dr. Molnár Zsolt polgármester

A határozatban kimondjuk, hogy a testület véleménye szerint Péteriben hatékony és eredményes polgárőr egyesület működik, amelyet anyagilag és erkölcsileg is támogat. Szerintem ez elég pozitív üzenet.

A határozati javaslatom a következő. 1. Péteri Község Önkormányzata pályázatot nyújt be az Országos Polgárőr Szövetség által kiírt „POLGÁRŐR KÖZSÉG” cím elnyerésére szóló pályázatra, mivel megítélése szerint a településen hatékony és eredményes polgárőr egyesület működik, amelyet a Képviselő-testület mind anyagilag, mind erkölcsileg támogat. 2. A pályázaton elnyerhető 100.000 forintos támogatást - a pályázat elnyerése esetén- az Önkormányzat a Péteri Polgárőr Egyesület számára biztosítja. 3. Felkéri a Képviselő-testület a Péteri Polgárőr Egyesületet a pályázat benyújtásával kapcsolatos együttműködésre. 4. Felkéri a Képviselő-testület a jegyzőt az Önkormányzat Bűnmegelőzési Koncepciójának elkészítésére és a Képviselő-testület elé történő beterjesztésére 2014. május 29-ig. 5. Felhatalmazza a Képviselő-testület a polgármestert a pályázati anyag aláírására és a pályázat benyújtására.

További kérdés, észrevétel nem lévén, aki az elhangzott határozati javaslatot elfogadja, kérem, kézfenn tartással jelezze.

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, 1 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

102/2014. (V.20.) számú határozat

Tárgy: „POLGÁRŐR KÖZSÉG” cím elnyerésére szóló pályázati kiíráson történő részvétel lehetősége

Péteri Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. pályázatot nyújt be az Országos Polgárőr Szövetség Elnöksége által kiírt „POLGÁRŐR KÖZSÉG” cím elnyerésére szóló pályázatra, mivel megítélése szerint a település

sen hatékony és eredményes polgárőr egyesület működik, amelyet a Képviselő-testület mind anyagiilag, mind erkölcsileg támogat.

2. a pályázaton elnyerhető 100.000 forintos támogatást - a pályázat elnyerése esetén- az Önkormányzat a Péteri Polgárőr Egyesület számára biztosítja.
3. felkéri a Péteri Polgárőr Egyesületet a pályázat benyújtásával kapcsolatos együttműködésre.
4. felkéri a jegyzőt az Önkormányzat Bűnmegelőzési Konceptiójának elkészítésére és a Képviselő-testület elé történő betérjesztésre.
5. felhatalmazza a polgármestert a pályázati anyag aláírására és a pályázat benyújtására.

Határidő: 1. , 3. és 5. pont esetében: 2014. június 02.
2. pont esetében: 2014. július 05.
4. pont esetében: 2014. május 29.

Felelős: polgármester, jegyző

6. napirend „Megújulnak köztereink!” elnevezésű térkövezés pályázaton való részvétel lehetősége

Dr. Molnár Zsolt polgármester

3000 fő alatti települések kaphatnak ilyen támogatást térkövezésre, a térkővet biztosítja a kiíró, de azokat nem rakja le, a szegélyeket sem biztosítja. Tehát semmilyen háttér munka nincs benne. Azt tudni kell, hogy a térkő ára a kisebbik tétel, a munka nagyobb részét az önkormányzatnak mögé kell tenni. A Főtéren lévő munkálatokat szakkivitelezővel végeztetnénk el. Az előző Főter pályázat 5 milliós költségvetésű volt, jó lenne látni, hogy ebből mennyi volt a térkő ára.

Petőné Vizi Valéria alpolgármester

345 m²-nek megfelelő volt a térkő. Amikor terveztük nettó 6470ft/m² volt az anyagár, gépköltség, óradíj. Az anyagár 4741ft/m² volt. Ha megnézzük a munkaelemeket, akkor látjuk, hogy a burkolat a szegélyelemekkel, munkadíjastól, mindennel együtt nettó 2.322.954 ft volt a pályázatban.

Dr. Molnár Zsolt polgármester

Azt kellene a testületnek mérlegelnie, hogy megéri-e az a 25-30%-os árkedvezmény, amiért bevállal egy 70%-os önrészt, hogy parkot építsen. Tehát a kérdés az, hogy el akar-e költeni a testület mondjuk 3,5 millió forintot, hogy kapjon 345 m² térkővet, és ezzel megcsinálja a Főteret.

Petőné Vizi Valéria alpolgármester

2 dolog miatt a nemet mondanám Egyik, hogy nagyon le vagyunk terhelve, nem tudom elképzelni, hogy ezt a projektet is bevállaljuk, inkább ami megvan, azt csináljuk meg rendesen. A másik, hogy megvárnám a következő tervezési időszaknak az EU-s pályázatait, amik esetleg jobb konstrukciókkal támogatnák a Főteret. A Főtéren egyébként nem csak a kövezést terveztük, hanem utca bútorokat, egyéb más dolgokat is.

Dr. Molnár Zsolt polgármester

Nem írták ki, hogy milyen kővel támogatnak, de ha 5 ezer forintos térkőről beszélünk, akkor majdnem 1.5 millió forintos összegről beszélünk, de ehhez legalább még 3 millió forintot hozzá kell raknunk. Egyszer már pályáztunk a Főtér felújítására, de egy banális butaság miatt lemaradtunk a megvalósítás lehetőségéről. A testület programjában egyébként benne van a Főtér kialakítása, erre adna ez a pályázat valamilyen szintű lehetőséget, de országosan 3 projektet támogatnak, nem érzem annak a lehetőségét, hogy pont ezt támogatnák. Az egész azért furcsa, mert mennyiségi kötöttség sincs meghatározva, az egészet egy marketing fogásnak érzem.

Faltuszné Szabó Nikoletta képviselő

Csak a főtérben gondolkodunk? Lehetne egy kisebb léptékű, mondjuk egy járda építése, ami amúgy is benne van a költségvetésünkben. Gondolok itt akár az orvosi rendelőtől a kiépítendő helyi piachoz vezető útig. Ezekre úgyis fordítanunk kellene, és be is vannak bizonyos összegek tervezve a költségvetésbe, amelynek egy részét, ha nyernénk, másra fordíthatnánk.

Dr. Molnár Zsolt polgármester

Az óvodában szinte a kiírás előtt van az árajánlatkérés, a forrás is megvan rá. Az óvodánál olyan lenne a járda, mint amilyen az iskolánál van. Az nem Leier térkő. Ezzel a döntéssel a testület feladná azt az elképzelést, hogy egységes legyen a térkövezés a két gyerekintézmény előtt. 100m²-nél nem több ott az a járda. Erdemes azon gondolkodni, hogy mondjuk 500 ezer forintért teljesen feladjuk az elképzelésünket és más elképzelést valósítunk meg. Az előző Hírlevélben ígértük, hogy tavasszal megindulnak a járdaépítések, ez azt jelentené, hogy nem indulnak meg, csak július-augusztusban, és más vizuális megjelenítés lenne a különböző helyeken. A hivatalnál ugyanaz van, az ide válogatott térkövek között a Leier nem szerepelt potenciális lehetőségként, de nem kizárt, hogy ott tudunk találni megfelelőt. Az is jó elképzelés lehet, hogy meghosszabbítva a sétányt, a Kastélykertbe is valamilyen térkövezést csináljunk.

Petőné Vizi Valéria alpolgármester

Az óvodát és a hivatalt jó ötletnek tartom, szerintem meg kellene próbálni, ugyan nem sok esélyt látok rá. Az óvoda előtt nem baj, ha júliusra tevődik át, mert akkor már kevesebb a gyerekek és a felbontás miatt nem lesz akkora káosz.

Dr. Molnár Zsolt polgármester

Ha nem nyerünk, elvesztünk 3 hónapot a megvalósításban, nem tartom jónak, hogy megállunk addig a járdaépítésekkel.

Kalina Enikő képviselő

Az óvodát nem venném bele ebbe a pályázatba, szerintem ott 2 hét alatt is elkészülne a járda és addig hátulról is be lehet járni.

Petőné Vizi Valéria alpolgármester

Szerintem jobb lenne, ha júliusban készülne az óvoda, nem borzolnám a kedélyeket most egy felbontással.

Dr. Molnár Zsolt polgármester

Két javaslat van az óvoda és a hivatal, akár együtt, akár külön. Illetve volt a Kastélykertben a sétány.

Rab Jánosné óvodavezető

A megépülő pavilonnál van elvetendő lenne egy térkövezés kialakítása?

Dr. Molnár Zsolt polgármester

Nincs elvetve, de konkrét elképzelés még nem alakult ki rá. Egyébként az egy jelentős terület, csak a pavilon 130 m², több mint az óvodai járda felülete. A pavilon csak egy kis része az udvarnak, a teljes felület térkövezése nagyjából 10 millió forint körül van.

Rab Jánosné óvodavezető

Iskola június 14-ig van, utána csökken az arra járók létszáma.

Dr. Molnár Zsolt polgármester

Szívem szerint az óvodai járdát kezdeném minél gyorsabban, nem várnék a pályázatokra. Lehetősége az a testületnek, hogy most nem indul a pályázaton, vagyis nem döntünk ebben a kérdésben, esetleg ha mégis indulunk, akkor eldöntjük, hogy mire. Az is lehetséges, hogy a 29-i ülésig végiggondoljuk, hogy érdemes-e belemenni a projektbe, akár lehetne költségtérítést, hogy mennyibe kerül háttér munkával együtt. Magam részéről nem támogatnám az óvodának és a hivatali járdának az összevonását és ebbe a pályázatba történő beintegrálását.

Kalina Enikő képviselő

Azért sem támogatnám a pályázaton való indulást, mert nem lesz rá időnk a mostani projektek közepette. Ha mégis úgy dönt a testület, hogy vállalja, akkor kérem, hogy a felelősét is nevezzük meg.

Dr. Molnár Zsolt polgármester

Tartok tőle én is, hogy pont a Művelődési Ház projektje közben jelentkezne ez is.

Petőné Vizi Valéria alpolgármester

Amit én az elején mondtam, hogy ne vállaljunk be, az a főtérre vonatkozott. A két járdát így is úgyis meg kell csinálni, vállaltuk és terveztük a költségvetésben, ez nyilván csak csökkentené a költségeket.

Dr. Molnár Zsolt polgármester

A határozati javaslat úgy szól, hogy Péteri Község Önkormányzatának Képviselő-testülete pályázatot nyújt be a Leier Hungária Kft. és a LAFARGE Cement Magyarország Kft. által kiírt „Megújulnak közttereink” térkövezési pályázatra, az Aprók Háza Óvoda illetve a Polgármesteri Hivatal előtti főutcai járdaszakasz térkövezésének a megvalósítására.

További kérdés, észrevétel nem lévén, aki az elhangzott határozati javaslatot elfogadja, kérem, kézfenn tartással jelezze.

A Képviselő-testület 3 igen, 2 nem szavazattal, tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

103/2014. (V.20.) számú határozat

Tárgy: „Megújulnak közttereink!” elnevezésű térkövezés pályázaton való részvétel lehetősége

Péteri Község Önkormányzatának Képviselő-testülete pályázatot nyújt be a Leier Hungária Kft. és a LAFARGE Cement Magyarország Kft. által kiírt „Megújulnak közttereink” elneve-

zésű térkövezési pályázatra, az Aprók Háza Óvoda és a Polgármesteri Hivatal előtti főutcai járdaszakasz térkövezésének a megvalósítására vonatkozóan.

Határidő: 2014. május 31.

Felelős: polgármester, jegyző

Dr. Molnár Zsolt polgármester

Amennyiben nyer a projekt, annak a végrehajtási kérdéseiről is rendelkezni kell. Majd a hivatalt kérném a projekt menedzsment kérdéseinek a rendezésére.

Faltuszné Szabó Nikoletta képviselő

Az előkészítő munkálatok pénzügyi finanszírozásáról kérnek a jelentkezéshez nyilatkozatot, ezt nem kellene bele venni?

Keresztény Anikó jegyző

Tulajdonképpen a járda projektről beszélünk, ami benne van a költségvetésben elég, ha polgármester úr lenyilatkozza, hogy a 2014. évi költségvetési rendeletben szerepel.

Dr. Molnár Zsolt polgármester

Ezzel a döntéssel a testület a tavaszi-nyári munkatervet, amit a lakosság felé ígértünk felülírta, lehet, hogy azok a projektek nem valósulnak meg időben, amit a lakosság számon kérhet rajtunk. A napirendet lezárom.

7. napirend Óvodai férőhelyek bővítését célzó beruházások támogatására kiírt pályázaton való részvétel lehetősége

Dr. Molnár Zsolt polgármester

Ez egy meghívásos pályázat. Új óvoda építésére 1.500 ezer forint gyerekenként, bővítésre pedig 400 ezer forint gyerekenként a támogatás. 1 csoportszobával történő bővítésre max. 12 millió forintot lehet kapni, új óvoda építésére 120 millió forintot. Az óvoda bővítésére jogi lehetőséget nem látunk, a potenciális partnerek nem kívánnak egyezkedni velünk az óvodai terület szerződéses megállapodással történő átadásáról, tehát nincs reális lehetősége annak, hogy június 15-i határidővel adás-vételi kötési szándékot tudjunk prezentálni. A pályázathoz olyan fajta önrészt kellene hozzá tenni, amit jelenleg nem látok a költségvetésben.

Petőné Vizi Valéria alpolgármester

Megkérdezőjeleztem, és óvodavezető asszony megerősített benne, hogy a pályázat azon céljának, mely szerint a 2-5 éves népesség viszonylatában óvodai férőhely hiány várható a településen a következő években, nem felelünk meg. Egyébként elég kicsi az esélye annak, hogy nyerünk, és mint ahogy polgármester úr is jelezte, rettenetesen nagy önerőt igényel, így nem támogatom. Amiatt sem támogatom, mivel nincs igény rá.

Rab Jánosné óvodavezető

Kevés gyerekünk van, 20-an jelentkeztek, 26-an elmennek iskolába. A 80 férőhelyre jelenleg 72-en vagyunk. A védőnő is jelezte, hogy most van egy hullámvölgy a gyermekek számában. Jó lenne, ha jönne még gyermek, hiszen ebben a létszámban már a 2,5 évesek is benne vannak. Egy óvodabővítés nem indokolt.

Dr. Molnár Zsolt polgármester

Az óvoda bővítésnek sem fizikai sem pénzügyi lehetősége nincs. Egy új óvoda egyébként nem jön ki 120 millió forintból, a gyömrői Kastély-domb óvoda is 220 millió forintért épült. Javaslom, hogy ne szavazzunk ebben a kérdésben, a napirendet lezárom.

8. napirend Szavazatszámlláló bizottsági tagok választása

Dr. Molnár Zsolt polgármester

A lemondott tagok helyére újak kerülnének a szavazókörökbe.

További kérdés, észrevétel nem lévén, aki az előterjesztés szerinti határozati javaslatot elfogadja, kérem, kézfenntartással jelezze.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül – egyhangúlag – az alábbi határozatot hozta:

104/2014. (V.20.) számú határozat

Tárgy: Szavazatszámlláló bizottsági tagok választása

Péteri Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a választási eljárásról szóló 2013. évi XXXVI. törvény 35. § (2) bekezdése értelmében az 1. sz. szavazókör szavazatszámlláló bizottságába a - lemondott tagok helyére – az alábbi tagokat választja meg:

1. sz. szavazókör (általános iskola aula)

- Vitényi Rozália tag
- Tamás Zoltánné tag

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

9. napirend A Péteri Hagyományőrző Egyesület támogatási igényének megvitatása

Dr. Molnár Zsolt polgármester

A Szüreti felvonulás, és a Hagyományőrző körök estje támogatását kéri tőlünk az Egyesület összesen 150 ezer forint értékben.

Petőné Vizi Valéria alpolgármester

100 ezer forintot javaslok, annyi volt tavaly is.

Dr. Molnár Zsolt polgármester.

Javaslom, hogy konkrét rendezvényekre adjuk a támogatást, tehát a Hagyományőrző körök estjére és a Szüreti felvonulásra 100 ezer forint. Az elszámolás legkésőbb 2015. február 15-e, és felhatalmazást kap a polgármester a támogatási szerződés aláírására.

További kérdés, észrevétel nem lévén, aki az elhangzott határozati javaslatot elfogadja, kérem, kézfenntartással jelezze.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül – egyhangúlag – az alábbi határozatot hozta:

105/2014. (V.20.) számú határozat

Tárgy: A Péteri Hagyományőrző Egyesület támogatási igényének megvitatása

1. Péteri Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Péteri Hagyományőrző Egyesület részére 100.000 forint önkormányzati támogatást állapít meg, a Szüreti felvonulás és a Hagyományőrző körök estje rendezvények megrendezésére.
2. Az Egyesület a támogatással 2015. február 15-ig köteles elszámolni.
3. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a támogatási szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, jegyző

10. napirend Egyebek

- Tájékoztató személyzeti magánrendelés megszüntetéséről

Dr. Molnár Zsolt polgármester

Teendők nincsen, megszűnik hosszú időszak után a személyzeti magánrendelés.

- Pest Megyei Kormányhivatal Gyámhivatalának a tájékoztatója

Dr. Molnár Zsolt polgármester

Jelzik, hogy a Fehér Gyolcs Alapítványnál probléma van. A Gyámhivatal felhívja a figyelmet rá, hogy amennyiben a Fehér Gyolcs Alapítvány valamilyen okból olyan problémák elé kerülne, akkor az önkormányzatnak, mint helyi szolgáltatónak kell belépnie az ellátás megszervezésébe.

Petőné Vizi Valéria alpolgármester

Beszéltem egy alkalmazottal szombaton, aki arról tájékoztatott, hogy a január havi fizetést akkor még nem kapták meg, de az összes többi kézpénzben már megkapták. Azt mondta, hogy a normatíva visszafizetési kötelezettséget olyasmi miatt állították meg, mert nem az Alapítvány pályázott a normatívára, hanem valaki más, tehát valamilyen jogi félreértések miatt van veszélyben a normatíva fizetése, de ez rendeződni látszik.

Dr. Molnár Zsolt polgármester

A mi dolgunk nem az, hogy a Fehér Gyolcs Alapítvány problémáit értékeljük és annak az okait keressük, az a teendők, ha ez alapján a tájékoztatás alapján úgy látja a testület, hogy intézkednie kell adott esetben a Fehér Gyolcs Alapítvánnyal a szerződés felbontására, akkor ezt megtegyük, és rendelkezünk kell az ellátás megszervezéséről is.

Petőné Vizi Valéria alpolgármester

Azért mondtam el, mert nem látom olyan veszélyesnek a történetet, de oda kell figyelni rájuk.

Keresztény Anikó jegyző

Beszéltem telefonon az Alapítvány szolgáltatásvezetőjével és kértem, hogy mindenképpen reagáljon a jelzésre. Azt az ígéretet tette, hogy polgármester úrnak fognak írni egy levelet. A monori kirendeltség vezetőjével is beszéltem, aki ugyanazt mondta el, hogy a januári fizetéssel volt gond, de a tegnapi tájékoztatás szerint már az is megoldódott, már megkapták.

Dr. Molnár Zsolt polgármester

Ha nincs teendőnk, akkor javaslom, hogy ne döntsünk ebben a kérdésben.

- Lendvai Péter közérdekű bejelentése**Dr. Molnár Zsolt polgármester**

Tulajdonképpen látjuk a problémát, sár van a Templom téren, most nem tudok adni műszaki javaslatot a megoldásra. Nincs kiépített út, igazából egy parkon keresztül szabad bejárás van a házakhoz, ami a képeken is látható. Nincs árok, nincs lerendezve a vízelvezetés kérdése, ez nyilván a lakókat zavarja.

Felmerült, hogy mart aszfalttal a bejáratig szórja le az önkormányzat, én az ellen tiltakozom, hogy egy műemlék környezetben mart aszfaltozzunk. Felmerült, hogy árkot húzzunk valahogy, és szintezzük be a területet, hogy az árokba csorogjon a víz, és szórjuk be murvával. Elég sok fajta lehetőség felmerült, ennek a költség oldala nem került megvizsgálásra, ez egy több évtizede meglévő probléma. Azért azt látni kell, hogy özvíz szerű eső volt az elmúlt időszakban, tehát ilyen képeket más utcában is lehetne fényképezni.

Faltuszné Szabó Nikoletta képviselő

Fel lehetne kérni a falugondnok urat, hogy vizsgálja meg, pontosan mitől keletkezik ez a nagy mennyiségű víz, miért kerül a tetőről lefolyó csapadék az utcára?

Dr. Molnár Zsolt polgármester

Az építési törvények szerint a telken és a házon keletkező vizet a telken kell szikkasztani, nem a ház elé kitolni.

Szenyán Péter képviselő

Nem tartom valószínűnek, hogy ez csupán a csatornából jött.

Dr. Molnár Zsolt polgármester

Nyilván nem, ez valóban egy meglévő probléma. Az előző falugondnok a Petőfi utcából a Templom térre lefolyó csapadék víz szikkasztóját, annak a levezetőjét lebetonoztatta. A Templom tér Bercsényi utcai része is ebből a szempontból problémás. Felmerült annak a lehetősége, hogy esetleg a Templom térről a templomnál véget érő aszfaltot egy vékonyabb aszfaltréteggel a Révai utcáig - meglejtetve az árok felé- vezetjük el a vizet. Nem mart aszfalttal, hanem egy vékony aszfalt réteggel látnánk el, a számítások szerint ez 1,5 milliós nagyságrend lenne. Nyilván ezt a problémát nem oldja meg, valamilyen szintű elvezetésre szükség van, lehet, hogy egy jól elhelyezett árok segít a kérdésben. Szakembereket kellene megkeresni igazából.

Itt korábban egy emlékhely volt tervezve, ami nem valósult meg, az egész területtel kellene érdemben valamit kezdeni az önkormányzatnak. A templom mögött is hasonló a helyzet.

Kalina Enikő képviselő

Nem javaslom, hogy csak falugondnok úrral nézzük meg a területet. Annyit vissza kellene jelezni Péternek, és általa az ott lakóknak, hogy köszönjük a képeket, hiszen nem biztos, hogy mindenki látta ebben az időszakban a területet és, hogy mindenképpen megvizsgálhatjuk. Azt is jelezhetnénk, hogy ezt egy projekten belül képzeljük el mind a Bercsényi utcát a templomtól lefelé, mind a Templom tér vízelvezetésének a megoldását és, hogy szakemberek segítségét fogjuk kérni, hogy mi lenne erre a legjobb megoldás. Mindenképpen szakember segítséget kellene kérni, hogy milyen lehetőségeink vannak, mindez mennyibe kerülne, a lakókat megkérdezni, hogy esetleg ők hogyan tudnának beszállni a projektbe. Tehát valamilyen visszajelzést írjunk, hogy foglalkozunk a dologgal.

Szenyán Péter képviselő

Beszéltem Péterrel, és nyitottan állnak a kérdéshez, hajlandók bizonyos összeggel beszállni.

Dr. Molnár Zsolt polgármester

Kimondhatja a testület, hogy a problémát érzékeli a Bohus Dániel tér és a Bercsényi utca vízelvezetési problémáival tisztában van, és valakit felkérhetünk, hogy tisztázza, mit lehet csinálni. Itt nem csak vízelvezetésről beszélünk, hanem egyfajta közterületépítési kérdéssről is, ha már a vízhez nyúlunk, akkor azt úgy kell megtenni, hogy a későbbi közterületfejlesztési elképzelésekkel összhangban legyen. Azt is mondhatjuk esetleg, hogy húzunk egy árkot és ideiglenesen az jó lesz, csak jó helyre kell húzni. A templom mögött van egy árok, csak odáig kellene elvezetni.

A határozati javaslatom az, hogy a testület mondja ki, hogy Lendvai Péter közérdekű bejelentését megismerve a testület a Bohus Dániel tér és a Bercsényi utca vízelvezetési problémáinak kérdése vonatkozásában felkéri a polgármestert, hogy szakértőkkel egyeztetve vizsgálja meg a terület vízelvezetési problémáit, és annak műszaki megoldására terjesszen a testület elé javaslatot, figyelembe véve azt, hogy a terület országos műemléki környezetben helyezkedik el és ez alapján az Önkormányzat közterület-fejlesztési elképzeléseinek egyik központi területe. További kérdés, észrevétel nem lévén, aki az elhangzott határozati javaslatot elfogadja, kérem, kézfenntartással jelezze.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül – egyhangúlag – az alábbi határozatot hozta:

106/2014. (V.20.) számú határozat

Tárgy: Lendvai Péter közérdekű bejelentése

Péteri Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Lendvai Péter közérdekű bejelentését megismerve, a Bohus Dániel tér és a Bercsényi utca vízelvezetési problémáinak kérdése vonatkozásában felkéri a polgármestert, hogy szakértőkkel egyeztetve vizsgálja meg a terület vízelvezetési problémáit, és annak műszaki megoldására terjesszen a Képviselő-testület elé javaslatot, figyelembe véve azt, hogy a terület országos műemléki környezetben helyezkedik el és ez alapján az Önkormányzat közterület-fejlesztési elképzeléseinek egyik központi területe.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

- Pest Megyei Gyermek és Ifjúsági Alapítvány kérelme

Dr. Molnár Zsolt polgármester

Augusztus 23-27-én egy EU tematikájú tábort szerveznek Zamárdiban a szociális és hátrányos gyermekek vonatkozásában azoknak a 10-14 éves gyermekeknek, akik nehéz anyagi és szociális helyzet miatt nem juthatnak táborokba. Kéri az önkormányzat támogatását, hogy jutalomként ajánlják fel azon gyermekeknek, akit tanulmányi eredményük, vagy egyéb kiemelkedő teljesítményük okán erre érdemesnek találnak. 12 ezer forintos hozzájárulást kérnek, amit június 05-ig kellene jelezni, létszámkorlát nincs, érkezési sorrend van. A Humánpolitikai Bizottság tárgyalta a kérdést?

Kalina Enikő képviselő

Nem tárgyalta, mert az ülésen kaptuk meg, de a jövő hétfői ülésen a bizottság elé kerülne.

Dr. Molnár Zsolt polgármester

29-én tartjuk a következő ülésünket, ha addig az intézmény felől bármilyen igény megfogalmazódik a bizottság részére, akkor mi is vissza tudunk térni rá.

- Mezőőri szolgálattal kapcsolatos tájékoztatás

Dr. Molnár Zsolt polgármester

A Pest Megyei Kormányhivatal megkérte a polgármestereket, hogy vizsgálják meg a településeken a mezőőri szolgálat felállításának a lehetőségét. 90 ezer forint/hó támogatást lehetne kapni rá mezőőrönként. Mezőőr járulékot kell kivetni a termőföld tulajdonosokra, hektáronként 1-2ezer forint összegben. Monoron 2, Gyömrőn 1 mezőőrrel működik a szolgálat, közalkalmazotti bért kapnak, nagyjából 50-60 ezer forintos gépjármű költségtérítéssel. Lőfegyverrel, vizsgával kell rendelkezniük, munkaruhával kell ellátni őket. A terület tulajdonosok részéről nem nagyon volt fogadókészség rá. A nagyobb terület tulajdonosok azt mondták, hogy ők eddig is megvoltak nélküle, ezután is meglesznek, tehát ma nincs rá igény.

- Tájékoztató a DAKÖV Zrt. szervezeti változásáról

Dr. Molnár Zsolt polgármester

A DAKÖV Zrt. cégvezetői megbízást kívánnak adni török László úr számára, amelyet a települések vezetői szóban jóváhagytak, nem tudom, hogy erről külön döntést kell-e hoznia a testületnek, maximum annyit, hogy a testület tudomásul veszi, hogy a DAKÖV Zrt. a Monori Üzemigazgatósága élére Török Lászlót javasolja cégvezetőként megbízni. A Képviselő-testület a kinevezést támogatja. Szerintem ha hozunk egy ilyen döntést, hibát nem követünk el, a cég magánügye, hogy kit bíz meg gazdasági területre.

További kérdés, észrevétel nem lévén, aki az elhangzott határozati javaslatot elfogadja, kérem, kézfenntartással jelezze.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül – egyhangúlag – az alábbi határozatot hozta:

107/2014. (V.20.) számú határozat

Tárgy: DAKÖV Zrt. szervezeti változásának tudomásul vétele

Péteri Község Önkormányzatának Képviselő-testülete tudomásul veszi, hogy a DAKÖV Kft. a Monori Üzemigazgatósága élére Török Lászlót javasolja cégvezetőként megbízni. A Képviselő-testület a kinevezést támogatja.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, jegyző

- Park elnevezés

Dr. Molnár Zsolt polgármester

A közterületek elnevezéséről elméletileg helyi rendelettel kell rendelkezni, nekünk ilyen nincs elfogadva. Amennyiben közterület elnevezésről beszélünk, akkor ez problémát jelenthet. Ez érinti az ott lévő ingatlanok adatait is. Ha azt mondjuk, hogy nem közterület elnevezést teszünk, csak a parkot nevezzük el valaminek, akkor az nem közterület elnevezést, arról elméletileg a testület most is dönthet, mivel csak egy kerítéssel elhatárolt területnek adunk egy közhasználatos nevet. Az a kérdés, hogy a testület mit akar az elnevezéssel, egy új közterületet létrehozni, amely az egész területet, az utcát is érinti, vagy csak a most beruházás alatt levő területrésznek egy közkeletű nevet kíván adni.

Petőné Vizi Valéria alpolgármester

Azt javaslom, hogy közterületi elnevezést adjunk, de csak a parknak, úgy ahogy Földváry-Boér Parkunk is van, és az az Ady Endre utcai és Dózsa Gy. utcai lakosokat nem érinti.

Dr. Molnár Zsolt polgármester

A kérdés akkor az, hogy van-e lehetősége a testületnek közterületet elnevezni, ha az arra felhatalmazást adó rendeletet nem alkotta még meg? Erről most nem döntünk. Az előkészítéseket kell megtennünk.

Több hozzászólás és napirendi pont nem lévén a Képviselő-testület ülését 23,15 órakor bezárom.

Péteri, 2014. június 26.


Dr. Molnár Zsolt
Polgármester




Keresztény Anikó
jegyző