

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült Péteri Község Polgármesteri Hivatalában a helyi Önkormányzat Képviselőtestületének **2008. október 8-án 18,00 órakor** tartott soron kívüli ülésén. A Képviselő-testület üléséről hangfelvétel készült

<u>Jelen vannak:</u>	Dr. Szászik Károly	polgármester
	Veszteg Ferenc	alpolgármester
	Dr. Berényi Zoltán	képviselő
	Dr. Foltin Brunó	képviselő
	Hrutka Ferenc	képviselő
	Kalina Enikő	képviselő
	Kallós Attila	képviselő
	Kirchner Sándorné	képviselő
	Püspök Erzsébet Katalin	képviselő
	Dr. Rostás Imre	képviselő (10 fő)
	Bárányné Billinger Erzsébet	megbízott jegyző
	Varga Jenő	ÁMK igazgató
	Molnárné Udvardi Éva	pénzügyi főmunkatárs
	Losonci László	igazgatási előadó
	Danyi Dezsóné	jegyzőkönyvvezető

Dr. Szászik Károly polgármester: Tisztelettel köszöntöm a határozatképes létszámban megjelent Képviselőtársaimat. Dr. Rostás Imre jelezte, hogy később fog érkezni. Köszöntöm vendégeinket. Az írásban kiküldött napirend megtárgyalására tennék javaslatot. Kérdezem, hogy van-e módosító indítvány?

Dr. Rostás Imre képviselő megérkezett, a jelen lévő képviselők száma 10 fő, Képviselő-testület határozatképes.

Dr. Szászik Károly polgármester: Az írásban kiküldött napirend megtárgyalására tennék javaslatot. Kérdezem, hogy van-e módosító indítvány?

Módosító javaslat nem hangzott el.

Dr. Szászik Károly polgármester: Aki egyetért a kiküldött napirendek megtárgyalásával, kérem, kézfeltartással jelezze.

A Képviselőtestület 10 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodó szavazat nélkül –egyhangúlag- az alábbi napirendet fogadta el:

- 1.) Döntés a Jegyző helyettesítéséről.**
(határozathozatal)
 Előterjesztő: Dr. Szászik Károly polgármester
 Bárányné Billinger Erzsébet megbízott jegyző
- 2.) Péteri Községi Önkormányzat Képviselő-testületének a település Helyi Építési Szabályzatáról és Szabályozási Tervéről szóló 30/2004. (XII.15.) számú rendelet módosítása. .**
(rendeletalkotás)
 Előterjesztő: Dr. Szászik Károly polgármester
 Bárányné Billinger Erzsébet megbízott jegyző
 Véleményező: Jogi, Ügyrendi és Közbiztonsági Bizottság
- 3.) Tervtanácsi rendelet megtárgyalása, elfogadása.**
(rendeletalkotás)
 Előterjesztő: Dr. Szászik Károly polgármester
 Bárányné Billinger Erzsébet megbízott jegyző
 Véleményező: Jogi, Ügyrendi és Közbiztonsági Bizottság
- 4.) Péteri Község Önkormányzat és Szervezi Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 5/2008. (VI.26.) számú rendeletének módosítása.**
(rendeletalkotás)
 Előterjesztő: Dr. Szászik Károly polgármester
 Bárányné Billinger Erzsébet megbízott jegyző
 Véleményező: Jogi, Ügyrendi és Közbiztonsági Bizottság
- 5.) 2008. évi belső ellenőrzési ütemterv módosításának megvitatása.**
(határozathozatal)
 Előterjesztő: Dr. Szászik Károly polgármester
 Bárányné Billinger Erzsébet megbízott jegyző
 Véleményező: Pénzügyi Ellenőrző és Gazdasági Bizottság
- 6.) Megtakarítási csomag megtárgyalása, véleményezése.**
(határozathozatal)
 Előterjesztő: Dr. Szászik Károly polgármester
 Bárányné Billinger Erzsébet megbízott jegyző
 Véleményező: Pénzügyi Ellenőrző és Gazdasági Bizottság
- 7.) Péteri Községi Önkormányzat Képviselő-testületének a szociális igazgatás és szociális ellátások helyi szabályairól szóló 7/2006. (VII.26.) számú rendeletének módosítása.**
(rendeletalkotás)
 Előterjesztő: Dr. Szászik Károly polgármester
 Bárányné Billinger Erzsébet megbízott jegyző
 Véleményező: Jogi, Ügyrendi és Közbiztonsági Bizottság
- 8.) Gyepmesteri feladatok ellátására vonatkozó megbízási szerződés megkötése.**
- 9.) Egyebek.**
Péteri 35/3. helyrajzi szám alatti ingatlan tárgyában érkezett telekvásárlási kérelem elbírálása.
(határozathozatal)
- 10.) Kérdések (interpellációk) közérdekű bejelentések.**

Zárt ülés

- 1.) Szociális kérelmek megtárgyalása.**

Dr. Szászik Károly polgármester: Felkérem Dr. Rostás Imre képviselőt, hogy a mai ülésről készült jegyzőkönyvet hitelesíteni szíveskedjék. Aki ezzel egyetért, kézfeltartással jelezze.

A Képviselőtestület 9 igen szavazattal, nem szavazat nélkül, 1 tartózkodó képviselő **Dr. Rostás Imre képviselőt választotta meg jegyzőkönyv-hitelesítőnek.**

1.) Döntés a Jegyző helyettesítéséről.

(határozathozatal)

Előterjesztő: Dr. Szászik Károly polgármester
Bárányné Billinger Erzsébet megbízott jegyző

Dr. Szászik Károly polgármester: A jegyzői feladatok ellátására kell megbízást adnunk Tudvalevő, hogy született egy szóbeli megállapodás Henke Zsuzsanna jegyző asszonnyal, amely sajnálatos módon nem került betartásra. Kaszai Anikó megbízása az elmúlt hónappal lejárt és mindaddig, amíg egy újabb tartós megbízást, amelyre szükség lesz, nem tudunk megfogalmazni, addig szükséges felkérnünk Bárányné Billinger Erzsébetet a jegyzői feladatok átmeneti ellátására. Erzsike ezt, mint az önkormányzat tevékenységének, munkájának ismerője, jó szívvel vállalja. Javasolom, hogy a megbízást részére 2008. október 15-ig adjuk meg és szeretném bejelenteni, hogy a rá jellemző korrektséggel a megállapodásunk második pontját akként módosította, hogy a felmerült költségeinek megtérítését igényli csupán, más fajta ellentételezésre nem tart igényt. Ezt köszönjük. Kérdezem, hogy van-e az előterjesztésen túl mondanivalója?

Bárányné Billinger Erzsébet megbízott jegyző: Egyeztettem erről. Az álláspontunk az volt, hogy mivel jogviszony keletkezik, valamennyi összeget meg kell állapítani. Mivel ez a helyzet, akkor 10 %-ot javasolok.

Dr. Szászik Károly polgármester: Van-e kérdés az előterjesztéssel, az elhangzottakkal kapcsolatban?

Dr. Berényi Zoltán képviselő: Kérdésem lenne. Muszáj most meghatározni a két hetet? Van egy elbírálási idő a pályázatnál, legalább ennek a lebonyolítás férjen bele.

Dr. Szászik Károly polgármester: Én úgy emlékezem, hogy 13-án legkésőbb a pályázat végérvényesen elbírálható. A jegyző a döntését saját hatáskörben meghozhatja és 15-én a Képviselő-testület a jegyzői megbízás tekintetében tud dönteni.

Dr. Rostás Imre képviselő: Ha jól értem, ha hosszabb lenne a megbízás, újabb egyeztetést kívánna.

Bárányné Billinger Erzsébet megbízott jegyző: Igen.

Dr. Rostás Imre képviselő: Akkor nincs más választásunk.

Veszteg Ferenc alpolgármester: Én a 15-ét javasolom, szokjuk meg, hogy határidők vannak. A 10 %-kal egyetérték.

Más vélemény nem hangzott el.

Dr. Szászik Károly polgármester: Aki a beterjesztett határozati javaslattal, a kettes pontban rögzített illetmény 10 %-ával, illetve a felmerült teljes költség térítésével egyetért, kérem, kézfeltartással jelezze.

Képviselő-testület 10 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodó szavazat nélkül – egyhangúlag – az alábbi határozatot hozta:

163/2008. (X.08.) SZÁMÚ HATÁROZAT

- 1) Mocsáry Balázs polgármester úrral és Bárányné Billinger Erzsébet jegyző asszonnyal történt előzetes szóbeli egyeztetés alapján Péteri Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy Csévharaszt Községi Önkormányzat Képviselő-testületének hozzájárulását kéri ahhoz, hogy Bárányné Billinger Erzsébet 2200 Monor, Kiss Ernő út 17. I./3. szám alatti lakos 2008. október 1-jétől 2008. október 15-éig a jegyzői feladatokat ellássa, a kinevezett jegyző betegállománya idejére.
- 2) Bárányné Billinger Erzsébetet felkéri a jegyzői feladatok ellátására, illetményét a jelenlegi illetményének – 10 %-ában - időarányosan állapítja meg.
- 3) Felhatalmazza Dr. Szászik Károly polgármestert, hogy a nevezettel a fentiekre vonatkozó megállapodást megkösse.

Határidő: 2008. október 1.

Felelős: Dr. Szászik Károly polgármester

2.) Péteri Községi Önkormányzat Képviselő-testületének a *település Helyi Építési Szabályzatáról és Szabályozási Tervéről* szóló 30/2004. (XII.15.) számú rendelet módosítása. .

(rendeletalkotás)

Előterjesztő: Dr. Szászik Károly polgármester

Bárányné Billinger Erzsébet megbízott jegyző

Véleményező: Jogi, Ügyrendi és Közbiztonsági Bizottság

Dr. Szászik Károly polgármester: Eljutottunk abba a fázisba, hogy a rendelet korábbi módosításai bedolgozásra kerültek, átvezetésre kerültek. Van-e a helyi rendelettel összefüggően bármiféle kérdés?

Dr. Rostás Imre Jogi, Ügyrendi és Közbiztonsági Bizottság elnöke, képviselő: A Jogi Bizottság megtárgyalta a HÉSZ módosítását támogatja. Vannak további feladatok, amik egy későbbi ütemben megtárgyalásra kell kerüljenek.

Dr. Szászik Károly polgármester: Azt kérem, hogy készítsük elő a következő csomagot és a Gazdasági Bizottság részére kerüljön legkésőbb a következő hónapban beterjesztésre. Abban kell dönteni, hogy melyek azok a kérdések, amelyekről a jövőben döntést kell

hoznunk. Vagy már az elején azt mondjuk, hogy a beterjesztés jellege a kezdeményezési szándék olyan, hogy nem célszerű vele foglalkozni. Van egy-két olyan megkeresés, amelyből látszik, hogy teljesen ellentétes a település érdekeivel. Úgy gondolom ezekre nem érdemes időt pocsékolni. Van-e még kérdés?

Kallós Attila képviselő: Mi előtt döntenénk róla, az utolsó oldalon a dátumot javítsuk ki.

Bárányné Billinger Erzsébet megbízott jegyző: Akkor, hogy egyértelmű legyen a 10. §. (2) bekezdése az úgy kell, hogy szóljon, hogy jelen rendelet a kihirdetést követő 30. napon lép hatályba, mert még ki kell függeszteni a lakosság részére. Majd ezután a Főépítésznek és a Közigazgatási Hivatalnak meg kell küldeni.

Kallós Attila képviselő: Örülök neki, hogy a Jogi Bizottság átnézte, viszont a Gazdasági Bizottságnak is meg kellett volna tennie.

Dr. Szászik Károly polgármester: Ennél a rendeletnél eltekinthetünk tőle, miután korábbi testületi döntéseken alapul.

Losonci László igazgatási előadó: Ezt a részét a Képviselő-testület június 26-án lezárta, ez már csak a rendelet megszövegezése a határozatok alapján.

Veszteg Ferenc alpolgármester: Dr. Rostás Imre is említette, hogy van egy pár probléma, nem a következő csomagban, amikre még vissza kell térnünk. Ezért lett volna szerencsés, ha a Gazdasági Bizottság újra tárgyalta volna, mert az Főépítész is mondta, hogy van olyan probléma, ami még most kezelhető lett volna. Ugyan is mi itt addig tárgyalhattunk, hogy egy nagyon nagy hibát elkövettünk. Abban egyetértettünk, hogy nem akarunk Péteriben olyan telket, amire 4-5 lakóházat építenek egymásra. Addig-addig tárgyalgattunk a Deák Ferenc utcáról, és addig-addig szűkítettük a telekméreteket, hogy lement 500 m²-re a legkisebb telekméret. Viszont, ha fellapozzuk a HÉSZ 5. §-át, ami azt írja le, hogy ha valakinek a telke meghaladja a legkisebb telekméret dupláját, akkor egy második főrendeltetésű épületet építhet rá. Tehát, ha valaki a Deák Ferenc utcában megvesz három telket, azon végig építi a lakóházakat. A Főépítész azt mondta, hogy ezt még ki lehetne venni. Nem tudom mit csináljunk.

Losonci László igazgatási előadó: Megértem Alpolgármester urat, ez jogos felvetés, de ez már az Állami Főépítésszel és a szakhatóságokkal leegyeztetett verzió.....

Veszteg Ferenc alpolgármester: Nem ez a kérdés. A Főépítész elmondta a Jogi Bizottsági ülésen a technikáját is, hogy hogyan vesszük ki. Simán ki lehetne venni most.

Többen beszélnek egyszerre.

Bárányné Billinger Erzsébet megbízott jegyző: Ez a Deák Ferenc utcában van?

Veszteg Ferenc alpolgármester: Az általános részben van, de ez kihat a Deák Ferenc utcára.

Bárányné Billinger Erzsébet megbízott jegyző: Ki lehet mondani, hogy egy ingatlanon csak egy lakást lehet építeni.

Veszteg Ferenc alpolgármester: Most ki van mondva, hogy kettő, de az is ki van mondva, hogy ha kétszer akkora a telekméret, akkor lehet egy másik főrendeltetésű épületet.

Losonci László igazgatási előadó: A beépítési szabályok arra is vonatkoznak.

Veszteg Ferenc alpolgármester: Nem vitatkozom. Kár az időt töltenünk. Ki kell venni.

Többen beszélnek egyszerre.

Bárányné Billinger Erzsébet megbízott jegyző: Van rá lehetőség, hogy kivegyük.

Losonci László igazgatási előadó: Az Állami Főépítész által leegyeztetett HÉSZ tervezetet lehet a Képviselő-testület elé elfogadásra javasolni, ha ezt kivesszük, akkor az Állami Főépítész elé megint be kell küldeni.

Veszteg Ferenc alpolgármester: Nem kell beküldeni. Ezt simán ki lehet venni.

Bárányné Billinger Erzsébet megbízott jegyző: Ez nem szakmai, környezetvédelmi előírás, nem érint szakhatósági előírást sem, csupán jogtechnikai és rendeletszerkesztési kérdés.

Többen beszélnek egyszerre, vita alakult ki.

Bárányné Billinger Erzsébet megbízott jegyző: A rendelet-tervezetet úgy kell módosítanunk, hogy a 2. §. (1) bekezdése úgy hangzik, hogy a régi rendelet 5. §. (2) bekezdése hatályon kívül helyeződik, és az 1-2-es átszámozódik 2-3-ra.

Dr. Szászik Károly polgármester: Aki ezzel a módosítással elfogadja a Helyi Építési Szabályzatot, kézfeltartással jelezze.

A Képviselőtestület minősített többségű szavazással 9 igen szavazattal, 1 nem szavazattal, tartózkodó szavazat nélkül megalkotta Péteri Község Önkormányzatának a település Helyi Építési Szabályzatáról és Szabályozási Tervéről szóló 10/2008. (X.09.) számú rendeletét, amely jelen jegyzőkönyv 1. számú mellékletét képezi.

3.) Tervtanácsi rendelet megtárgyalása, elfogadása.

(rendeletalkotás)

Előterjesztő: Dr. Szászik Károly polgármester
Bárányné Billinger Erzsébet megbízott jegyző
Véleményező: Jogi, Ügyrendi és Közbiztonsági Bizottság

Dr. Szászik Károly polgármester: Kérdezem munkatársaimat, hogy a Tervtanácsi rendelettel kapcsolatban van-e szóbeli kiegészíteni való?

Dr. Rostás Imre Jogi, Ügyrendi és Közbiztonsági Bizottság elnöke, képviselő: A Jogi Bizottság azzal a kiegészítéssel javasolja elfogadni, hogy az 5. §. (2) bekezdésében történt módosításban a francia bekezdésében, ahol azt sorolja fel, hogy az építéshatósági eljárásban

mihez kell kérni a Tervtanács szakmai véleményét, oda újként illesztettük be: területjelleggel történő beépítés esetén rendezetési egység számától függetlenül és a telekalakításoknál.

Bárányné Billinger Erzsébet megbízott jegyző: Nem minden telekalakításnál. A telekalakítás nagyon gyakori építéshatósági eljárás, ezért nem javaslom minden telekalakításnál kikérni a Tervtanács véleményét és a költsége is jelentős lenne. Főépítész úr azt javasolta, hogy 8-nál több új építési telek kialakítása esetén, ezt a törvény is előírja.

Többen beszélnek egyszerre.

Veszteg Ferenc alpolgármester: A bizottsági ülésen is ez hangzott el, belterületbe vonásnál és telekalakításnál.

Dr. Rostás Imre képviselő: A harmadik ponthoz kérem, írjuk be a területjelleggel elél, hogy terepszerűen. Ez Nyeste László előterjesztése szerint szükséges.

Bárányné Billinger Erzsébet megbízott jegyző: Telekalakításoknál abban az esetben, amennyiben új belterületbe csatolás történik, illetve nyolcnál több létrejövő építési telek esetén.

Dr. Rostás Imre képviselő: Összegezve. A 3. francia bekezdés: A területjelleggel, vagy telepszerűen történő beépítés esetén rendezetési egység számától függetlenül, a 4. franci bekezdés: Telekalakításoknál, ha belterületbe csatolás kapcsán történik, illetve, ha nyolcnál több építési telek kialakítását eredményezi.

Kallós Attila képviselő: Ezt a vitát elkerülendő jó, ha szakszabvány megtagyálja a napirendet döntéshozatal előtt.

Bárányné Billinger Erzsébet megbízott jegyző: A bizottság már az én időmben ezt háromszor tárgyalta.

Dr. Rostás Imre képviselő: Még a szövegben annyit kérek a 8. §-nál, hogy mikortól beérkezett kérelmekről?

Bárányné Billinger Erzsébet megbízott jegyző: Kihirdetés után. Holnap kihirdetem, holnap után már lehet. A 8. §. így hangzana:

(1) Ez a rendelet a kihirdetése napján lép hatályba.

(2) Jelen rendelet kihirdetéséről a jegyző az SZMSZ-ben meghatározott módon gondoskodik.

Így kérném elfogadni.

Dr. Szászik Károly polgármester: Ezekkel a kiegészítésekkel, aki a Tervtanács rendeletet elfogadja, kérem, kézfeltartással jelezze.

A Képviselőtestület minősített többségű szavazással 10 igen szavazattal, nem szavazat és, tartózkodó szavazat nélkül – egyhangúlag - megalkotta Péteri Község Önkormányzatának az Önkormányzati Építészeti- Műszaki Tervtanácsról, szervezetéről és működési szabályairól szóló 11/2008. (X.09.) számú rendeletét, amely jelen jegyzőkönyv 2. számú mellékletét képezi.

4.) Péteri Község Önkormányzat és Szervezi Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 5/2008. (VI.26.) számú rendeletének módosítása. (rendeletalkotás)

Előterjesztő: Dr. Szászik Károly polgármester
 Bárányné Billinger Erzsébet megbízott jegyző
 Véleményező: Jogi, Ügyrendi és Közbiztonsági Bizottság

Dr. Szászik Károly polgármester: Kérem Jegyző asszonyt mondja el szóbeli kiegészítését.

Bárányné Billinger Erzsébet megbízott jegyző: Elírás történt. A bizottság neve: Közművelődési, Szociális és Egészségügyi Bizottság. A 2008. szeptember 5-én tartott képviselő-testületi ülésen a Testület jóváhagyta a Humánpolitikai Bizottság névmódosításra vonatkozó kezdeményezését. A javaslat: „Közművelődési, Szociális és Egészségügyi Bizottság”

Dr. Szászik Károly polgármester: Kérem, mondják el véleményüket.

Hozzászólás nem hangzott el.

Dr. Szászik Károly polgármester: Kérem, aki egyetért az SZMSZ módosításával, kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület minősített többségű szavazással 10 igen szavazattal, nem szavazat és, tartózkodó szavazat nélkül – egyhangúlag - megalkotta Péteri Község Önkormányzat és Szervezi Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 12/2008. (X.09.) számú rendeletét, amely jelen jegyzőkönyv 3. számú mellékletét képezi.

5.) 2008. évi belső ellenőrzési ütemterv módosításának megvitatása. (határozathozatal)

Előterjesztő: Dr. Szászik Károly polgármester
 Bárányné Billinger Erzsébet megbízott jegyző
 Véleményező: Pénzügyi Ellenőrző és Gazdasági Bizottság

Dr. Szászik Károly polgármester: A településünk által meghatározott 2008. évi belső ellenőrzési terv végrehajtásához a kistérség a településünkre jutó normatíva összegét (243.000,-Ft) 840.000,-Ft-ra tudja kiegészíteni.

A probléma továbbra is ugyanaz, hogy tudniillik az általunk elvégzettetni kívánt feladat 1.440.000,- Ft-ba kerülne, azonban a kistérség jelenlegi állás szerint 840.000-Ft-ot tud biztosítani. Kérem, mondják el esetleges szóbeli kiegészítésüket.

Kallós Attila Pénzügyi Ellenőrző Bizottság elnöke, képviselő: A Bizottsági ülésen beszéltünk egy másik kihatásáról, arról, hogy némiképp megkönnyítené mind az Önkormányzat, mind a pénzügyes munkáját, ha egyidejűleg lehetne könyvelni is az ellenőrzéssel. Ezt úgy lehetne megoldani, hogy a pénzügyesnek megbízási szerződés alapján plusz munkát adnánk.

Dr. Szászik Károly polgármester: A kolleginával szükséges egyeztetés megtörtént, nyilvánvalóan az Ő munkája nem addig tart ebben a kérdésben még a belső ellenőrzés le nem

zajlik, hanem azzal egy időben jelentős plusz munkát kell elvégezni és még azt követően az átvezetések, a könyvelési feladatok végrehajtása jelentős időt és energiát vesz igénybe. Vele lefolytattuk a szükséges egyeztetést és abban egyeztünk meg, hogy az önkormányzatnak is az a legkedvezőbb és számára is az a legkedvezőbb, hogy vállalkozói tevékenységként 300.000,- Ft + ÁFA összegért ezt a munka mennyiséget tudja vállalni és kellő szakmai garanciával el tudja végezni. Azt javaslom, hogy ezt a Képviselő-testület költségvetési előirányzat módosításként biztosítsa annak érdekében, hogy ez a két esztendő minden szempontból legyen zárva.

Kallós Attila Pénzügyi Ellenőrző Bizottság elnöke, képviselő: Ezt az előterjesztésben pontosítani fogjuk, éppen ezért a 4. pontot vegyük ki.

Kalina Enikő képviselő: Ha jól emlékszem ez a pont arra vonatkozott, hogy kell kérni a Banktól bankszámla kivonatokat kell kérni és az pénzbe kerül.

Kallós Attila Pénzügyi Ellenőrző Bizottság elnöke, képviselő: A bankbizonylatok havonta nem érkeznek meg?

Molnárné Udvardi Éva pénzügyi tanácsos: Az OTP-s igen, de van egy másik a CIB bank, ott elég hiányos az adatállomány.

Többen beszélnek egyszerre.

Bárányné Billinger Erzsébet megbízott jegyző: Szeretném pontosítani. Lehet, hogy nem minden képviselő tudja, hogy az Évi lemondott a köztisztviselői jogviszonyáról és november 3-án a jogviszonya megszűnne. Ebből eredően az a megegyezés született, hogy december 31-én szűnjön meg a jogviszonya és 300.000,- Ft + ÁFA összegért ezeket a dolgokat helyre tegye, ez az ő felelőssége.

Dr. Szászik Károly polgármester: Nyilvánvalóan a feladat három hét alatt nem hajtható végre, ezért állapodtunk meg december 31-ben.

Kallós Attila Pénzügyi Ellenőrző Bizottság elnöke, képviselő: A 300.000, - Ft + ÁFA az egyszeri összeg?

Bárányné Billinger Erzsébet megbízott jegyző: Igen. Az a garancia, ha a felmondását visszavonja, akkor én azt tudomásul veszem. A továbbiakban az Ő felelőssége.

Kallós Attila Pénzügyi Ellenőrző Bizottság elnöke, képviselő: Hány bankszámla kivonatról van szó?

Molnárné Udvardi Éva pénzügyi tanácsos: Amiről most tudok az kb. nyolc. Csak a könyvvizsgáló javaslata volt, hogy írjuk bele, ha váratlan kiadások jelentkeznek.

Kallós Attila Pénzügyi Ellenőrző Bizottság elnöke, képviselő: Majd, ha új megbízott jegyző lesz, az összes munkaköri leírást írja át, minden ilyen költség, aki nem végezte el a munkáját rendesen és ennek a költsége.

Veszteg Ferenc alpolgármester: Sajnálom a múltkori vitánkat jegyző asszonnyal, hogy meg van a pénz, még sincs meg a pénz, e miatt most ismét módosítunk, remélem ez most már nem

fog megint határidő kitolódással járni, mert már így is elveszítettünk fél évet. November 15-ére van határidőnk, ezt be kellene tartani. Javasolom, hogy a pontosításokkal fogadjuk el. Nagyon sokba fog ez kerülni az önkormányzatnak. A b. pont 3-asába még egy pár szót írjunk be: a költségvetési módosítások végrehajtásának vizsgálatára.

Bárányné Billinger Erzsébet megbízott jegyző: Logikailag a négyes pontba illene. Költségvetés, előirányzat-módosítás és a beszámoló végrehajtásának vizsgálata. És akkor kérem, az ötös pontba írják bele: Képviselő-testület a számviteli törvénynek megfelelő rend teljes körű biztosítása érdekében 300.000,- Ft + ÁFA összeget biztosít, mellyel szemben az elvárás az, hogy a belső ellenőrzés által felmerült hiányosságok számvitelileg rendeződjenek.

Veszteg Ferenc alpolgármester: Nekem mindegy, hogy hova kerül bele. Tegyük oda. Egyszer kaptunk egy észrevételt a Közigazgatási Hivataltól, hogy a határidőt szabjuk meg. Nincs ilyen, hogy folyamatos, dátumot kell megadni.

Bárányné Billinger Erzsébet megbízott jegyző: 2008. december 31.

Veszteg Ferenc alpolgármester: Jó.

Kallós Attila képviselő: Milyen más számviteli bizonylat hiányozhat még?

Bárányné Billinger Erzsébet megbízott jegyző: Csak számlamásolatok.

Kallós Attila képviselő: Az nem kerül pénzbe.

Bárányné Billinger Erzsébet megbízott jegyző: De igen. Meg lehet határozni egy összeget, mondjuk 100.000,- Ft.

Dr. Szászik Károly polgármester: Én a 100.000,- Ft-tal azért is egyetérténék, hogy miután az a kompetenciámba tartozik, ha ezt meghaladja, akkor kötelesek vagyunk....

Bárányné Billinger Erzsébet megbízott jegyző: A hármas pontba javasolom betenni: Felhatalmazza a Jegyzőt, hogy a felülvizsgálattal kapcsolatosan esetlegesen fellépő egyéb költségeket 100.000,- Ft-ig kiegyenlítsa a soron következő képviselő-testületi ülésen való kötelező tájékoztatás mellett.

Dr. Szászik Károly polgármester: A belső ellenőrzési tervet ezekkel a kiegészítésekkel hagyjuk jóvá, aki ezzel egyetért, kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület 10 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodó szavazat nélkül – egyhangúlag – az alábbi határozatot hozta:

164/2008. (X.08.) SZÁMÚ HATÁROZAT

- 1.) Péteri Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat 2008. évi belső ellenőrzési tervéről szóló 136/2008.(VII.09.) számú határozatát visszavonja.
- 2.) Péteri Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat 2008. évi belső ellenőrzési tervét az alábbiak szerint határozza meg:

a.) Az önkormányzat a 2006. és 2007. év gazdálkodásának tekintetében komplex felülvizsgálatot rendel el, amely kiterjed

- I. könyvelést alátámasztó bizonylatok vizsgálatára;
- II. bizonylatnak nem megfelelően könyvelt tételek számviteli törvénynek megfelelő helyesbítésének módjára;
- III. bizonylat nélkül könyvelt tételek számviteli törvénynek megfelelő helyesbítésének módjára.

b.) A felülvizsgálatot záró jelentésben kiemelt figyelmet kell fordítani:

- I. a Péteri Községi Önkormányzat és a GYÁVIV Kft. között fennálló szerződéses kapcsolatok és az abból eredő egymással szemben fennálló kötelezettségek és követelések részletezésére;
- II. helyi iparüzési adóval kapcsolatos analitikus nyilvántartásra, illetve a behajtással kapcsolatos intézkedések vizsgálatára;
- III. beruházásokkal, karbantartásokkal kapcsolatos képviselő-testületi döntések (illetve azok hiánya) és a végrehajtásra irányuló intézkedések vizsgálatára;
- IV. Költségvetés, előirányzat-módosítás és a beszámoló végrehajtásának vizsgálata
- V. kötelezettségvállalási szabályzat és végrehajtásának vizsgálatára;
- VI. 2006., 2007. évi költségvetés- és beszámoló-készítés szabályszerűségének, elfogadásának vizsgálatára.

3.) A felülvizsgálat eredményéről a végleges változat kidolgozása előtt a Pénzügyi, Ellenőrző és Gazdasági Bizottságot a vállalkozó bizottsági ülés keretében tájékoztatja egy utolsó konzultáció keretében.

4.) Megbízta a jegyzőt, hogy a TÖKT munkaszervezetét és a belső ellenőrzéssel megbízott vállalkozást értesítse a döntésről.

5.) Felhatalmazza a Jegyzőt, hogy a felülvizsgálattal kapcsolatosan esetlegesen fellépő egyéb költségeket 100.000,- Ft-ig kiegyenlítse a soron következő képviselő-testületi ülésen való kötelező tájékoztatás mellett.

6.) Képviselő-testület a számviteli törvénynek megfelelő rend teljes körű biztosítása érdekében 300.000,- Ft + ÁFA összeget biztosít, mellyel szemben az elvárás az, hogy a belső ellenőrzés által felmerült hiányosságok számvitelileg rendeződjenek.

Határidő: 2008. december 31.

Felelős: Képviselő-testület

Polgármester

Megbízott jegyző

Molnárné Udvardi Éva

7.) **Megtakarítási csomag megtárgyalása, véleményezése.**

(határozathozatal)

Előterjesztő: Dr. Szászik Károly polgármester
 Barányné Billinger Erzsébet megbízott jegyző
 Véleményező: Pénzügyi Ellenőrző és Gazdasági Bizottság

Dr. Szászik Károly polgármester: Szeretném kérdezni kollegáimat, hogy ehhez van-e hozzáfűznivaló?

Kallós Attila Pénzügyi Ellenőrző Bizottság elnöke, képviselő: A Pénzügyi Bizottság áttekintette és el is fogadta ezt az előterjesztést, mivel ennél többet nem lehet levonni. Más problémák merültek fel. A kintlévőségek behajtása. Kérem Polgármester urat, adjon erről tájékoztatást. Tudniillik az volt, hogy a Hungaro-Kábelrel kapcsolatban volt egy előterjesztés, ami az önkormányzat és a Hungaro-Kábel között jött volna létre, amiben a Hungaro-Kábel felé tettünk volna egy olyan engedményt, hogy hat egyenlő részletben az alaptőke tartozást fizesse vissza és ezért elengedtük volna neki a megemelt bérleti díjnak a megemelt részét és a kamatot. Ezt a Pénzügyi Bizottság elvetette és azt a javaslatot fogalmazzuk meg, hogy 30 napon belül a Hungaro-Kábel a teljes tartozását egyenlítse ki, annak fejében elengedjük a 220.000,- Ft kamatot. Ezt az előterjesztést nem lehetett a Hungaro-Kábelhez eljuttatni, ezt a Polgármester Úrra bízom.....

Dr. Szászik Károly polgármester: A kollegák utána néztek, mi úgy gondoltuk ez a megállapodás megköthető, de sajnos már nem, mert június hónapban felszámolási eljárás indult a Hungaro-Kábel ellen.

Molnárné Udvardi Éva pénzügyi tanácsos: Szeptember 17-én emelkedett jogerőre.

Dr. Szászik Károly polgármester: Mi bejelentettük az igényünket.

Kallós Attila Pénzügyi Ellenőrző Bizottság elnöke, képviselő: Ezzel kapcsolatban megint úgy gondolom, hogy mi vagyunk a felelősök nem a testület, hanem a Polgármesteri Hivatal ezt az eljárást ez előtt fél évvel hoztuk is rá döntést. A Katona Árpád ügyét se indítottuk el. Ezzel együtt már közel 8 millió forint a veszteség, elúszott, azért, mert azokat a döntéseket, amit hoztunk, azokat nem hajtották végre. Hozhatunk mindenfajta megtakarítási lépéseket, hetekig-hónapokig dolgozhatunk, telefonszámlán, papírhasználaton próbálunk spórolni, ne adjunk étkezési utalványokat és mellette a háromszorosa, ami ilyen dolgok miatt elúszik. Nem tudok mit mondani. Részemről úgy érzem, hogy széjjel szemben. A kollegák eltöltik a megtakarításokkal az időt és mellette a könyvelés meg marad.

Dr. Szászik Károly polgármester: Meglepetés volt számomra is, hogy ez a felszámolási eljárás megkezdődött. Henke Zsuzsanna jegyző asszony, amikor a testület arról döntött, hogy indítsuk meg az eljárást, Ő ezt a levelet elküldte. Arra nem számítottunk, hiszen ezért is készítettük elő ezt a megállapodás-tervezetet, de sajnos itt már a megállapodásnak esélye sincs. Nem volt korrekt, hogy az ellenérdekű fél ezt elhallgatta.

Veszteg Ferenc alpolgármester: A képviselő-testület régen kimondta, hogy itt időhúzás folyik, elindítottuk a folyamatot, de folyamatosan ment az ellenszél. Én azt szeretném kérni, hogy írásban kérek arról tájékoztatást, hogy milyen lépések történtek, attól a határozattól kezdve, hogy a testület úgy döntött, hogy indítsuk meg a behajtást. Az összes iratot szeretném látni.

Amikor erre a napirendre készültem végiggondoltam, hogy mit, hogyan kellene csinálni, de nem mondom el, mert nincs értelme. Ez előtt egy évvel elhatároztuk, hogy a GYÁVIV-al kapcsolatban elindítunk egy tárgyalássorozatot, nem indult el a tárgyalás. A GYÁVIV 2007-ről küldött egy levelet 18 millió forint veszteséget terhel ránk. Erre rájön egy újabb 9 millió forint adósság, mert ebből lejön a bérleti díj. Ugyan ez várható a 2008-as évre is, és nem tárgyalunk, nem haladunk előre, tehát gyakorlatilag itt megállt az élet. Nagyon elgondolkodom rajta, hogy érdemes-e ezt így csinálni? Nincs értelme. Szaladunk a csőd felé, ezt már megállapítottuk egy éve, nem történik semmi, időhúzás megy, az adósság szaporodik, gyakorlatilag a Hivatal egy része áll, csak a múltat keresik állandóan, ezzel megy el az értékes idő, így nem lehet dolgozni, meg is értem őket, hogy sorban mondanak fel. Szépen lassan kifogyunk és akkor eloszthatjuk magunk között a munkát. A testületnek össze kellene ülni egy válság tanácskozással és el kellene dönteni az utat, hogy hogyan tovább, mert én ebből nem látok kiutat. Hitelbe biztos nem fogunk belemenni, viszont az adósságunk már akkora, hogy féltő elindítanak egy felszámolási eljárást. A törvény előírja számunkra, hogy mindent meg kell tennünk annak érdekében, hogy az önkormányzat fizetőképessége helyreálljon és most már azon a ponton vagyunk, amikor sajnós féltő az, hogy olyan lépést kell megtennünk, ami a községnek hátrányos. Javasolom, ezt tegyük egy önálló napirendi pontként be a következő rendkívüli ülésre.

Bárányné Billinger Erzsébet megbízott jegyző: Ez határozatmódosító javaslat volt? A Hungaro-Kábel?

Veszteg Ferenc alpolgármester: Nem.

Kallós Attila Pénzügyi Ellenőrző Bizottság elnöke, képviselő: Kiegészíteném. Ha mindenki beleegyezik abba, hogy a jövő héten a következő ülésen beszéljünk erről, akkor én kérem arra az ülésre kérek tájékoztatást az összes kintlévőségnek a behajtási folyamatáról.

Többen beszélnek egyszerre.

Bárányné Billinger Erzsébet megbízott jegyző: Összefoglalnám a határozati javaslatot.

Dr. Szászik Károly polgármester: Aki az elhangzott javaslattal egyetért, azt határozattá kívánja emelni, kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület 10 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodó szavazat nélkül – egyhangúlag – az alábbi határozatot hozta:

165/2008. (X.08.) SZÁMÚ HATÁROZAT

- 1) Péteri Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a kiadott előterjesztés szerinti takarékosági intézkedéseket elfogadja.
- 2) Felhívja a Polgármester figyelmét, hogy a következő költségvetési előirányzat módosításakor a változásokat vegye figyelembe.
- 3) Felhívja a Jegyző figyelmét, hogy a következő Képviselő-testületi ülésre a tartozásokról, kintlévőségekről állítson össze egy kimutatást, valamint

készítsen tájékoztatót arra vonatkozóan, hogy a Hungaro-Kábel tartozásának behajtására milyen intézkedések történtek.

Határidő: 2008. október 15.

Felelős: Polgármester

Megbízott jegyző

Kallós Attila Pénzügyi Ellenőrző Bizottság elnöke, képviselő: A Pénzügyi Bizottsági határozatnak volt egy második pontja, ami az Általános Művelődési Központ átszervezésével kapcsolatos, fontosnak tartom, hogy erről is tárgyaljunk, mert a jövő évi költségvetést érinti.

Dr. Szászik Károly polgármester: Javasolom, hogy a jövő évi koncepcióval együtt fogalmazzuk meg.

Kallós Attila Pénzügyi Ellenőrző Bizottság elnöke, képviselő: Inkább most.

Varga Jenő ÁMK igazgató: Igazából a fenntartónak joga eldönteni, hogy az intézményét önállóan működteti, vagy társulás formájában. Ha úgy dönt, hogy társulásban, akkor 2009. szeptemberben lehetséges, abban az esetben meghozza a döntést, de csak abban az esetben, ha a másik két önkormányzat dönt arról, hogy befogad bennünket. Ha ez megvan, azt követően történik meg a dokumentumok előkészítése jövő év március végéig, amivel gyakorlatilag lehet majd kezdeni a szeptemberi összevont évet.

Dr. Berényi Zoltán képviselő: Előtte, azért bizonyos számokat látni kellene, összehasonlítani, hogy ez az összevonásnak milyen pénzügyi következményei lesznek.

Varga Jenő ÁMK igazgató: Személyi megtakarításban ez nem jelent semmit. A dologi kiadásokat nem tudjuk csökkenteni, mert így is a minimumon vannak. Igazából, ami bevétel a gyerekenkénti 45.000,- Ft, amit a társulás tagjaként minden intézmény plusz normatívaként kap, és ez nem kevés.

Kallós Attila Pénzügyi Ellenőrző Bizottság elnöke, képviselő: A másik a Művelődési Ház kiszervezése az ÁMK-ból.

Varga Jenő ÁMK igazgató: Amennyiben meg van a döntés, hogy fogadnak bennünket, abban az esetben meg kell szüntetni az ÁMK-t.

Veszteg Ferenc alpolgármester: Onnan induljunk el, hogy ki kell dolgozni egy koncepciót az ÁMK további működésére. Az irányt kell eldöntenünk. Hozhatunk erről egy határozatot, hogy induljon el a munka.

Dr. Szászik Károly polgármester: Javasolom, hogy ebben a munkában vegyen részt az ÁMK igazgatója, Alpolgármester, Polgármester. Dolgozzuk ki ezt a koncepciót és nézzük meg, hogy hosszabb távon mi a követendő az út. Kérem, aki a határozatot elfogadja, kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület 10 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodó szavazat nélkül – egyhangúlag – az alábbi határozatot hozta:

166/2008. (X.08.) SZÁMÚ HATÁROZAT

Péteri Községi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármestert, Alpolgármestert és a Jegyzőt, hogy a 2009. évi koncepció előkészítéséig végezzenek számításokat, dolgozzanak ki alternatívákat az Általános Művelődési Központ költségmegtakarítása, illetve költség hatékony működtetése érdekében.

Határidő: 2008. november 26.

Felelős: Polgármester
Alpoltármester
ÁMK igazgató

7.) Péteri Községi Önkormányzat Képviselő-testületének a *szociális igazgatás és szociális ellátások helyi szabályairól* szóló 7/2006. (VII26.) számú rendeletének módosítása.

(rendeletalkotás)

Előterjesztő: Dr. Szászik Károly polgármester
Bárányné Billinger Erzsébet megbízott jegyző
Véleményező: Jogi, Ügyrendi és Közbiztonsági Bizottság

Dr. Szászik Károly polgármester: Az volt a Pénzügyi Ellenőrző Bizottság kérése, hogy egy naprakész kérelem érkezzon be. A kérelem megérkezett. Anikó, az én értelmezésem szerint ez elvi hozzájárulás.

Bárányné Billinger Erzsébet megbízott jegyző: A szociális rendelet 14. §. (3) pontját az alábbiak szerint javasolom módosítani: „Méltányossági közgyógyellátásra az a személy jogosult, akinek a családjában az egy főre jutó nettó jövedelem az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 200 %-át, egyedülálló kérelmező esetén a 250 %-át nem haladja meg és a havi igazolt gyógyszerköltsége az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 20%-át eléri, illetve meghaladja.”

Dr. Szászik Károly polgármester: Kérem, mondják el véleményüket, javaslataikat. _

Hozzászólás nem hangzott el.

Dr. Szászik Károly polgármester: Aki egyetért a szociális rendelet módosításával, kérem, kézfeltartással jelezze.

A Képviselőtestület minősített többségű szavazással 10 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodó szavazat nélkül – egyhangúlag - megalkotta Péteri Község Önkormányzatának a *szociális igazgatás és szociális ellátások helyi szabályairól* szóló 13/2008. (X.09.) számú rendeletét, amely jelen jegyzőkönyv 4. számú mellékletét képezi.

Dr. Szászik Károly polgármester szünetet rendelt el, a szünet után Képviselő-testület folytatta munkáját, a jelen lévő képviselők száma 10 fő, Képviselő-testület határozatképes.

8.) Gyepmesteri feladatok ellátására vonatkozó megbízási szerződés megkötése.

Dr. Szászik Károly polgármester: Felkérem Molnárné Udvardi Évát mondja el szóbeli kiegészítését.

Monárné Udvardi Éva pénzügyi tanácsos: A Szomorú Szív Állatmentő Szolgálat (jelenleg Szomorú Szív Kft.) látja el a feladatot már több év óta községünkben, 2005 óta 60,000,- Ft támogatásért, idén sem emeli nettó díjait. Szerződése 2008. augusztus 15-én lejárt, így annak újbóli megkötésére van szükség. Herczig Józsefnek – a Szomorú Szív Kft. tulajdonosának – 2008. szeptember 15. napjáig lejáró tartozása (gépjárműadó) 165,060,- Ft (azaz egyszázhatvanötezer-hatvan forint), késedelmi pótléka 5,080,- Ft (azaz ötezernyolcvan). Herczig Józseffel történő egyeztetés folyamatban van.

A Pénzügyi Ellenőrző és Gazdasági Bizottság javaslatára árajánlat lett bekérve. Mindenki megkapta a gyömrői Aranyi Állatotthon Alapítvány ajánlatát, illetve a két szolgáltató árai közti összehasonlító táblázatot. Az Aranyi Alapítvány ajánlatát javasolom elfogadni.

Kallós Attila Pénzügyi Ellenőrző Bizottság elnöke, képviselő: Valóban előnyösebb az Aranyi Alapítvány ajánlata. Javasolom, amennyiben a nagytermetű elhullott állatok elszállítását vállalja 84.000,- Ft-ért vele kössük meg a megállapodást.

Dr. Szászik Károly polgármester: Kérem, aki elfogadja az elhangzott módosítással a határozati javaslatot, kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület 10 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodó szavazat nélkül – egyhangúlag – az alábbi határozatot hozta:

167/2008. (X.08.) SZÁMÚ HATÁROZAT

- 1) Péteri Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a beadott ajánlatok alapján úgy döntött, hogy Aranyi János vállalkozót (Aranyi Állatotthon Alapítvány) bízta meg a gyepmesteri tevékenység ellátásával. A szerződés abban az esetben köthető meg, amennyiben Aranyi János az elpusztult nagytestű állatok elszállítását bruttó 84.000, Ft-ért vállalja.
- 2) Felhatalmazza Polgármestert a szerződés és megállapodás aláírására.

Határidő: 2008. november 15.

Felelős: Polgármester

9.) Egyebek.

- a.) **A Péteri Község Önkormányzat és Szervezi Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 5/2008. (VI.26.) számú rendeletének pontosítása.**
(határozathozatal)

Dr. Szászik Károly polgármester: Átadom a szót Jegyző asszonynak.

Bárányné Billinger Erzsébet megbízott jegyző: Szeptember 19-i ülésükön döntöttek határozott időre szervezési ügyintéző II. köztisztviselői státusz létrehozásáról. A Hivatali SZMSZ-t képviselő-testület hagyta jóvá, ezért azt is módosítani szükséges. A 3.1-es pontjában X. be kellene írni, hogy szervezési ügyintéző II. A jogszabály szerint vagyonyilatkozat tételi kötelezettséggel tartozik, ezért az 1. mellékletet is ki kell egészíteni a szervezési ügyintéző II-vel. Ezen kívül javaslom az alábbi szövegrészt is beletenni a határozatba: Fenti módosítások határozott időre a Henke Zsuzsanna jegyző betegállományának idejére, illetve 2009. május 31-ig érvényesek.

Dr. Szászik Károly polgármester: Kérem, aki elfogadja Jegyző Asszony javaslatát, kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület 10 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodó szavazat nélkül – egyhangúlag – az alábbi határozatot hozta:

168/2008. (X.08.) SZÁMÚ HATÁROZAT

- 1.) Péteri Községi Önkormányzat Képviselő-testület 161/2008. (IX.18.) számú szervezési ügyintéző II. megjelöléssel köztisztviselői státuszt hozott létre. A Polgármesteri Hivatal Szervezeti Működési Szabályzatának Polgármesteri Hivatal létszáma, munkarendje és ügyfélfogadási rendjén belüli 3.1 pontját, az alábbiak szerint egészíti ki: X. Szervezési ügyintéző II. Az egyes számú mellékletet az alábbival egészíti ki: szervezési ügyintéző II. Fenti módosítások határozott időre a Henke Zsuzsanna jegyző betegállományának idejére, illetve 2009. május 31-ig érvényesek.
- 2.) Felkéri Megbízott jegyzőt, hogy a Polgármesteri Hivatal Szervezeti Működési Szabályzatának fenti módosítás átvezetéséről gondoskodjék.

Határidő: azonnal, illetve értelemszerű

Felelős: Megbízott jegyző

- b.) **Péteri 35/3. helyrajzi szám alatti ingatlan tárgyában érkezett telekvásárlási kérelem elbírálása.**
(határozathozatal)

Dr. Szászik Károly polgármester: Kérem, mondják el az írásos anyaggal kapcsolatos véleményüket, tegyék fel esetleges kérdéseiket.

Hozzászólás, kérdés nem hangzott el.

Dr. Szászik Károly polgármester: Aki egyetért a kiküldött határozati javaslattal, azt elfogadja, kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület minősített többségű szavazással 10 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodó szavazat nélkül – egyhangúlag – az alábbi határozatot hozta:

169/2008. (X.08.) SZÁMÚ HATÁROZAT

- 1.) Péteri Község Önkormányzatának Képviselőtestülete, Filep Béla 2234 Maglód Bezerédi út. 33. sz. alatti lakost a Péteri 35/2 hrsz-ú terület megosztásából létrejövő 611 m² alapterületű 35/3 hrsz-ú építési telek vevőjéül kijelöli.
- 2.) A Képviselőtestület a fenti területet 5.000.-Ft+Áfa/ m² áron értékesíti a Vevőnek, továbbá 160.000.-Ft. víz-közműfejlesztési hozzájárulás, és szerelési költségek kifizetésére kötelezi tekintettel arra, hogy erre a telekre vonatkozóan az előző tulajdonos korábban már bekerülési költségen kiépítette az ivóvíz hálózatot. A Péteri 35/3 hrsz-ú terület ára tehát: bruttó 3.666.000.-Ft + 160.000.-Ft, **mindösszesen 3.826.000.-Ft. azaz (hárommillió-nyolcszázhuszonhatezer forint).**
- 3.) A Képviselőtestület felhatalmazza a Polgármestert az adás-vételi előszerződés illetve az adás-vételi szerződés megkötésére. Az adás-vételi előszerződés megkötésével egy időben a Vevő megfizeti az ingatlan vétel árának teljes összegét. A végleges adás-vételi szerződés a 35/2 hrsz-ú terület megosztását követően azonnal megköthető.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

c.) Döntés tornaterem használatáról. (határozathozatal)

Dr. Szászik Károly polgármester: Felkérem Igazgató urat, mondja el szóbeli kiegészíteni valóját, javaslatát.

Varga Jenő ÁMK igazgató: A Pénzügyi Bizottság szeptember 30-án tárgyalta a tornaterem használatáról szóló kérdéseket. Ott kialakult az ülés végére ebben az évben alkalmazandó mód. Kiderült, hogy a bérleti díj nem Áfa-s, így 4.500,- Ft helyett 5.000,- Ft-ra javasolom. Az előzőleg tárgyalt, de el nem fogadott javaslatban benne volt, hogy a zuhanyzó használata az legyen valamennyivel több. Az ötös pont azt sugallja, hogy az öltözői vizes helyiségek használatát is tartalmazza az 5.000,- Ft. Az árak az idei évre vonatkoznak és a jövő évben a tapasztalatok alapján visszatérünk rá.

Mindenképpen pontosítani kellene a mai ülésen, hogy ha óvodai igénybevétel történik, vagy iskola által szervezett, akkor azokat ne érintse a térítési díj.

Kallós Attila Pénzügyi Ellenőrző Bizottság elnöke, képviselő: az öltözői vizesblokkal kapcsolatban vagy az van, hogy hagyjuk, mert az természetes dolog, vagy az, hogy találjunk ki rá valamilyen pénzbeszedési módot.

Dr. Berényi Zoltán képviselő: 2008-ban úgy kiadni tornatermet, hogy nincs lehetőség zuhanyozásra, azt nem lehet. Ez teljesen magától értendő, hogy azt használják. Javasolom, hogy az ÁMK igazgatója írjon alá bérleti szerződést az igénybevevőkkel, amelyben kösse ki, hogy sem intézményi, sem fenntartói, sem egyéb felelősséget nem vállal, mindenki saját felelősségére veheti igénybe a tornatermet. Igénybevevő teljes körű anyagi felelősséget vállal a tornateremben okozott kárért.

Dr. Szászik Károly polgármester: Kérem, aki az elhangzott javaslatokkal elfogadja a tornaterem használatáról szóló döntést, kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület 10 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodó szavazat nélkül – egyhangúlag – az alábbi határozatot hozta:

170/2008. (X.08.) SZÁMÚ HATÁROZAT

Péteri Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az új tornaterem használatának végleges szabályozásáig, illetve tapasztalatgyűjtés érdekében 2008. december 31-ig felhatalmazza az ÁMK igazgatóját, hogy a betervezett használati díjakat alkalmazza. Írjon alá bérleti szerződést az igénybevevőkkel, amelyben kösse ki, hogy sem intézményi, sem fenntartói, sem egyéb felelősséget nem vállal, mindenki saját felelősségére veheti igénybe a tornatermet. Igénybevevő teljes körű anyagi felelősséget vállal a tornateremben okozott kárért.

Határidő: 2008. december 31.

Felelős: Polgármester

10.) Kérdések (interpellációk) közérdekű bejelentések.

Dr. Szászik Károly polgármester: Kérdés, interpelláció?

Veszteg Ferenc alpolgármester: A munkatervben van néhány napirendi pont, ami nekem van címezve, hogy én leszek az előterjesztője. Ezzel ellentétben van az SZMSZ-ben, hogy az alpolgármester a polgármester irányításával végzi a munkáját, ezekhez nincs meg jogköröm, kérem, hogy módosítani, mert akkor ezt nem tudom végrehajtani.

Másik. Hoztunk egy rendeletet a szemétszállítási díjról. Az egyértelműen kimondja, hogy mennyi a díj összege. Megkeresett a KÖVÁL igazgatója, hogy a Péteri Önkormányzattól folyamatosan kapnak leveleket, amivel nem tudnak mit kezdeni. A levélben igazolják, hogy az illető nem lakik életvitelszerűen Péteriben. Az illető úgy véli, így már nem kell szemétszállítási díjat fizetnie. Elmentek a Fogyasztóvédelemhez, elmentek a KÖVÁL-hoz, hogy jogtalanul szedik be ezt az összeget, holott ezt a rendeletünk előírja. Nem tudom ki

adott felhatalmazást, hogy a Hivatal dolgozói ilyen levelet írjanak, ráadásul, mint jelezték, iktatás nélkül. Nagyon nagy bonyodalom lett belőle. Felmentést csak a Képviselő-testületnek áll jogában adni. Kérem jegyző asszonyt, vizsgálja ki ezt az ügyet. Lejárattuk magunkat, hogy Péteriből mennek az iktatás nélküli levelek. Ezen kívül kérem, akinek a csatornában, LTP-ben, sok elmaradása van, annak fizetési felhívást küldjenek, azzal, hogy intézkedni fogunk a behajtásról.

Bárányné Billinger Erzsébet megbízott jegyző: Kérdés és felszólítás egy része jegyzői hatáskört érint. A KÖVÁL főkönyvelőjével hétfőn találkozom, akkor rá fogok kérdezni és beszámolok erről. A rendeletnek a melléklete nem egyértelműen van megfogalmazva, azt már én is észrevettem. Megnézem, hogy milyen igazolások lettek kiadva.

Dr. Szászik Károly polgármester: A munkatervvel kapcsolatban módosító javaslatot kell betervezni, Alpolgármester úrral még ezt meg kell beszélnünk, meg fogjuk tenni, ahol indokolt, ott módosító javaslatot fogunk betervezni, hogy a munkatervet végre lehessen hajtani.

Bárányné Billinger Erzsébet megbízott jegyző: Amikor készült ez a munkaterv, volt az az állapot, hogy polgármester úr lemond, ennél fogva csak annyit kellene kimondani, hogy a munkatervben szereplő felelős rendszert megváltoztatják és ahol az Alpolgármester a felelős ott a Polgármester lesz a felelős.

Dr. Szászik Károly polgármester: Jó ezt nézzük meg a következő ülés előtt.

Kallós Attila képviselő: Két dolog van, amit még szeretnék. A Polgármester illetményének az ügyéről már beszéltünk ezzel kapcsolatban kértünk a MÁK-tól egy állásfoglalást. Sikertelen beszerezni?

Bárányné Billinger Erzsébet megbízott jegyző: Megérkezett a levél, a Pénzügyi Bizottság majd megtárgyalja.

Kallós Attila képviselő: Jó. A másik, ha már szóba került az átmeneti időszak, kérem a következő ülésen Polgármester úr erről is adjon tájékoztatást.

Egyéb kérdés, hozzászólás nem hangzott el, Dr. Szászik Károly polgármester az ülést 22,45 órakor berekesztette. Képviselő-testület zárt ülésen folytatta munkáját, melyről külön jegyzőkönyv készül.

Dr. Szászik Károly
polgármester

Bárányné Billinger Erzsébet
megbízott jegyző

Dr. Rostás Imre
képviseelő
jegyzőkönyv-hitelesítő