

Jegyzőkönyv

Készült: a Péteri Polgármesteri Hivatal hivatali helyiségében, a Stratégia és Pénzügyi Bizottság 2024. március 28. napján, 17:30 órakor megtartott üléséről.

<u>Jelen vannak:</u> Varga Zsolt	elnök
Hrutka Gábor	elnökhelyettes
Szigeti Zsolt	bizottsági tag
Karcsai Éva	bizottsági tag

<u>Bejelentéssel távol:</u>	
Tóth Attila	bizottsági tag
Danyi Richárd	jegyző
Kovács Éva	jegyzőkönyvvezető

Varga Zsolt elnök

Szép jó estét kívánok! Köszönöm szépen mindenkinek, hogy ismét szabadidejét áldozza a mai Stratégiai és Pénzügyi Bizottsági ülésünkre. Tóth Attila munkahelyi elfoglaltság miatt nem tud jelen lenni a mai ülésen. Megállapítom, hogy a Bizottság 4 fővel határozatképes. A meghívó szerint a napirend öt ponttal ment ki. Az előterjesztésben van módosítás, amit most kaptunk kézhez, négy rendelet-tervezetet kell megtárgyalnunk. A változási tilalomról szóló rendeletek megalkotása napirendi pontot másodikként tárgyalnánk. Van-e valakinek más javaslata, hozzászólása, Ha nincs, aki ezzel egyetért, kérem, kézfelemeléssel jelezze. Négy igen.

A Stratégiai és Pénzügyi Bizottság 4 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodó szavazat nélkül – egyhangúlag – az alábbi napirendeket fogadta el:

Péteri Község Önkormányzat Stratégiai és Pénzügyi Bizottságának 7/2024. (III. 28.) számú határozata a napirendi pontok elfogadásáról

- 1.) Településfejlesztési koncepció felülvizsgálata és az ezzel kapcsolatos döntések meghozatala
- 2.) Változtatási tilalomról szóló rendeletek megalkotása
- 3.) Döntés a Péteri, belterület 125/1 hrsz-ú ingatlan elővásárlásával kapcsolatos nyilatkozat megtételéről
- 4.) A települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárláshoz kapcsolódó támogatási igény benyújtása
- 5.) Civil szervezetek pályázatainak elbírálása
- 6.) Egyebek

Határidő: azonnal

Felelős: elnök

1.) Településfejlesztési koncepció felülvizsgálata és az ezzel kapcsolatos döntések meghozatala

Varga Zsolt elnök

A határozat, a Helyi Építési Szabályzat módosításáról szól. Ha nincs kérdés, észrevétel, aki ezzel egyetért, kérem, kézfeltartással jelezze.

A Stratégiai és Pénzügyi Bizottság 4 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodó szavazat nélkül – egyhangúlag – az alábbi határozatot hozta:

**Péteri Község Önkormányzat Stratégiai és Pénzügyi Bizottságának
8/2024. (III. 28.) számú határozata a Helyi Építési Szabályzat módosítás indítása**

Péteri Község Önkormányzatának Stratégiai és Pénzügyi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy kérje fel a Polgármestert gondoskodjon a Péteri község településrendezési eszközeinek (Helyi Építési Szabályzat, Településszerkezeti Terv) előterjesztés szerinti módosításának elkészítéséről.

Határidő: azonnal

Felelős: elnök

2.) Változtatási tilalomról szóló rendeletek megalkotása

Varga Zsolt elnök

Péteri Község Önkormányzata Képviselő-testületének a soron következő számú önkormányzati rendelete a település üdülöházás és hétvégi házas területére vonatkozó változtatási tilalom elrendeléséről. Aki ezzel egyetért, kérem, kézfeltartással jelezze. Négy igen szavazattal a Bizottság elfogadta.

A Stratégiai és Pénzügyi Bizottság 4 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodó szavazat nélkül – egyhangúlag – az alábbi határozatot hozta:

**Péteri Község Önkormányzat Stratégiai és Pénzügyi Bizottságának
9/2024. (III. 28.) számú határozata a település üdülöházás és hétvégi házas területére
vonatkozó változtatási tilalom elrendeléséről**

Péteri Község Önkormányzatának Stratégiai és Pénzügyi Bizottsága elfogadja és javasolja a Képviselő-testületnek elfogadásra a település üdülöházás és hétvégi házas területére vonatkozó változtatási tilalom elrendelését.

Határidő: azonnal

Felelős: elnök

Varga Zsolt elnök

A második rendelet-tervezet a Péteri Község Önkormányzatának Képviselő-testületének következő számú önkormányzati rendelete a Tánicsics Mihály utcától nyugatra fekvő területre vonatkozó változtatási tilalom elrendeléséről. Aki ezzel egyetért, kérem, kézfeltartással jelezze. Három igen. Van, aki nem ért egyet? Olyan nincs. Aki tartózkodik? Egy fő. Három igennel és egy tartózkodással javasolja a Bizottság.

A Stratégiai és Pénzügyi Bizottság 3 igen szavazattal, nem szavazat nélkül és 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

**Péteri Község Önkormányzat Stratégiai és Pénzügyi Bizottságának
10/2024. (III. 28.) számú határozata a Tánicsics Mihály utcától nyugatra fekvő területre
vonatkozó változtatási tilalom elrendeléséről**

Péteri Község Önkormányzatának Stratégiai és Pénzügyi Bizottsága elfogadja és javasolja a Képviselő-testületnek elfogadásra a Táncsics Mihály utcától nyugatra fekvő területre vonatkozó változtatási tilalom elrendelését.

Határidő: azonnal

Felelős: elnök

Varga Zsolt elnök

A harmadik Péteri Község Önkormányzata Képviselő-testületének soron következő számú önkormányzati rendelete, a Kossuth Lajos utca, Révai utca, Mikszáth Kálmán utca, Madách Imre utca közötti LF3-as építési övezeti besorolásba tartozó területre vonatkozó változtatási tilalom elrendeléséről. Aki ezzel egyetért, kérem, az kézfeltartással jelezze. Négy igenrel elfogadásra került.

A Stratégiai és Pénzügyi Bizottság 4 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodó szavazat nélkül – egyhangúlag - az alábbi határozatot hozta:

**Péteri Község Önkormányzat Stratégiai és Pénzügyi Bizottságának
11/2024. (III. 28.) számú határozata a Kossuth Lajos utca, Révai utca, Mikszáth Kálmán
utca, Madách Imre utca közötti LF3-as építési övezeti besorolásba tartozó területre
vonatkozó változtatási tilalom elrendeléséről**

Péteri Község Önkormányzatának Stratégiai és Pénzügyi Bizottsága elfogadja és javasolja a Képviselő-testületnek elfogadásra a Kossuth Lajos utca, Révai utca, Mikszáth Kálmán utca, Madách Imre utca közötti LF3-as építési övezeti besorolásba tartozó területére vonatkozó változtatási tilalom elrendelését.

Határidő: azonnal

Felelős: elnök

Varga Zsolt elnök

Az utolsó, Péteri Község Önkormányzata Képviselő-testületének következő számú önkormányzati rendelete a település déli MK3-as építési övezeti besorolásba tartozó területére vonatkozó változtatási tilalom elrendeléséről. Aki ezzel egyetért, kérem, kézfeltartással jelezze. Szintén négy igen szavazattal javasoljuk a Testületnek elfogadására.

A Stratégiai és Pénzügyi Bizottság 4 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodó szavazat nélkül – egyhangúlag - az alábbi határozatot hozta:

**Péteri Község Önkormányzat Stratégiai és Pénzügyi Bizottságának
12/2024. (III. 28.) számú határozata a település déli MK3-as építési övezeti besorolásba
tartozó területre vonatkozó változtatási tilalom elrendeléséről**

Péteri Község Önkormányzatának Stratégiai és Pénzügyi Bizottsága elfogadja és javasolja a Képviselő-testületnek elfogadásra a település déli MK3-as építési övezeti besorolásba tartozó területére vonatkozó változtatási tilalom elrendelését.

Határidő: azonnal

Felelős: elnök

2.) Döntés a Péteri belterület 125/1 hrsz-ú ingatlan elővásárlásával kapcsolatos nyilatkozat megtételéről

Varga Zsolt elnök

Itt korábban már informálisan beszéltünk róla, hogy eladásra szánják a tulajdonosok ezt a 125/1-es helyrajzi számú ingatlant, és kaptunk megkeresést, mivelhogy az önkormányzatnak rajta van az elővásárlási joga, hogy mondjunk le erről, vagy álljunk el magától az elővásárlási jogunktól, és az lenne igazából a döntés, hogy nem akarjuk megvenni, akkor elállunk, de a jövőben változatlanul fenntartjuk az elővásárlási jogot. Ha egyetértetek ezzel, akkor kérem, kézfeltartással jelezzétek. Szintén egyhangú.

A Stratégiai és Pénzügyi Bizottság 4 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodó szavazat nélkül – egyhangúlag - az alábbi határozatot hozta:

Péteri Község Önkormányzat Stratégiai és Pénzügyi Bizottságának 13/2024. (III. 28.) számú határozata a Péteri belterület 125/1 helyrajzi számú ingatlan elővásárlási jogáról való lemondásáról

1. Péteri Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Péteri, belterület 125/1 hrsz-ú ingatlanra bejegyzet elővásárlási jogával az e - határozat mellékletét képező - jognyilatkozat esetében nem kíván élni.
2. Péteri Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az elővásárlási jogát a Péteri, belterület 125/1 hrsz-ú ingatlan vonatkozásában a jövőben változatlanul fenntartja.

Határidő: azonnal

Felelős: elnök

3.) A települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárláshoz kapcsolódó támogatási igény benyújtása

Varga Zsolt elnök

A korábbi éveknek megfelelően most is, mint minden évben benyújtottuk ezt a pályázatot, hogy a település rászoruló lakosait segítve, hozzájuttassuk a szociális tűzifához. Szerintem ez egyértelmű és evidens, hogy ha van ilyen lehetőség, akkor induljunk rajta ismét. Aki egyetért ezzel, az kérem jelezze. Egyhangúlag a Bizottság egyetért ezzel és javasoljuk, hogy az igénybegyújtás megtörténjen.

A Stratégiai és Pénzügyi Bizottság 4 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodó szavazat nélkül – egyhangúlag - az alábbi határozatot hozta:

Péteri Község Önkormányzat Stratégiai és Pénzügyi Bizottságának 14/2024. (III. 28.) számú határozata a települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárláshoz kapcsolódó támogatási igény benyújtásáról

1. Péteri Község Önkormányzatának Stratégiai és Pénzügyi Bizottsága elfogadja és javasolja a Képviselő-testületnek elfogadásra, hogy nyújtson be igényt a Magyarország 2024. évi központi költségvetéséről szóló 2023. évi LV. törvény 3. melléklet 2.2.1. pont szerinti a települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárláshoz kapcsolódó támogatása jogcím szerinti keménylombos tűzifa támogatásra.

2. A támogatás benyújtásához szükséges 335.280,- Ft önerőt, és a fa szállítási költségeit az önkormányzat a 2024. évi költségvetésének általános tartaléka terhére biztosítja.
3. Péteri Község Önkormányzatának képviselő-testülete a szociális célú tűzifában részesülőkötől ellenszolgáltatást nem kér.
4. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert és a jegyzőt a pályázati adatlap aláírására, és a pályázat benyújtásával kapcsolatos további intézkedések és jognyilatkozatok megtételére.

Határidő: 2024. április 30.

Felelős: elnök

4. Civil szervezetek pályázatainak elbírálása

Varga Zsolt elnök

Kiment az anyag ezzel kapcsolatosan is, illetve a pénzösszegek. Szinte az összes civil szervezet adott be pályázatot. Itt igazából egyedül annyi módosítás lenne, hogy a borászok igénye 1.350.000,- Ft lett volna, ezzel szemben 910.000,- forintot javaslok, így beleférünk a civil keretbe, sőt még százegynéhány ezer forint fenn is maradna tartalékban. Az összes többi civil szervezet pedig az igényeinek megfelelően kapna. Ezzel kapcsolatban esetleg valakinek valami kérdése? Ha nincs, és egyetértetek vele, akkor kérem, kézfeltartással jelezzétek. Köszönöm szépen. Egyhangúlag a Bizottság, akkor az elhangzottaknak megfelelően támogatja a pályázatok elbírálását.

A Stratégiai és Pénzügyi Bizottság 4 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodó szavazat nélkül – egyhangúlag - az alábbi határozatot hozta:

Péteri Község Önkormányzat Stratégiai és Pénzügyi Bizottságának
15/2024. (III. 28.) számú határozata
a Péteriben működő civil szervezetek 2024. évi támogatási igényéről

Péteri Község Önkormányzatának Stratégiai és Pénzügyi Bizottsága elfogadja és javasolja a Képviselő-testületnek elfogadásra az alábbiakat:

- 1.) Az Alapítvány a Péteri Evangélikus Egyházközségért részére 150.000,- forint önkormányzati támogatást állapít meg. A támogatás Péteri parkjának, temetőjének rendezésére, karbantartására, az eszközök festésére, illetve a közösségi és nemzeti ünnepeken való részvételre használható fel.
- 2.) Péteri Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Péteri Gyermekekért Közalapítvány részére 166.000,- forint önkormányzati támogatást állapít meg. A támogatás a sakkverseny, asztalitenisz verseny lebonyolítására, a Gyereknep és Majálison való kézműves foglalkozások lebonyolítására, illetve a Kütyünap megrendezésére fordítható.
- 3.) Péteri Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Péteri Faluszépítő Egyesület részére 130.000,- forint önkormányzati támogatást állapít meg. A támogatás a temető és ravatalozó takarítására illetve virágültetésre, a Mi kertünk, mi falunk és a Szebb, virágosabb Péterierő pályázatok meghirdetésére, lebonyolításra, díjazására fordítható.
- 4.) Péteri Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Péteri Hagyományörző Egyesület részére 550.000,- forint önkormányzati támogatást állapít meg. A támogatás a Görhöny

fesztivál és a Hagyományörző Körök Estje rendezvények megrendezésére, illetve az Egyesület 20 éves évfordulójára fordítható.

- 5.) Péteri Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Péteri Borbarát Kör Egyesület részére 910.000,- forint önkormányzati támogatást állapít meg. A támogatási összeg a „XVII. Ó-hegyi Bornap és Főzőfesztivál” megrendezésére fordítható.
- 6.) Péteri Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Péteri Nyugdíjas Klub részére 310.000,- forint önkormányzati támogatást állapít meg. A támogatás vendéglátásra, közösségi fellépésekre fordítható.
- 7.) Péteri Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Péteri Polgárőr Egyesület részére 650.000,- forint önkormányzati támogatást állapít meg. A támogatást 2024. január 01.- 2024. december 31. között keletkezett működési kiadásaira használhatja fel az Egyesület.
- 8.) A támogatott civil szervezetek a támogatással 2024. január 31-ig kötelesek elszámolni.
- 9.) A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a támogatási szerződések aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: elnök

5. Egyebek

Varga Zsolt elnök

Egyebekben valakinek valami? Akkor köszönöm szépen. Gyorsak voltunk és hatékonyak. 17:48-kor a Bizottsági ülést lezárom.

További észrevétel, hozzászólás nem lévén, a Stratégiai és Pénzügyi Bizottság ülését Varga Zsolt elnök 17 óra 48 perckor bezárta.

Péteri, 2024. április 2.


Varga Zsolt
elnök



Danyi Richard
jegyző
