

JEGYZŐKÖNYV

Készült a Péteri Polgármesteri Hivatalban, a Péteri Község Önkormányzat Képviselő-testületének **2022. augusztus 15. napján 8:00 órakor** megtartott rendkívüli üléséről, hangfelvételtől.

<u>Jelen vannak:</u>	Petőné Vizi Valéria	polgármester
	Leé Robby Michel	alpolgármester
	Szigeti Zsolt	képviselő
	Varga Zsolt	képviselő
<u>Bejelentéssel távol:</u>	Bódis Szilárd	képviselő
	Hrutka Gábor	képviselő
	Varga Józsefné	képviselő
	Danyi Richárd	jegyző
	Danyi Dezsőné	jegyzőkönyvvezető

Petőné Vizi Valéria polgármester

Tisztelt Képviselő-testület! Szeretettel köszöntöm a Képviselő-testület megjelent tagjait, illetve Jegyző Urat a 2022. augusztus 15-i rendkívüli testületi ülésen. Megállapítom, hogy Bódis Szilárd, Hrutka Gábor és Varga Józsefné képviselő társaink, munkahelyi elfoglaltságuk miatt nem tudnak jelen lenni az ülésen, de 4 fővel határozatképesek vagyunk. A meghívó négy napirendi ponttal került kiküldésre, ezen nem szeretnék változtatni, aki ezt elfogadja, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

NAPIRENDI JAVASLAT:

- 1.) Péteri Óhegyi zártkertek villamosenergia ellátása és a Haleszi zártkertek megközelítésének fejlesztése elnevezésű projekt megvalósításával kapcsolatos döntések meghozatala**
Előterjesztő: Petőné Vizi Valéria polgármester
Írásbeli előterjesztés
- 2.) Döntés a Péteri, Földváry-Boér Elemér Művelődési Ház belső udvarának vizes makadám burkolattal történő ellátásáról**
Előterjesztő: Petőné Vizi Valéria polgármester
Írásbeli előterjesztés
- 3.) A jövőben kialakuló Deák Ferenc utca víz és csatorna gerinchálózat, valamint bekötő vezetékek tervezésével kapcsolatos döntések meghozatala**
Előterjesztő: Petőné Vizi Valéria polgármester
Írásbeli előterjesztés

4.)Egyebek

Petőné Vizi Valéria polgármester

Köszönöm szépen, négy igen szavazattal elfogadtuk.

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül – egyhangúlag – az alábbi napirendeket fogadta el:

Péteri Község Önkormányzatának 88/2022. (VIII.15.) számú ÖKT. határozata
a napirend elfogadásáról

- 1.) Péteri Óhegyi zártkertek villamosenergia ellátása és a Haleszi zártkertek megközelítésének fejlesztése elnevezésű projekt megvalósításával kapcsolatos döntések meghozatala
- 2.) Döntés a Péteri, Földváry-Boér Elemér Művelődési Ház belső udvarának vizes makadám burkolattal történő ellátásáról
- 3.) A jövőben kialakuló Deák Ferenc utca víz és csatorna gerinchálózat, valamint bekötő vezetékek tervezésével kapcsolatos döntések meghozatala
- 4.)Egyebek

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

1.) A Péteri Óhegyi zártkertek villamosenergia ellátása és a Haleszi zártkertek megközelítésének fejlesztése elnevezésű projekt megvalósításával kapcsolatos döntések meghozatala

Petőné Vizi Valéria polgármester

Az első napirendi pont, Péteri Óhegyi zártkertek villamosenergia ellátása és a Haleszi zártkertek megközelítésének fejlesztése elnevezésű projekt megvalósításával kapcsolatos döntések meghozatala. Ahogy az előterjesztésben is lehet látni a zártkerti pályázatot 2019-ben adtuk be. A megvalósítást időben megkezdtük, azonban az első volt, - és tudtuk, hogy ennek a megvalósítása sokkal-sokkal lassabb lesz - az Óhegy villamosenergia ellátása. Ahogy sejtettük, ez így is lett. 1 hónappal ezelőtt vitték fel az áramot. Az útfelújítással meg akartuk várni az energiaellátás a bevezetését. Tekintettel arra, hogy nem tudtuk azt, hogy mennyivel lehet a 2019-es pályázati megvalósítást meghosszabbítani. Többszörös kérésünkre jött válasz, 2022. szeptember 30-ig meg tudjuk valósítani a projektet. Ez azt jelenti, most hogy biztosan megvan az egyik fele a pályázatnak, meg tudjuk valósítani a másik felét is. Ámde 2019 óta elég erősen elszálltak az árak, mindenben, nemcsak az út kivitelezésben. És örülhetünk, hogy az Óhegyre történő áram kivitelre nem kellett többet fizetnünk. Mindenesetre maximum 9 millió forint az, amit az útfelújításra költhetünk. A kiküldött és látott árajánlat azt mutatja, hogy sajnos az egészet, amire pályáztunk nem tudjuk megvalósítani. Erre már áment mondott a pályázatkezelő, tehát tudunk műszaki tartalmat módosítani. Ezért a javaslat az úgy szól az előterjesztésben, hogy ami belefér a költségvetésünkbe az úgynevezett ötödik utca a Haleszi kertben, ott nincsenek utca elnevezések, ezeket az utcákat a pályázat tervezésekor neveztük el, vagy számoztuk be. Az ötödik utca rendezését valósítsuk meg 9.011.000 forintot áron, ezt az árajánlatot adta a kivitelező, - ebből 9 millió forintot tudunk elszámolni. Ez fér most bele a pályázati keretbe. A többi utcaszakaszra majd a legközelebbi pályázatkor ismét megpróbálunk támogatást szerezni. Van 3 árajánlatunk. A Bitunova Kft. volt a legkedvezőbb. A műszaki tartalomban nincsen csak az utcák csökkentése tekintetében változás. Van- e kérdés, észrevétel ehhez?

Péteri Község Önkormányzatának .../2022. (VIII...) számú ÖKT határozata a Péteri Óhegyi zártkertek villamosenergia ellátása és a Haleszi zártkertek megközelítésének fejlesztése elnevezésű projekt megvalósításával kapcsolatos döntések meghozatala

1. Péteri Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az Agrárminisztérium 2019. évi pályázati felhívására a zártkerti besorolású földrészek mezőgazdasági hasznosítását segítő, infrastrukturális háttérét biztosító fejlesztések támogatására benyújtott pályázat szerinti mindkét alcélt meg kívánja valósítani.
2. A Képviselő-testület a megemelkedett kivitelezési költségek miatt csak az V. utca szerinti szakasz kivitelezési munkálatait tudja megvalósítani.
3. A Képviselő-testület az 2. pont szerinti beruházás megvalósítására az Önkormányzat beszerzési szabályainak megfelelően lefolytatott beszerzési eljárása során beérkezett legkedvezőbb ajánlatot tevő BITUNOVA Útfenntartó és Emulziógyártó Kft-vel köt kivitelezési szerződést bruttó 9.011.742,- Ft vállalási áron.
4. A beruházás megvalósításához szükséges pályázati forrás feletti önerőt (11.742,- forint) az Önkormányzat költségvetésének általános tartalékából finanszírozza.
5. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az e határozat szerinti vállalkozási szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Petőné Vizi Valéria polgármester

Amennyiben nincsen, akkor a kiküldött határozati javaslatot változatlanul teszem fel szavazásra. Aki ezzel egyetért, kérem, kézfelemeléssel jelezze. Köszönöm szépen, 4 igen szavazattal, elfogadtuk.

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül – egyhangúlag – az alábbi határozatot hozta:

Péteri Község Önkormányzatának 89/2022. (VIII.15.) számú ÖKT határozata a Péteri Óhegyi zártkertek villamosenergia ellátása és a Haleszi zártkertek megközelítésének fejlesztése elnevezésű projekt megvalósításával kapcsolatos döntések meghozatala

1. Péteri Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az Agrárminisztérium 2019. évi pályázati felhívására a zártkerti besorolású földrészek mezőgazdasági hasznosítását segítő, infrastrukturális háttérét biztosító fejlesztések támogatására benyújtott pályázat szerinti mindkét alcélt meg kívánja valósítani.
2. A Képviselő-testület a megemelkedett kivitelezési költségek miatt csak az V. utca szerinti szakasz kivitelezési munkálatait tudja megvalósítani.
3. A Képviselő-testület az 2. pont szerinti beruházás megvalósítására az Önkormányzat beszerzési szabályainak megfelelően lefolytatott beszerzési eljárása során beérkezett legkedvezőbb ajánlatot tevő BITUNOVA Útfenntartó és Emulziógyártó Kft-vel köt kivitelezési szerződést bruttó 9.011.742,- Ft vállalási áron.
4. A beruházás megvalósításához szükséges pályázati forrás feletti önerőt (11.742,- forint) az Önkormányzat költségvetésének általános tartalékából finanszírozza.
5. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az e határozat szerinti vállalkozási szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

2.) Döntés a Péteri, Földváry-Boér Elemér Művelődési Ház belső udvarának vizes makadám burkolattal történő ellátásáról

Petőné Vizi Valéria polgármester

Ha már itt járt a kivitelező, ahogy beszéltünk már róla, kértünk árajánlatot a Művelődési Ház udvarának egy vizes makadám burkolat készítésére, a már meglévő zúzott köves felületre. Lehet látni az előterjesztésben, illetve a kiküldött határozati javaslatban, erre bruttó 1.458.285,- Ft-os ajánlatot tettek, a legkedvezőbb árajánlat ez volt. Ha most eldöntjük, akkor elvileg szerdán kezdődhet is a kivitelezés. Az általános tartalékból finanszírozzuk ezt a 1.458.285 Ft-ot. Van-e kérdés, észrevétel?

HATÁROZATI-JAVASLAT

Péteri Község Önkormányzatának .../2022. (VIII...) számú ÖKT határozata a Péteri, Földváry-Boér Elemér Művelődési Ház belső udvarának vizes makadám burkolattal történő ellátásáról

1. Péteri Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Péteri Földváry- Boér Elemér Művelődési Ház (Péteri, belterület 516 helyrajzszámú ingatlan) belső udvarán - a korábban előkészített dolomit zúzottköves mechanikai stabilizációra - vizes makadám burkolatot készített.
2. A Képviselő-testület az 1. pont szerinti beruházás megvalósítására az Önkormányzat beszerzési szabályainak megfelelően lefolytatott beszerzési eljárása során beérkezett legkedvezőbb ajánlatot tevő BITUNOVA Útfenntartó és Emulziógyártó Kft-vel köt kivitelezési szerződést bruttó 1.458.285- Ft vállalási áron.
3. A beruházás megvalósításához szükséges forrást az Önkormányzat költségvetésének általános tartalékából finanszírozza.
4. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az e határozat szerinti vállalkozási szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Petőné Vizi Valéria polgármester

Amennyiben nincsen, akkor a kiküldött határozati javaslatot teszem fel szavazásra. Aki ezzel egyetért, kérem, kézfelemeléssel jelezze. Köszönöm szépen, 4 igen szavazattal elfogadtuk.

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül – egyhangúlag – az alábbi határozatot hozta:

Péteri Község Önkormányzatának 90/2022. (VIII.15.) számú ÖKT határozata a Péteri, Földváry-Boér Elemér Művelődési Ház belső udvarának vizes makadám burkolattal történő ellátásáról

1. Péteri Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Péteri Földváry- Boér Elemér Művelődési Ház (Péteri, belterület 516 helyrajzszámú ingatlan) belső udvarán - a korábban előkészített dolomit zúzottköves mechanikai stabilizációra - vizes makadám burkolatot készített.
2. A Képviselő-testület az 1. pont szerinti beruházás megvalósítására az Önkormányzat beszerzési szabályainak megfelelően lefolytatott beszerzési eljárása során beérkezett

legkedvezőbb ajánlatot tevő BITUNOVA Útfenntartó és Emulziógyártó Kft-vel köt kivitelezési szerződést bruttó 1.458.285- Ft vállalási áron.

3. A beruházás megvalósításához szükséges forrást az Önkormányzat költségvetésének általános tartalékából finanszírozza.
4. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az e határozat szerinti vállalkozási szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

3.) A jövőben kialakuló Deák Ferenc utca víz és csatorna gerinchálózat, valamint bekötő vezetékek tervezésével kapcsolatos döntések meghozatala

Petőné Vizi Valéria polgármester

És az utolsó napirendi pont a Deák Ferenc utca víz- és csatorna gerinchálózat, valamint bekötővezetékek tervezésével kapcsolatos döntések meghozatala. A Deák Ferenc utca jelen pillanatban ott áll, hogy a múlt héten, vagy előtte lévő héten, ameddig szeretnénk a víziközművet bevezetni, addig az utolsó telekalakítás is megtörtént. Ez azt jelenti, hogy át tudjuk venni most már a kialakított telkeket a lakosoktól. Ahhoz, hogy haladjunk szükséges a tervezést elindítani. A DPMV tartozásának fejében kompenzációs megállapodás útján, 1.270.000 Ft-os ajánlatot tett a tervezésre a DPMV. Most el tud kezdeni dolgozni a tervező, és mire megcsinálják a terveket, addig elvileg már az önkormányzaté lesz a kialakítandó útnak a területe. Megtörténik a telekalakítás, és az ajándékozási szerződések. Meg szeretném rendelni a szolgáltatást, hogy haladjunk a Deák Ferenc utcával is. Van-e kérdés, észrevétel, ezzel kapcsolatban?

HATÁROZATI-JAVASLAT

Péteri Község Önkormányzatának .../2022. (VIII...) számú ÖKT határozata a jövőben kialakuló Deák Ferenc utca víz és csatorna gerinchálózat, valamint bekötővezetékek tervezésével kapcsolatos döntések meghozatala

1. Péteri Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a jövőben kialakuló Deák Ferenc utca víz és csatorna gerinchálózat, valamint bekötővezetékek tervezési munkálataival megbízza bruttó 1.270.000,- forint értékben a Dél-Pest Megyei Víziközmű Szolgáltató Zrt-t.
2. A Képviselő-testület az 1. pont szerinti dokumentációk elkészítésének az összegét kompenzációs megállapodás útján biztosítja az Önkormányzat felé fennálló bérleti díj tartozás terhére.
3. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az e határozat szerinti tervezési szerződés és kompenzációs megállapodás aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Petőné Vizi Valéria polgármester

Amennyiben nincsen, akkor a kiküldött határozati javaslatot teszem fel szavazásra. Aki ezzel egyetért, kérem, kézfelemeléssel jelezze. Köszönöm szépen, 4 igen szavazattal elfogadtuk.

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül – egyhangúlag – az alábbi határozatot hozta:

Péteri Község Önkormányzatának 91/2022. (VIII.15.) számú ÖKT határozata a jövőben kialakuló Deák Ferenc utca víz és csatorna gerinchálózat, valamint bekötővezetékek tervezésével kapcsolatos döntések meghozatala

1. Péteri Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a jövőben kialakuló Deák Ferenc utca víz és csatorna gerinchálózat, valamint bekötővezetékek tervezési munkálataival megbízza bruttó 1.270.000,- forint értékben a Dél-Pest Megyei Víziközmű Szolgáltató Zrt-t.
2. A Képviselő-testület az 1. pont szerinti dokumentációk elkészítésének az összegét kompenzációs megállapodás útján biztosítja az Önkormányzat felé fennálló bérleti díj tartozás terhére.
3. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az e határozat szerinti tervezési szerződés és kompenzációs megállapodás aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

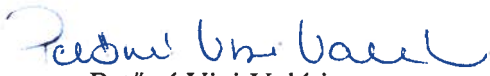
4.) Egyebek

Petőné Vizi Valéria polgármester

A 4. számú napirendi pont az egyebek. Nekem nincsen mondanivalóm. Kérdezem, hogy van-e valakinek? Amennyiben nincsen, akkor a Képviselő-testület ülését lezárom. Köszönöm szépen a munkát!

A Képviselő-testület ülését Petőné Vizi Valéria polgármester 8 óra 24 perckor lezárta.

Péteri, 2022. október 6.


Petőné Vizi Valéria
polgármester


Danyi Richárd
jegyző