J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: a Péteri Közös Önkormányzati Hivatal hivatali helyiségében, Péteri Község Önkormányzat Képviselő-testületének **2017. május 30. napján, 19.00 órakor** tartott képviselő-testületi üléséről (hanganyagról).

Jelen vannak:	**Petőné Vizi Valéria**	**polgármester**
	Leé Robby Michel	**képviselő**
	Varga Zsolt	**képviselő**
	Varga Józsefné	**képviselő**
	Losonci László	**jegyző**
	Danyi Dezsőné	**jegyzőkönyvvezető**
	Udvardi Éva	**pénzügyi vezető**
	Iványi Margit	**intézményvezető**
	Kiss Istvánné	**házi gondozó**
	Nagy Andrea	**családgondozó**
Bejelentéssel távol:	**Faltuszné Szabó Nikoletta**	**alpolgármester**
	Bódis Szilárd	**képviselő**
	Szigeti Zsolt	**képviselő**

Petőné Vizi Valéria polgármester
Tisztelt Képviselők, Tisztelt Vendégeink, Tisztelt Hivatali Munkatársak, szeretettel köszöntök mindenkit a 2017. május 30-i ülésünkön. Megállapítom, hogy a képviselő-testület négy fővel határozatképes. Faltuszné Szabó Nikoletta, Bódis Szilárd és Szigeti Zsolt képviselők jelezték, hogy nem tudnak jelen lenni a mai ülésen. A napirendi javaslat mindenki számára kiküldésre került. Változatlanul teszem fel szavazásra a napirendeket, kérem a képviselőket, akik elfogadják, kézfelemeléssel jelezzék.

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül – egyhangúlag – az alábbi napirendeket fogadta el:

Péteri Község Önkormányzatának 87/2017. (V.30.) számú ÖKT határozata a napirendek elfogadásáról

Péteri Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az alábbi napirendeket fogadta el:

1.) Beszámoló Péteri Község házi segítségnyújtásának 2016. évi munkájáról
2.) Beszámoló a Monor és Térsége Integrált Család- és Gyermekjóléti Központ és Szolgálat 2016. évi munkájáról Péteri Községben
3.) Jegyzői beszámoló a 2016. évi gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatok ellátásáról
4.) Tanyagondnoki tevékenységről szóló éves beszámoló elfogadása
5.) Az Önkormányzat 2016. évi költségvetési rendeletének módosítása
6.) A 2016. évi belső ellenőrzési beszámoló elfogadása
7.) Az Önkormányzat 2016. évi költségvetési zárszámadás elfogadása
8.) 2017. évi igazgatási szünet elrendeléséről szóló önkormányzati rendelet megalkotása
9.) Péteri Közös Önkormányzati Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítása
10.) A Belügyminisztérium részére benyújtandó vis maior pályázatokkal kapcsolatos döntések meghozatala

11.) Településképi Arculati Kézikönyv és Településképi rendelet elkészítését indító döntésének meghozatala
12.) Vételi ajánlatok elfogadása M4 út építésével kapcsolatban
13.) P+R parkoló tervezésére benyújtott árajánlatok elbírálása
14.) Egyebek

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

1.) Beszámoló Péteri Község házi segítségnyújtásának 2016. évi munkájáról

Petőné Vizi Valéria polgármester
Szeretettel és nagy tisztelettel köszöntöm Iványi Margit intézményvezetőt és Kiss Istvánné Editke gondozónőt. Még nem találkoztunk így ebben a felállásban, ezért nagy öröm számunkra, hogy a beszámoló elolvasásán túl, nagyobb lesz a rálátásunk a Gondozási Központ munkáját illetően. A beszámolót a Humánpolitikai Bizottság megtárgyalta, ezért kérdezem Elnök Urat, van-e kiegészíteni valója?

Varga Zsolt képviselő, a Humánpolitikai Bizottság elnöke
Köszönöm. A bizottság tárgyalta és egyhangúlag el is fogadta a beszámolót. Örvendetes az a statisztikai adat, amit látni a beszámolóban, kvázi a településen kevés olyan idős személy van, aki gondozásra szorul. Editke nagyon jól gondozza az időseket. Tetszett a bizottságnak a nagyobb propagandára vonatkozó célkitűzés.

Iványi Margit intézményvezető
Azért tűztem ki célul, mert nem tapasztaltam fluktuációt. Tavaly június 16. óta vagyok az intézmény vezetője, azóta nem jött új ellátott, egy gondozottnak megszűnt a gondozása. Azért gondoltam, mert más településen nagyobb a mozgás. Editkének lenne még kapacitása, egy-két emberrel lehetne segíteni a munkáját. Ugyanakkor azt gondolom, hogy előfordulhat olyan, hogy szemérmességből, vagy egyéb okokból nem jelzik, hogy szükség van a gondozásra.

Petőné Vizi Valéria polgármester
Kérdezem, hogy az elkészített beszámolót szeretnék-e kiegészíteni?

Iványi Margit intézményvezető
Nem.

Petőné Vizi Valéria polgármester
Azt látjuk, hogy a jogszabály szerint elég széles a szolgáltatási kör. Valóban az öt fő gondozott az idős lakosaink számához képest kevés. Meglátjuk, hogy ha nagyobb propagandát kap a házi segítségnyújtás, mi lesz a helyzet. Editke már nagyon régóta látja el ezt a feladatot, egy biztos pont az idősek életében és ezt nagy tisztelettel köszönjük. Nem könnyű feladat az időseket naponta gondozni. Kérdezem, hogy van-e kérdés, hozzászólás?

Iványi Margit intézményvezető
Edit munkáját én is szeretném megköszönni, nagyon szépen ellátja a feladatait, bármikor lehet rá számítani. Örömmel hallom, hogy a testület tagjai is elégedettek.

Petőné Vizi Valéria polgármester
Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy aki a beszámolót elfogadja, az kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül – egyhangúlag – az alábbi határozatot hozta:

Péteri Község Önkormányzatának 88/2017. (V.30.) számú ÖKT határozata a Péteri Község házi segítségnyújtásának 2016. évi munkájáról szóló beszámoló elfogadásáról

1.) Péteri Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Péteri Község házi segítségnyújtásának 2016. évi munkájáról szóló beszámolót elfogadja.

2.) A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy döntését továbbítsa Monor Gondozási Központ vezetőjének részére.

Felelős: polgármester, jegyző
Határidő: azonnal

Petőné Vizi Valéria polgármester
Továbbra is számítunk a Gondozási Központ, illetve Editke munkájára. Köszönjük szépen Intézményvezető Asszonynak a támogatást, hogy ezt a munkát tovább folytathatjuk.

Iványi Margit intézményvezető
Mi is köszönjük a támogatást, mert ez egy közös munka.

Iványi Margit és Kiss Istvánné elhagyták a termet.

2.) Beszámoló a Monor és Térsége Integrált Család- és Gyermekjóléti Központ és Szolgálat 2016. évi munkájáról Péteri Községben

Petőné Vizi Valéria polgármester
A beszámoló kiküldésre került. A Humánpolitikai Bizottság tárgyalta a beszámolót. Kérdezem Elnök Urat, hogy kívánja-e kiegészíteni?

Varga Zsolt képviselő, a Humánpolitikai Bizottság elnöke
A bizottság tárgyalta a beszámolót, szintén egyhangúlag el is fogadtuk. Egyetlen egy kérdés merült fel, amire nem kaptunk választ. A 2016. évben összesen 64 fő volt gondozásban. Gondolom, vannak olyan személyek, akikkel több probléma van, azért magas a gondozottak száma. Ez a 64 fő soknak számít egy 2300 fős településen?

Nagy Andrea családgondozó
Ez már magas létszámnak számít. Ebben benne vannak az eseti ügyek, azok, aki gondozásba kerülnek, alapellátottak, gyerekek és felnőttek. Illetve 2016. első felében még a hatósági munkával kapcsolatos adatok is szerepelnek.

Varga Zsolt képviselő, a Humánpolitikai Bizottság elnöke
Egyébként nagyon aprólékos a beszámoló.

Nagy Andrea családgondozó
Köszönöm.

Petőné Vizi Valéria polgármester
Ma volt a Monor és Térsége Többcélú Önkormányzati Kistérségi Társulás ülése és ott is napirend volt a Monor és Térsége Integrált Család- és Gyermekjóléti Központ és Szolgálat tavalyi beszámolója kistérségi szinten, a beszámoló egyhangúan elfogadásra került. Talán egy olyan megjegyzéssel, hogy a tavalyi évhez képest az idén sikerült rendezni a családgondozói létszám és a családgondozói finanszírozásnak a harmóniáját, de erről a költségvetés megalkotásakor beszéltünk. Nem titkolt, hogy Andreától, illetve Intézményvezető úrtól kértük, hogy Andrea kicsit jobban folyjon bele a települést érintő szociális ügyekbe, amik a település mindennapi életét befolyásolják. Gondoltunk itt a nyári táborra, az élelmiszer osztására. Bízunk benne, hogy ez aktivizálódni fog, de ettől függetlenül köszönjük Andinak a 2016. évi munkáját. 2017-ből már fél év eltelt, de reméljük, hogy 2017-ben nem lesz ennyi eset. Nem tudom, hogy ezt lehet-e már látni?

Nagy Andrea családgondozó
Kevesebb lesz.

Petőné Vizi Valéria polgármester
Andreától kérnék egy aktívabb információszerzést mind a szociális ügyintézőtől, mind a Védőnőtől, hogy ne csak azok kerüljenek látótérbe, akik bejönnek segítséget kérni, hanem nyitni kell a település felé. Sajnos egyre több a nehéz sorsú család és lehet, hogy ők látensek maradnak, ami nem jó. Tehát nem biztos, hogy eljut a probléma az iskolához, vagy hozzánk, mégis meg kéne keresni, hátha tudunk segíteni. Kérdezem Andreát, hogy szeretné-e kiegészíteni a beszámolót?

Nagy Andrea családgondozó
Az iskolával az eddigi években nem volt együttműködési probléma. Most felmerült, hogy a jelzéseket nem küldik meg nekem. Még az év elején volt jelzőrendszeri fórum, ahol az Igazgató Asszony elmondta, hogy pár gyermekkel probléma van, amiről majd küldi az írásos jelzést, amit azóta sem kaptam meg. Nem tudom ennek mi az oka.

Petőné Vizi Valéria polgármester
Nekem az a kérésem, ha van ilyen probléma, azt meg kell előzni és el kell menni az iskolába, akár hetente. Azt gondolom, hogy keresni kell ezeket az alkalmakat a célcsoporttal. Van-e valakinek kérdése, észrevétele? Nincsen. Akkor a napirendet lezárom, a határozatot a következő napirendi pont után hozzuk meg.

Nagy Andrea családgondozó elhagyja a termet.

3.) Jegyzői beszámoló a 2016. évi gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatok ellátásáról

Petőné Vizi Valéria polgármester
Előterjesztő Losonci László, ezért át is adom a szót.

Losonci László jegyző
A beszámolót nem kívánom kiegészíteni, ha van valakinek kérdése, szívesen válaszolok.

Petőné Vizi Valéria polgármester
Ezt a napirendi pontot is tárgyalta a Humánpolitikai Bizottság. Elnök Úrnak van-e szóbeli kiegészítése?

Varga Zsolt képviselő, a Humánpolitikai Bizottság elnöke
A bizottság egyhangúan elfogadta a jegyzői beszámolót és elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek. Az anyag nagyon jogi és száraz, hivatkozásokkal, jogszabályokkal és statisztikával tele.

Losonci László jegyző
A beszámolóban nagyon szépen köszönöm Danyi Dezsőné vezető főtanácsos segítségét, aki minden évben elkészíti ezt a beszámolót.

Petőné Vizi Valéria polgármester
Kérdezem Danyi Dezsőnét, hogy kívánja-e kiegészíteni a beszámolót.

Danyi Dezsőné vezető főtanácsos
Az Elnök Úr megjegyzésére reagálnék. A törvény leírja, hogy milyen szempontok alapján kell elkészíteni a beszámolót. Ezért tűnik joginak, de ezeket az adatokat mindenképpen tartalmaznia kell a beszámolónak, amit a Pest Megyei Kormányhivatal Gyámügyi és Igazságügyi Főosztálya ellenőriz minden évben. Eddig még nem érkezett visszajelzés arról, hogy a beszámoló nem felelt volna meg a követelményeknek.

Petőné Vizi Valéria polgármester
Köszönöm szépen. Jó úgy dolgozni, hogy vannak olyan területek és a szociális terület is ilyen, amivel nem kell foglalkoznunk. Ami azt jelenti, hogy a kolléganő maximálisan helytáll az egész területen. Én ezt nagyon szépen köszönöm a képviselő-testület nevében is. A Humánpolitikai Bizottsággal is abszolút harmonikus a kapcsolata, az előterjesztések rendesen megszületnek. Bemernek jönni az ügyfelek a hivatalba. Ez mindenféleképpen jó és köszönjük szépen a munkát, illetve köszönjük szépen a Humánpolitikai Bizottság munkáját. Kérdezem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy van-e kérdés, észrevétel? Amennyiben nincs, akkor kérdezem, hogy ki az, aki az írásos határozati javaslatot elfogadja? Aki ezt elfogadja, kérem, hogy kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül – egyhangúlag – az alábbi határozatot hozta:

Péteri Község Önkormányzatának 89/2017. (V.30.) számú ÖKT határozata a 2016. évi gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatok ellátásáról szóló beszámoló elfogadásáról

Péteri Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

1. A jegyző által elkészített gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatok ellátásáról szóló beszámolót és átfogó értékelést elfogadja.
2. A Monor és Térsége Integrált Család- és Gyermekjóléti Központ és Szolgálat Péteri Területi Szolgálat Szakmai Egységirodája által elkészített gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatok ellátásáról szóló beszámolóját elfogadja.
3. Felkéri Petőné Vizi Valéria polgármestert, hogy a döntésről az érintetteket tájékoztassa.

4. Felkéri Losonci László jegyzőt, hogy a Pest Megyei Kormányhivatal Gyámügyi és Igazságügyi Főosztály részére az értékelést 30 napon belül küldje meg.

Határidő: - azonnal
- a Pest Megyei Kormányhivatal Gyámügyi és Igazságügyi Főosztály részére megküldésre 30 nap

Felelős: polgármester
jegyző

4.) Tanyagondnoki tevékenységről szóló éves beszámoló elfogadása

Petőné Vizi Valéria polgármester
A rendeletünk szerint a Tanyagondnoknak évente egyszer kötelező beszámolót tartani. Mivel elég szorosak a napjaink mostanában, ezért én nem kértem Tanyagondok Urat, hogy legyen jelen a mai testületi ülésen. A felmerülő kérdésekre válaszolok. A beszámolót Danyi Dezsőnével együtt elkészítették. Látjuk és a TV-ből is láthattuk, hogy mennyire jól működik a Péteri Tanyagondnoki Szolgálat, ezért kiegészítenivalóm nincsen. Köszönöm szépen a beszámoló elkészítését. A Humánpolitikai Bizottság tárgyalta a tanyagondnoki tevékenységről szóló beszámolót. Kérdezem Elnök Urat, hogy van-e kiegészíteni valója?

Varga Zsolt képviselő, a Humánpolitikai Bizottság elnöke
Köszönöm. Igen, tárgyalta a bizottság, egyhangúlag el is fogadta és a testületnek is elfogadásra javasoljuk. Egyéb kiegészíteni valóm nincs.

Petőné Vizi Valéria polgármester
Így, hogy nincs itt Tanyagondnok Úr, dicsérni nem illik, de mégis megteszem. Azt gondolom, hogy tavaly nagyon jó választás volt Kellner Sebestyén tanyagondnoki kinevezése. Abszolút mindenkinek az igényét a rendelet keretein belül megpróbálja biztosítani. A szolgáltatás nagyon jól működik. Amennyiben nincsen kiegészíteni való, a kiküldött határozati javaslatot teszem fel szavazásra. Kérdezem, ki az, aki a határozati javaslattal egyetért?

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül – egyhangúlag – az alábbi határozatot hozta:

Péteri Község Önkormányzatának 90/2017. (V.30.) számú ÖKT határozata
a tanyagondnoki szolgálat
2016. évi tevékenységéről szóló beszámoló elfogadásáról

Péteri Község Önkormányzatának képviselő-testülete megtárgyalta és elfogadja az előterjesztés mellékeltét képező tanyagondnoki szolgáltatás 2016. évi tevékenységéről szóló beszámolót.

Felelős: Petőné Vizi Valéria polgármester
Határidő: azonnal

5.) Az Önkormányzat 2016. évi költségvetési rendeletének módosítása

Petőné Vizi Valéria polgármester
Az előterjesztésben is szerepel, hogy a rendelet módosításának az oka főként a normatíva befizetések, illetve érkezések módosulása miatt, illetve a beruházások, pályázatok bevételei

miatt szükségesek. Az előterjesztést Losonci László jegyző és Udvardi Éva pénzügyi vezető készítették. Kérdezem Jegyző Urat, hogy kívánja-e kiegészíteni a rendelet módosítását?

Losonci László jegyző

Igen. Köszönöm a szót. Gyakorlatilag amennyiben elfogadja a képviselő-testület a rendelet módosítását, azokat a bevételeket és kiadásokat fogadja el, amelyek év közben felmerültek. Olyan bevételeket fogad el, amik pluszban keletkeztek, tehát ezeket a bevételeket és kiadásokat a zárszámadási rendeletben fogja gyakorlatilag jóváhagyni a képviselő-testület. Kérem a pénzügyi vezető segítségét, ha kérdés merülne fel.

Petőné Vizi Valéria polgármester

Köszönöm szépen. Bár nem volt határozatképes a Pénzügyi Bizottság, én kérdezem Elnök Asszonyt, hogy van-e bármilyen kérdése, kiegészíteni valója?

Varga Józsefné képviselő, a Stratégiai és Pénzügyi Bizottság elnöke

Igen. A bevételi jogcímek között az 1.3-as szám alatt azt látjuk, hogy 3,3 millió forinttal több bevételt realizáltunk és az indoklásban az szerepel, hogy a szolgáltatási szerződés szerint az eladási ár tartalmaz egyfajta rezsiköltség átalányt is, ezt a költséget feltüntettük az étkezés működési kiadásai között, amit a MÁK elfogadott. Az a kérdésem, hogy erre mióta van lehetőség? Ez csak a 2016-os évet érinti?

Udvardi Éva pénzügyi vezető

Amikor én idejöttem és az októberi hónapi normatíva felmérést felülvizsgáltam, akkor derült ki, hogy az eredeti mutatószám felmérésekor is lehetőség lett volna ezt a költséget berakni, de ez nem került a normatívába mutatószám felmérésekor feltüntetésre.

Varga Józsefné képviselő, a Stratégiai és Pénzügyi Bizottság elnöke

Ez egy jogszabályi változás eredménye, vagy mi realizáltuk túl későn ezt a lehetőséget?

Udvardi Éva pénzügyi vezető

Nem. Annak idején nem jó adat lett feltüntetve az eredeti mutatószám felméréskor a 2016-os évben a normatívában, májusban és októberben is módosítási lehetőség van, amikor le is lehet mondani mutatószámok alapján, illetve plusz normatívát is lehet igényelni. Az októberi normatíva felméréskor éltünk a lehetőséggel, hogy ezt az összeget beépítsük az étkeztetéshez kapcsolódó bevételi soraink közé és ezt el is fogadták.

Varga Józsefné képviselő, a Stratégiai és Pénzügyi Bizottság elnöke

A 4-es pontban a közhatalmi tevékenységnél az indoklásban a 2016. évi elszámolás alapján meghatározott követelésállomány került beépítésre. Tehát ezek a bevételek nem realizált bevételek, hanem a követelésállomány?

Udvardi Éva pénzügyi vezető

Így van, az adóanalitikából készült követelésállomány kerül megjelenítésre az előirányzatban.

Varga Józsefné képviselő, a Stratégiai és Pénzügyi Bizottság elnöke

Ami bevételi jogcím az pénzügyileg realizált, ugye? Egyedül ennél van, ami pénzügyileg nem realizált, hanem csak egy követelésállomány.

Udvardi Éva pénzügyi vezető

Így van.

Varga Józsefné képviselő, a Stratégiai és Pénzügyi Bizottság elnöke
A kiadási tételeknél volt egy csökkenésünk, illetve több csökkenés is volt a kiadási tételek között, de ez még bevétel az 1.1 sorban. Ennek mi volt a magyarázata?

Udvardi Éva pénzügyi vezető
Igazából az, hogy eredeti előirányzatként mi került betervezésre és miért akkora összegben, azt én nem tudom megmondani. Én azt tudom megmondani, hogy ami könyvelésre került 2016-ban, annak megfelelően csökkentettük az előirányzatot. Azt, hogy tervezéskor milyen hibát követtek el, hogy magasabb előirányzat lett betervezve, azt nem tudom.

Varga Józsefné képviselő, a Stratégiai és Pénzügyi Bizottság elnöke
Az 1.3-as dologi kiadásoknál az szerepel az indoklásban, hogy kötelezettségvállalással növelt. Akkor itt is a pénzügyileg még nem rendezett tételek még benne vannak?

Udvardi Éva pénzügyi vezető
Igen.

Varga Józsefné képviselő, a Stratégiai és Pénzügyi Bizottság elnöke
Köszönöm szépen.

Petőné Vizi Valéria polgármester
Van-e még valakinek kérdése? Nincs. Ebben az esetben rendeletet fogunk alkotni, amihez minősített többség, azaz négy igen szavazat szükséges. Kérdezem a Képviselő-testület tagjait, hogy a kiküldött rendelet tervezetet elfogadják-e? Amennyiben igen, kérem, kézfelemeléssel jelezzék számomra.

A Képviselő-testület minősített többségű szavazással 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül – egyhangúan – elfogadta Péteri Község Önkormányzatának az önkormányzat 2016. évi költségvetéséről szóló 1/2016. (III.15). számú rendelet módosításáról szóló 5/2017. (V.31.) számú rendeletét, mely a jegyzőkönyv 1. számú mellékletét képezi.

6.) A 2016. évi belső ellenőrzési beszámoló elfogadása

Petőné Vizi Valéria polgármester
A belső ellenőri jelentés kiküldésre került. A jogszabályoknak megfelelően lett összeállítva. A végén található a kormányrendeletnek megfelelő jegyzői nyilatkozat. Kérdezem a Jegyző Urat, hogy kívánja-e a belső ellenőri jelentést kiegészíteni?

Losonci László jegyző
Csak annyival, hogy az előterjesztést a belső ellenőrünk készítette el és a zárszámadással együtt kell a képviselő-testület elé terjeszteni. Ebbe a belső ellenőri jelentésbe sok minden le van írva. Valamiről jó javaslatai és észrevételei vannak, valamire azt mondja a belső ellenőr, hogy a tavalyi intézkedési tervekben még nem minden lett teljesítve, ezt azzal indokolta, hogy nagy volt a személyi fluktuáció a pénzügyön. Ez is így volt, tavaly augusztus 1-jén jött az új kolléganő és reméljük, hogy sokáig marad. A hiányosságokat ez évben igyekszünk orvosolni, amelyeket folyamatosan magunk előtt görgetünk.

Udvardi Éva pénzügyi vezető
Nagyon sok olyan belső ellenőri megállapítás, ami itt szerepel az anyagban az azzal együtt, hogy fejlesztettük a pénzügyi terület tevékenységét, már javításra került, tehát jelenleg már nem állnak fenn, mint hiányosságok.

Varga Józsefné képviselő, a Stratégiai és Pénzügyi Bizottság elnöke
A mellékletekben az intézkedési tervnél, amit Jegyző Úr is említett, azért nincs minden intézkedés végrehajtva. Lehet tudni, hogy melyik az kettő-három, amelyik nincs? Vannak a tárgyi intézkedések és ebből a végrehajtott intézkedések, valamint a négyes mellékletben az áthúzódó intézkedések. Nem baj, ha nem kapok most választ, akkor a legközelebbi alkalommal kérünk róla tájékoztatást.

Losonci László jegyző
A kollégákkal egyeztetünk, hogy melyiket sikerült már megoldani.

Varga Józsefné képviselő, a Stratégiai és Pénzügyi Bizottság elnöke
A másik kérdésem a tevékenységekhez kapcsolódik, az előző oldalon. A belső ellenőr úgymond negyven napot mutatott itt ki az ellenőrzésre töltött időként. Tanácsadásra négy embernapot, képzésre egy embernapot és egyéb tevékenységre négy embernapot mutatott ki. Értelmezhetem úgy, hogy ezt a négy embernapi tanácsadást itt folytatta a pénzügyes kollégáknál?

Losonci László jegyző
Igen, konkrétan. Bejön délelőtt és itt van délutánig.

Varga Józsefné képviselő, a Stratégiai és Pénzügyi Bizottság elnöke
A konkrét tanácsadás is megvalósult?

Losonci László jegyző
Többnyire pár percet töltök a belső ellenőrrel, ebben nem tudok nyilatkozni. Többnyire igen, ad tanácsot, ad nyomtatványt, ad mintát.

Varga Józsefné képviselő, a Stratégiai és Pénzügyi Bizottság elnöke
Képzés is volt?

Udvardi Éva pénzügyi vezető
A megállapított hiányosságok mellett konkrét javaslatokkal is előállt arról, hogyan csináljuk hatékonyabban.

Varga Józsefné képviselő, a Stratégiai és Pénzügyi Bizottság elnöke
Jó, köszönöm szépen. Lenne egy kérésem a hivatal felé, miután a legközelebbi alkalommal a 2017. évi ellenőrzési feladatok között az első a zárszámadáshoz kapcsolódó analitika és a főkönyveknek az egyeztetése. Szeretném kérni, ha a jelentését elkészíti, akkor vegyük napirendre és hívjuk meg a testületi ülésre a belső ellenőrt, hogy személyesen fel tudjuk tenni neki a kérdéseinket.

Petőné Vizi Valéria polgármester
Van-e még kérdés? Amennyiben nincs a határozati javaslat:

1. Péteri Község Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a 2016. évi belső ellenőrzési tevékenységről szóló beszámolót.

2. A Képviselő-testület tudomásul veszi a 370/2011. (XII.31.) Kormányrendelet 1. sz. melléklete szerinti jegyzői nyilatkozatot.

Aki ezt a két pontot elfogadja, kézfelemeléssel ezt jelezze.

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül – egyhangúlag – az alábbi határozatot hozta:

Péteri Község Önkormányzatának 91/2017. (V.30.) számú ÖKT határozata a 2016. évi belső ellenőrzési tevékenységről

1. Péteri Község Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a 2016. évi belső ellenőrzési tevékenységről szóló beszámolót.

2. A Képviselő-testület tudomásul veszi a 370/2011. (XII.31.) Kormányrendelet 1. sz. melléklete szerinti jegyzői nyilatkozatot.

Felelős: polgármester
Határidő: azonnal

7.) Az Önkormányzat 2016. évi költségvetési zárszámadás elfogadása

Petőné Vizi Valéria polgármester
Kérdezem a pénzügyi vezető Asszonyt, hogy kívánja-e kiegészíteni a zárszámadást?

Udvardi Éva pénzügyi vezető
A zárszámadási rendeletnek a költségvetési rendelettel megegyező szerkezetben kell készülnie, kiegészítve bizonyos táblázatokkal, amit a zárszámadási rendelet előír. Az előző napirendi pontban szereplő költségvetési rendeletmódosítás volt az, amivel ráálltunk arra a módosított előirányzatra, ami a zárszámadási rendeletben szerepel, illetve, ami nagyon fontos, hogy a teljesítésadatok már a tényadatokat tartalmazzák. Ezen kívül kiegészíteni valóm nincs, a kérdésekre válaszolok.

Petőné Vizi Valéria polgármester
Elnök Asszony?

Varga Józsefné képviselő, a Stratégiai és Pénzügyi Bizottság elnöke
Informálisan nagyon sokat egyeztettünk, nagyon alaposan átnéztük a zárszámadáshoz kapcsolódó dokumentumokat. Nagyon sok mindenről sikerült meggyőződnöm, a pénzügyi vezető asszony nagyon segítőkész volt, nagyon szépen köszönöm. Abban egyeztünk meg, hogy bizonyos mellékleteket a soron következő testületi ülésre majd még elő fog terjeszteni. A 13. számú melléklet, az önkormányzat eredménykimutatásának a melléklete változtatásra szorul, szeretném, ha erről külön határozatot hoznánk.

Petőné Vizi Valéria polgármester
Van-e még kérdés? Ha nincs, tájékoztatom a testületet, hogy a zárszámadási rendelet elfogadásához négy igen szavazat szükséges. Aki elfogadja-e a zárszámadási rendeletet, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület minősített többségű szavazással 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül – egyhangúan – elfogadta az Önkormányzat 2016. évi költségvetési

zárszámadásról szóló 6/2017. (V.31.) számú rendeletét, mely a jegyzőkönyv 2. számú mellékletét képezi.

Petőné Vizi Valéria polgármester
Határozati javaslat:

1. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert és a jegyzőt az Önkormányzat 2016. évi költségvetési beszámolójának 13/A Eredménykimutatás űrlap módosításának kezdeményezésére a Magyar Államkincstárnál 2015. évi áthúzódó tételek miatt.

2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert és a jegyzőt, hogy amennyiben a Magyar Államkincstár a 2016. évi beszámoló módosításához nem járul hozzá, az 1. pont szerint tétel könyveléstechnikai módosításáról a 2017. évben haladéktalanul intézkedjen.

Amennyiben ezt a határozatot elfogadja a képviselő-testület, ezt kézfelemeléssel jelezzék számomra.

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül – egyhangúlag – az alábbi határozatot hozta:

Péteri Község Önkormányzatának 92/2017. (V.30.) számú ÖKT határozata a 2017. évi zárszámadással összefüggésben

1. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert és a jegyzőt az Önkormányzat 2016. évi költségvetési beszámolójának 13/A Eredménykimutatás űrlapja módosításának kezdeményezésére a Magyar Államkincstárnál 2015. évi áthúzódó tételek miatt.

2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert és a jegyzőt, hogy amennyiben a Magyar Államkincstár a 2016. évi beszámoló módosításához nem járul hozzá, az 1. pont szerint tétel könyveléstechnikai módosításáról a 2017. évben haladéktalanul intézkedjen.

Felelős: polgármester, jegyző
Határidő: azonnal

Petőné Vizi Valéria polgármester
Még egy határozati javaslatot osztottunk ki a testületnek, amely a pénzmaradvány elfogadásáról szól. Kérdezem, hogy van-e észrevétel, kérdés? Amennyiben nincs, akkor változatlanul teszem fel szavazásra, aki elfogadja, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül – egyhangúlag – az alábbi határozatot hozta:

Péteri Község Önkormányzatának 93/2017. (V.30.) számú ÖKT határozata a 2016. évi költségvetési maradványának felhasználásáról

1. Péteri Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az alábbiak szerint fogadja el a 2016. éves költségvetési beszámolóban szereplő pénzmaradvány összegét:

a. Az Aprók Háza Óvoda 156.892 Ft pénzmaradványát kötelezettségvállalással terhelten a 2017. évre áthúzódó érintésvédelmi vizsgálat költségeire használhatja fel.
b. A Péteri Közös Önkormányzati Hivatal a 162.410 Ft pénzmaradványát a 2016.12.31-én már ismert 2017. évi kötelezettségek fedezetére használhatja fel.
c. Péteri Község Önkormányzata 124.925.931 Ft pénzmaradványa az alábbiak szerint oszlik meg:
    i. 46.027.845 Ft a 2016. évben elnyert pályázatok kiadásainak fedezetére céltartalékként használható fel, mely összeg eredeti előirányzatként a 2017. évi költségvetésbe eredeti előirányzatként már beépítésre került.
    ii. 78.898.086 Ft-ot a 2017. évben általános tartalékba helyez.

2. A Képviselő-testület felkéri a Jegyzőt, hogy intézkedjen a 2017. évi költségvetési rendelet fentiek szerinti előirányzat-módosításáról.

Felelős: polgármester, jegyző
Határidő: azonnal

Petőné Vizi Valéria polgármester
Köszönöm pénzügyi vezető Asszony és Elnök Asszony munkáját.

Varga Józsefné képviselő, a Stratégiai és Pénzügyi Bizottság elnöke
Nagy hátránnyal indult pénzügyi vezető Asszony, a lehetőségekhez képest maximálisan megtett mindent, köszönjük a munkáját.

Udvardi Éva pénzügyi vezető elhagyta a termet.

8.) 2017. évi igazgatási szünet elrendeléséről szóló önkormányzati rendelet megalkotása

Petőné Vizi Valéria polgármester
Az előterjesztés részben jogszabályi kötelezettség, részben szükséges és nehezen teljesíthető feladat. Kérdezem Jegyző Urat, hogy van-e kiegészíteni valója?

Losonci László jegyző
Két hét folyamatos szabadságot ki kell adni a kollégáknak. Vannak olyan kollégák, akik korábban nem tudták kivenni a szabadságot, tavaly ezt sikerült leredukálni. Igyekszünk, hogy mindenki ki tudja venni a szabadságát és ki tudja pihenni magát.

Petőné Vizi Valéria polgármester
Van-e egyéb kérdés, észrevétel? Ha nincs, négy igen szavazat szükséges a rendelet megalkotásához. Kérdezem a képviselő-testületet, hogy elfogadják-e a kiküldött rendeletet? Amennyiben igen, kézfelemeléssel jelezzék.

A Képviselő-testület minősített többségű szavazással 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül – egyhangúan – elfogadta az Önkormányzat 2017. évi igazgatási szünet elrendeléséről szóló 7/2017. (V.31.) számú rendeletét, mely a jegyzőkönyv 3. számú mellékletét képezi.

9.) Péteri Közös Önkormányzati Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítása

Petőné Vizi Valéria polgármester
Előterjesztő Losonci László Jegyző Úr, ezért át is adom a szót.

Losonci László jegyző
Köszönöm szépen a szót. Megkeresett bennünket Csévharaszt Polgármestere, hogy szeretnék, ha a nyitva tartásuk, ügyfélfogadásuk alkalmazkodna a székhely hivatalhoz. Kértem, hogy ez úgy lenne szakszerű, ha mindkét önkormányzat módosítná az SZMSZ-t. Csévharaszt önkormányzata már módosította, Péteri önkormányzatának ez egy olyan jogi aktusa lenne, amivel ezt jóváhagyja. Ez a Péteri Hivatal ügyfélfogadási rendjét nem érinti.

Petőné Vizi Valéria polgármester
Van-e kérdés? Amennyiben nincs, a kiküldött Szervezeti és Működési Szabályzat módosítását változatlanul teszem fel szavazásra. Aki ezzel egyetért, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület minősített többségű szavazással 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül – egyhangúan – elfogadta az Önkormányzat 2017. évi igazgatási szünet elrendeléséről szóló 7/2017. (V.31.) számú rendeletét, mely a jegyzőkönyv 3. számú mellékletét képezi.

10.) A Belügyminisztérium részére benyújtandó vis maior pályázatokkal kapcsolatos döntések meghozatala

Petőné Vizi Valéria polgármester
Az előterjesztésben nem lett kitöltve összeg, mert az előterjesztés kiküldésekor még nem állt rendelkezésre a szakértői jelentés. A szakértői javaslat és költségvetés a tegnapi napon megérkezett. Jegyző Úr ki is osztotta. Az Ady Endre utca vonatkozásában 135 méter hosszan aszfalt helyreállítás szerepel az anyagban, illetve egyéb szakértői feladatok összesen 27.954.534,- Ft összegben, a saját erő 10 %, ami 2.795,454,- Ft. A Madách utca károsodását is elfogadta a szakértői bizottság. Kérte a bizottság, hogy a Madách utcában egy helyen, ahol az utca egyik oldalán belvíz állt, önkormányzati forrásból oldjuk meg egy utca alatti áteresz elkészítését. Ezt az önkormányzat már ott helyben vállalta, ha egyetért a képviselő-testület.

Varga Józsefné képviselő
Ez mit fog jelenteni nekünk?

Petőné Vizi Valéria polgármester
A vízügyi szakember azt mondta, hogy az út alatt kell átvezetni a vizet, ehhez kell az áteresz. Egyébként a bejelentésünkön felül azt is megállapították, hogy a Madách utca 20. számtól a Bereki utca fele nagyon rossz már a vízelvezető árok és ott is szükséges a vízelvezető árok rendbetétele, azért ilyen magas az összeg, mert itt nem csak az út helyreállítását tartalmazza, hanem a vízelvezető helyreállítását is.

Varga Zsolt képviselő
A 10 %-ban nincs benne az áteresz?

Petőné Vizi Valéria polgármester
Nincs. A határozati javaslat mind a két esetben ott szerepel a képviselő-testület előtt. Mivel két vis maior kérelemről van szó, ezért két határozatot szükséges hoznunk. Kérdezem a képviselő-testületet, hogy van-e kérdés ezzel kapcsolatban? Ha nincs, az egyes számú határozati javaslatot teszem fel szavazásra, ami az Ady Endre utcára vonatkozik. Aki ezt elfogadja, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül – egyhangúlag – az alábbi határozatot hozta:

Péteri Község Önkormányzatának 94/2017. (V.30.) számú ÖKT határozata a Belügyminisztérium részére benyújtandó vis maior pályázatokkal kapcsolatos döntések meghozataláról

Péteri Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a **vis maior támogatás címen** pályázatot nyújt be a Belügyminisztériumhoz.

A káresemény megnevezése: rendkívüli csapadék következtében károsodott út helyreállítása, a Péteri, Ady Endre utcában (hrsz.: 519/2).

A káresemény forrásösszetétele:

Megnevezés	2017. év	%
Saját forrás (biztosítási összeg nélkül)	2.795.154,- Ft	**10**
Biztosító kártérítése	0,- Ft	**0**
Egyéb forrás	0,- Ft	
Vis maior támogatási igény	**25.156.380,- Ft**	**90**
Források összesen	**27.951.534,- Ft**	**100**

A károk helyreállításának (költségvetés alapján) tervezett összköltsége 27.951.534,- Ft, melynek fedezetét **az önkormányzat nem tudja** / részben tudja (megfelelő rész aláhúzandó) biztosítani.

A testület nyilatkozik arról, hogy a káreseménnyel érintett vagyonelem a tulajdonát képezi.

- A károsodott ingatlan az önkormányzat alábbi kötelező feladatának ellátását szolgálja(ák):
  A károsodott ingatlanrész (Péteri: 519/2 hrsz.) a helyi közutak és tartozékainak kialakítása és fenntartása kötelező önkormányzati feladatokhoz kapcsolódik.

- A bekövetkezett káreseménnyel kapcsolatban az Önkormányzat biztosítással rendelkezik / **nem rendelkezik*** (a megfelelő rész aláhúzandó)

- Az adott káreseményre biztosítási összeget: igényelt / **nem igényelt** (a megfelelő rész aláhúzandó.

- A Képviselő-testület vállalja a károsodott ingatlannak a költséghatékonyság és a megvalósíthatóság szempontjaira tekintettel történő helyreállítását.

- Az önkormányzat más - a tulajdonában lévő - vagyontárggyal a feladatát el tudja látni / **nem tudja ellátni** (a megfelelő rész aláhúzandó).

- A Képviselő-testület a saját forrás összegét a 2017. évi költségvetéséről szóló 2/2017. (III.10.) számú Költségvetési rendeletének általános tartalékából biztosítja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a pályázat benyújtására.

felelős: polgármester
határidő: 2017. június 2.

Petőné Vizi Valéria polgármester
A kettes számú határozati javaslat a Madách utca vonatkozásában. Aki ezt elfogadja, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül – egyhangúlag – az alábbi határozatot hozta:

Péteri Község Önkormányzatának 95/2017. (V.30.) számú ÖKT határozata a Belügyminisztérium részére benyújtandó vis maior pályázatokkal kapcsolatos döntések meghozataláról

Péteri Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a **vis maior támogatás címen** pályázatot nyújt be a Belügyminisztériumhoz.

A káresemény megnevezése: rendkívüli csapadék következtében károsodott út helyreállítása, a Péteri, Madách utcában (hrsz.: 752).

A káresemény forrásösszetétele:

Megnevezés	2017. év	%
Saját forrás (biztosítási összeg nélkül)	3.852.343,- Ft	**10**
Biztosító kártérítése	0,- Ft	**0**
Egyéb forrás	0,- Ft	
Vis maior támogatási igény	**34.671.087,- Ft**	**90**
Források összesen	**38.523.430,- Ft**	**100**

A károk helyreállításának (költségvetés alapján) tervezett összköltsége 38.523.430,- Ft, melynek fedezetét **az önkormányzat nem tudja** / részben tudja (megfelelő rész aláhúzandó) biztosítani.

A testület nyilatkozik arról, hogy a káreseménnyel érintett vagyonelem a tulajdonát képezi.

- A károsodott ingatlan az önkormányzat alábbi kötelező feladatának ellátását szolgálja(ák):
A károsodott ingatlanrész (Péteri: 752 hrsz.) a helyi közutak és tartozékainak kialakítása és fenntartása kötelező önkormányzati feladatokhoz kapcsolódik.

- A bekövetkezett káreseménnyel kapcsolatban az Önkormányzat biztosítással rendelkezik / **nem rendelkezik*** (a megfelelő rész aláhúzandó)

- Az adott káreseményre biztosítási összeget: igényelt / **nem igényelt** (a megfelelő rész aláhúzandó.

- A Képviselő-testület vállalja a károsodott ingatlannak a költséghatékonyság és a megvalósíthatóság szempontjaira tekintettel történő helyreállítását.

- Az önkormányzat más - a tulajdonában lévő - vagyontárggyal a feladatát el tudja látni / **nem tudja ellátni** (a megfelelő rész aláhúzandó).

- A Képviselő-testület a saját forrás összegét a 2017. évi költségvetéséről szóló 2/2017. (III.10.) számú Költségvetési rendeletének általános tartalékából biztosítja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a pályázat benyújtására.

felelős: polgármester
határidő: 2017. június 2.

Petőné Vizi Valéria polgármester
Egy hármas számú határozati javaslatom van, amit kért a vis maior bizottság. Ami így szólna: Péteri Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a pályázat beadásával egyidejűleg nyilatkozik arról, hogy saját forrásból történő fejlesztéssel lehetősége szerint meg kívánja oldani a Madách utca és az Ady Endre utca vonatkozásában a csapadékvíz elvezető rendszerek kialakítását. Aki ezt a felolvasott határozati javaslatot elfogadja, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül – egyhangúlag – az alábbi határozatot hozta:

Péteri Község Önkormányzatának 96/2017. (V.30.) számú ÖKT határozata a Belügyminisztérium részére benyújtandó vis maior pályázatokkal kapcsolatos döntések meghozataláról

Péteri Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a pályázat beadásával egyidejűleg nyilatkozik arról, hogy saját forrásból történő fejlesztéssel lehetősége szerint meg kívánja oldani a Madách utca és az Ady Endre utca vonatkozásában a csapadékvíz elvezető rendszerek kialakítását.

felelős: polgármester
határidő: azonnal

11.) Településképi Arculati Kézikönyv és Településképi rendelet elkészítését indító döntésének meghozatala

Petőné Vizi Valéria polgármester
Ahogy az előterjesztésben is szerepel a településkép védelméről szóló törvény rendelkezik arról, hogy 2017. október 1-ig meg kell alkotnunk a rendeletet. Ennek a megalkotására elvileg

– erről még csak szóban volt szó – 1 millió forintot fognak kapni a települések. Kérem Jegyző Urat, mivel ő tárgyalt az A.D.U. Építész Irodával, ismertesse a tárgyalások eredményét.

Losonci László jegyző
A Miniszterelnökség jelentette be korábban, hogy a településeknek a sajátosságaira az önkormányzatnak rendeletet kell alkotnia. Például, hogy milyen legyen az épületeknek a színe, a kerítés állapota, vagy melyek azok a védendő helyi épített környezeti értékek, amelyeket meg kell védeni. Ez korábban opcionális volt, most kötelező. Egy települési arculati kézikönyvvel, ami egy fényképes szöveges dokumentáció, erre épülve egy települési arculatvédelmi rendeletet kell alkotni október 1-ig. Ebben az eljárásban az államigazgatási szervek is részt vesznek. Maga a kézikönyv szép lesz, amit publikálni lehet a honlapon, gyakorlatilag egy ismertető lesz a településről. A dokumentációt a Főépítész bevonásával kell elkészíteni, erre 950.000,- Ft + Áfa ajánlatot adott az A.D.U Építész Iroda. Mindenki megkapta az előterjesztést, aminek a másik oldalán ott van egy menetrend, két oszlopból áll, ha most elfogadjuk, akkor hatályba tud lépni október 1-ig a rendelet.

Varga Józsefné képviselő
Nálunk nincs építéshatóság, már nem kell építési engedély sem, csak bizonyos építményekhez. Nem öncélú lesz ez a rendelet?

Losonci László jegyző
Bruttó 300 m^2 alatt nem kell építési engedély. Nem lesz öncélú, a rendeletet mindenkinek be kell tartania. Ennek lesz egy eljárásrendje, de azt még nem tudjuk, hogy milyen.

Varga Józsefné képviselő
Az a kérdésem, hogyan tudjuk elérni, hogy a lakosság betartsa, ami a rendeletben le lesz írva, amikor nem kell engedélyeztetni az építkezéseket.

Losonci László jegyző
Lehetséges, hogy a polgármesternek kell majd leegyeztetni, egészen pontosan nem tudom az eljárás rendjét. Korábban is kellett egy nyilatkozat. A település egy adott részére is vonatkozhat, hogy mi az, amit meg kell védeni. Azt, hogy hogyan tudjuk számon kérni az építtetőkön, még nem tudom. Azért fontos a határidő, mert ha nem lép hatályba időben a rendelet, nem részesülünk az 1 millió forintos támogatásban.

Petőné Vizi Valéria polgármester
Van-e kérdés? Ha nincs, a határozati javaslat második pontja úgy egészül ki, hogy: Megbízza az A.D.U. Építész Irodát és felkéri Gubán Sándor főépítészt, hogy a megállapított 950.000 Ft + Áfa tervezési díjért készítsék el a szükséges vizsgálatokat és az egyeztetéshez, valamint a jóváhagyáshoz szükséges dokumentációkat. A melléklet dátumokkal egészül ki, az utolsó dátum szeptember 30.

Losonci László jegyző
Az előkészítés után lesz 15 napja a képviselő-testületnek, hogy megalkossa a rendeletet.

Petőné Vizi Valéria polgármester
Aki a határozati javaslatot elfogadja, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 3 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül és 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

Péteri Község Önkormányzatának 97/2017. (V.30.) számú ÖKT határozata a településképi arculati kézikönyv és a településkép védelmi rendeletének előkészítéséről

Péteri Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában biztosított jogkörében az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 6. § (1) bekezdésében a településfejlesztési és településrendezési feladatairól szóló kötelezettségeit, a településkép védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény 12. § (2) bekezdésében megállapított felhatalmazását, figyelembe véve az alábbi döntést hozza:

1. Megindítja a Településképi arculati kézikönyv és a Településkép védelmi rendeletének elkészítési folyamatát, a határozat 1. számú melléklete szerint.
2. Megbízza az A.D.U. Építész Irodát és felkéri Gubán Sándor főépítészt, hogy a megállapított 950.000 Ft + Áfa tervezési díjért készítsék el a szükséges vizsgálatokat és az egyeztetéshez, valamint a jóváhagyáshoz szükséges dokumentációkat.

Felelős: Polgármester
Határidő: azonnal

12.) Vételi ajánlatok elfogadása M4 út építésével kapcsolatban

Petőné Vizi Valéria polgármester
Az előterjesztésben három határozati javaslat szerepel. Az első a 024/7 hrsz-ú ingatlan forgalomképességének módosításáról, az előzőekben is ilyen határozatot fogadtunk el, amikor hasonló volt a helyzet. A másik kettő a vételi ajánlat elfogadásáról szól.

Losonci László jegyző
Soksorosítás után jöttünk rá egy nyelvhelyességi problémára az első határozati javaslatnál, hogy többes szám van egyes szám helyett. Tehát: Péteri, 024/7 hrsz-ú, jelenleg az Önkormányzat forgalomképtelen törzsvagyonát képező külterületi ingatlant, tehát nem ingatlanokat.

Varga Józsefné képviselő
Hol van helyileg ez az ingatlan?

Losonci László jegyző
(Megmutatja térképen.)

Petőné Vizi Valéria polgármester
Kérdezem van-e kérdés, észrevétel? Ha nincs, aki a Jegyző Úr által említett többes számos módosítással elfogadja a határozati javaslatot, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül – egyhangúlag – az alábbi határozatot hozta:

Péteri Község Önkormányzatának 98/2017. (V.30.) számú ÖKT határozata a 024/7 hrsz-ú ingatlan forgalomképességének módosításáról

1. Péteri Község Önkormányzatának Képviselő-testülete forgalomképes üzleti vagyonná nyilvánítja az M4-es beruházás miatt a Magyar Állam tulajdonába kerülő és megosztási eljárás után kialakuló Péteri, 024/7 hrsz-ú, jelenleg az Önkormányzat forgalomképtelen törzsvagyonát képező külterületi ingatlant. Az M4-es autóút építése miatt a Magyar Állam tulajdonába kerülő e pontban felsorolt ingatlan a továbbiakban már nem helyi közútként fog funkcionálni.

2. A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy az e határozat szerint készítse elő az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 6/2016.(04.29.) számú önkormányzati rendeletének módosítását.

felelős: Polgármester
határidő: 2017. május 30.

Petőné Vizi Valéria polgármester
A következő a Péteri 024/2 helyrajzi számú ingatlan vételi ajánlat elfogadása, amely 350 m^2, bruttó 66.150.- Ft-os áron szeretné a Magyar Állam megvásárolni. Aki a javaslatot elfogadja, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül – egyhangúlag – az alábbi határozatot hozta:

Péteri Község Önkormányzatának 99/2017. (V.30.) számú ÖKT határozata a megosztás után kialakuló Péteri külterület 024/2 helyrajzi számú ingatlanra vonatkozó vételi ajánlat elfogadásáról

1. Péteri Község Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a Magyar Állam nevében eljáró dr. Bátonyi Richárd ügyvédtől a Péteri 024/2 helyrajzi számú önkormányzati ingatlan (kivett saját használatú út) egy részére vonatkozó (350 m^2) vételi ajánlatát bruttó 66.150,- Ft vételi áron.

2. Az adás-vétellel kapcsolatos minden költséget a vevőnek kell viselnie.

3. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a jogügylettel kapcsolatos dokumentumok aláírására.

felelős: Polgármester
határidő: 2017. június 15.

Petőné Vizi Valéria polgármester
A harmadik határozati javaslat a 031/2 helyrajzi számú önkormányzati ingatlanra vonatkozó vételi ajánlat elfogadásáról szól. 1237 m^2, 233.793,- Ft-os vételi áron szeretné a Magyar Állam megvásárolni. Aki a javaslatot elfogadja, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül – egyhangúlag – az alábbi határozatot hozta:

Péteri Község Önkormányzatának 100/2017. (V.30.) számú ÖKT határozata a megosztás után kialakuló Péteri külterület 031/2 helyrajzi számú ingatlanra vonatkozó vételi ajánlat elfogadásáról

1. Péteri Község Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a Magyar Állam nevében eljáró dr. Bátonyi Richárd ügyvédtől a Péteri 031/2 helyrajzi számú önkormányzati ingatlan (kivett fásított terület) egy részére vonatkozó (1237 m^2) vételi ajánlatát bruttó 233.793,- Ft vételi áron.

2. Az adás-vétellel kapcsolatos minden költséget a vevőnek kell viselnie.

3. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a jogügylettel kapcsolatos dokumentumok aláírására.

felelős: Polgármester
határidő: 2017. június 15.

13.) P+R parkoló tervezésére benyújtott árajánlatok elbírálása

Petőné Vizi Valéria polgármester
Nehéz, de annál nemesebb napirend a következő. Ahogy a képviselő-testület látja - aki a P+R parkoló eredeti tervét készítette még évekkel ezelőtt a Magyar Állam számára - az UNITEF Zrt. most 3.100.000,- Ft + ÁFA-s ajánlatot adott a tervezésre, Fodor István 1.189.000,- Ft + ÁFA-s ajánlatot adott, a legkedvezőbb árajánlatot az AAG-TERV Kft. adta 890.000,- Ft + ÁFA díjért. Az előterjesztésben szerepel Garbacz Ádám tervezőnek a véleménye az áttervezéssel kapcsolatban. Tájékoztatom a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy eddig a P+R parkoló megvételére 1.100.000,- Ft-ot költöttünk el, a telek megvásárlása megtörtént. A megvásárlással kapcsolatos ügyvédi díj 50.000,- Ft + ÁFA, tehát 63.500,- Ft-ba került, a telekalakítással kapcsolatos eljárások, ami a geodétának a munkadíját is tartalmazza 120.000,- Ft-ba került. Most még szükség lesz, ahogy a határozati javaslatban is lehet látni, a tervezési díjon felül igazgatási szolgáltatási díj befizetésére, ami kb. 400.000,- Ft és a terület végleges más célú hasznosításának díja, ami várhatóan 402.900,- Ft lesz, ami magába foglalja a talajvédelmi terv elkészítését, a földvédelmi járulék összegét, illetve a Földhivatalnak fizetendő igazgatási szolgáltatási díjat is. Tehát 3.216.700,- Ft-nál járunk és még egy követ se tettünk le a helyszínen. Ebből az összegből nem tudjuk visszaigényelni a pályázat keretében csak a tervezési díjat, a többi az önkormányzat költsége. Ezek a költségek szükségesek ahhoz, hogy a beruházást meg tudjuk valósítani, ami várhatóan jövőre fog befejeződni. Kérdezem Jegyző Urat, hogy van-e kiegészíteni valója?

Losonci László jegyző
Gyakorlatilag Polgármester Asszony mindent elmondott. A 400.000,- Ft elhangzott, az nem a telekalakítás költsége, hanem, amit az ügyvéd úr is írt, hogy a tervezési munkadíjban nincsenek benne a szakhatósági díjak és az igazgatási szolgáltatási díjak. Az önkormányzat az illetéktörvény alapján alanyi illetékmentes, csak ezt már nem illetéknek hívják, hanem igazgatási szolgáltatási díjnak, amik súlyos százezrek. A tervező elmondása szerint 400-450.000,- Ft-ba kerül csak az igazgatási szolgáltatási díj és a szakhatósági díjak. Kb. ezzel megegyezik a Szent István utcának az útépítési engedélyezési díja, amire egyébként a jogerős építési engedélyt időközben az önkormányzat megszerezte. Éppen ezért gondoltuk Polgármester Asszonnyal, hogy kapna felhatalmazást a képviselő-testülettől ezeknek a járulékos kiadásoknak a kifizetésére, illetve a kötelezettség vállalására. Ez egy nagyon hosszú

út, gyakorlatilag ki tudja választani a kivitelezőt az önkormányzat. A különböző eljárások párhuzamosan zajlanak, párhuzamosan folyik Üllőn a Helyi Építési Szabályzat módosítása, hogy a parkolóra építési engedélyt kaphassunk. Párhuzamosan folyik az, hogy egy termőföldet vásárolt meg az önkormányzat, ez 60 nap kifüggesztés, kb. 4-5 hónap még a Kormányhivatal bejegyzi az önkormányzat tulajdonjogát. Folyik a telekalakítás, a tulajdonjog bejegyzés és a termőföld végleges más célú hasznosítása iránti eljárás, valamint a tervezés. Ennek mind párhuzamosan kell folynia ahhoz, hogy az önkormányzat kb. januárban építési engedéllyel rendelkezzen és egy közbeszerzési eljárást le tudjon folytatni, ha a nettó 25 millió forintot meghaladja az előzetesen bekért árajánlatok alapján a beruházás, ha nem haladja meg, akkor három árajánlat kell. Ráadásul a 30 millió forintot akkor kapja csak meg az önkormányzat, ha a tulajdoni lapot fel tudjuk mutatni, ami kb. 3-4 hónap még.

Varga Józsefné képviselő
Mi lenne a javaslat?

Losonci László jegyző
Kapjon a Polgármester Asszony 850.000,- Ft-os felhatalmazást a tervezési díjakon felüli engedélyezési eljárási díjakra, illetve a termőföld más célú hasznosításával összefüggő kiadásokra. Itt maradt az aranykorona földvédelmi járuléka, amely fix 305.000,- Ft, ehhez hozzájön a talajvédelmi terv, amit 70.000,- Ft + ÁFA összegért fog elkészíteni Mézes Zoltán, aki a talajvédelmi tervre árajánlatot adott be, ezt be kell csatolni a más célú hasznosításhoz.

Varga Józsefné képviselő
És a szakhatósági?

Losonci László jegyző
Ennek az eljárásnak a díja 30.000,- Ft.

Varga Józsefné képviselő
Összecsen 850-et mondott Jegyző Úr.

Losonci László jegyző
400-at mondott a tervező, amit én kiszámoltam a más célú hasznosításra az biztos az 402, az összesen 802 és ebben még van 48.000,- Ft tartalék, ha a szakhatósági csak 350, akkor megmarad.

Petőné Vizi Valéria polgármester
Van-e kérdés, észrevétel? Két határozati javaslat szerepel a képviselő-testület asztalán, az első szerint megbízza a kiviteli tervek (építészeti, szakági építészeti, kiviteli tervek elkészítése és egyeztetése) elkészítésével 890.000,- Ft+ÁFA díjért a legkedvezőbb ajánlatot tevő AAG-TERV Kft-t. Ez nagyon fontos, hogy nekik a Volánnal, MÁV-val egyeztetni kell. Több szakági tervet kell elkészíteniük. Aki elfogadja a határozati javaslatot, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül – egyhangúlag – az alábbi határozatot hozta:

Péteri Község Önkormányzatának 101/2017. (V.30.) számú ÖKT határozata a P+R parkoló tervezési munkálataival kapcsolatban

Péteri Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

1. a Hosszúberek-Péteri vasútállomás mellett létesítendő P+R és B+R parkoló létesítésével kapcsolatos komplex tervezési (építészeti, szakági építészeti, kiviteli tervek elkészítése és egyeztetése) feladatokkal 890.000,- Ft+ÁFA díjért a legkedvezőbb ajánlatot tevő AAG-TERV Kft-t bízza meg.

2. a tervezői díjat az Önkormányzat a 2017. évi költségvetésnek általános tartalékából biztosítja.

3. felhatalmazza a polgármestert a tervezési szerződés aláírására.

Felelős: Polgármester
Határidő: 2017. június 15.

Petőné Vizi Valéria polgármester
A második számú határozati javaslat a Jegyző Úr által elmondott 850.000,- Ft-ról szól, nem olvasom fel, kiküldésre került. Aki a kiküldött határozati javaslatot elfogadja, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül – egyhangúlag – az alábbi határozatot hozta:

Péteri Község Önkormányzatának 102/2017. (V.30.) számú ÖKT határozata a P+R parkoló tervezési munkálataival kapcsolatban

Péteri Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Hosszúberek-Péteri vasútállomás mellett létesítendő P+R és B+R parkoló létesítésével kapcsolatos engedélyezési eljárásokhoz kapcsolódó szakhatósági, illetve igazgatási szolgáltatási díjakra valamint a létesítmény területének végleges más célú hasznosításával összefüggő kiadásokra 850.000,- Ft összeget különít el az Önkormányzat 2017. évi költségvetésnek általános tartalékából.

Felelős: Polgármester
Határidő: 2017. december 31.

14.) Egyebek

a.) Közművek átíratása

Petőné Vizi Valéria polgármester
A képviselő-testület informális keretek között tárgyalt a civil szervezetek támogatása során arról, hogy a Péteri Községi Sportkörnek a közmű számláit innentől fogva az önkormányzat fizeti és ehhez, mivel már átírták az órákat, szükséges az önkormányzat nevére visszaíratni az órákat. Mivel annak idején az átírásról testületi határozat született, ezért kértem Jegyző Urat, hogy készítsen egy határozati javaslatot. A határozati javaslat így szól:

1. Péteri Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a tulajdonában álló és a Péteri Községi Sportkör által használt Péteri, Petőfi Sándor utca 18. sz. alatti sportpálya közmű ellátása ügyében szerződést köt a közmű szolgáltatókkal.

2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, a közműszerződések megkötésével, átírásával kapcsolatos szerződések aláírására.
3. Az ingatlan közműdíjait az Önkormányzat a 2017. évi költségvetésének általános tartalékából biztosítja.

Kérdezem, hogy van-e kérdés ezzel kapcsolatban? Ha nincs, kérem, aki elfogadja a határozati javaslatot kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül – egyhangúlag – az alábbi határozatot hozta:

Péteri Község Önkormányzatának 103/2017. (V.30.) számú ÖKT határozata közművek átíratásáról

1. Péteri Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a tulajdonában álló és a Péteri Községi Sportkör által használt Péteri, Petőfi Sándor utca 18. sz. alatti sportpálya közmű ellátása ügyében szerződést köt a közmű szolgáltatókkal.

2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, a közműszerződések megkötésével, átírásával kapcsolatos szerződések aláírására.

3. Az ingatlan közműdíjait az Önkormányzat a 2017. évi költségvetésének általános tartalékából biztosítja.

Felelős: polgármester
Határidő: azonnal

b.) Egyirányú forgalmi rend bevezetése a Péteri, Bercsényi utcában

Petőné Vizi Valéria polgármester
Felmerült a Bercsényi utca kivitelezése során a vízelvezető árkok kimarkolásánál, hogy ugyan úgy, ahogy az Arany János utcánál eljártunk, itt is mindenféleképpen, talán itt még inkább, szükség lenne az egyirányú forgalom bevezetésére a Bohus Dániel irányából a Révai utcáig terjedő szakaszán. A Révai utca és a Madách utca közé nem kell szerintem.

Varga Zsolt képviselő
Szerintem se kell.

Petőné Vizi Valéria polgármester
1. Péteri Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény 33. § (1) b) bb) alpontja és 34. § (2) bekezdése szerinti feladatkörében a következő döntést hozza:
   A Képviselő-testület 2017. június 12. napjától a Bercsényi utca Bohus Dániel tértől Révai utcáig terjedő szakaszának vonatkozásában (a Bohus Dániel tér irányából a Révai utca irányába) az egyirányú forgalmi rend bevezetését határozza meg.
2. A forgalomtechnikai eszközök kihelyezéséhez szükséges összeget az önkormányzat a 2017. évi költségvetésének általános tartalékából biztosítja.

Van-e kérdés, észrevétel? Amennyiben nincsen és elfogadja a képviselő-testület a felolvasott határozati javaslatot, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül – egyhangúlag – az alábbi határozatot hozta:

Péteri Község Önkormányzatának 104/2017. (V.30.) számú ÖKT határozata egyirányú forgalmi rend bevezetése a Péteri, Bercsényi utcában

1. Péteri Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény 33. § (1) b) bb) alpontja és 34. § (2) bekezdése szerinti feladatkörében a következő döntést hozza:
   A Képviselő-testület 2017. június 12. napjától a Bercsényi utca Bohus Dániel tértől Révai utcáig terjedő szakaszának vonatkozásában (a Bohus Dániel tér irányából a Révai utca irányába) az egyirányú forgalmi rend bevezetését határozza meg.

2. A forgalomtechnikai eszközök kihelyezéséhez szükséges összeget az önkormányzat a 2017. évi költségvetésének általános tartalékából biztosítja.

Felelős: polgármester
Határidő: 2017. június 12.

c.) Vízkárelhárítási terv kidolgozása

Petőné Vizi Valéria polgármester
Az önkormányzatnak már kötelező lett volna vízkárelhárítási tervet készítetnie, most, hogy ilyen csapadékos időjárás éri a településünket és várhatóan ez sajnos a jövőben is hasonlóan lesz, felhívták a figyelmünket a vízügyi hatóságtól, hogy rendelkeznünk kell vízkárelhárítási tervvel. Előzetes utánajárás alapján 4-500.000,- Ft a költsége annak, hogy a vízkárelhárítási tervet elkészítsék. Pontosabb információnk nincs, mert a vis maior kérelmekkel egyidejűleg érkezett a szóbeli felhívás a vízügyi hatóság részéről. Tisztelettel kérem a testületet, hogy az általános tartalék terhére maximum 500.000,- Ft–os keretösszeg erejéig biztosítson lehetőséget számomra a vízkárelhárítási terv elkészítésére. Határozati javaslat: Péteri Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy Péteri község vízkárelhárítási tervét dolgoztassa ki, ehhez az általános tartalék terhére bruttó 500.000,- Ft-ot biztosít. Kérdezem, hogy van-e hozzászólás, vélemény? Amennyiben nincsen és egyetértenek az előbb elmondott határozattal, kézfelemeléssel jelezzék.

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül – egyhangúlag – az alábbi határozatot hozta:

Péteri Község Önkormányzatának 105/2017. (V.30.) számú ÖKT határozata vízkárelhárítási terv kidolgozásáról

Péteri Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy Péteri község vízkárelhárítási tervét dolgoztassa ki, ehhez az általános tartalék terhére bruttó 500.000,- Ft-ot biztosít.

Felelős: polgármester
Határidő: azonnal

d.) Az önkormányzat 59/2017.(III.20.) számú határozatában foglaltak visszavonása

Petőné Vizi Valéria polgármester
Az olvadáskor beadtunk vis maior kérelmet a Vörösmarty, Diófa utcák helyreállítására, amire hiánypótlást kaptunk a Kincstártól. Megkérem Jegyző Urat, hogy ismertesse, egy helyrajzi szám elírás van a határozatunkban.

Losonci László jegyző
Amikor megtörtént az esemény be kellett csatolni egy térképet, hogy hol történt a védekezés, helyreállítás. A Szent István utca két helyrajzi számon fut és a kolléga véletlenül a másik helyrajz számot írt be. A képviselő-testületi határozatban ezért egy helyrajzi számot módosítani kell és volt még egy helyrajzi szám, ami feleslegesen volt ott, így 3.600,- Ft duplájával, összesen 7.200,- Ft összeggel kevesebbre fogunk pályázni.

Petőné Vizi Valéria polgármester
A határozati javaslat a következő:

1. Péteri Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az 59/2017. (III.20.) számú határozatban foglaltakat visszavonja.
2. A Képviselő-testület a pályázat benyújtásáról külön döntést hoz.

Aki ezzel egyetért, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül – egyhangúlag – az alábbi határozatot hozta:

Péteri Község Önkormányzatának 106/2017. (V.30.) számú ÖKT határozata az önkormányzat 59/2017.(III.20.) számú határozatában foglaltak visszavonásáról

1. Péteri Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az 59/2017. (III.20.) számú határozatban foglaltakat visszavonja.

2. A Képviselő-testület a pályázat benyújtásáról külön döntést hoz.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

e.) A Belügyminisztérium részére benyújtandó vis maior pályázatokkal kapcsolatos döntések meghozataláról

Petőné Vizi Valéria polgármester
Majdnem ugyanaz a határozat, amit az előbb visszavontunk, aki a határozati javaslatot elfogadja, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül – egyhangúlag – az alábbi határozatot hozta:

Péteri Község Önkormányzatának 107/2017. (V.30.) számú ÖKT határozata a Belügyminisztérium részére benyújtandó vis maior pályázatokkal kapcsolatos döntések meghozataláról

Péteri Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy **vis maior támogatás címen** pályázatot nyújt be a Belügyminisztériumhoz.

A káresemény megnevezése: védekezés, illetve helyreállítás a Vörösmarty utcában (HRSZ: Péteri belterület 630), az Árpád utcában (HRSZ: Péteri belterület, 614), a Diófa utcában (HRSZ: Péteri, belterület 874, 729) és a Szent István utcában (HRSZ: Péteri, belterület 856.).

A káresemény forrásösszetétele:

Megnevezés	2017. év	%
Saját forrás (biztosítási összeg nélkül)	468.774,- Ft	**10**
Biztosító kártérítése	0,- Ft	**0**
Egyéb forrás	0,- Ft	
Vis maior támogatási igény	**4.218.962,- Ft**	**90**
Források összesen	**4.687.736,- Ft**	**100**

A károk helyreállításának és a védekezés (számla szerinti) tervezett összköltsége 4.694.936,- Ft, melynek fedezetét **az önkormányzat nem tudja** / részben tudja (megfelelő rész aláhúzandó) biztosítani.

A testület nyilatkozik arról, hogy a káreseménnyel érintett vagyonelem a tulajdonát képezi.

A károsodott ingatlanrészek (HRSZ: Péteri belterület 874, 729, 630, 614, 856) a helyi közutak és tartozékainak (csapadékvíz elvezetés, járda) kialakítása és fenntartása kötelező önkormányzati feladatokhoz kapcsolódnak.

A bekövetkezett káreseménnyel kapcsolatban az Önkormányzat biztosítással nem rendelkezik.

A bekövetkezett káreseménnyel kapcsolatban az Önkormányzat biztosítással rendelkezik / **nem rendelkezik*** (a megfelelő rész aláhúzandó)

Az adott káreseményre biztosítási összeget: igényelt / **nem igényelt** (a megfelelő rész aláhúzandó.

A Képviselő-testület vállalja a károsodott ingatlannak a költséghatékonyság és a megvalósíthatóság szempontjaira tekintettel történő helyreállítását.

Az önkormányzat más - a tulajdonában lévő - vagyontárggyal a feladatát el tudja látni / **nem tudja ellátni** (a megfelelő rész aláhúzandó).

A Képviselő-testület a saját forrás összegét a 2017. évi költségvetéséről szóló 2/2017. (III.10.). számú költségvetési rendeletének általános tartalékából biztosítja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a pályázat benyújtására.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

Losonci László jegyző
Elnézést a helyben kiosztott anyagért, de ma kaptuk a hiánypótlást, nyolc napos határidővel, azért terjesztettem be, hogy ne kelljen rendkívüli testületi ülést összehívni.

f.) A Péteri Gyermekekért Alapítvány Alapító Okiratának módosítása

Petőné Vizi Valéria polgármester
Tegnap érkezett a Bíróságnak egy végzése a Péteri Gyermekekért Alapítvány változásbejegyzésével kapcsolatban. Négy vagy öt pont esetében kell kiegészíteni az Alapító Okiratot a 2013. évi V. törvény alapján, azaz a Ptk-nak megfelelően. 30 napunk van a pótlásra, Varga Kinga elkészítette az Alapító Okiratot. Kérdés, hogy tudunk-e erről most szavazni. Egyébként örömmel jelentem, hogy nagyon jól működik az alapítvány. A határozati javaslat a következő:
1.) Péteri Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Budapest Környéki Törvényszék 2017. május 29-ei hiánypótlási felhívásában foglaltak szerint módosítja a Péteri Gyermekekért Alapítvány Alapító Okiratát.
2.) A Budapest Környéki Törvényszék 50.Pk.62.190/1992/53. számú végzésének megfelelően a jegyzőkönyv mellékletét képező egységes szerkezetbe foglalt Alapító Okiratot elfogadja és terjeszti be a Budapest Környéki Törvényszék elé.
Kérdés? Nincs, aki elfogadja, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül – egyhangúlag – az alábbi határozatot hozta:

Péteri Község Önkormányzatának 108/2017. (V.30.) számú ÖKT határozata a Péteri Gyermekekért Alapítvány Alapító Okiratának módosításáról

1.) Péteri Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Budapest Környéki Törvényszék 2017. május 29-ei hiánypótlási felhívásában foglaltak szerint módosítja a Péteri Gyermekekért Alapítvány Alapító Okiratát.

2.) A Budapest Környéki Törvényszék 50.Pk.62.190/1992/53. számú végzésének megfelelően a jegyzőkönyv mellékletét képező egységes szerkezetbe foglalt Alapító Okiratot elfogadja és terjeszti be a Budapest Környéki Törvényszék elé.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

g.) A Péteri 082/7. helyrajzi számú ingatlan értékesítése

Petőné Vizi Valéria polgármester
A Péteri 082/7. helyrajzi számú ingatlan a laktanya sportpálya ingatlana. Javasoljuk, hogy értékesítés céljából a képviselő-testület írjon ki egy pályázatot.

Losonci László jegyző
A határozati javaslat:
1.) Péteri Község Önkormányzatának Képviselő-testülete versenyeztetéses eljárással értékesíteni kívánja a tulajdonában álló Péteri, 082/7. helyrajzi számú gazdasági területét.
2.) Felhatalmazza a polgármestert a pályázati felhívás elkészítésére azzal, hogy a pályázatot a képviselő-testület bármikor indokolás nélkül visszavonhatja.

Petőné Vizi Valéria polgármester
Van-e kérdés? Nincs. Aki a Jegyző Úr által elmondott határozati javaslatot elfogadja, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 3 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül és 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

Péteri Község Önkormányzatának 109/2017. (V.30.) számú ÖKT határozata a Péteri 082/7. helyrajzi számú ingatlan értékesítéséről

3.) Péteri Község Önkormányzatának Képviselő-testülete versenyeztetéses eljárással értékesíteni kívánja a tulajdonában álló Péteri, 082/7. helyrajzi számú gazdasági területét.

4.) Felhatalmazza a polgármestert a pályázati felhívás elkészítésére azzal, hogy a pályázatot a képviselő-testület bármikor indokolás nélkül visszavonhatja.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

g.) Tájékoztató

Petőné Vizi Valéria polgármester
Tájékoztatom a képviselőket arról a kezdeményezésről, hogy a játszóterekre egy helyi lakos szeretne játszóeszközöket vásárolni. A játszóeszközök ott is maradnak, kismotor, homokozó lapát stb. Június 10-ére a játszótér átadására ezek rendelkezésre fognak állni és nagy szeretettel adjuk át a gyermekeknek.

A Képviselő-testület ülését Petőné Vizi Valéria polgármester 23 óra 10 perckor bezárta.

Péteri, 2017. június 12.

Petőné Vizi Valéria
polgármester

Losonci László
jegyző

JELENLÉTI ÍV

Készült Péteri Község Önkormányzat Képviselő-testületének **2017. május 30. napján 19.00 órakor** megtartott ülésén.

Petőné Vizi Valéria	polgármester	.....
Faltuszné Szabó Nikoletta	alpolgármester	.....
Bódis Szilárd	képviselő	.....
Leé Robby Michel	képviselő	.....
Szigeti Zsolt	képviselő	.....
Varga Józsefné	képviselő	.....
Varga Zsolt	képviselő	.....

TANÁCSKOZÁSI JOGGAL MEGHÍVOTTAK

Losonci László	jegyző	.....
Danyi Dezsőné	jegyzőkönyvvezető	.....
Udvardi Éva	pénzügyi vezető	.....
Misányi Istvánné Szlovák Nemzetiségi Önk. elnöke		.....
Tóthné Mák Ildikó Német Nemzetiségi Önk. elnöke		.....
Huszák Gyuláné	bizottsági tag	.....
Tóth Ágnes	bizottsági tag	.....
Tóth Attila	bizottsági tag	.....
Iványi Margit	intézményvezető	.....
Nagy Andrea	családgondozó	.....
KISS ISTVÁNNÉ		.....
.....		.....
.....		.....

Péteri Község Önkormányzatának
Polgármesterétől
2209 Péteri, Kossuth Lajos u. 2.
Telefon: 06-29/314-069, Fax: 06-29/314-070
email: peteri@peteri.hu

MEGHÍVÓ

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 45.§-a szerint

Péteri Község Önkormányzat Képviselő-testületének ülését
2017. május 30-án (KEDD) 19.00 ÓRÁRA
összehívom
mely ülésére ezúton tisztelettel
meghívom!
Az ülés helye: Önkormányzati Hivatal tanácsterme
(2209 Péteri, Kossuth Lajos utca 2.)

NAPIRENDI JAVASLAT:

1.) **Beszámoló Péteri Község házi segítségnyújtásának 2016. évi munkájáról**
Előterjesztő: Iványi Margit intézményvezető
Írásbeli előterjesztés

2.) **Beszámoló a Monor és Térsége Integrált Család- és Gyermekjóléti Központ és Szolgálat 2016. évi munkájáról Péteri Községben**
Előterjesztő: Ispány János intézményvezető
Írásbeli előterjesztés

3.) **Jegyzői beszámoló a 2016. évi gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatok ellátásáról**
Előterjesztő: Losonci László jegyző
Írásbeli előterjesztés

4.) **Tanyagondnoki tevékenységről szóló éves beszámoló elfogadása**
Előterjesztő: Petőné Vizi Valéria polgármester
Írásbeli előterjesztés

5.) **Az Önkormányzat 2016. évi költségvetési rendeletének módosítása**
Előterjesztő: Petőné Vizi Valéria polgármester
Írásbeli előterjesztés

6.) **A 2016. évi belső ellenőrzési beszámoló elfogadása**
Előterjesztő: Petőné Vizi Valéria polgármester
Írásbeli előterjesztés

7.) **Az Önkormányzat 2016. évi költségvetési zárszámadás elfogadása**
Előterjesztő: Petőné Vizi Valéria polgármester
Írásbeli előterjesztés

8.) **2017. évi igazgatási szünet elrendeléséről szóló önkormányzati rendelet megalkotása**
Előterjesztő: Petőné Vizi Valéria polgármester
Írásbeli előterjesztés

9.) **Péteri Közös Önkormányzati Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítása**
Előterjesztő: Losonci László jegyző
Írásbeli előterjesztés

10.) **A Belügyminisztérium részére benyújtandó vis maior pályázatokkal kapcsolatos döntések meghozatala**
Előterjesztő: Petőné Vizi Valéria polgármester
Írásbeli előterjesztés

11.) **Településképi Arculati Kézikönyv és Településképi rendelet elkészítését indító döntésének meghozatala**
Előterjesztő: Petőné Vizi Valéria polgármester
Írásbeli előterjesztés

12.) **Vételi ajánlatok elfogadása M4 út építésével kapcsolatban**
Előterjesztő: Petőné Vizi Valéria polgármester
Írásbeli előterjesztés

13.) **P+R parkoló tervezésére benyújtott árajánlatok elbírálása**
Előterjesztő: Petőné Vizi Valéria polgármester
Írásbeli előterjesztés

14.) **Egyebek**

Péteri, 2017. május 24.

PÉTERI KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA

Petőné Vizi Valéria
Petőné Vizi Valéria
polgármester