

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: a Péteri Közös Önkormányzati Hivatal hivatali helyiségében, Péteri Község Önkormányzat Képviselő-testületének **2019. május 14. napján, 08.00 órakor** tartott – rendkívüli – Képviselő-testületi üléséről.

<u>Jelen vannak:</u>	Petőné Vizi Valéria	polgármester
	Faltuszné Szabó Nikoletta	alpolgármester
	Bódis Szilárd	képviselő
	Varga Zsolt	képviselő
	Losonci László	jegyző
	Danyi Dezsőné	jegyzőkönyvvezető
<u>Bejelentéssel távol:</u>	Leé Robby Michel	képviselő
	Szigeti Zsolt	képviselő
	Varga Józsefné	képviselő

Petőné Vizi Valéria polgármester

Szeretettel köszöntöm képviselőtársaimat és a hivatal dolgozóit 2019. május 14-én a Képviselő-testület ülésén. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület 4 fővel határozatképes. Leé Robby, Szigeti Zsolt és Varga Józsefné képviselők jelezték, hogy nem tudnak jelen lenni a mai ülésen. A meghívó 4 napirendi ponttal került kiküldésre, amit változatlanul tennék fel szavazásra. Kérdezem a képviselőket, hogy van-e kérdés, észrevétel, módosítási javaslat.

NAPIRENDI JAVASLAT:

- 1.) Döntés a péteri belterület 537/1 hrsz-ú ingatlan megvásárlásáról**
Előterjesztő: Petőné Vizi Valéria polgármester
Írásbeli előterjesztés
- 2.) Döntés a Magyar Falu Program egyes pályázatainak való indulásról**
Előterjesztő: Petőné Vizi Valéria polgármester
Írásbeli előterjesztés
- 3.) PM_OVODAFEJLESZTES_2017/2 számú támogatási szerződéssel kapcsolatban többletforrás igénylése**
Előterjesztő: Petőné Vizi Valéria polgármester
Írásbeli előterjesztés
- 4.) Egyebek**

Petőné Vizi Valéria polgármester

Amennyiben nincsen, aki egyetért a kiküldött napirendi javaslattal, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül – egyhangúlag – az alábbi napirendeket fogadta el:

**Péteri Község Önkormányzatának 64/2019. (V.14.) számú ÖKT határozata
a napirend elfogadásáról**

- 1.) Döntés a péteri belterület 537/1 hrsz-ú ingatlan megvásárlásáról
- 2.) Döntés a Magyar Falu Program egyes pályázatainak való indulásról
- 3.) PM_OVODAFEJLESZTES_2017/2 számú támogatási szerződéssel kapcsolatban többletforrás igénylése
- 4.) Egyebek

határidő: azonnal

felelős: polgármester, jegyző

1.) Döntés a péteri belterület 537/1 hrsz-ú ingatlan megvásárlásáról

Petőné Vizi Valéria polgármester

A Képviselő-testület a 79/2018. (VI.26.) számú határozatával döntést hozott arról, hogy 4,7 millió forintért megvásárolja Jóni Elek és Jóni Elekné Péteri, Tölgyfa u. 29. szám alatti lakosok tulajdonában álló Péteri, belterület 537/1 helyrajzi számú, Ady Endre utca 44. szám alatti ingatlanát. Az adás-vételre sajnálatos módon Jóni Elekné betegsége és későbbi halála miatt nem került sor. Mivel a hagyatéki eljárás befejeződött, az adásvétel megköthető. Jóni Elek jelezte, hogy a 24/100-ad tulajdonrészét eladná az önkormányzat részére 1.200.000,- Ft összegért. Azt javaslom, hogy az ingatlan további négy tulajdonosnak a (19/100) tulajdonrészére az önkormányzat tegyen vételi ajánlatot 800.000,- Ft összegben. Amennyiben a vételi ajánlatok elfogadásra kerülnek az ingatlan 4.400.000,- Ft-ért kerülne az Önkormányzat tulajdonába. Elsőként az előző határozat visszavonását tenném fel szavazásra.

**Péteri Község Önkormányzatának .../2019. (V.14.) számú ÖKT határozata
a 79/2018. (VI.26.) számú ÖKT határozatában foglaltak visszavonásáról**

Péteri Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 79/2018. (VI.26.) számú ÖKT határozatában foglaltakat visszavonja.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Petőné Vizi Valéria polgármester

Kérdezem, hogy van-e kérdés, észrevétel? Amennyiben nincs és elfogadják a határozati javaslatot, kézfelemeléssel jelezzék.

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül – egyhangúlag – az alábbi határozatot fogadta el:

**Péteri Község Önkormányzatának 65/2019. (V.14.) számú ÖKT határozata
a 79/2018. (VI.26.) számú ÖKT határozatában foglaltak visszavonásáról**

Péteri Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 79/2018. (VI.26.) számú ÖKT határozatában foglaltakat visszavonja.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Petőné Vizi Valéria polgármester

Az ingatlan megvásárlásáról készített határozati javaslatot teszem fel szavazásra.

**Péteri Község Önkormányzatának .../2019. (V.14.) számú ÖKT határozata
a Péteri 537/1 helyrajzi számú ingatlan megvásárlásáról**

- 1) Péteri Község Önkormányzata 1.200.000.-Ft. vételáron megvásárolja az 537/1 helyrajzi számú – természetben a 2209 Péteri, Ady Endre utca 44. sz. alatti – ingatlan 24/100-ad tulajdoni arányú ingatlanrészét Jóni Elek 2209 Péteri, Tölgyfa utca 9. szám alatti lakostól.
- 2) Az Önkormányzat vételi ajánlatot tesz az 1. pontban körülírt ingatlan további tulajdonosai felé a tulajdonukban álló összesen 76/100-at tulajdoni illetőségre vonatkozóan. Az ajánlati ár 800.000.-Ft 19/100-ad tulajdoni hányadonként.
- 3) A Képviselő-testület a vételárak teljes összegét (összesen 4.400.000.-Ft-ot) az ügyvédi munkadíjat, illetve az adásvétel egyéb költségeit az önkormányzat 2019. évi költségvetésének általános tartalékából finanszírozza.
- 4) A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az e határozat szerinti adásvételi szerződések és az ezzel összefüggő dokumentumok aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Petőné Vizi Valéria polgármester

Kérdezem, hogy van-e kérdés, észrevétel? Amennyiben nincs, kérem, aki elfogadja, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül – egyhangúlag – az alábbi határozatot fogadta el:

**Péteri Község Önkormányzatának 66/2019. (V.14.) számú ÖKT határozata
Péteri 537/1 helyrajzi számú ingatlan megvásárlásáról**

- 1) Péteri Község Önkormányzata 1.200.000.-Ft. vételáron megvásárolja az 537/1 helyrajzi számú – természetben a 2209 Péteri, Ady Endre utca 44. sz. alatti – ingatlan 24/100-ad tulajdoni arányú ingatlanrészét Jóni Elek 2209 Péteri, Tölgyfa utca 9. szám alatti lakostól.
- 2) Az Önkormányzat vételi ajánlatot tesz az 1. pontban körülírt ingatlan további tulajdonosai felé a tulajdonukban álló összesen 76/100-at tulajdoni illetőségre vonatkozóan. Az ajánlati ár 800.000.-Ft 19/100-ad tulajdoni hányadonként.
- 3) A Képviselő-testület a vételárak teljes összegét (összesen 4.400.000.-Ft-ot) az ügyvédi munkadíjat, illetve az adásvétel egyéb költségeit az önkormányzat 2019. évi költségvetésének általános tartalékából finanszírozza.
- 4) A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az e határozat szerinti adásvételi szerződések és az ezzel összefüggő dokumentumok aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

2.)Döntés a Magyar Falu Program egyes pályázatainak való indulásról

Petőné Vizi Valéria polgármester

A Magyar Falu Program keretében pályázatok kerültek kiírásra a Nemzeti és helyi identitástudat erősítése, Orvosi eszköz, illetve Orvosi rendelő címeiken. A pályázat keretében nyújtott támogatás vissza nem térítendő, 100 %-os támogatási intenzitású hazai támogatásnak minősül.

A projektekre maximálisan igényelhető támogatási összeg

- Közösségi és kulturális építmények külső és belső tereinek építése, felújítása, bővítése, korszerűsítése (15 000 000 forint összeghatárig);
- A közösségi célú helyiségekben megvalósuló programok szervezése (kültéri is), a közösségi tér építéséhez, felújításához, amatőr művészeti csoportok támogatásához, és a programokhoz kapcsolódó eszközbeszerzés, a programokhoz kapcsolódó működési költségek támogatása (5 000 000 forint összeghatárig);
- Közösségszervező alkalmazásának bértámogatása a 2019. évi garantált bérminimum és járulékainak megfelelő összegben. (2 796 300 forint összeghatárig).

A javaslatom az, hogy az önkormányzat nyújtson be pályázatot az alábbiak szerint:

- Közösségi és kulturális építmények külső és belső tereinek építése, felújítása, bővítése, korszerűsítése (15 000 000 forint összeghatárig); Cél: Földvály-Boér Elemér Művelődési Ház tetőszerkezetének felújítása, a táncteremben, illetve a színházteremben lévő radiátorok átalakítása
- A közösségi célú helyiségekben megvalósuló programok szervezése (kültéri is), a közösségi tér építéséhez, felújításához, amatőr művészeti csoportok támogatásához, és a programokhoz kapcsolódó eszközbeszerzés, a programokhoz kapcsolódó működési költségek támogatása (5 000 000 forint összeghatárig); Cél: Klíma berendezések, mosogatógép, hűtőszekrények, gázszámolyok, a civil konyha és a varró szakkör működésével kapcsolatos egyéb eszközök beszerzése, gyerekprogramok lebonyolítása.
- Közösségszervező alkalmazásának bértámogatása a 2019. évi garantált bérminimum és járulékainak megfelelő összegben. (2 796 300 forint összeghatárig). Cél: Szakember alkalmazása. Cél: Közművelődési szakember alkalmazása

Kérdezem, hogy van-e kérdés, hozzászólás, javaslat? Amennyiben nincs elsőként a Művelődési Ház tetőszerkezetének felújítására, a táncteremben, és a színházteremben lévő radiátorok átalakítására vonatkozó határozati javaslatot teszem fel szavazásra.

Péteri Község Önkormányzatának .../2019. (V.14.) számú ÖKT határozata: Pályázat benyújtása a Magyar Falu Program keretében kiírt Nemzeti és helyi identitástudat erősítése c. pályázaton (Kódszám: MFP-NHI/2019) való indulásról

1. Péteri Község Önkormányzata pályázatot nyújt be a Magyar Falu Program keretében kiírt Nemzeti és helyi identitástudat erősítése c. pályázatra (Kódszám: MFP-NHI/2019).
2. Az Önkormányzat a pályázatát az alábbi tevékenységekre nyújtja be:
 - Közösségi és kulturális építmények külső és belső tereinek építése, felújítása, bővítése, korszerűsítése (15 000 000 forint összeghatárig); **Cél: Földvály-Boér Elemér Művelődési Ház tetőszerkezetének felújítása, a táncteremben, illetve a színházteremben lévő radiátorok átalakítása.**
 - A közösségi célú helyiségekben megvalósuló programok szervezése (kültéri is), a közösségi tér építéséhez, felújításához, amatőr művészeti csoportok támogatásához, és a programokhoz kapcsolódó eszközbeszerzés, a programokhoz kapcsolódó működési

költségek támogatása (5 000 000 forint összeghatárig); **Cél: Klíma belerendezések, mosogatógép, hűtőszekrények, gázszámolyok, a civil konyha és a varró szakkör működésével kapcsolatos egyéb eszközök beszerzése, gyerekprogramok lebonyolítása.**

- Közösségszervező alkalmazásának bértámogatása a 2019. évi garantált bérminimum és járulékainak megfelelő összegben. (2 796 300 forint összeghatárig). **Cél: Szakember alkalmazása. Cél: Közművelődési szakember alkalmazása.**

3. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a pályázat benyújtására, illetve a pályázat benyújtásával kapcsolatos egyéb dokumentumok és jognyilatkozatok aláírására.

Határidő: 2019. május 15.

Felelős: polgármester

Petőné Vizi Valéria polgármester

Kérem, aki ezzel egyetért, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül – egyhangúlag – az alábbi határozatot fogadta el:

**Péteri Község Önkormányzatának 67/2019. (V.14.) számú ÖKT határozata
Pályázat benyújtása a Magyar Falu Program keretében kiírt Nemzeti és helyi
identitástudat erősítése c. pályázaton (Kódszám: MFP-NHI/2019) való indulásról**

1. Péteri Község Önkormányzata pályázatot nyújt be a Magyar Falu Program keretében kiírt Nemzeti és helyi identitástudat erősítése c. pályázatra (Kódszám: MFP-NHI/2019).
2. Az Önkormányzat a pályázatát az alábbi tevékenységekre nyújtja be:
 - Közösségi és kulturális építmények külső és belső tereinek építése, felújítása, bővítése, korszerűsítése (15 000 000 forint összeghatárig); **Cél: Földvály-Boér Elemér Művelődési Ház tetőszerkezetének felújítása, a táncteremben, illetve a színházteremben lévő radiátorok átalakítása.**
 - A közösségi célú helyiségekben megvalósuló programok szervezése (kültéri is), a közösségi tér építéséhez, felújításához, amatőr művészeti csoportok támogatásához, és a programokhoz kapcsolódó eszközbeszerzés, a programokhoz kapcsolódó működési költségek támogatása (5 000 000 forint összeghatárig); **Cél: Klíma belerendezések, mosogatógép, hűtőszekrények, gázszámolyok, a civil konyha és a varró szakkör működésével kapcsolatos egyéb eszközök beszerzése, gyerekprogramok lebonyolítása.**
 - Közösségszervező alkalmazásának bértámogatása a 2019. évi garantált bérminimum és járulékainak megfelelő összegben. (2 796 300 forint összeghatárig). **Cél: Szakember alkalmazása. Cél: Közművelődési szakember alkalmazása.**
3. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a pályázat benyújtására, illetve a pályázat benyújtásával kapcsolatos egyéb dokumentumok és jognyilatkozatok aláírására.

Határidő: 2019. május 15.

Felelős: polgármester

Petőné Vizi Valéria polgármester

A második határozati javaslat a háziorvosi és a védőnői szolgálat működésével kapcsolatos eszközök beszerzésére vonatkozik. Kérdezem, hogy van-e kérdés, hozzászólás javaslat?

Péteri Község Önkormányzatának .../2019. (V.14.) számú ÖKT határozata: Pályázat benyújtása a Magyar Falu Program keretében kiírt Orvosi eszköz (Kódszám: MFP-AEE/2019) c. pályázaton való indulásról

1. Péteri Község Önkormányzata pályázatot nyújt be a Magyar Falu Program keretében kiírt Orvosi eszköz (Kódszám: MFP-AEE/2019) c. pályázatra.
2. Az Önkormányzat a pályázatát a háziorvosi, illetve védőnői szolgálat működésével kapcsolatos eszközök beszerzésére nyújtja be legfeljebb 3 millió forintig.
3. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a pályázat benyújtására, illetve a pályázat benyújtásával kapcsolatos egyéb dokumentumok és jognyilatkozatok aláírására.

Határidő: 2019. május 27.

Felelős: polgármester

Petőné Vizi Valéria polgármester

Amennyiben nincs, és egyetértenek a határozati javaslattal, kézfelemeléssel jelezzék.

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül – egyhangúlag – az alábbi határozatot fogadta el:

Péteri Község Önkormányzatának 68/2019. (V.14.) számú ÖKT határozata Pályázat benyújtása a Magyar Falu Program keretében kiírt Orvosi eszköz (Kódszám: MFP-AEE/2019) c. pályázaton való indulásról

1. Péteri Község Önkormányzata pályázatot nyújt be a Magyar Falu Program keretében kiírt Orvosi eszköz (Kódszám: MFP-AEE/2019) c. pályázatra.
2. Az Önkormányzat a pályázatát a háziorvosi, illetve védőnői szolgálat működésével kapcsolatos eszközök beszerzésére nyújtja be legfeljebb 3 millió forintig.
3. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a pályázat benyújtására, illetve a pályázat benyújtásával kapcsolatos egyéb dokumentumok és jognyilatkozatok aláírására.

Határidő: 2019. május 27.

Felelős: polgármester

Petőné Vizi Valéria polgármester

A harmadik határozati javaslat a háziorvosi és a védőnői szolgálat működésével kapcsolatos klímaberendezések kiépítésére vonatkozik. Kérdezem, hogy van-e kérdés, hozzászólás javaslat?

Péteri Község Önkormányzatának .../2019. (V.14.) számú ÖKT határozata: Pályázat benyújtása a Magyar Falu Program keretében kiírt Orvosi rendelő (Kódszám: MFP-HOR/2019) c. pályázaton való indulásról

1. Péteri Község Önkormányzata pályázatot nyújt be a Magyar Falu Program keretében kiírt Orvosi rendelő (Kódszám: MFP-HOR/2019) c. pályázatra.
2. Az Önkormányzat a pályázatát a háziorvosi, illetve védőnői szolgálat működésével kapcsolatos klímaberendezések kiépítésére nyújtja be.
3. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a pályázat benyújtására, illetve a pályázat benyújtásával kapcsolatos egyéb dokumentumok és jognyilatkozatok aláírására.

Határidő: 2019. május 27.

Felelős: polgármester

Petőné Vizi Valéria polgármester

Amennyiben nincs, és egyetértenek a határozati javaslattal, kézfelemeléssel jelezzék.

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül – egyhangúlag – az alábbi határozatot fogadta el:

Péteri Község Önkormányzatának 69/2019. (V.14.) számú ÖKT határozata Pályázat benyújtása a Magyar Falu Program keretében kiírt Orvosi rendelő (Kódszám: MFP-HOR/2019) c. pályázaton való indulásról

1. Péteri Község Önkormányzata pályázatot nyújt be a Magyar Falu Program keretében kiírt Orvosi rendelő (Kódszám: MFP-HOR/2019) c. pályázatra.
2. Az Önkormányzat a pályázatát a háziorvosi, illetve védőnői szolgálat működésével kapcsolatos klímaberendezések kiépítésére nyújtja be.
3. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a pályázat benyújtására, illetve a pályázat benyújtásával kapcsolatos egyéb dokumentumok és jognyilatkozatok aláírására.

Határidő: 2019. május 27.

Felelős: polgármester

3.)PM_OVODAFEJLESZTES_2017/2 számú támogatási szerződéssel kapcsolatban többletforrás igénylése

Petőné Vizi Valéria polgármester

Péteri Község Önkormányzata 2018. július 19. napján a PM_OVODAFEJLESZTES_2017/2 számú támogatási szerződésben meghatározott támogatott tevékenység műszaki megvalósítására közbeszerzési eljárást indított, melynek eredményeként vállalkozási szerződés került megkötésre 2019. augusztus 28. napján. A legkedvezőbb ajánlatot tevő vállalkozó nyertes ajánlata bruttó 352.473.614,- Ft volt. A közbeszerzési eljárással érintett műszaki tartalom a Támogatási Szerződés 3. számú mellékletének 1.1, illetve 1.2.7. soraiban szereplő műszaki tartalmat fedi le, melynek elszámolható költsége összesen 351.096.750, -Ft. A

költségnövekmény összege így 1.376.864,-Ft lett. A költségnövekmény oka egyértelműen az építőiparban tapasztalható árak növekedése volt.

Az új óvoda építési engedélyezésénél, valamint a pályázat előkészítésénél nem merült fel tűzjelző berendezés kiépítése. A már zajló kivitelezési tevékenység során cca. 60 %-os készültségi foknál a Pest Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Monori Katasztrófavédelmi Kirendeltsége a 2019. március 19-én kelt 36350/477-1/2019.ált. iktatószámú határozatában Péteri Község Önkormányzatát, mint építetöt beépített tűzjelző berendezés létesítésére kötelezte. A szaktervező bevonásával készített beépített automatikus tűzjelző berendezés engedélyezési és kiviteli tervei elkészültek. A tervdokumentáció alapján bekért árajánlat szerint a tűzjelző berendezés kiépítése bruttó 5.969.001,-Ft többletköltséggel jár. Kérésünkre a Magyar Államkincstár arról tájékoztatta Önkormányzatunkat, hogy a Pénzügyminiszter 2019. március 13-án elfogadta a Pest megyei célzott pénzügyi támogatás felhasználása eljárásrendjének módosítását, mely tartalmazza a támogatott projektek számára megítélhető többletforrás igénylésének kereteit és a támogatás feltételeit. Ez lehetőséget teremt többletforrást igényelni a beruházáshoz, ha az igényelt többletforrás célja igazolt. Az igényelt többletforrás összege: összesen: 6.978.572,- Ft. (az elszámolható költségek 95 %-a). Az igényelt többletforráshoz az Önkormányzatnak a szükséges 5 % önerőt, azaz összesen 367.293,-Ft-ot biztosítani kell. Kérdezem a képviselőket, van-e kérdés, észrevétel, javaslat? Amennyiben nincsen, a kiküldött tervezetet változatlanul teszem fel szavazásra.

**Péteri Község Önkormányzatának/2019. (...) számú ÖKT határozata
a PM_OVODAFEJLESZTES_2017/2 számú támogatási szerződéssel kapcsolatos
magnövekedett önrész biztosításáról**

1. Péteri Község Önkormányzata a PM_OVODAFEJLESZTES_2017/2 számú támogatási szerződésben meghatározott beruházás megvalósítására – tekintettel a költségnövekményre, illetve az automatikus tűzjelző berendezés kiépítésnek szükségességére - többletforrást igényel a Pénzügyminisztériumtól.
2. Az Önkormányzat a beruházás megvalósításhoz szükséges magnövekedett saját forrást (összesen: 20.380.885.-Ft-ot) biztosítja.
3. Az Önkormányzat a 2. pontban szereplő saját forrás 2019. évre eső összegét az önkormányzat a 2019. évi költségvetési rendeletében található előirányzatok átcsoportosításával biztosítja.
4. Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a többletforrás igénylésével kapcsolatos jognyilatkozatok és dokumentumok aláírására, illetve benyújtására a támogatáskezelő felé.

felelős: Polgármester

határidő: azonnali

Petóné Vizi Valéria polgármester

Aki elfogadja, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül – egyhangúlag – az alábbi határozatot fogadta el:

Péteri Község Önkormányzatának 70/2019. (V.14.) számú ÖKT határozata
a PM OVODAFEJLESZTES 2017/2 számú támogatási szerződéssel
kapcsolatos megnövekedett önrész biztosításáról

1. Péteri Község Önkormányzata a PM_OVODAFEJLESZTES_2017/2 számú támogatási szerződésben meghatározott beruházás megvalósítására – tekintettel a költségnövekményre, illetve az automatikus tűzjelző berendezés kiépítésnek szükségességére - többletforrást igényel a Pénzügyminisztériumtól.
2. Az Önkormányzat a beruházás megvalósításhoz szükséges megnövekedett saját forrást (összesen: 20.380.885.-Ft-ot) biztosítja.
3. Az Önkormányzat a 2. pontban szereplő saját forrás 2019. évre eső összegét az önkormányzat a 2019. évi költségvetési rendeletében található előirányzatok átcsoportosításával biztosítja.
4. Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a többletforrás igénylésével kapcsolatos jognyilatkozatok és dokumentumok aláírására, illetve benyújtására a támogatáskezelő felé.

felelős: Polgármester
határidő: azonnali

4.) Egyebek

Petőné Vizi Valéria polgármester

2018. november 15-i képviselő-testületi ülésen a 123/2018. (XI.15.) számú ÖKT határozattal az önkormányzat megvásárolta a Péteri külterület 085/8., 085/9., 085/10 helyrajzi számú ingatlanokat. Az ingatlan megvásárlásával az volt a szándékunk, hogy a vállalkozások számának bővítésével bevételre tegyünk szert az önkormányzat majdani beruházásaira. A megvásárolt ingatlan melletti 085/12. helyrajzi számú 8278 m² nagyságú ingatlan megvásárlására nyílt lehetőségünk, amellyel bővíteni tudnánk a már tulajdonunkban lévő területet. A határozati javaslatot mindenki megkapta, kérem, mondják el véleményüket. Amennyiben nincs hozzászólás, vélemény, a kiküldött határozati javaslatot változatlanul teszem fel szavazásra.

Péteri Község Önkormányzatának .../2019.(V.14.). sz. ÖKT határozata adásvételi előszerződés kötése a Péteri, külterület 085/12 hrsz-ú ingatlanra vonatkozóan

1. Péteri Község Önkormányzata 6,6 millió forint vételáron meg kívánja vásárolni a Péteri külterület 085/12 helyrajzi szám alatti 8278 m² területnagyságú, szántó megjelölésű ingatlant.
2. Az Önkormányzata vételi szándékát csak abban az esetben tartja fenn, ha az ingatlanra készülő forgalmi értébecslés alapján az ingatlan becsült forgalmi értéke eléri az 1. pont szerinti vételárat.
3. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az e határozatban foglaltak szerint kössön adásvételi előszerződést az ingatlan megvásárlására vonatkozóan.
4. A Képviselő-testület az adásvételi szerződés megkötéséről külön döntést hoz.

határidő: 2019. május 24.
felelős: polgármester

Petőné Vizi Valéria polgármester

Aki a kiküldött határozati javaslatot elfogadja, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül – egyhangúlag – az alábbi határozatot fogadta el:

Péteri Község Önkormányzatának 71/2019. (V.14.) számú ÖKT határozata adásvételi előszerződés kötése a Péteri, külterület 085/12 hrsz-ú ingatlanra vonatkozóan


1. Péteri Község Önkormányzata 6,6 millió forint vételáron meg kívánja vásárolni a Péteri külterület 085/12 helyrajzi szám alatti 8278 m² területnagyságú, szántó megjelölésű ingatlant.
2. Az Önkormányzata vételi szándékát csak abban az esetben tartja fenn, ha az ingatlanra készülő forgalmi értékbecslés alapján az ingatlan becsült forgalmi értéke eléri az 1. pont szerinti vételárat.
3. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az e határozatban foglaltak szerint kössön adásvételi előszerződést az ingatlan megvásárlására vonatkozóan.
4. A Képviselő-testület az adásvételi szerződés megkötéséről külön döntést hoz.

határidő: 2019. május 24.

felelős: polgármester

Egyéb észrevétel, hozzászólás nem lévén a Képviselő-testület ülését Petőné Vizi Valéria polgármester 8 óra 57 perckor bezárta.

Péteri, 2019. május 16.


Petőné Vizi Valéria
polgármester


Losonci László
jegyző