

## J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült Péteri Község Polgármesteri Hivatalában a helyi Önkormányzat Képviselőtestületének **2006. július 12-én 18.30 órakor** tartott ülésén.

<b><u>Jelen vannak:</u></b> <b>Dr. Szászik Károly</b>	polgármester
<b>Hrutka Ferencné</b>	alpolgármester
<b>Dr. Berényi Zoltán</b>	képviselő
<b>Karsai Márta</b>	képviselő
<b>Kirchner Sándorné</b>	képviselő
<b>Dr. Molnár Zsolt</b>	képviselő
<b>Püspök Erzsébet Katalin</b>	képviselő
<b>Veszteg Ferenc</b>	képviselő <b>(8 fő)</b>
<b>Henke Zsuzsanna</b>	jegyző
<b>Danyi Dezsőné</b>	jegyzőkönyvvezető
<b>Varga Jenő</b>	ÁMK igazgatója
<b>Varga Péter</b>	családgondozó
<b>Szemőkné Farkas Mária</b>	óvodavezető
<b>Kalina Enikő</b>	érdeklődő állampolgár

Bejelentéssel távol:

<b>Dr. Rostás Imre</b>	képviselő
<b>Dr. Foltin Brunó</b>	képviselő <b>(2 fő)</b>

**Dr. Szászik Károly polgármester:** Tisztelettel köszöntöm a határozatképes Képviselőtestületet, érdeklődő állampolgárainkat, állandó meghívottakat, munkatársaimat. Az ülést megnyitom.

Az SZMSZ 38. §. 6. pontjában foglaltaknak megfelelően javasolom Dr. Berényi Zoltán képviselőt a jegyzőkönyv-hitelesítésére. Kérem Képviselőtestületet, aki ezzel egyetért, szavazatával jelezze.

A Képviselőtestület 5 igen szavazattal, nem szavazat nélkül, 1 tartózkodó szavazattal **Dr. Berényi Zoltán képviselőt választotta meg jegyzőkönyv-hitelesítőnek.**

**Dr. Szászik Károly polgármester:** Az írásban kiküldött napirendekre teszek javaslatot. Kérdezem, hogy egyéb napirendre van-e javaslat?

Más napirendi javaslat nem hangzott el.

Képviselőtestület 6 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodó szavazat nélkül - egyhangúlag - az alábbi napirendet fogadta el:

1. **Képviselő-testület 2006. II. félévi munkatervének megtárgyalása és jóváhagyása.**  
Előterjesztő: Dr. Szászik Károly.....polgármester
- 2.) **Péteri Pittner Dénes Általános és Művészeti Iskola bővítése, tornaterem építése tárgyában készített kiviteli terv és költségvetés véleményezésének megvitatása, elfogadása, közbeszerzési eljárás kezdeményezése.**  
Előterjesztő: Dr. Szászik Károly.....polgármester  
Hrutka Ferencné.....Bíráló Bizottság elnöke  
Dr. Molnár Zsolt.....Közbeszerzési és Gazdasági Biz. elnöke  
Nyíró András.....Közbeszerzési szakértő
- 3.) **A gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény alapján az Önkormányzat 2005. évi gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatainak ellátásáról szóló beszámoló megvitatása elfogadása.**  
Előterjesztő: Henke Zsuzsanna.....jegyző
- 4.) **A Péteri Általános Művelődési Központ 2005-2006. évi tanévben végzett munkájáról és a következő időszak feladatairól szóló beszámoló megvitatása, elfogadása.**  
Előterjesztő: Varga Jenő.....ÁMK igazgatója
- 5.) **Előterjesztés a Péteri Általános Művelődési Központ intézményvezetői megbízás (igazgató választás) tárgyában kiírt pályázat elbírálására.**  
Előterjesztő: Dr. Szászik Károly.....polgármester
- 6.) **A település Helyi Építési Szabályzatáról és Szabályozási Tervéről szóló 30/2004. (XII.15.) számú rendelet módosításának előkészítése. (Ó-hegy)**  
Előterjesztő: Dr. Szászik Károly.....polgármester
- 7.) **Nyugdíjas Klub „PÉTERI” név és címer, illetve székhely használatához hozzájárulás kérés.**  
Előterjesztő: Dr. Szászik Károly.....polgármester
- 8.) **Az Önkormányzat tulajdonát képező Péteri 35/2 helyrajzi számú ingatlan és 35/1. helyrajzi számú ingatlanból megvásárlásra kerülő 76 m<sup>2</sup> terület egyesítésének kezdeményezése.**  
Előterjesztő: Dr. Szászik Károly.....polgármester
- 9.) **Döntés „ÁRVÁCSKA” Állatmenhely támogatásáról.**  
Előterjesztő: Dr. Szászik Károly.....polgármester
- 10.) **Tájékoztató a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról.**  
Előterjesztő: Dr. Szászik Károly.....polgármester
- 11.) **„ÉV KÖZTISZTIVISELŐJE” díj odaítélése.**

Előterjesztő: Dr. Szászik Károly.....polgármester

**12.) Egyéb aktuális feladatok.**

**13.) Kérdések (interpellációk), közérdekű bejelentések.**

**14.) ZÁRT ÜLÉS**

**a.) Javaslat Díszpolgári cím adományozására.**

Előterjesztő: Dr. Szászik Károly.....polgármester

**b.) Szociális kérelmek elbírálása.**

Előterjesztő: Henke Zsuzsanna.....jegyző

**1.) Képviselő-testület 2006. II. félévi munkatervének megtárgyalása és jóváhagyása.**

Előterjesztő: Dr. Szászik Károly.....polgármester

**Dr. Szászik Károly polgármester:** Az írásban kiküldött munkatervet javasolom elfogadásra, azzal a kiegészítéssel, hogy két hét múlva július 26-án újabb képviselő-testületi ülést kell tartanunk, így az augusztus hónapra tervezett napirendek akkor kerülnek megtárgyalásra. Bizonyára észrevették, hogy októberig tart a munkatervünk, mivel október 1-jén kerül sor az önkormányzati választásokra, így a továbbiakban már az új képviselő-testületnek kell majd elfogadnia az év hátralévő részére vonatkozó munkatervét. Kérem, akinek kérdése, hozzászólása van, tegye meg.

*Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.*

**Dr. Szászik Károly polgármester:** Kérem, aki elfogadja a Képviselő-testület 2006. II. félévi munkatervét, kézfeltartással jelezze.

A Képviselőtestület 6 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodó szavazat nélkül - egyhangúlag - az alábbi határozatot hozta:

**108/2006. (VII.12.) SZÁMÚ HATÁROZAT**

- 1.) Péteri Községi Önkormányzat Képviselőtestülete a 2006. II. félévi munkatervét elfogadja.

Határidő: azonnal és folyamatos

Felelős: Dr. Szászik Károly polgármester

**2.) Péteri Pittner Dénes Általános és Művészeti Iskola bővítése, tornaterem építése tárgyában készített kiviteli terv és költségvetés véleményezésének megvitatása, elfogadása, közbeszerzési eljárás kezdeményezése.**

Előterjesztő: Dr. Szászik Károly.....polgármester  
Hrutka Ferencné.....Bíráló Bizottság elnöke  
Dr. Molnár Zsolt.....Közbeszerzési és Gazdasági Biz. elnöke

**Dr. Szászik Károly polgármester:** Az elmúlt kettő-kettő és fél hétben nagyon intenzív szakmai egyeztető munka folyt és folyik annak érdekében, hogy ennek a nagy horderejű munkának az ajánlati felhívását meg tudjuk jelentetni a Közbeszerzési Értesítőben. Szerencsés dolog volt, hogy a Pittner Dénes Általános és Művészeti Iskola három tanteremmel történő bővítés, tornaterem építés lebonyolító feladatainak és műszaki ellenőrzési feladatok elvégzésére időben kiválasztottuk és megbíztuk a KIVING Kft.-t. A Közbeszerzési és Gazdasági Bizottság július 20-i ülésén úgy ítéltük meg, hogy a szükséges módosítások elegendő mozgásteret adnak arra, hogy a várható költségeken belül maradhassunk, és arra is, hogy Dr. Gajdos István a műszaki tartalom sérülése nélkül vezetheti át mindezt a kiviteli tervbe. Az ülésen a lebonyolítással megbízott KIVING Kft képviselője elmondta a közbeszerzési felhívás és dokumentációban általuk észlelt eltéréseket. A Közbeszerzési Szakértő ezen dolgozik. A mai napon azt az információt kaptam Tőle, hogy egy kivétellel véghez lehet vinni. Ez az egy, pedig az, hogy a közbeszerzés keretében megjelentessük-e a rendelkezésre álló összeget, vagy ne. Van, ami mellette szól, van, ami ellene. Jövő hét folyamán a Bíráló, valamint Közbeszerzési és Gazdasági Bizottságok együttes ülésén a végső állásfoglalás kialakítása után a Képviselő-testület meghozhatja a pályázat kiírása tárgyában a döntést. Kérem a tájékoztató elfogadását.

*Képviselő-testület egyhangúlag elfogadta a tájékoztatót.*

**3.) A gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény alapján az Önkormányzat 2005. évi gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatainak ellátásáról szóló beszámoló megvitatása elfogadása.**

Előterjesztő: Henke Zsuzsanna.....jegyző

**Dr. Szászik Károly polgármester:** Felkérem Jegyző Asszonyt, tegye meg az írásos anyag szóbeli kiegészítését.

**Henke Zsuzsanna jegyző:** Tájékoztatom Önöket, hogy a beszámoló a 149/1997. (IX.10.) Kormányrendelet alapján kötelező. A Képviselő-testület által elfogadott beszámolót a Megyei Szociális és Gyámhivatalnak is meg kell küldeni.

*Karsai Márta képviselő megérkezett, a jelen lévő képviselők száma 7 fő, a Képviselő-testület határozatképes.*

**Dr. Szászik Károly polgármester:** Kérem, akinek az írásban kiküldött anyaghoz hozzáfűzni valója, vagy javaslata, kérdése van, tegye meg.

**Püspök Erzsébet Katalin Művelődési, Oktatási és Sport Bizottság elnöke, képviselő:** A Művelődési, Oktatási és Sport Bizottság a beszámolót megvitatta, azt az igényes munka elismerése mellett elfogadásra javasolja Képviselő-testületnek.

**Dr. Berényi Zoltán Szociális és Egészségügyi Bizottság elnöke, képviselő:** A Szociális és Egészségügyi Bizottság is áttekintette, megvitatta az anyagot, azt elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek, megköszönve az egyre nehezebb és bonyolultabb munkát.

**Dr. Szászik Károly polgármester:** Kérem, tegyék fel kérdéseiket, mondják el véleményüket az írásban kiküldött anyaggal kapcsolatban.

**Varga Jenő ÁMK elnök:** Már a Bizottsági ülésen hosszan beszéltünk a beszámolóról. Minden gyermekvédelmi feladatot ellátó szerv között jó az együttműködés, de hogy még összehangoltabbá tegyük, ősztől az összes érintettekkel leülünk, és egy évre szóló célprogramot tűzünk ki.

Sajnálom, hogy a korábbi felkészítő foglalkozás a tavalyi tanévben nem volt. A problémás gyerekek a fejlesztő pedagógus munkáját egyre jobban igénylik. A Családsegítő és Gyermekjóléti Szolgálat segítségével ebben a kérdésben is, esetleges kistérségi összefogással előbbre léphetnénk.

**Dr. Foltin Brunó képviselő:** A beszámoló 10. oldalának utolsó bekezdésében ez olvasható: „Nyelvében él a Nemzet” Alapítvány több, mint 10 éve abból a célból lett alapítva önkormányzatunk két képviselőjének kezdeményezésére”, tudomásom szerint nem kettő, hanem három képviselő kezdeményezésére alapult.

**Henke Zsuzsanna jegyző:** Köszönöm, javítani fogom.

*Egyéb hozzászólás nem hangzott el.*

**Dr. Szászik Károly polgármester:** Korrekt és hiteles az írásban kiküldött anyag. Nagyon jól visszatükrözi az elvégzett munkát és természetesen a gondjainkat is, melyek községünkben jelen vannak. Egyetértek Igazgató Úrral abban, hogy mint más területen itt is van még kihasználható lehetőség a Többcélú Kistérségi Társulással közösen. E tekintetben még fel lehet tárni a lehetőségeket. Javasolom a jó munka elismerésével elfogadni a beszámolót, mindazok munkáját megköszönve, akik e sajátos munkában részt vesznek.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodó szavazat nélkül - egyhangúlag - az alábbi határozatot hozta:

### **109/2006. (VII.12.) SZÁMÚ HATÁROZAT**

- 1./ Péteri Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat 2005. évi gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatainak ellátásáról szóló beszámoló e l f o g a d j a.
- 2./ Megköszöni a gyermekvédelemben dolgozók munkáját.

Határidő: azonnal

Felelős: Henke Zsuzsanna jegyző

#### **4.) A Péteri Általános Művelődési Központ 2005-2006. évi tanévben végzett munkájáról és a következő időszak feladatairól szóló beszámoló megvitatása, elfogadása.**

Előterjesztő: Varga Jenő.....ÁMK igazgatója

**Dr. Szászik Károly polgármester:** Felkérem Varga Jenő Urat, az ÁMK igazgatóját, hogy tegye meg az írásos anyag szóbeli kiegészítését.

**Varga Jenő ÁMK igazgató:** Amikor az anyagot elkészítettük még nem volt összehasonlítási alapunk, két napja kaptuk meg az Apáczai Könyvkiadó és Könyvterjesztő Kft. „Első olvasókönyvem” tankönyvhöz készített év végi értő olvasásfelmérésük eredményét, melyet az ülés előtt kaptak kézhez a Képviselők. Az első osztályosaink eredménye: 95,79 %, ami nagyon jó eredmény. Az első osztály iskolánk osztályonkénti összehasonlításában is minden átlagot felülmúló eredményt nyújtott. A második osztályosok kevesebbet értek el, de még ezzel is magasan vernek mindenkit. A felső tagozatban csak a hatodik osztály tud velük lépést tartani. A 2. számú mellékletben látható a felső tagozatos tanulók osztályzatainak összehasonlítása. A hetedik osztályban három tanuló van, akik összesen 14 tantárgyból buktak meg, emiatt ilyen alacsony az osztályátlaguk.

A beszámolóból kitűnik, hogy nagyon sok szabadidős program került megrendezésre a tavalyi tanévben, szerintem ez a sok program már-már a tanulási tevékenységet veszélyezteti, ezért semmiképpen nem javaslom egyéb programok, szabadidős tevékenységek bevonását a következő tanév során.

**Dr. Szászik Károly polgármester:** Kérem, akinek hozzászólása, véleménye, javaslata van a beszámolóval kapcsolatban, tegye meg.

**Püspök Erzsébet Katalin Művelődési, Oktatási és Sport Bizottság elnöke, képviselő:** A Művelődési, Oktatási és Sport Bizottság elfogadásra javasolja az ÁMK beszámolóját a Képviselő-testületnek.

**Kirchner Sándorné képviselő:** Az anyagból kitűnik, hogy milyen gondos nevelőmunkát végeznek iskolánk pedagógusai. A tanulmányi eredményen látszik, hogy hova halad a világ. A matematika jegyek a legrosszabbak, míg a számítástechnika jegyek lényegesen jobbak. Több helyről hallottam, hogy a matematika tanár a definíciókat kéri számon szó szerint a gyerekektől, ahelyett, hogy a megoldást segítené.

**Varga Jenő ÁMK igazgató:** A matematika átlag mindig rosszabb, a többi tantárgyhoz viszonyítva. Az óraszám csökkent, a tananyag azonban nem. Én nem hallottam vissza senkitől panaszt a matematika tanárnőre. A középiskolában nyújtott matematika jegyek visszajelzést nyújtanak, és bebizonyosodott, hogy az itt tanulók matematika érdemjegyei nem csökkennek, sőt sokszor nőnek a továbbtanuláskor. Főleg azoknál a gyermekek nyújtanak rosszabb teljesítményt matematikából, akiknek az olvasásnál értelmezési gondjai vannak. Remélem, hogy az oktatási reform kapcsán nem követelnek ilyen magas szintű oktatást a gyermekektől és több lesz a logikára ösztönző feladat.

Egyébként a hiányosságok inkább felsőben jelentkeznek, pedig már alsóban is megvannak azok.

**Dr. Berényi Zoltán képviselő:** Ha látják, hogy ide vezet, akkor miért engedik?

**Püspök Erzsébet Katalin képviselő:** A matematika tanítása komoly szakmai feladat. A tanárok lelkiismereti kérdésként kezelik, hogy minden gyermeknek átadják a tudást. A szülő felelősség kérdése is felvethető. Van olyan gyermek, aki a kötelező korrepetálásra sem jön el. Személy szerint nagyon sok pozitív visszajelzést kaptam a matematika tanár munkájával kapcsolatban.

**Varga Péter családgondozó:** Ezek az eredmények a többi iskolához viszonyítva nagyon jók. Abban is látom az eredmények csökkenésének okát, hogy hatodik osztályból a jobb tanulók elmennek a hat osztályos gimnáziumba, így pont a legjobb eredmények esnek ki a hetedik és nyolcadik osztályátlagból. Nagyon magasak a követelmények. A legnagyobb probléma, hogy sok szülő nem foglalkozik kellő mértékben a gyermekével, mindenki rohan, nincs idő semmire. A mérvadó az, amikor a gyerekek elmennek továbbtanulni és ott meg tudnak-e kapaszkodni, vagy sem.

**Hrutka Ferencné alpolgármester:** Véleményem szerint, nagyon jó oktatás folyik az iskolánkban. Tudomásom van róla, hogy az idei tanév végén, az egyik rangos középiskolába jelentkező két tanulónkat felvették, míg a másik iskolából jelentkezők közül egyet sem. Ez azért bizonyít valamit.

**Dr. Berényi Zoltán képviselő:** Azt nem értem, hogy mi értelme van erőszakkal elvinni a gyereket negyedik osztályig, ha tudjuk, hogy utána meg fog bukni.

**Varga Jenő ÁMK igazgató:** Ez most került bevezetésre, amennyiben a szülő nem egyezik bele, tovább kell engedni a gyermeket. Azért azt hozzá kell tennem, hogy 170 gyermekből 10 %, vagyis 17 gyermekről van szó.

**Püspök Erzsébet Katalin képviselő:** Ez előtt pár évvel volt egy olyan tendencia, hogy a 6. osztály után a szülő elvitte hat osztályos gimnáziumba a gyermekét, azonban most is van olyan gyerek, aki elmehetett volna és még is maradt.

**Dr. Szászik Károly polgármester:** Fontosnak tartom, hogy egy rangos, a térségben jegyzett oktatási intézmény beszámolóját kaptuk meg. Az esetleges hiányosságokon javítanunk kell. A technikai feltételeit nem kevés háttértámogatással biztosítjuk az intézmény együttes számára.

Az Intézmény nem fél a megmérettetéstől és ennek eredményeként, azokat a teljesítményeket tudják közzétenni, amit Igazgató Úr is elmondott.

***Dr. Molnár Zsolt képviselő megérkezett, a jelen lévő képviselők száma 8 fő, a Képviselő-testület határozatképes.***

**Dr. Szászik Károly polgármester:** A bármilyen szempontból hátrányos helyzetű gyermekekkel, sokkal több munka van. Ha egy-két gyerek lecsúszását tudjuk megakadályozni, már elültettünk egy fát. Nő a követelmény, a tudás mértéke felértékelődött. A szülőknek meg kell hozni azt a megfelelő döntést, hogy működjenek együtt a pedagógusokkal. Egyetértek a pedagógus munkája lemérhető azzal, hogy ha a diákja elmegy egy másik iskolába ott, helyt áll-e vagy sem. Vagyunk néhányak, akik kíváncsian várjuk az oktatási reformot, ha az lesz az eredménye, hogy áthelyeződik a hangsúly a teljesítményre akkor a dolog rendben van. Kérem Igazgató Urat, hogy az Általános Művelődési Központ valamennyi dolgozójának adja át köszönetünket és elismerésünket. Javasolom, fogadjuk el a beszámolót és köszönjük meg a színvonalas munkát. Kérem, szavazzanak.

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodó szavazat nélkül - egyhangúlag - az alábbi határozatot hozta:

### **110/2006. (VII.12.) SZÁMÚ HATÁROZAT**

- 1./ Péteri Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Péteri Általános Művelődési Központ 2005-2006. évi tanévben végzett munkájáról és a következő időszak feladatairól szóló beszámoló e l f o g a d j a.
- 2./ Megköszöni az Általános Művelődési Központ valamennyi dolgozójának munkáját.

Határidő: azonnal

Felelős: Henke Zsuzsanna jegyző

### **5.) Előterjesztés a Péteri Általános Művelődési Központ intézményvezetői megbízás (igazgató választás) tárgyában kiírt pályázat elbírálására.**

Előterjesztő: Dr. Szászik Károly.....polgármester

**Dr. Szászik Károly polgármester:** Mindenki megkapta a napirendi pont írásos anyagát, amelyben minden leírásra került. Több pályázó is megkereste az iskolát és az önkormányzatot és az volt a kérdés, hogy a jelenlegi igazgató indul-e, mert annak fényében adja be a jelentkezését. Így egyetlen pályázó Varga Jenő adta be pályázatát. Felkérem Varga Jenő Urat, hogy tegye meg az írásos anyag szóbeli kiegészítését.

**Varga Jenő ÁMK igazgatója:** Tisztelt Önkormányzat! Tíz évvel ezelőtt 112 tanulóval indult el a tanév, most 180 fővel kezdjük meg a tanévet. Ez annyit jelent, hogy szinte megduplázódott a létszám. Az önkormányzat az oktatással kapcsolatos hozzáállása páratlan. Kevés olyan önkormányzat van, ahol látják a település jövőjének megalapozását az iskolában. Az elmúlt években egység alakult ki az Általános Művelődési Központ dolgozói között. Soha ilyen magas létszámú napközis nem volt és ez a létszám a következő tanévben is várható. Előzetes becslések alapján fel kell készülnünk a harmadik csoport fogadására is. Úgy látom, hogy az utóbbi időben jó nevelői gárda alakult ki az egész intézményrendszerben. A pályázat kapcsán is kiderült, hogy az Általános Művelődési Központban végzett tevékenységben az iskola középontba állításával nyeri el értelmét.

**Püspök Erzsébet Katalin Művelődési, Oktatási és Sport Bizottság elnöke, képviselő:** A Művelődési, Oktatási és Sport Bizottság elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek, hogy Varga Jenő legyen az Általános Művelődési Központ igazgatója.

**Henke Zsuzsanna jegyző:** A pályázati eljárással összefüggő előkészítő feladatokat az önkormányzat jegyzője látta el *a közalkalmazottakról szóló 1992. évi XXXIII. törvény végrehajtásáról a közoktatási intézményekben* című 138/1992. (X.8.) Kormányrendeletben foglaltaknak megfelelően. Ennek keretében a pályázatra nyitva álló idő alatt jegyzői kezdeményezésre a Pittner Dénes Általános és Művészeti Iskola, valamint a Napközi-otthonos Óvoda Nevelőtestületei 2006. június 9-én összevont ülésükön választották meg a három tagból álló Előkészítő Bizottságot.



A pályázatra nyitva álló 30 (harminc) napos határidő 2006. június 11-én vasárnap járt le.

A Bizottság elnöke 2006. június 13-án (kedden) vette át jegyzőtől a beérkezett pályázati anyagot, és adta tovább kísérelőlevéllel, írásban a véleményezési joggal rendelkező szervezetek (iskolai, óvodai Nevelőtestületek, Diákönkormányzat, Szülői Munkaközösség, Művelődési Ház-Községi Könyvtár-Teleház, illetőleg az Alkalmazotti Közösség) számára, hogy megismerjék és véleményezzék.

A Péteri Általános Művelődési Központ igazgatói állására kiírt pályázatra a törvényes határidő alatt egy pályázat érkezett Varga Jenő jelenlegi igazgató úrtól, amelyet valamennyi véleményezési joggal rendelkező szervezet tagjai megismerték, véleményezték.

A Nevelőtestületek titkosan szavaztak a pályázó vezetési programjáról. A többi véleményezési joggal rendelkező szervezet nyílt szavazással támogatta a pályázó vezetői megbízását. Az ülésekről jelenléti ív és jegyzőkönyv készült, amelyben rögzítésre kerültek a pályázattal kapcsolatos vélemények az alábbiak szerint:

- **Napközi-otthonos Óvoda Nevelőtestülete** 2006. június 16-án, **Pittner Dénes Általános és Művészeti Iskola Nevelőtestületei** 2006. június 20-án tartott ülésükön titkos szavazással egyhangúlag támogatták a pályázó vezetési programját.

- **Iskolai Szülői Munkaközösség** 2006. június 19-i értekezletén kialakított véleménye, amelyet egyhangúlag elfogadott:

*„A pályázat korrekt, érthető, az ÁMK valamennyi egységére kiterjedő, a valóságot tükrözi. Érződik benne az, hogy a tanulókat állítja a középpontba. Pozitívan értékelendő az, hogy a pályázó már 10 éve vezeti az intézmény-együttest, helyi ismeretekkel rendelkezik, amely a pedagógiai, nevelői és művelődési munkát jó irányba befolyásolja.”*

- **Diákönkormányzat** véleménye:

*„Úgy értékeli, hogy valóban a pályázat róluk, diákokról szól, őket állítja a középpontba. Az oktató, nevelőmunka, a művelődési feladatok fontosságát jól tükrözi.”*

- **Könyvtár-Teleház vezetőjének** véleménye:

*„A benyújtott pályázatot jónak tartom. A könyvtár állományának selejtezése valóban aktuálissá vált, úgyszintén szükséges a Teleházban lévő számítógépek műszaki fejlesztés, bővítése, ahogyan a pályázatban szerepel.*

*A pályázatot teljesíthetőnek, reálisnak tartom, azt támogatom. Elfogadásra javasolom.”*

- **Alkalmazotti Közösség** egyhangú szavazással támogatja Varga Jenő pályázót, pályázatát elfogadja és elfogadásra javasolja.

Előkészítő Bizottság Elnöke 2006. június 20-án adta át a fenntartó önkormányzat jegyzőjének a véleményezési joggal rendelkező szervezet üléséről készült jegyzőkönyveket mellékleteivel együtt.

A pályázatot külső szakértő is véleményezte, az elkészített szakértői vélemény jelen előterjesztés mellékletét képezi.

Varga Jenőnek a nyílt szavazáshoz hozzá kell járulnia.

**Varga Jenő ÁMK igazgató:** A Képviselő-testület nyílt szavazásához hozzájárulok.

**Egyéb hozzászólás nem hangzott el.**

**Dr. Szászik Károly polgármester:** A következő öt év ÁMK vezetésével a benyújtott pályázat alapján javasolom, hogy Varga Jenőt bízzuk meg, sok szerencsét és jó egészséget, jó munkát kívánva.

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodó szavazat nélkül - egyhangúlag - az alábbi határozatot hozta:

**111/2006. (VII.12.) SZÁMÚ HATÁROZAT**

Péteri Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a **Péteri Általános Művelődési Központ intézményvezetőjévé, igazgatójává VARGA JENŐ-t** (született: Balatonmagyaród, 1948. december 5., anyja neve: Dávid Mária, lakcíme: 2200 Monor, Szilágyi Dezső utca 12. szám, tanárképző főiskolai végzettség 724/1979.) **2006. augusztus 1. időponttól, 5 (öt) évi időtartamra, 2011. július 31. időpontig KINEVEZI és MEGBÍZZA.**

Határidő: azonnal

Felelős: Henke Zsuzsanna jegyző

**6.) A település Helyi Építési Szabályzatáról és Szabályozási Tervéről szóló 30/2004. (XII.15.) számú rendelet módosításának előkészítése. (Ó-hegy)**

Előterjesztő: Dr. Szászik Károly.....polgármester

**Dr. Szászik Károly polgármester:** A Képviselő-testület kérésének megfelelően meghívtuk az Ó-hegyi Szőlő Barátok Körének elnökét és a tagjait egy megbeszélésre. A Képviselő-testület két kérésének eleget téve a csoport beleegyező nyilatkozata meg van, majd a leendő vár építésének helyszínét is megtekintettük közelebbről a kérésnek megfelelően.

**Henke Zsuzsanna jegyző:** A nyilatkozat a tulajdonszerzésről meg van, valamint a Helyi Építési Szabályzat módosítására irányuló előterjesztésben az új szabályozást pontosítottuk, a 45/A. §. (2) bekezdésében pótoltuk a minimális homlokszélességet, amely 6,6 méter.

**Dr. Szászik Károly polgármester:** Kérem, mondják el véleményüket, tegyék meg javaslataikat.

*Hozzászólás, vélemény nem hangzott el.*

**Dr. Szászik Károly polgármester:** Javasolom az írásban kiküldött határozati javaslat elfogadását, kérem, szavazzanak.

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodó szavazat nélkül - egyhangúlag - az alábbi határozatot hozta:

**112/2006. (VII.12.) SZÁMÚ HATÁROZAT**

- 1.) Péteri Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Település Helyi Építési Szabályzatáról és Szabályozási Tervéről szóló 30/2004. (XII.15.) számú rendelet (a továbbiakban: HÉSZ) módosítását kezdeményezi az alábbiak szerint:

„1.) Ó-HEGY-i terület vonatkozásában a HÉSZ új, 45/A. §.-sal történő kiegészítése az alábbiak szerint:

**„Kertes mezőgazdasági terület övezetei  
MK-1 Kertes övezet (Ó-hegyi terület)**

**45/A §.**

- „(1) Az övezet kisparcellás gyümölcs, szőlő és növénytermesztés, továbbá pihenés és vendéglátás (rekreációs) tevékenység céljára szolgál.
- (2) Az övezetben gazdasági épület és terepszint alatti építmény csak 720-1500 m<sup>2</sup> közötti telekterületen helyezhető el, legfeljebb 3 %-os beépítettséggel, ahol a minimális homlokszélesség 6,6 méter.
- (3) Az övezetben lakóépület csak 3000 m<sup>2</sup>-nél nagyobb telekterület felett helyezhető el, legfeljebb 5 %-os beépítettséggel, maximum 4,5 méter építménymagassággal, oldalhatáros beépítési mód szerint elhelyezve.
- (4) Az övezetben pihenés, vendéglátás célját szolgáló épület csak 5000 m<sup>2</sup>-nél nagyobb telekterület felett helyezhető el, legfeljebb 10 %-os beépítettséggel, maximum 10 méter építménymagassággal, szabadon álló beépítési mód szerint elhelyezve.
- (5) Beépíthetőség feltételei:  
 - Beépítendő ingatlan úttal közvetlenül megközelíthető legyen.  
 -A rendeltetészerű használathoz szükséges közművek megléte, illetve közműpótló műtárgyak létesítése.
- (6) A telek területének legalább 50 %-át növényzettel fedetten kell kialakítani és fenntartani.
- (67) Megengedett legmagasabb szintterületi mutató 0,6.
- (8) A tetők hajlásszöge 30° – 45° között alakítható ki.”

Határidő: azonnal

Felelős: Henke Zsuzsanna jegyző

**Dr. Szászik Károly polgármester:** Javasolom, hogy térjünk vissza Varga József és társai kérelméhez, mely a Tánics Mihály utca és a tervezett belterület határ közötti területre vonatkozik.

Mindenki megkapta írásban Dr. Gajdos István tervezői véleményét.

A leírt álláspontja mellett javasolja, hogy ennek a területnek a hasznosítása ügyében adjuk meg a lehetőséget a Tánics Mihály utcai házsor mögötti terület feltárására. A település csak a központi részen rendelkezik közparkkal, ami sokféle célra hasznosul jelenleg is. A hosszú távú lakossági érdek és Péteri lakókörnyezeti fejlődése feltétlenül indokolja új közterületi részek kialakítását, játszótér megépítését, ami új lakóterület esetében közérdek. Természetesen ez ellentétes lehet a terület tulajdonosainak érdekeiben, de ez a későbbiekben a telkek jó értékesíthetőségét teszi lehetővé. Véleményem szerint a mellette lévő zártkertben kellő összefogással ez a kérdés kezelhető. Javasolom, adjon Képviselő-testület elvi támogatást, és kérjük fel a terület további kezelése, egyeztetés, bonyolítás tekintetében Dr. Molnár Zsolt képviselőt, aki az előzetes beszélgetésünk alapján jó szívvvel vállalja ezt. Kérem, mondják el véleményüket, javasolataikat.

***Hozzászólás, vélemény nem hangzott el.***

**Dr. Szászik Károly polgármester:** Kérem, aki egyetért az elmondottakkal és Dr. Molnár Zsolt megbízásával a lebonyolítás tekintetében, kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, nem szavazat nélkül és 1 tartózkodó szavazattal az alábbi határozatot hozta:

### **113/2006. (VII.12.) SZÁMÚ HATÁROZAT**

- 1.) Péteri Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy elvileg támogatja a Táncsics Mihály utca mögött elhelyezkedő, külterület feltárását.
- 2.) Felkéri Dr. Molnár Zsolt képviselőt az ingatlantulajdonosok képviselőjére a további egyeztetések érdekében.
- 3.) Felkéri a polgármestert, hogy a terület feltárásának érdekében tervezővel a további szakmai teendőket egyeztesse.
- 4.) Felkéri tervezőt a szükséges szakmai átvezetések előkészítésére.

Határidő: azonnal és folyamatos

Felelős: Dr. Szászik Károly polgármester  
Dr. Molnár Zsolt képviselő

***Dr. Szászik Károly szünetet rendel el, a szünet után a Képviselő-testület folytatja munkáját.***

### **7.) Nyugdíjas Klub „PÉTERI” név és címer, illetve székhely használatához hozzájárulás kérés.**

Előterjesztő: Dr. Szászik Károly.....polgármester

**Dr. Szászik Károly polgármester:** A Nyugdíjas Klub azzal a kéréssel kereste meg a Képviselő-testületet, hogy a módosítani kívánja az Alapító Okiratát és kezdeményezi közhasznúsági nyilvántartásba vételét. A társadalmi szervezet elnevezése a tagság döntése alapján: „Péteri Nyugdíjas Klub”, székhelye: 2209. Péteri, Földvály-Boér park 1., kéri a Képviselő-testület hozzájárulását, hogy a „Péteri” megjelölést használhassák a Nyugdíjas Klub nevében és bélyegzőjén, valamint szintén kéri a hozzájárulást, hogy az önkormányzat tulajdonát képező Földvály-Boért Elemér Művelődési Ház címét használhassák a Nyugdíjas Klub székhelyeként. A hozzájáruláshoz a Nyugdíjas Klub bírósági nyilvántartásba szereplő adatainak pontosításához van szükség.

Kérem, mondják el véleményüket, tegyék meg javaslatukat.

**Henke Zsuzsanna jegyző:** A Nyugdíjas Klub vezetőségével kétszer is leültünk az Alapító Okiratuk módosításának előkészítése tárgyában. Szeretnék az SZJA 1 %-át gyűjteni, ezért van szükség az Alapító Okiratuk módosítására, illetőleg közhasznúsági nyilvántartásba vétel kezdeményezésére.

*Egyéb hozzászólás, vélemény nem hangzott el.*

**Dr. Szászik Károly polgármester:** Javasolom, adjuk meg a hozzájárulást a kérelemnek megfelelően, aki egyetért, szavazatával jelezze.

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodó szavazat nélkül - egyhangúlag - az alábbi határozatot hozta:

### **114/2006. (VII.12.) SZÁMÚ HATÁROZAT**

1./ Péteri Községi Önkormányzat Képviselő-testülete ***Péteri község címeréről, zászlajáról és azok használatáról*** szóló 26/1995. (XII.13.) számú önkormányzati rendelet 4. §. (1) bekezdésében foglaltak alapján hozzájárulását adja, hogy a „Nyugdíjas Klub” helyi társadalmi szervezet a „Péteri” nevet felvegye és használja „Péteri Nyugdíjas Klub”-ként a körbélyegzőjén és hivatalos iratain Péteri község címerét használja.

2./ Képviselő-testület hozzájárul továbbá ahhoz is, hogy az önkormányzat tulajdonát képező Földváry-Boér Elemér Művelődési Ház címe - 2209. Péteri, Földváry-Boér park 1. szám - legyen a szervezet székhelyének címe.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Szászik Károly polgármester

### **8.) Az Önkormányzat tulajdonát képező Péteri 35/2 helyrajzi számú ingatlan és 35/1. helyrajzi számú ingatlanból megvásárlásra kerülő 76 m<sup>2</sup> terület egyesítésének kezdeményezése.**

Előterjesztő: Dr. Szászik Károly.....polgármester

**Dr. Szászik Károly polgármester:** A Széchenyi-Rákóczi utca tömbeltárásának ügyében június 27-én adás-vételi szerződéssel megvásároltuk a Péteri, 35/2 helyrajzi szám alatt nyilvántartott 732 m<sup>2</sup> területű ingatlan. A 35/1 helyrajzi számú ingatlan megosztását megrendeltük, melyből 76 m<sup>2</sup> kerül csatolásra a 35/2 helyrajzi számú ingatlanhoz, annak érdekében, hogy az, lakóház építésére alkalmas építési telek lehessen. Tekintettel arra, hogy a 35/2 helyrajzi számú ingatlan önkormányzati tulajdonba került, a megosztás és telekegyesítés intézésére más hivatalt kell kijelöltetnünk a Pest Megyei Közigazgatási Hivatallal, mivel saját ügyünkben nem járhatunk el.

Kérem, akinek kérdése, véleménye, hozzászólása van, tegye meg.

*Hozzászólás, vélemény nem hangzott el.*

**Dr. Szászik Károly polgármester:** Kérem, aki egyetért a fent említett területek összezatolásával és felhatalmazza a polgármestert a kérelem benyújtására, kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodó szavazat nélkül - egyhangúlag - az alábbi határozatot hozta:

### **115/2006. (VII.12.) SZÁMÚ HATÁROZAT**

- 1./ Péteri Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat tulajdonát képező 35/2 helyrajzi szám alatt nyilvántartott ingatlanhoz való csatolását rendeli el a 35/1 helyrajzi számú ingatlanból megvásárlásra kerülő 76 m<sup>2</sup> területtel.
- 2./ Felhatalmazza Dr. Szászik Károly polgármestert az 1. pontban foglalt kérelem benyújtására az I. fokú építési hatósághoz.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Szászik Károly polgármester

### **9.) Döntés „ÁRVÁCSKA” Állatmenhely támogatásáról.**

Előterjesztő: Dr. Szászik Károly.....polgármester

**Dr. Szászik Károly polgármester:** A gyepmesteri tevékenységgel összefüggésben javaslatot kívánok tenni a gyömrői „ÁRVÁCSKA” Állatmenhely támogatására vonatkozóan.

**Henke Zsuzsanna jegyző:** A jelenleg érvényben lévő támogatás összegén nem kívánunk változtatni, továbbra is évi 60.000,- Ft támogatást nyújtunk az elvégzett feladatért. A szerződés szerint az elhullott állatok elszállítását is vállalják, melyeket Gyömrőre viszik a gyűjtő konténerbe, innen az ATEF szállítja tovább szerződésük értelmében, így az állati hulladék és hullák kezelésében törvényesen tudunk eljárni.

**Dr. Szászik Károly polgármester:** Kérem, akinek kérdése, véleménye van, mondja el.

**Dr. Berényi Zoltán képviselő:** Az új szerződés 2006. augusztus 15-től érvényes?

**Henke Zsuzsanna jegyző:** Igen, addig érvényes az előző megállapodás.

**Dr. Berényi Zoltán képviselő:** Kérem, írjuk bele a határozatba, hogy mikortól meddig szól a megállapodás.

**Dr. Szászik Károly polgármester:** Foglaljuk bele a határozatba.

*Egyéb kérdés, hozzászólás nem hangzott el.*

**Dr. Szászik Károly polgármester:** Kérem, aki egyetért az előbbi módosítással és elfogadja az „ÁRVÁCSKA” állatmenhelynek 60.000,- Ft támogatást nyújt az önkormányzat a gyepmesteri tevékenység elvégzéséért, kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodó szavazat nélkül - egyhangúlag - az alábbi határozatot hozta:

### **116/2006. (VII.12.) SZÁMÚ HATÁROZAT**

- 1./Péteri Község Önkormányzatának Képviselő-testülete "ÁRVÁCSKA" Állatmenhely (2230. Gyömrő, Bimbó út 73.) javára 60.000,- Ft (azaz Hatvanezer) forint összegű támogatást nyújt 2006. augusztus 15-2007. augusztus 14-ig.
- 2./Felhatalmazza Polgármestert a megállapodás aláírására.
- 3./Utasítja Jegyzőt, hogy kedvezményezett javára a támogatás összegének átutalásáról gondoskodjon.

Határidő: azonnal

Felelős: Henke Zsuzsanna jegyző

### **10.) Tájékoztató a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról.**

Előterjesztő: Dr. Szászik Károly.....polgármester

**Dr. Szászik Károly polgármester:** Kérem, akinek az írásban kiküldött anyaghoz hozzáfűznie valója, vagy javaslata, kérdése van, tegye meg.

*Kérdés hozzászólás nem hangzott el.*

**Dr. Szászik Károly polgármester:** Kérem, aki elfogadja a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló tájékoztatóval, kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodó szavazat nélkül - egyhangúlag - az alábbi határozatot hozta:

### **117/2006. (VII.12.) SZÁMÚ HATÁROZAT**

Péteri Községi Önkormányzat Képviselőtestülete az beterjesztett Polgármesteri jelentés alapján a

75/2006. (V.03.), 76/2006. (V.03.), 77/2006. (V.03.),  
 78/2006. (V.03.), 79/2006. (V.03.), 86/2006. (VI.14.),  
 87/2006. (VI.14.), 88/2006. (VI.14.), 89/2006. (VI.14.),  
 90/2006. (VI.14.), 91/2006. (VI.14.), 92/2006. (VI.14.),  
 93/2006. (VI.14.), 94/2006. (VI.14.), 95/2006. (VI.14.),  
 96/2006. (VI.14.) számú, valamint  
 80/2006. (V.03.), 81/2006. (V.03.), 82/2006. (V.03.),  
 83/2006. (V.03.), 84/2006. (V.03.), 85/2006. (V.03.),  
 97/2006. (VI.14.), 98/2006. (VI.14.), 99/2006. (VI.14.),  
 100/2006. (VI.14.), 101/2006. (VI.14.), 102/2006. (VI.14.),

103/2006. (VI.14.), 104/2006. (VI.14.), 105/2006. (VI.14.),  
106/2006. (VI. 14.), 107/2006. (VI.14) számú  
lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló írásbeli  
tájékoztatót elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Szászik Károly polgármester

## 11.) „ÉV KÖZTISZTVEISELŐJE” díj odaítélése.

Előterjesztő: Dr. Szászik Károly.....polgármester

**Dr. Szászik Károly polgármester:** *A Polgármesteri Hivatalban foglalkoztatott köztisztviselőket megillető szociális, jóléti, egészségügyi juttatásokról, valamint szociális és kegyeleti támogatásokról* szóló 7/2001. (XI: 05.) rendelet 8. §. (1) bekezdése szerint Péteri Községi Önkormányzat Képviselőtestülete a helyi közszolgálati feladatok eredményes megvalósításában részt vevő köztisztviselők kimagasló tevékenységének elismeréseként

### „Az év köztisztviselője”

elnevezéssel kitüntetést alapított.

- (2) A kitüntetés adományozásáról a képviselőtestület dönt évenként.
- (3) A kitüntetést a képviselőtestület nevében a polgármester és alpolgármester adja át. A kitüntetés átadására a köztisztviselői nap alkalmával kerül sor.
- (4) A kitüntetéssel együtt jár oklevél és pénzjutalom. A pénzjutalom mértéke a kitüntetett személy egy havi illetményének megfelelő összeg.
- (5) bekezdése szerint a kitüntetett személyére az apparátus tagjai zárt borítékban szavaznak.

A köztisztviselők titkos szavazata alapján

### 2006. ÉV KÖZTISZTVEISELŐJE LEHOTA LÁSZLÓNÉ.

Fentiek alapján az alábbi határozati javaslatot terjesztem tisztelt Képviselő-testület elé, melyet kérek megvitatni és elfogadni.

**Kirchner Sándorné képviselő:** Szívből gratulálok Lehota Lászlónénak, megérdemli a kitüntetést.

*Egyéb kérdés, hozzászólás nem hangzott el.*

**Dr. Szászik Károly polgármester:** Kérem, aki egyetért azzal, hogy 2006-ban az „ÉV KÖZTISZTVEISELŐJE-DÍJ”-at Lehota Lászlóné kapja, kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodó szavazat nélkül - egyhangúlag - az alábbi határozatot hozta:



## **118/2006. (VII.12.) SZÁMÚ HATÁROZAT**

1. Péteri Községi Önkormányzat Képviselő-testülete *A Polgármesteri Hivatalban foglalkoztatott köztisztviselőket megillető szociális, jóléti, és egészségügyi juttatásokról, valamint szociális és kegyeleti támogatásokról* szóló 7/2001. (XI. 05.) rendelet (továbbiakban: Rendelet) 8. §. (5) bekezdésében foglaltaknak megfelelően a Polgármesteri Hivatalban dolgozó köztisztviselők titkos szavazata alapján 2006. évben  
**Lehota Lászlóné pénzügyi főmunkatársnak adományozza az ÉV KÖZTISZTVISELŐJE-DÍJ-at.**
- 2.) A Rendelet (4) bekezdésében foglaltak szerint a kitüntetett köztisztviselőt egy havi illetményének megfelelő összegű pénzjutalomban részesíti.
- 3.) Felkéri Polgármestert, hogy a Rendelet (3) bekezdése szerint a kitüntetést és a vele járó pénzjutalmat nevezett részére adja át.
- 4.) Felkéri jegyzőt, hogy kitüntetett részére a pénzjutalom kifizetéséről gondoskodjon.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Szászik Károly polgármester  
 Henke Zsuzsanna jegyző

### **12.) Egyéb aktuális feladatok.**

#### **a.) Szász Alpár és felesége 2230. Gyömrő, Bercsényi u. 31. szám alatti lakos kérelmének elbírálása.**

**Dr. Szászik Károly polgármester:** Szász Alpár és felesége Szász tünde kérelmet nyújtottak be, melyben előadták, hogy a Péteri Községi Önkormányzat által elidegenítésre kijelölt lakóház építésére alkalmas, általuk 2002. november 18-án megvásárolt, Péteri 784/4 helyrajz szám alatt lévő ingatlan beépítését nem tudják a vállalt határidőre teljesíteni. A beépítési kötelezettség két évvel való meghosszabbítását kérik.

Kérem, mondják el véleményüket, tegyék fel kérdéseiket.

*Hozzászólás, javaslat nem hangzott el.*

**Dr. Szászik Károly polgármester:** Kérem, aki egyetért azzal, hogy hozzájáruljunk a beépítési kötelezettség határidejének két évvel történő meghosszabbításához, kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, nem szavazat nélkül, 2 tartózkodó szavazattal az alábbi határozatot hozta:

### **119/2006. (VII.12.) SZÁMÚ HATÁROZAT**

Péteri Községi Önkormányzat Képviselő-testülete hozzájárul a Péteri, 784/4. helyrajzi szám alatt nyilvántartott, természetben Péteri, Rákóczi u. 71. szám alatt lévő ingatlan beépítési kötelezettség határidejének kettő évvel, 2008. december 31-ig történő meghosszabbításához.

Határozat: azonnal

Felelős: Fehér Károlyné jegyző-helyettes

#### **b.) Szántó Gusztávné 2209. Péteri, Kossuth Lajos u. 34. szám alatti lakos kérelme.**

**Dr. Szászik Károly polgármester:** Felkérem Jegyző Asszonyt, tegye meg a szóbeli kiegészítést.

**Henke Zsuzsanna jegyző:** Szántó Gusztávné kérelmet nyújtott be Önkormányzatunkhoz, melyben előadta, hogy hitelt szeretne felvenni, azonban az önkormányzattól helyi kamatmentes támogatásban részesült, ezért jelzálog terheli ingatlanát. Kéri, a Képviselő-testület hozzájárulását, hogy a hitel felvétele érdekében a hitelintézet elsőbbséget élvezzen a bejegyzésével, az Önkormányzattal szemben.

Felhívom figyelmüket, hogy Szántó Gusztávné 1996. augusztusában vette fel a helyi támogatást, amit 2000. augusztusában vissza kellett volna fizetnie. Tekintettel fentiekre nem javaslom a hozzájárulás megadását, mivel ezt az összeget, be tudja fizetni, akkor az önkormányzat terhelését töröljük, és fel tudja venni a hitelt.

**Dr. Szászik Károly polgármester:** Kérem, akinek hozzászólása, javaslata van, tegye meg.

*Hozzászólás, javaslat nem hangzott el.*

**Dr. Szászik Károly polgármester:** Javaslom, hogy a kérelmet utasítsuk el, aki egyetért, kézfeltartással jelezze.

A Képviselőtestület 8 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodó szavazat nélkül - egyhangúlag - az alábbi határozatot hozta:

### **120/2006. (VII.12.) SZÁMÚ HATÁROZAT**

Péteri Községi Önkormányzat Képviselő-testülete Szántó Gusztávné 2209. Péteri, Kossuth Lajos utca 34. szám alatti lakos kérelmét elutasítja, egyben kötelezi, hogy a fennálló 19.831,- Ft (azaz tizenkilencezer-nyolcszázharmincegy forint) összegű tartozását 8 napon belül fizesse meg.

Felkéri az önkormányzat jegyzőjét, amennyiben kérelmező a hátralékát az önkormányzat számlájára befizeti, azt követően a jelzálogjog törlése iránt intézkedjen az illetékes Földhivatalnál.

A határozat ellen a kézhezvételtől számított **30 napon belül** a Pest Megyei Bíróság (Budapest XIV., Thököly u. 97-101.) illetékmentesen lehet felülvizsgálati kérelemmel élni.

## I N D O K O L Á S

Szántó Gusztávné kérelemmel fordult Képviselő-testülethez, mely szerint kéri a Péteri, Kossuth Lajos utca 34. szám alatti, tulajdonát képező ingatlanra bejegyzett jelzálogjog sorrendjének módosítását. Kérelmében előadta, hogy pénzintézetől kíván igénybe venni kölcsönt, a folyósítás feltétele, hogy az önkormányzat javára I. helyen bejegyzett jelzálogjog elé kerüljön a pénzintézet javára bejegyzett jelzálogjog.

Kérelmező 1996. év augusztus hónapjában 60.000,- Ft (azaz hatvanezer forint) összegű kamatmentes helyi támogatásban részesült az önkormányzattól, amelynek futamideje 4 (négy) év volt. 2000. augusztusáig a kölcsönt vissza kellett volna fizetnie, de ez nem történt meg, jelenleg is fennáll 19.831,- Ft (azaz tizenkilencezer-nyolcszázharmincegy forint) tartozása. Tekintettel arra, hogy az önkormányzat egy alapot hozott létre a lakáshoz jutás megsegítésére, amelyből kamatmentes támogatást nyújt a kérelmezők számára, így fontos, hogy a kölcsönben részesülők a vállalat határidőn belül azt visszafizessék.

A fennálló tartozás összegét és annak időtartamát tekintve határozott Képviselő-testület a rendelkező részben foglaltak szerint.

Képviselő-testület határozata *A közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól* szóló 2004. évi CXL. törvény (Ket.) 72. §.-án, valamint *A lakáscélú ingatlanszerzés kedvezményeinek helyi szabályairól* szóló - többször módosított - 6/2004. (II.18.) számú rendeletben foglaltakon alapul.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Henke Zsuzsanna jegyző

### **c.) Tájékoztató növény egészségügyi feladatok ellátásában kapott normatív támogatásról.**

Felkérem Jegyző Asszonyt, tájékoztassa a Képviselő-testületet.

**Henke Zsuzsanna jegyző:** Tájékoztatom Önöket, hogy a Monor és Térsége Többcélú Önkormányzati Kistérségi Társulás növény egészségügyi feladatok ellátására normatív támogatást nyert, amelyet a társulásban résztvevő Önkormányzatok között, lakosság szám arányában osztották fel. Településünkre jutó összeg 175.000,- Ft, amely a napokban került átutalásra. Ezen összeget saját döntésünk alapján használhatjuk fel, vagy eszközvásárlásra, vagy szerződés alapján vállalkozót bízhatunk meg a feladat végrehajtása. Ezen összegből egy fűkaszát és egy hozzá tartozó védőfelszerelést vásároltunk

Tájékoztatom továbbá Képviselő-testületet, hogy ebben az évben is a Vincent Auditor Kft nyerte meg a Többcélú Kistérségi Társulás közbeszerzési pályázatát a belső ellenőrzési feladatok elvégzésére, 2005. novemberi testületi ülésen elfogadott belső ellenőrzési koncepcióban megfogalmazott feladatokat fogja elvégezni fenti cég.  
Kérem a tájékoztatás elfogadását, köszönöm.

### **13.) Kérdések (interpellációk), közérdekű bejelentések.**

**Dr. Szászik Károly polgármester:** Kérem Képviselőtársaimat, ha kérdésük, közérdekű bejelentésük van, tegyék meg.

**Karsai Márta képviselő:** Pénteki napokon a lakossági szemét elszállítása alkalmával többször panaszt hallottam, hogy nem munkaképes állapotban teszik a dolgukat egyes közhasznú munkások.

Mit lehet tenni annak érdekében, ha bérel valaki egy földterületet, felveszi az Európai Unió támogatást, és nem műveli meg, tiszta parlagfű az egész.

**Dr. Rostás Imre képviselő:** Készült a bérbeadásról szerződés?

**Karsai Márta képviselő:** A bérleti szerződés megkötésre került, de már lejárt.

**Dr. Szászik Károly polgármester:** Fontos, hogy szerződés legyen, mert attól kezdve a bérlő felelősségre vonható részben, vagy teljes mértékben.

Tegnap előtt faluszemlét tartottunk, néhány kritikus állapotban lévő ingatlanon kívül, rendben találtam a község állapotát parlagfű ügyben. Az új fűkaszával a közhasznú munkások munkavezetőjük irányításával jó munkát végeztek. Kérem Önöket hasonló bejelentéseikkel, keressék Öt, vagy Jegyző Asszonyt, akik intézkedni fognak.

**Dr. Berényi Zoltán képviselő:** A vasútállomáson a buszfordulónál két méter magas a parlagfű.

A buszmegálló rámpa még mindig nem készült el.

**Dr. Szászik Károly polgármester:** A rámpa augusztus 20-ig elkészül.

**Dr. Rostás Imre képviselő:** Arról volt szó, hogy az utak kátyúzása meg fog történni, nem láttam, hogy ez elkészült volna.

**Dr. Szászik Károly polgármester:** Nem történt meg még a kátyúzás. A felmérést elvégeztük, megvártuk, hogy jöjjön elő az összes tél végi hiba, valamint a tavaszi sok csapadék miatt úgy gondoltuk, hogy augusztus második felében megtörténhet a kátyúzás.

Tájékoztatom Önöket, hogy június 10-én meghitt ünnepség keretében átadásra került a Nagypakai delegáció tagjainak a „Péteriért” emlékplakett kitüntetés

**Hrutka Ferencné alpolgármester:** Felkérem Polgármester Urat, hogy néhány percre hagyja el a termet.

*Dr. Szászik Károly polgármester elhagyta a termet, a jelen lévő képviselők száma 7 fő, a Képviselő-testület határozatképes.*

*Hrutka Ferencné alpolgármester átveszi az ülés vezetését.*

**Hrutka Ferencné alpolgármester:** Tekintettel arra, hogy októberben új Képviselő-testület lesz, javasolom, hogy Polgármester Úr munkáját anyagilag is ismerjük el. Kérem Képviselő-testületet, hogy háromhavi munkabérének megfelelő összegű jutalommal köszönjük meg Polgármester Úrnak munkálkodását, tevékenységét, amelyet 2006. augusztus 20-án tartandó ünnepség keretében adnánk át számára.

**Kirchner Sándorné képviselő:** A költségvetésbe be lett tervezve, javasolom a jutalom megítélését.

*Egyéb hozzászólás nem hangzott el.*

**Hrutka Ferencné alpolgármester:** Kérem, aki egyet ért azzal, hogy Dr. Szászik Károly polgármester háromhavi bérének megfelelő jutalmat kapjon, kézfeltartással jelezze.

A Képviselőtestület 7 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodó szavazat nélkül – egyhangúlag – az alábbi határozatot hozta:

### **121/2006. (VII.12.) SZÁMÚ HATÁROZAT**

1./ Péteri Község Önkormányzat Képviselőtestülete Dr. Szászik Károly polgármestert háromhavi illetményének megfelelő jutalomban részesíti, bruttó 993.600,- Ft, (azaz kilencszázkilencvenháromezer-hatszáz forint) összegben. Megköszönve eddig végzett tevékenységét.

2./ Felkéri az Önkormányzat jegyzőjét, hogy az 1.) pontban foglalt összeg számfejtéséről és 2006. augusztus 20-án történő kifizetéséről gondoskodjék.

Határidő: azonnal és folyamatos  
Felelős: Henke Zsuzsanna jegyző

***Dr. Szászik Károly polgármester visszatért a terembe, átvette az ülés vezetését.***

Egyéb kérdés, hozzászólás nem hangzott el, Dr. Szászik Károly polgármester a nyilvános ülést 20,50 órakor berekesztette. Képviselőtestület zárt ülésen folytatta tovább munkáját, amelyről külön jegyzőkönyv készült.

Péteri, 2006. július 25.

Dr. Szászik Károly  
polgármester

Henke Zsuzsanna  
jegyző

Dr. Berényi Zoltán  
képviselő  
jegyzőkönyv-hitelesítő