

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: a Péteri Közös Önkormányzati Hivatal hivatali helyiségében, Péteri Község Önkormányzat Képviselő-testületének **2017. március 20. napján, 14.00 órakor** tartott – rendkívüli –képviselő-testületi üléséről.

<u>Jelen vannak:</u>	Petőné Vizi Valéria	polgármester
	Faltuszné Szabó Nikoletta	alpolgármester
	Leé Robby Michel	képviselő
	Szigeti Zsolt	képviselő
	Losonci László	jegyző
	Danyi Dezsőné	jegyzőkönyvvezető

<u>Bejelentéssel távol:</u>	Bódis Szilárd	képviselő
	Varga Zsolt	képviselő
	Varga Józsefné	képviselő

Petőné Vizi Valéria polgármester

Szeretettel köszöntöm a megjelent képviselőket. Megállapítom, hogy a képviselő-testület négy fővel határozatképes. Varga Józsefné és Bódis Szilárd és Varga Zsolt képviselők jelezték, hogy családi és munkahelyi elfoglaltságuk miatt nem tudnak jelen lenni a mai rendkívüli testületi ülésen. A meghívó két napirendi ponttal került kiküldésre. Kérdezem a képviselő-testületet, hogy elfogadják-e a kiküldött napirendi pontokat, amennyiben igen kérem, ezt kézfelemeléssel jelezzék számomra.

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül – egyhangúlag – az alábbi napirendeket fogadta el:

Péteri Község Önkormányzatának 57/2017. (III.20.) számú ÖKT határozata **a napirendek elfogadásáról**

Péteri Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az alábbi napirendeket fogadta el:

- 1) A Belügyminisztérium részére benyújtandó vis maior pályázattal kapcsolatos döntések meghozatala.
- 2) Adásvételi szerződés kötése az Üllő külterület 017/3 helyrajzi számú ingatlanból 2395 m² terület megvásárlására vonatkozóan

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

- 1) **A Belügyminisztérium részére benyújtandó vis maior pályázattal kapcsolatos döntések meghozatala.**

Petőné Vizi Valéria polgármester

A Stratégiai és Pénzügyi Bizottsági ülésen már esett arról szó, hogy a vis maior kérelmünkkel kapcsolatosan a helyszíni szemle során a szakemberek megállapították, hogy az árkok és áttereszek kibontása miatt a helyreállítás is indokolt. A károk helyreállítása, illetve a védekezés tervezett összköltsége 4.694.936,- Ft. A feladatunk, hogy az előző ülésen

elfogadott 45/2017. (III.09.) számú határozatunkat visszavonjuk, mivel ebben a határozatban csak a védekezésről döntöttünk. A következő határozat, amit elfogadásra javasolok, a védekezésre és a helyreállításra vonatkozó költségek elfogadása. Kérdezem a képviselőket, hogy van-e kérdésük? Amennyiben nincs, először a határozat visszavonásáról szóló döntés elfogadását javaslom. Aki ezzel egyetért, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül – egyhangúlag – az alábbi napirendeket fogadta el:

Péteri Község Önkormányzatának 58/2017. (III.20.) számú ÖKT határozata az önkormányzat 45/2017.(III.09.) számú határozatában foglaltak visszavonásáról

1. Péteri Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 45/2017. (III.09.) sz. határozatban foglaltakat visszavonja.
2. A Képviselő-testület a pályázat benyújtásáról külön döntést hoz.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Petőné Vizi Valéria polgármester

A határozati javaslatban a 2016. évi költségvetés szerepel, azt kérem 2017-re javítani. Kérem, aki ezzel a módosítással elfogadja a vis maior pályázattal kapcsolatos határozati javaslatot, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül – egyhangúlag – az alábbi napirendeket fogadta el:

Péteri Község Önkormányzatának 59/2017. (III.20.) számú ÖKT határozata a Belügyminisztérium részére benyújtandó vis maior pályázatokkal kapcsolatos döntések meghozataláról

Péteri Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy **vis maior támogatás címen** pályázatot nyújt be a Belügyminisztériumhoz.

A káresemény megnevezése: védekezés a Vörösmarty utcában (HRSZ: Péteri belterület 630, 598), az Árpád utcában (HRSZ: Péteri belterület, 614), a Diófa utcában (HRSZ: Péteri, belterület 874, 729) és a Szent István utcában (HRSZ: Péteri, belterület 875.).

A káresemény forrásösszetétele:

Megnevezés	2017. év	%
Saját forrás (biztosítási összeg nélkül)	469.494,- Ft	10
Biztosító kártérítése	0 Ft	0
Egyéb forrás	0 Ft	
Vis maior támogatási igény	4.225.442,- Ft	90
Források összesen	4.694.936,- Ft	100

A károk helyreállításának és a védekezés (számla szerinti) tervezett összköltsége 4.694.936,- Ft, melynek fedezetét **az önkormányzat nem tudja** / részben tudja (megfelelő rész aláhúzendó) biztosítani.

A testület nyilatkozik arról, hogy a káreseménnyel érintett vagyonelem a tulajdonát képezi.

A károsodott ingatlanrészek (HRSZ: Péteri belterület 630), (HRSZ: Péteri belterület, 614), (HRSZ: Péteri, belterület 874), (HRSZ: Péteri, belterület 875) a helyi közutak és tartozékainak (csapadékvíz elvezetés, járda) kialakítása és fenntartása kötelező önkormányzati feladatokhoz kapcsolódnak.

A bekövetkezett káreseménnyel kapcsolatban az Önkormányzat biztosítással nem rendelkezik.

A bekövetkezett káreseménnyel kapcsolatban az Önkormányzat biztosítással rendelkezik / **nem rendelkezik*** (a megfelelő rész aláhúzendó)

Az adott káreseményre biztosítási összeget: igényelt / **nem igényelt** (a megfelelő rész aláhúzendó).

A Képviselő-testület vállalja a károsodott ingatlanok a költséghatékonyság és a megvalósíthatóság szempontjaira tekintettel történő helyreállítását.

Az önkormányzat más - a tulajdonában lévő - vagyontárggyal a feladatát el tudja látni / **nem tudja ellátni** (a megfelelő rész aláhúzendó).

A Képviselő-testület a saját forrás összegét a 2017. évi költségvetéséről szóló 2/2017. (III.10.) számú költségvetési rendeletének általános tartalékából biztosítja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a pályázat benyújtására.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

2) Adásvételi szerződés kötése az Üllő külterület 017/3 helyrajzi számú ingatlanból 2395 m² terület megvásárlására vonatkozóan

Petőné Vizi Valéria polgármester

Sikerült megegyezni a P+R és B+R parkoló megvalósításának helyszínéként kijelölt terület tulajdonosával. Az értékbecslő által készített szakvélemény értelmében 1,1 millió forintos áron eladja az Üllő külterület 017/3 helyrajzi számú ingatlanból 2395 m² területet. Felkérem Jegyző Urat a határozati javaslat megfogalmazására.

Losonci László jegyző

Péteri Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Hosszúberék-Péteri vasútállomás mellett létesítendő P+R és B+R parkoló megvalósítása érdekében a Kovács Barnabás értékbecslő által készített szakvélemény szerinti 1,1 millió forintos áron az Üllő külterület 017/3 helyrajzi számú ingatlanból 2395 m² területet megvásárol. Az adásvételi szerződés megkötéséhez szükséges telekalakítási eljárás költségeit viseli. Az adásvételi szerződés elkészítésének költségeit viseli. Felhatalmazza a polgármestert az adás – vételi szerződés

aláírására. Az adás-vételi szerződés megkötéséhez szükséges eljárások díja a geodéta bruttó 140.000,- Ft, az adás-vételi szerződés elkészítésének díja 50.000,- Ft+Áfa.

Petőné Vizi Valéria polgármester

Van-e kérdés, észrevétel? Amennyiben nincs, kérem a Jegyző Úr által ismertetett határozat elfogadását. Aki elfogadja, kézfenn tartással jelezze.

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül – egyhangúlag – az alábbi napirendeket fogadta el:

Péteri Község Önkormányzatának 60/2017. (III.20.) számú ÖKT határozata
adásvételi szerződés kötése az Üllő külterület 017/3 helyrajzi számú ingatlanból
2395 m2 terület megvásárlására vonatkozóan

Péteri Község Önkormányzatának Képviselő-testülete


1. a Hosszúberek-Péteri vasútállomás mellett létesítendő P+R és B+R parkoló megvalósítása érdekében a Kovács Barnabás értékbecslő által készített szakvélemény szerinti 1,1 millió forintos áron az Üllő külterület 017/3 helyrajzi számú ingatlanból 2395 m² területet megvásárol.
2. az adásvételi szerződés megkötéséhez szükséges telekalakítási eljárás költségeit viseli.
3. az adásvételi szerződés elkészítésének költségeit viseli.
4. felhatalmazza a polgármestert az adás – vételi szerződés aláírására.

Felelős: Polgármester

Határidő: azonnal

A Képviselő-testület ülését Petőné Vizi Valéria polgármester 14 óra 23 perckor bezárta.

Péteri, 2017. március 29.


Petőné Vizi Valéria
polgármester




Losonci László
jegyző