

JEGYZŐKÖNYV

Készült a Péteri Polgármesteri Hivatalban, a Péteri Község Önkormányzat Képviselő-testületének **2023. szeptember 27. napján 18:00 órakor** megtartott rendkívüli üléséről, hangfelvételtől.

<u>Jelen vannak:</u>	Petőné Vizi Valéria	polgármester
	Leé Robby Michel	alpolgármester
	Hrutka Gábor	képviselő
	Varga Zsolt	képviselő
	Szigeti Zsolt	képviselő
	Bódis Szilárd	képviselő
	Varga Józsefné	képviselő
	Danyi Richárd	jegyző
	Versné Gábor Diána	jegyzőkönyvvezető

Petőné Vizi Valéria polgármester

Szeretettel köszöntök mindenkit 2023. szeptember 27-én a Képviselő-testület rendkívüli testületi ülésén. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület hét fővel határozatképes. A meghívó 4 napirendi ponttal került kiküldésre, ezen nem kívánok módosítani. Kérdezem a Képviselő-testület tagjait, hogy van-e ezzel kapcsolatban bármilyen javaslat, kérdés, észrevétel?

NAPIRENDI JAVASLAT:

1. Csatlakozás a Bursa Hungarica felsőoktatási ösztöndíjrendszer 2024. évi fordulójához
2. 2209 Péteri, Petőfi Sándor utca 69. sz. alatti ingatlan bérletére vonatkozó döntések meghozatala
3. A víziközmű rendszer gördülő fejlesztési tervének elfogadása
4. Egyebek

Petőné Vizi Valéria polgármester

Aki elfogadja, kérem, kézfelemeléssel jelezze. Köszönöm szépen hét igen szavazattal elfogadtuk.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül – egyhangúlag – az alábbi napirendeket fogadta el:

Péteri Község Önkormányzatának 85/2023. (IX.27.) számú határozata a napirend elfogadásáról

1. Csatlakozás a Bursa Hungarica felsőoktatási ösztöndíjrendszer 2024. évi fordulójához
2. 2209 Péteri, Petőfi Sándor utca 69. sz. alatti ingatlan bérletére vonatkozó döntések meghozatala
3. A víziközmű rendszer gördülő fejlesztési tervének elfogadása
4. Egyebek

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

1.) Csatlakozás a Bursa Hungarica felsőoktatási ösztöndíjrendszer 2024. évi fordulójához

Petőné Vizi Valéria polgármester

Ahogy az előterjesztésben is látható, igazából most csak magáról a csatlakozásról kell döntünk. A Stratégiai és Pénzügyi Bizottság tárgyalta. Kérdezem elnök urat, hogy milyen döntés született?

Varga Zsolt Stratégiai és Pénzügyi Bizottság elnöke

A Bizottság tárgyalta és egyhangúlag elfogadásra ajánlotta a Képviselő-testületnek.

Határozati javaslat

Péteri Község Önkormányzatának .../2023. (IX...) számú ÖKT határozata a Bursa Hungarica Önkormányzati Ösztöndíjrendszerhez való csatlakozásáról

Péteri Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a Bursa Hungarica Önkormányzati Ösztöndíjrendszerhez való csatlakozás tárgyban készült előterjesztést, és az alábbi döntést hozza:

- 1) A Képviselő-testület úgy dönt, hogy csatlakozik a hátrányos szociális helyzetű felsőoktatási hallgatók, illetőleg felsőoktatási tanulmányokat kezdő fiatalok támogatására létrehozott Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2024. évi pályázati fordulójához.
- 2) A Képviselő-testület a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2024. évi pályázati fordulójának Általános Szerződési Feltételeit elfogadja, és kötelezettséget vállal arra, hogy a pályázatok kiírása, elbírálása és az önkormányzat által nyújtott támogatás összegének továbbítása során maradéktalanul az Általános Szerződési Feltételekben foglaltaknak megfelelően jár el.
- 3) A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert arra, hogy a csatlakozásról és az elektronikus adatbázis használatáról szóló nyilatkozatot aláírja és legkésőbb 2023. szeptember 29-ig az Emberi Erőforrás Támogatáskezelő részére eljuttassa.
- 4) A Képviselő-testület 2023. október 3-ig kiírja mind az „A”, mind a „B” jelű pályázatot, amelyekben a pályázóknak a kötelezően kitöltendő nyilatkozatok mellett nyilatkozniuk kell az alábbiakról:
 - A pályázóval egy háztartásban élő eltartottak életkora
 - A pályázó háztartásának folyósított egyéb önkormányzati támogatások megnevezése, összege
 - A pályázó tulajdonában álló lakás, lakótelek, üdülő, illetve termőföld címe, becsült forgalmi értéke
 - A pályázó háztartásában lévő személygépkocsi típusa, gyártási éve, becsült forgalmi értéke

Határidő: 2023. szeptember 29.

Felelős: polgármester

Petőné Vizi Valéria polgármester

Kérdés-észrevétel van-e ezzel kapcsolatban? Amennyiben nincsen akkor a kiküldött határozati javaslatot teszem fel szavazásra. Aki ezzel egyetért, kérem, kézfelemeléssel jelezze. Köszönöm szépen, hét igen szavazattal, egyhangúlag elfogadtuk.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül – egyhangúlag – az alábbi határozatot hozta:

Péteri Község Önkormányzatának 86/2023. (IX.27.) számú határozata a Bursa Hungarica Önkormányzati Ösztöndíjrendszerhez való csatlakozásáról

Péteri Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a Bursa Hungarica Önkormányzati Ösztöndíjrendszerhez való csatlakozás tárgyban készült előterjesztést, és az alábbi döntést hozza:

1. A Képviselő-testület úgy dönt, hogy csatlakozik a hátrányos szociális helyzetű felsőoktatási hallgatók, illetőleg felsőoktatási tanulmányokat kezdő fiatalok támogatására létrehozott Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2024. évi pályázati fordulójához.
2. A Képviselő-testület a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2024. évi pályázati fordulójának Általános Szerződési Feltételeit elfogadja, és kötelezettséget vállal arra, hogy a pályázatok kiírása, elbírálása és az önkormányzat által nyújtott támogatás összegének továbbítása során maradéktalanul az Általános Szerződési Feltételekben foglaltaknak megfelelően jár el.
3. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert arra, hogy a csatlakozásról és az elektronikus adatbázis használatáról szóló nyilatkozatot aláírja és legkésőbb 2023. szeptember 29-ig az Emberi Erőforrás Támogatáskezelő részére eljuttassa.
4. A Képviselő-testület 2023. október 3-ig kiírja mind az „A”, mind a „B” jelű pályázatot, amelyekben a pályázóknak a kötelezően kitöltendő nyilatkozatok mellett nyilatkozniuk kell az alábbiakról:
 - A pályázóval egy háztartásban élő eltartottak életkora
 - A pályázó háztartásának folyósított egyéb önkormányzati támogatások megnevezése, összege
 - A pályázó tulajdonában álló lakás, lakótelek, üdülő, illetve termőföld címe, becsült forgalmi értéke
 - A pályázó háztartásában lévő személygépkocsi típusa, gyártási éve, becsült forgalmi értéke

Határidő: 2023. szeptember 29.

Felelős: polgármester

2.) 2209 Péteri, Petőfi Sándor utca 69. sz. alatti ingatlan bérletére vonatkozó döntések meghozatala

Petőné Vizi Valéria polgármester

Az előterjesztés szintén kiküldésre került. A Stratégiai és Pénzügyi Bizottság tárgyalta a napirendi pontot. Kérdezem Elnök urat, hogy milyen döntés született.

Varga Zsolt Stratégiai és Pénzügyi Bizottság elnöke

Tárgyalta a Bizottság, és javasolja a bérleti díj megemelését 45.000,- forintra.

HATÁROZATI JAVASLAT

Péteri Község Önkormányzatának .../2023. (...) számú határozata a Péteri, Petőfi Sándor utca 69. sz. alatti ingatlan bérbeadásáról

1. Péteri Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Zölei Nikolett 2209 Péteri, Széchenyi u. 46. alatti lakosnak 2023. október 1-jétől, 2024. szeptember 30. napjáig határozott időre bérbe adja az Önkormányzat kizárólagos tulajdonában álló 2209 Péteri, Petőfi Sándor utca 69. szám alatt található 48 nm területű komfort nélküli ingatlanrész (továbbiakban lakást).
2. A lakás bérleti díját az Önkormányzat-Ft/hó összegben állapítja meg.
3. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, a bérleti szerződés aláírására.

határidő: azonnal

felelős: polgármester

Petőné Vizi Valéria polgármester

Köszönöm szépen, az előterjesztésben ez kipontozásra került. Jelen pillanatban 40 ezer forint a bérleti díj. A Stratégia és Pénzügyi Bizottság javaslatát teszem fel szavazásra. Ez azt jelenti, hogy a kettes pont, kipontozott részére 45.000 forint/hó összeg kerül feltüntetésre. Kérdezem, hogy van-e bárkinek kérdése, észrevétele, javaslata? Amennyiben nincsen, akkor az előbb elhangzottak szerint szeretném, hogyha döntenénk a határozati javaslatról. Aki egyetért a 45 ezer forinttal, kérem, kézfelemeléssel jelezze. Köszönöm szépen, egyhangúlag elfogadtuk.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül – egyhangúlag – az alábbi határozatot hozta:

Péteri Község Önkormányzatának 87/2023. (IX.27.) számú határozata a Péteri, Petőfi Sándor utca 69. sz. alatti ingatlan bérbeadásáról

1. Péteri Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Zölei Nikolett 2209 Péteri, Széchenyi u. 46. alatti lakosnak 2023. október 1-jétől, 2024. szeptember 30. napjáig határozott időre bérbe adja az Önkormányzat kizárólagos tulajdonában álló 2209 Péteri, Petőfi Sándor utca 69. szám alatt található 48 nm területű komfort nélküli ingatlanrész (továbbiakban lakást).
2. A lakás bérleti díját az Önkormányzat 45.000,- Ft/hó összegben állapítja meg.
3. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, a bérleti szerződés aláírására.

határidő: azonnal

felelős: polgármester

3.) A víziközmű rendszer gördülő fejlesztési tervének elfogadás

Petőné Vizi Valéria polgármester

Az anyag kiküldésre került. A Stratégiai Bizottság tárgyalta. Kérdezem Elnök urat, hogy milyen döntés született.

Varga Zsolt Stratégiai és Pénzügyi Bizottság elnöke

Tárgyalta a Bizottság, és elfogadásra ajánlotta a Képviselő-testületnek, annyi kiegészítéssel, hogy a szolgáltatót kérdezzék meg, hogy mikorra szeretnék befejezni a már elkezdett, de be nem fejezett munkát.

Petőné Vizi Valéria polgármester

Köszönöm szépen. Kettő határozati javaslatról kell döntenünk, ezért azt javaslom, hogy mind a két határozatot egy-egy ponttal bővítsük. Az első a felújítási és pótlási tervfejezetnek a véleményezése.

HATÁROZATI-JAVASLAT

Péteri Község Önkormányzata .../2023. (IX.27.) számú határozata a víziközmű rendszer gördülő fejlesztési terv felújítási és pótlási tervfejezetének véleményezéséről

Péteri Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 11. § (4) bekezdése szerint /az alábbi módosításokkal/ elfogadja és benyújtásra javasolja a szolgáltató DPMV Zrt. által készített Péteri-IV 11-21847-1-001-00-13 kódszámú víziközmű rendszer 2024-2038 évekre vonatkozó felújítási és pótlási tervét.

határidő: azonnal

felelős: polgármester

Petőné Vizi Valéria polgármester

Egy bekezdéssel javaslom kiegészíteni, mégpedig azzal, hogy: a Polgármesteri Hivatal kérjen be tájékoztatást arra vonatkozóan, hogy a 2023. évi felújítási és pótlási tervfejezetben szereplő munkák mikor kerülnek megvalósításra. Egyéb kiegészítési, illetve módosítási javaslatom nincsen. Van-e ezzel kapcsolatban kérdés, észrevétel? Amennyiben nincsen, akkor az előbb elhangzottak szerint teszem fel szavazásra, aki ezzel egyetért, kérem, kézfelemeléssel jelezze. Köszönöm szépen, hét igen szavazattal elfogadtuk.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül – egyhangúlag – az alábbi határozatot hozta:

Péteri Község Önkormányzatának 88/2023. (IX.27.) számú határozata a víziközmű rendszer gördülő fejlesztési terv felújítási és pótlási tervfejezetének véleményezéséről

1. Péteri Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 11. § (4) bekezdése szerint elfogadja és benyújtásra javasolja a szolgáltató DPMV Zrt. által készített Péteri-IV 11-21847-1-001-00-13 kódszámú víziközmű rendszer 2024-2038. évekre vonatkozó felújítási és pótlási tervét.
2. Péteri Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a jegyzőt, hogy kérjen tájékoztatást a DPMV Zrt. által tervezett felújítási és pótlási tervfejezetben szereplő 2023. évi munkálatokat befejezésének időpontjáról.
3. Péteri Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a Polgármesteri Hivatalt, hogy kérjen be tájékoztatást arra vonatkozóan, hogy a 2023. évi felújítási és pótlási tervfejezetben szereplő munkák mikor kerülnek megvalósításra.

határidő: azonnal
felelős: polgármester

Petőné Vizi Valéria polgármester

A másik határozati javaslat az a beruházási tervfejezetnek az elfogadásáról szól.

Péteri Község Önkormányzata .../2023. (IX.27.) számú határozata a víziközmű rendszer gördülő fejlesztési terv beruházási tervfejezetének elfogadásáról

1. Péteri Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 11. § (2) bekezdése szerint /az alábbi módosításokkal/ elfogadja a Péteri-IV 11-21847-1-001-00-13 kódszámú víziközmű rendszer 2024-2038 évekre vonatkozó beruházási tervét.
2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy az elfogadott beruházási tervet véleményezésre továbbítsa a DPMV Zrt. felé, majd ezt követően küldje meg a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatalhoz.

határidő: azonnal
felelős: polgármester

Petőné Vizi Valéria polgármester

Itt a harmadik pontba javaslom beletenni ugyanazt, ami az előbb elhangzott. Kérjen a Polgármesteri Hivatal egy állásfoglalást, hogy a 2023. évre tervezett beruházások mikor kerülnek megvalósításra. Van-e kérdés észrevétel ezzel kapcsolatba? Amennyiben nincsen, akkor az előbb elhangzottak szerint, három ponttal teszem fel szavazásra a kérdést. Aki ezzel egyetért, kérem, kézfelemeléssel jelezze. Köszönöm szépen. Hét igen szavazattal, egyhangúlag elfogadtuk.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül – egyhangúlag – az alábbi határozatot hozta:

Péteri Község Önkormányzatának 89/2023. (IX.27.) számú határozata rendszer gördülő fejlesztési terv beruházási tervfejezetének elfogadásáról

1. Péteri Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 11. § (2) bekezdése szerint elfogadja a Péteri-IV 11-21847-1-001-00-13 kódszámú víziközmű rendszer 2024-2038. évekre vonatkozó beruházási tervét.
2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy az elfogadott beruházási tervet véleményezésre továbbítsa a DPMV Zrt. felé, majd ezt követően küldje meg a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatalhoz.
3. Péteri Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a jegyzőt, hogy kérjen tájékoztatást a DPMV Zrt. által tervezett beruházási tervfejezetben szereplő 2023. évi munkálatokat befejezésének időpontjáról.

4. Péteri Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a Polgármesteri Hivatalt, hogy kérjen be tájékoztatást arra vonatkozóan, hogy a 2023. évi beruházási tervfejezetben szereplő munkák mikor kerülnek megvalósításra.

határidő: azonnal

felelős: polgármester

4.)Egyebek

Petőné Vizi Valéria polgármester

Egyetlen egy dolgot szeretnék döntésre felterjeszteni, mégpedig az előző Képviselő-testületi ülésen tárgyalt 83/2023-as határozatunk módosítását. Ami arról szólt, hogy az Ó-hegyen lévő állami ingatlanokra, tulajdonokra felkérjük az államot, hogy értékesítse számunkra, hogyha már olyan parlagon van hagyva. A Képviselő-testület arra hatalmazott fel minket, hogy kérjünk be értékbecslést minden egyes ingatlanra, szám szerint 25 db-ra. A legkedvezőbb áru értékbecslő ajánlatot 25 ezer forint/ingatlanra kaptuk, ami 525 ezer forintos tétel, melyben az értékbecslő kedvezményt is biztosított a részünkre. Tekintettel arra, hogy az állam vélhetően nem három hónapon belül - ami az értékbecslés érvényessége lenne - fog velünk foglalkozni, a javaslatom az, hogy csak egy ingatlanra kérjünk be értékbecslést. Ezen értékbecslés alapján, felszorzás után tudunk az államnak reális árajánlatot adni. Esetleges értékesítés esetén az Állam úgymint fog értékbecslést kérni az összes érintet ingatlanra. Természetesen nemleges választ is kaphatunk, ebben az esetben pedig előrelátóak voltunk és nem adtunk ki feleslegesen több, mint félmillió forintot.

HATÁROZATI-JAVASLAT

Péteri Község Önkormányzata .../2023. (IX.27.) számú határozata a 83/2023. (VIII.31.) számú határozat módosításáról

Péteri Község Önkormányzatának Képviselő-testületének 83/2023. (VIII.31.) számú határozatának 2) pontját a Képviselő-testület az alábbiak szerint módosítja:

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az 1. pont szerinti helyrajzi számú ingatlanok egyikére kérjen értékbecslést.

határidő: azonnal

felelős: polgármester

Petőné Vizi Valéria polgármester

A határozat az így szól, Péteri Község Önkormányzat Képviselő-testületének 83/2023(VIII.31.) számú határozatának második pontját a Képviselő-testület az alábbiak szerint módosítja. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az egyes számú pont szerinti helyrajzi számú ingatlanok egyikére kérjen értékbecslést, tehát itt a mindegyikről egyikére változik. Határidő azonnal, felelős polgármester. Van-e ehhez kérdés észrevétel javaslat? Amennyiben nincsen, akkor az előbb elhangzottak szerint teszem fel szavazásra a határozatot, aki ezzel egyetért, kérem, hogy ezt felemelésre jelezze. Köszönöm szépen. Hét igen szavazattal egyhangúlag elfogadtuk.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül – egyhangúlag – az alábbi határozatot hozta:

Péteri Község Önkormányzatának 90/2023. (IX.27.) számú határozata
a 83/2023. (VIII.31.) számú határozat módosításáról

Péteri Község Önkormányzat Képviselő-testületének 83/2023. (VIII.31.) számú határozatának 2) pontját a Képviselő-testület az alábbiak szerint módosítja:

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az 1. pont szerinti helyrajzi számú ingatlanok egyikére kérjen értébecslést.

határidő: azonnal

felelős: polgármester

Petőné Vizi Valéria polgármester

Az egyebek között nincs már több döntéshozatalra szükség. Kettő örömteli eseményt szeretnék megosztani. Az egyik, hogy a Leader pályázatunk nyertes lett és majdnem 14 millió forintot nyertünk a felújított polgármesteri hivatal és leendő településközpontban kialakítandó parkoló elkészítésére, erre jövőre tud sor kerülni, örülünk neki. A másik nagyon örömteli hír, hogy megkötésre kerül a védőnői szolgáltatásra a DPC Centrumkórházzal a szerződés. Nagyon jól tettük, hogy az első szerződés variációt nem írtuk alá, mert a Képviselő-testülettől azt a felhatalmazást kaptuk, hogy ne írjuk alá, hanem tárgyaljunk még velük annak érdekében, hogy Péterinek a legkedvezőbb, megfelelő feltételű szerződést tudjuk megkötni. Amit terveztünk, az mind átment. Én ezt nagy eredménynek értékelem, és köszönöm szépen a Jegyző úrnak, illetve a kollegáknak az aktív segítségét, mert ez tényleg egy csapatmunka volt. Egyéb részemről nincsen, van-e valakinek más kérdése, észrevétele? Amennyiben nincsen, akkor a Képviselő-testületi ülést 18 óra 20 perckor lezárom. Köszönöm szépen a munkát és a megjelenést.

A Képviselő-testület ülését Petőné Vizi Valéria polgármester 18 óra 20 perckor lezárta.

Péteri, 2023. október 25.

Petőné Vizi Valéria

Petőné Vizi Valéria
polgármester



Danyi Richárd
jegyző