

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: a Földváry-Boér Elemér Művelődési Házban, Péteri Község Önkormányzat Képviselő-testületének **2024. május 23. napján, 18.00 órakor** tartott Képviselő-testületi üléséről, közmeghallgatásáról.

<u>Jelen vannak:</u>	Petőné Vizi Valéria	polgármester
	Bódis Szilárd	képviselő
	Leé Robby Michel	képviselő
	Szigeti Zsolt	képviselő
	Hrutka Gábor	képviselő
	Varga Zsolt	képviselő
	Danyi Richárd	jegyző
	Kovács Éva	jegyzőkönyvvezető
		21 fő érdeklődő állampolgár

Bejelentéssel távol: Varga Józsefné **képviselő**

Petőné Vizi Valéria polgármester

Szép jó estét kívánok! 18 óra 2 perc van, azt gondolom, elkezdhetjük a mai közmeghallgatást, illetve a Képviselő-testület ülését. Szeretettel köszöntök minden megjelentet a mai közmeghallgatáson. A közmeghallgatás tulajdonképpen egy Képviselő-testületi ülés, tehát mielőtt rátérnénk a közmeghallgatás részére, azelőtt mindenféleképpen a Képviselő-testületi ülésnek a szokásos protokollját, jogszabályszerűen be kell tartani, ezért én ennek megfelelően fogom levezetni az ülésnek az elejét. Ezért kis türelmet szeretnék kérni a jelenlévőktől. A Képviselő-testület 6 fővel jelent meg a mai képviselő-testületi ülésen 2024. május 23-án 18 órakor. Varga Józsefné Képviselő Asszony jelezte, hogy munkahelyi elfoglaltságai miatt nem tud jelen lenni a mai ülésen. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület 6 fővel határozatképes. A napirendi javaslat kettő napirendi ponttal került kiküldésre, én ezen nem kívánok változtatni. Kérdezem a Képviselő-társaimat, hogy a napirenddel kapcsolatban van-e észrevétel a napirendi javaslat, amennyiben nincsen, a kiküldött napi rendi javaslatot teszem fel szavazásra.

NAPIRENDI JAVASLAT:

- 1.) Beszámoló a Képviselő-testület 2024. I. félévi munkájáról, II. félévi tervek ismertetése**
Előterjesztő: Petőné Vizi Valéria polgármester

- 2.) Közérdekű kérdések, javaslatok.**

Petőné Vizi Valéria polgármester

Aki ezzel egyetért, kérem, kézfelemeléssel jelezze. Köszönöm szépen, 6 igen szavazattal elfogadtuk.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül – egyhangúlag – az alábbi napirendeket fogadta el:

Péteri Község Önkormányzatának 59/2024. (V. 23.) számú határozata
a napirendek elfogadásáról

- 1.) Beszámoló a Képviselő-testület 2024. I. félévi munkájáról, II. félévi tervek ismertetése
- 2.) Közérdekű kérdések, javaslatok.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester, jegyző

1.) Beszámoló a Képviselő-testület 2024. I. félévi munkájáról, II. félévi tervek

Petőné Vizi Valéria polgármester beszámolt az önkormányzat 2024. I. félévi munkájáról és a II. félévi tervekről.

2.) Közérdekű észrevételek, javaslatok

Farkas Rita

Jó estét, Farkas Rita vagyok a Haleszi kertből és nekem van egy kérdésem, a leendő Tó utcában, amely még nincsen mart aszfaltozva, számíthatunk-e arra, hogy ez le lesz?

Petőné Vizi Valéria polgármester

Köszönöm. Összegyűjtöm, hogyha van még ezzel kapcsolatos esetleges kérdés, majd utána válaszolok.

Farkas Rita

Szűnyoggyérítésre van-e lehetőség?

Mester Jánosné

A Madách utcába kértük, hogy az árkot állítsák vissza, ez nem történt meg.

Petőné Vizi Valéria polgármester

Mindenkinek köszönöm. A Haleszi kert, Tó utca, annak idején zártkerti pályázatból lett martaszfaltozva. Mihelyst lesz zártkerti pályázat, akkor természetesen indulni fogunk rajta.

A szűnyoggyérítés, az idei évi költségvetésükben szerepel erre forrás tehát, hamarosan lesz szűnyoggyérítés.

Madách utcai árok. Úgy látszik ez egy ilyen neverending story. Megvoltak az építkezések, a helyszíni szemle megvolt, kimentek a felszólítások most már csak bírságot tudunk. Az átereszt az önkormányzat saját forrásból megcsinálja és kiszámlázza a lakosnak, ahol valóban be lett temetve és ahol úgy készültek el az átereszek, hogy nem megfelelő a vízelvezetés.

Rab Jánosné

Én most pedagógusként és nagymamaként is szólok és volt óvoda vezetőként is. Tehát több hónapja elhatároztam, hogy szólni fogok a péteri gyerekek érdekében. Én hallottam, hogy össze kell szorítani a nadrágszíjat. Tisztában is vagyok, nagyjából a finanszírozással, személyi és dologi kiadásokkal. Másfél évvel ezelőtt is, amit tapasztaltam, tudom, hogy mentek sokan nyugdíjba, úgy érzem, nem voltak biztosítva az óvodai személyi feltételek. Csak azt tudnám javasolni, hogy egy kicsit a fenntartó jobban kövesse ezt az egész dolgot és adott esetben, akkor egy kicsit besegítsen.

A másik, régen volt egy konyhás, az is segítene, ha esetleg azt mondaná a fenntartó, hogy finanszírozzok egy konyhást az ovinak, mert akkor könnyebb lenne azoknak az óvodapedagógusoknak. A jelen finanszírozás szerint tudomásom szerint van 2 óvónő egy dajka plusz egy pedagógiai asszisztens jár egy 4 csoportos oviba. Nem tudom, hogy most biztosítva van ez a plusz pedagógiai asszisztens? Azért viselem ezt annyira a szívemen gyógypedagógusként is, mert vannak sajátos nevelésű gyerekek is. Rájuk sokkal nagyobb figyelem kell, kellene egy ilyenfajta személy feltétlenül. Valamint ebben az óvodában szép nagy az udvar, ide biztos, hogy kell egy karbantartó is mindennap, aki locsol, aki füvet nyír.

Petóné Vizi Valéria polgármester

Köszönöm megvolt a harmadik, ezért válaszolok neked. Óvodai nevelők meg óvodai munkatársak támogatása. Valóban, országos szintű probléma van, mindenhol ezzel szenvednek. Nincs óvónő. Miről beszélek? Nem azt jelenti, hogy nincs óvónő a péteri óvodában, mert van. Elmentek szülni, tehát az állományunkban vannak. Lehet pótolni óvónővel, de határozott időre nem fog eljönni Péteribe senki. Örülnénk, ha Pestről jönnének, de miért pont Péteribe, amikor a szomszéd településeken lévő óvodában is óvónő hiány van, akkor nem fog eljönni a messzebb lévő Péteri óvodába dolgozni. Egy feltétellel fog jönni erről, majd mindjárt beszélek. Rengeteg álmatlan éjszakám volt benne, hogy szeptemberben el tudjuk kezdeni úgy az évet, hogy van óvodavezetők. És ez nem azért, mert rossz lenne a péteri óvoda, hanem nincs, aki óvodavezetőként eljön egy másik óvodába. Sajnos ennyire rossz a helyzet, ám ez az én nagyon nagy bánatom, hiszen Nekünk kellett megoldani, de megoldottuk. És hát hogy tudjuk idecsábítani az óvónőket? Plusz juttatásokkal. Nyilván a költségvetést bárki meg tudja nézni, de mind cafeteriában, mint bérben minden kolléga kap plusz juttatást, és jelen pillanatban úgy, hogy meg lett emelve az óvónői bér és ezen felül még a kolléganők kapnak plusz juttatást. Most már az itteni óvónők simán keresnek annyit, mint Üllön meg Monoron, hangsúlyozom Péteriben és ez mind saját forrás, tehát ez mind az iparüzési adóból megy. Lehet, hogy pont ezért jön Pestről ide az óvónéni, mert Pesten nem adják. Most már azt mondom, hogy személyes ismeretség sokkal többet számít.

Konyhás. Konyhásunk nincs, nincs külön ember, van külön takarító nénink, meg van külön óvodatitkárunk, az régen nem volt, tehát nem volt takarító néni, a dadus nénik látták el a takarítói feladatokat és nem volt óvodatitkár, azt meg az óvónők látták el, amit most a Kati lát el. Tehát kvázi arányaiban sokkal több a munkaerő. Pedasszisztens van, tehát az összes, ami jogszabály szerint kötelező és még azon túli létszám is van jelen pillanatban az óvodában. Azt gondolom, hogy nagyon nehéz a helyzet, megoldottuk az óvodavezetői feladat ellátását. Most rend van szakellátásra is, és minden szempontból. A Gabi kicsit határozott és keményebb, mint az Ildikó volt, de szerintem kell azért a határozott vezető egy közösségbe és ráadásul a Gabinak gyógypedagógiai végzettsége is van. Tehát ő külön foglalkozik azokkal a gyerekekkel, akikkel pluszba még kell és esetleg nem megoldott a fejlesztése.

A karbantartóban már mi is gondolkoztunk; Bódis Szilárd nagyon sokat segít ebben a Sebiéknek. Keresünk karbantartót, de még nem találtuk meg. Úgy szeretnénk valakit felvenni, aki a bölcsődében is meg az oviba is karbantartó, és azt látjuk, hogy 4 órás elég lenne, nem kell több, mert a Sebiék és a közfoglalkoztatottak be tudnak segíteni mindenben. Az apróságok elvégzéséhez kellene ember, de nem találtunk még meg.

Hajzer Sándor vagyok, és szintén Madách utca

Először csak hozzá szeretnék szólni az árokhöz. A Madách utcai árok egyszer már meg lett csinálva, ebből a pályázati pénzből. De azt tudni kell, hogy ahol mi lakunk az egy belvizes

terület. Voltak nagyobb esőzéses időszakok, megállt a víz és nekünk károsodott az épületünk. Sajnos úgy néz ki, hogy csapadékos időben, mint amilyen most lehet, hogy lesz, ez szintén előfordulhat. Hetven-nyolcvan centis árkok voltak, és szépen betemették, áteresztés nélkül vannak megcsinálva a bejárók. Ez csak egy hozzáfűzés volt. A másik az út. Örülünk neki, hogy ez ki lesz javítva, bár nem biztos. Mióta meg lettek csinálva ezek az utak, a járműforgalom nagyon megnövekedett. Nem lehetne esetleg egy forgalom lassítást valamilyen módon megoldani? A másik a repülők. Aztán a kakast nem is mondom akkor a zajterheléshez kapcsolódóan, a fűnyírás egyéb, a fűkaszások beindulnak. Lehetne ez ellen valamit tenni? Nem tudom, hogy állnak ezek a dolgok a repülővel, mert azóta egy örület ott lakni, pont fölöttünk fordulnak jobbra-balra a repülők. Milyen szakaszban van? Nem tudom, hogy tudják-e, hogy mikor felszáll egy repülőgép, akkor körülbelül 1-2 tonna üzemanyagot éget el? Ez egy átlagos személygépjármű üzemanyag mennyiségnek felel meg kb. 5-10 percenként szállnak fel a gépek. Valaki utánanézett annak, hogy egészségügyileg milyen hatása van? Nem lehetne esetleg felmérni, hogy vannak-e ezzel kapcsolatos megbetegedések ezen a területen? És ez egy ütközési lehetőség repülőtérről szemben. Lassan élethetetlen lesz a környék a fűkaszáktól, a gyors autóktól, a repülőtértől is még hozzá se kezdtem az M4-hez, ami állandó morajlása behallatszik. Köszönöm.

Petőné Vizi Valéria polgármester

Megvolt a három kérdés, válaszolok. Fűnyírás, van egy helyi rendeletünk erre, azt be kell tartani, ha nem tartja be valaki, akkor a Jegyző úrnál lehet a szomszédot vagy bárkit megemlíteni. A közösségi együttélés szabályairól szóló rendeletben pontosan benne van, hogy mikor lehet füvet nyírni úgy, hogy az ne legyen zavaró.

Autók. Sajnos változik a falu és már havonta jönnek be hozzánk befektetési szándékkal építési vállalkozók, miszerint milyen dolog az, hogy nem engedjük a lakóterület bővítését? Márpedig a jelenlegi Képviselő-testület elkötelezett és nagyon szigorú azzal kapcsolatban, hogy nem engedjük a lakóterület bővítését. Nem feltétlenül ide tartozik, de az autó témához szerintem igen. Azt azért leszögezem, hogy 2016 óta van a mostani Képviselő-testület. Tehát akik itt ülünk az asztalnál, és bár azóta nyílt meg új utca, a Madách utca oldalán beépült, az Eperfa utca beépült meg a nem létező Deák Ferenc utca be fog épülni, de nagyon fontosnak tartom azt elmondani, hogy nem a jelenlegi Képviselő-testület döntése egyik sem, hanem mind olyan, ami már a Helyi Építési Szabályzatban korábban szerepelt. Ez miért fontos? A perem utcáknak a forgalma fog megnövekedni azért, hogy minél hamarabb ki lehessen jutni a fő utakra. Ezt a Képviselő-testület nem szeretné, de ami már benne van a Helyi Építési Szabályzatban, azt nem tudjuk visszavonni, mert különben az önkormányzatra olyan kártérítési pert indítanak, hogy a település fizetheti évekig a milliókat. Ez azt jelenti, hogy ami korábban bekerült az előző településvezetők idejében a Helyi Építési Szabályzatba, azzal együtt kell élnünk. Nyilván ez már a Madách utcában egy kellemetlen következmény, hogy beépült az másik oldala az utcának, mert megnövekedett a gépjárműforgalom, mert már az utcát hiába martaszfaltoztuk le, mert a teherautók jöttek, ráfordultak az utcára, kátyús lett és még sorolhatnám. Sajnos ez megint egy olyan, hogy aki nem kért behajtási engedélyt és bejön, nem tudunk utánamenni. Ott lesz nemsokára az utca elején egy kamera, majd akkor utána fogunk tudni menni, most nem. Az, hogy az autók gyorsan járnak, lehet ugyanúgy, ahogy az óvodánál van, elhelyezni fekvőrendőrt. Ezt már nagyon sokszor átbeszéltük a Képviselő-testület tagjaival. Vagy például ami Monorierdőn van, hogy virágládák vannak elhelyezve pár méterenként. Nem kerül sok pénzbe oda letenni, mégis van forgalomkorlátozás az utcában. Nagyon szívesen megkérdezzük az utca lakosságát, hogy mit szól ehhez, mert mi támogatjuk ezeket a forgalomlassító eszközöket.

Repülök. Engem is zavar, meg többünket zavar. 2018. augusztusában, amikor ideterelték a repülőket, mindenki, aki itt lakott emlékszik, hogy mennyire nem tudtunk róla, hiszen nem voltunk a repülő felszálló forgalma alatt, és egyik pillanatról a másikra ideterelték őket és néztünk mi is, hogy most mi történik? Az első utunk a HungaroControlhoz vezetett. Nagyon sokszor tárgyaltunk velük, nagyon sok anyagunk van, bárki bejöhet és megnézheti. Nagyon sok vizsgálatunk van, tartottak zajmérést Péteriben több alkalommal. Azt mondták, leírták, hogy nem éri el azt a zajküszöböt. Rengeteg utat jártunk be a felszállási pálya módosítása kapcsán. Kérem, hogy továbbra is bízzanak bennük lakosaink, hogy minden lehetséges irányba tovább megyünk a repülők okozta zajterhelés csökkentése érdekében.

Benyusovics Edina

A repülő témakörhöz. Ugye volt egy felülvizsgálat, mivel mindennek van 7 éves felülvizsgálati ideje, ez volt tavaly ugye be is másoltátok nekünk a dokumentumokat minden nagyon jó, de ha ennyire sok mindent megmozgattok, amit nem kifogásolok, mármint, hogy meg se kérdőjelezem, hogy-hogy ebbe a dokumentumba felülvizsgálatnál mi sem kerültünk bele?

Petőné Vizi Valéria polgármester

Nagyjából szerintem körülbelül úgy, ahogy a Haleszi kert sem volt rajta annak idején a tervezési területen, illetve amiért nem kerültünk be a zajgátló védőövezetbe.

Benyusovics Edina

De ez már egy ötéves felülvizsgálat lett volna, és elvileg akkor már kellett volna szólni, hogy tudjuk, hogy 5 éves idő után felülvizsgálat van és akár nekünk bejelentkezni?

Petőné Vizi Valéria polgármester

Így van. Megtettük, ott van meg tudom mutatni a HungaroControlal a legutóbbi levelezésünket. Miért nem vagyunk benne ez a kérdés? Én erre azért nem tudok választ adni, mert nem én csinálom és akik ezt megteszik, az már egy jóval nagyobb politikai szint.

Benyusovics Edina

Már azt jelezted, hogy a lakosság nem dobja be az ötleteit. Ehhez viszont az kell, hogy lássák, hogy van értelme megszólalni. Például azért, hogy legyen a buszoknak állandó menetrendjük. Tehát ahogy te kritizárod a Facebook posztokat, hogy elvileg lehordanak benneteket, én meg azt érzem, hogy például a buszos posztnak a végén lettek leszólva. Az egész lakosság. Ketten küldtek be észrevételt, és a többiek lájkoltak a lehetőségre. Mi lett volna az elvárás?

Petőné Vizi Valéria polgármester

Igen azt gondolom, hogy amikor nagyon sok levél megy minden szolgáltatónak amikor bármilyen lakossági bejelentés érkezik - nagyon fontos, hogy hivatalos úton, tehát az, hogy az egyébként általam nem olvasott -, mert nem vagyok a csoport tagja, Facebook oldalon mennek az ilyen véleménynyilvánítások, az nekem nem lakossági bejelentés. A hivatalos lakossági bejelentés az az, hogy ha érkezik hozzánk egy e-mail, azt továbbítjuk is akár a Volánbusznak, vagy bárki másnak. És igen, amikor ezek a szervezetek felkérnek minket, hogy tartsunk egy lakossági véleményezési kört, mert ők most ezzel foglalkoznak, akkor várjuk leginkább a véleményeket, mert ezek a szervezetek akkor a legbefogadóbbak. És igen, én azt gondolom, hogy akkor minden ilyen felvetést érdemes elmondani. A buszos problémára visszatérve, nem értem, hogy a busz menetrenddel kapcsolatban van egy probléma. Jól értem?

Benyusovics Edina

A buszos probléma az, hogy szerintem senki számára nem titok, hogy rossz az a rendszer, ami alapján kimegy a busz, mert teljesen hiányos a menetrend. Nem sikerült összeszedni, hogy esetleg annak a menetrendjét egyeztessétek?

Petőné Vizi Valéria polgármester

A buszt nem mi üzemeltetjük. A Volánbusz üzemelteti. Ha bejön bármilyen lakossági kérés, akkor azt közvetítjük. Ilyen lakossági kérés még soha nem jött be számunkra, hogy minden vonathoz legyen busz reggeltől estig. Az, hogy csúcsidőben legyen ehhez a vonathoz, olyan jött, és ezt továbbítottuk is. Lehetetlen nem fogunk tudni kérni. Hogyha olyan kérés van, hogy melyik vonathoz legyen és ezt kellően alá tudjuk támasztani - akár lakosságszámmal, akármi mással, mindig jeleztük, tehát soha nem maradt lakossági észrevétel foglalkozás nélkül.

Benyusovics Edina

Még a legelején mondtad, hogy azokat a témaköröket tudjátok tárgyalni, amiket megad a szolgáltató. Akkor nem az lett volna a cél, hogy amit a lakosság jelez?

Petőné Vizi Valéria polgármester

Amikor társadalmi egyeztetés van, akkor azokat tudjuk tárgyalni, amiket kér a szolgáltató. Most jelen pillanatban a Volánbusz meg a MÁV közlekedésével kapcsolatban lehetett.

Benyusovics Edina

Akkor amit kér a szolgáltató, igazából teljesen mindegy, hogy milyen ügyletekbe von be.

Petőné Vizi Valéria polgármester

De miért? A Volánbusz a közlekedéssel kapcsolatban mindent. De mi az, ami ezen túli ötlet? Minden vonathoz legyen busz?

Benyusovics Edina

De egyébként már teljesen jól össze van szinkronizálva a Monorról érkező és a Pestről érkező egyébként teljesen jó. Számotokra egy új felvetés, hogy hiányos a menetrend?

Petőné Vizi Valéria polgármester

Az, hogy nincsen minden vonathoz busz, azt érted?

Benyusovics Edina

Igen.

Petőné Vizi Valéria polgármester

Tudom nagyon jól, hogy csúcsidőben van, amikor mennek be a dolgozni az emberek meg amikor mennek iskolába a gyerekek akkor van nyilván. A Volánbusz felméri meg tudja, hogy hogy mi az az időszak ami nem rentábilis. Mondjuk 9-15 óráig most mondtam valamit, de nem ismerem a menetrendet, amikor nem fél óránként van busz, hanem óránként. Hidd el nekem, soha nem volt ilyen kérés, hogy minden vonathoz legyen busz hétköznap, hétvégén. Egyébként most is jött olyan lakossági észrevétel, hogy melyik buszjárat menjen és mikor délutánonként és azt tolmácsoltuk is a szolgáltató felé. Mi szólunk és ha megalapozott, akkor változtatják a busz menetrendet.

Benyusovics Edina

De nem akarok nagyon szörszálhasogató lenni, mert tényleg, de most hagy hozzák szóba egy olyan témát, amit évek óta görget az önkormányzat. Ez pedig hát akkor még óvoda volt, de most már bölcsőde udvarának gumiburkolata vagy műfüre is meg lett kérve. 2016-ra is visszanyúl és azóta sem lett meg. A bölcsőde nyitáskor elvileg határozat is készült arról, hogy úgy kap engedélyt, hogy a most aktuális évben kivitelezni kellene. Erre – láttam, hogy volt már meghatalmazás is a testülettől is 5,5 millió forint értékben. Ugye megkérte az árajánlatokat. Mi a legutolsó információ ezzel kapcsolatban?

Petőné Vizi Valéria polgármester

A legutolsó információ ezzel kapcsolatban az, hogy hiába döntött a Képviselő-testület erről - nagyon szeretnénk, hogyha ha lenne gumiburkolat - a kormány elvonta azt a forrást tőlünk egyik pillanatról a másikra. Abban az évben huszonegynéhány millió forintot vontak el tőlünk decemberben egyik pillanatról a másikra. Ez most a gazdasági válság idején volt. Nagyon durván kikeltem magamból, hiszen akkor volt, hogy ingyenesen biztosítottuk minden gyerek számára az étkezést az óvodásoknak, az iskolásoknak és a bölcsődéseknek 4 hónapon keresztül. Ezt úgy csináltuk, hogy felvállaltuk és azt gondoltuk, hogy van elég finanszírozás erre. Az utolsó pillanatban kellett visszavonni, már megvoltak az árajánlatok, de elvonták tőlünk ezt az 5,5 millió forintot. Az óvoda udvarhoz képest nem volt sok, de azért egy picike volt. Azt gondoltuk, hogy azt megcsináljuk, de sajnos az utolsó pillanatban elvonták azt a forrást. Nem máshova tettük, visszafizettük.

Gyöngyösi-Tanács Noémi

Bocsánat még egy kérdés, csak mert ide kapcsolódik. Ami most lesz letéve burkolat azt ki fogja letenni és mekkora felületen? Azért kérdezem, mert ugye a korábban is egy pár négyzetméter le lett helyezve és sajnos nem bírja a terhelést és rövid időn belül balesetveszélyessé is vált ez az egész. Erre mi a megoldás jelen pillanatban?

Petőné Vizi Valéria polgármester

Az lesz kijavítva.

Gyöngyösi-Tanács Noémi

De ki fogja kijavítani, arra vagyok kíváncsi?

Petőné Vizi Valéria polgármester

Mi fogjuk kijavítani, nem volt alá betonozva szakszerűen.

Gyöngyösi-Tanács Noémi

Igen, ezért kérdeztem csak, hogy ne az legyen, hogy költjük a pénzt. Ez is az önkormányzatnak lesz a saját költsége, ha jól értettem. Hogy akkor ez legyen tartós is. Hát akkor ezen a felületen kívül, ha jól értem, más szintjén az udvar nem lesz megoldva.

Petőné Vizi Valéria polgármester

Ameddig pályázati forrás nincs biztosítva, addig füvesíteni fogunk, de gumi burkolattal, műfüvel nem fogjuk tudni ellátni a bölcsődét. Nagyon jó lenne, hogyha angol pázsit lenne. Mihelyst lesz arra forrás, akkor meg lesz oldva. Célunk. Igen, meg fogjuk csinálni, de nem gondolom, hogy jelen pillanatban a gyerekeknek bármi hátránya származna ebből a dologból.

Gyöngyösi-Tanács Noémi

Még egy kérdés, hogy az megoldható-e akkor tehát, hogy legalább azok alá a játékok alá kerüljön gumiburkolat, ami alatt kúsznak-másznak a gyerekek? Azért annyira nem túl higiénikus. Csak azért példálózok, mert most kaptam a beutalót, hogy vigyem a gyereket tüdőgondozóba. Nem tudom nyilván, hogy sok minden ilyen, egy biztos, hogy a por nyáron nem fog rajtunk segíteni se senkin.

Petőné Vizi Valéria polgármester

Ezeknél az eszközöknél jogszabály szerint nem szükséges az ütésesillapító talaj, ha meglesz a fű, akkor nyilván nem lesz ilyen por. Én ma ajánlottam azt is, hogy földet is fogunk cserélni, hogy ne ez a homokos legyen, hanem legyen egy termőföld réteg a tetején. Annak viszont az lesz a hátránya majd főleg ősszel, hogy sár lesz és akkor piszkosak lesznek a gyerekek.

Gyöngyösi-Tanács Noémi

Ha van rá mód, akkor megköszönném, ha még egy plusz 2 négyzetméternyi alapanyag odakerülne.

Török László Ady Endre utca 18.

Iskola hátsó bejáratával szemben lévő házban lakom és minden reggel 7:30 és 8 között óriási a forgalom és a zaj. Szerintem a repülőgépeknél is durvább. Káosz van. A gyerekek vannak veszélyben szerintem, mert az örült közlekedés, amit 2 oldalról megvalósítanak a szülők. Bocsánat, szülő vagyok nagyszülő is, tehát hogy a gyerekek ezek 15 métert nem tudnak menni a saját lábán és autóval kell elvinni őket a bejáratig? Egymást zavarják, őket meg az autó. A parkolók meg üresen állnak, parkoljanak le és szállnak ki a gyerekekkel. De nem, hanem az útpadkán elbúcsúznak, a gyerekeket megöleli a mögöttük lévő várnak addig. Jó lenne valamit csinálni, mert előbb-utóbb egy gyereket el fognak csapni.

Péntek Attila

Hagy kérdezzem meg, hogy tapasztalták-e, a napelemet ahogy csináltuk, mostanság egy esztendővel körülbelül, negyed annyit termelnek a napelemek az E.ON-nál, az MVM-nél minekután szerintünk az van, hogy 260 V-nál nem termel már, tehát innentől kezdve a fázis lejött és gyakorlatilag 9 és 10 órától a napelemek leálltak. Gyakorlatilag nem termel.

Petőné Vizi Valéria polgármester

A Művelődési Házban?

Péntek Attila

Valószínűleg, mert egy trafón vagyunk, de ez most már lassan másfél éves, mert ugye tavaly voltak ezek a dolgok. Én most írok az E.ON-nak ezügyben. Érdekelne, hogy társultok, odaírom, hogy hatásos legyek, ha küldenek egy szakvéleményt? Hiába a szaldó, mert van is meg nincs is. Ez eddig nem volt, eddig termelt, a helyzet az, hogy az iskolának is ugyanez van. Ott se fog termelni, tehát az áram nem lesz olcsóbb, fent vannak a napelemek és az inverter lekapcsol. Hát ez fontos lenne megvizsgálni.

Richterné Erdős Nikolett vagyok és igazából én egy zebra miatt szeretnék szólni a Dózsa és a Bereki útnál, mivel az én kislányom a Haleszi kertből fog besétálni, és hogy biztonságosan sétáljon be.

Petőné Vizi Valéria polgármester

Jó, köszönöm, a 3., akkor válaszolok, Ady Endre utca. Gondolkoztunk már azon Képviselő-testületi szinten, hogy egyirányúsítsuk az Ady Endre utcát, beszéltünk a rendőrséggel, forgalomszabályzó emberekkel, akik nálunk jobban értenek a forgalom szabályozásához. Az az igazság, hogy ezt a problémát, azt nem oldja meg az egyirányúsítás, csak feszültséget teremt. Sajnálom, hogy csak a pedagógusok használják a Művelődési Háznak a parkolóját, mert az nagyon kényelmes lenne, hogy Művelődési Háznál leparkol és szépen ott átsétál a gyermek. Legalább plusz 3 perces művelet az is. Ott az utca elején tilos megállni, ha az egész utcára nyilván nem rendelhető el. Ezt majd a Körzeti Megbízott Úrral megbeszéljük, hogy büntessen. Küldünk a szülőknek egy felhívást a kréta rendszerbe, az igazgató úrral beszélünk, hogy milyen közlekedési morált lenne érdemes betartani.

A napelemmel kapcsolatban megnézzük, mert itt van a monitoring rendszer. Tehát vissza tudjuk nézni, hogy mikor mennyit termeltek a napelemek. Folyamatosan bővít az ELMŰ, most is a Petőfi Sándor utcán látjuk az eredményét.

Zebra kérdése. Szigorú szabályok vonatkoznak egy zebrára, meg kell vizsgálni, hogy önkormányzat által kezelt útra milyen szakterület, magunknak milyen szabályokat kell betartani. Egy zebra kialakítása tízmillió forint, ebben még a tervezési költség nincsen benne, hogyha önkormányzati út, - nem úgy működik, hogy odamegyünk és felfestünk, mert azért minket megbüntetnek - nem vonatkozik rá annyira szigorú jogszabály. Jó a felvetés. Köszönjük.

Benyusovics Edina

A bölcsödével kapcsolatban, a működési engedélye a bölcsödének nem kerül e veszélybe úgy, hogy most határidőre nem sikerült teljesíteni a burkolatot?

Péntek Attila

Esetleg egy olyan az iskolához, hogy nem 8 órakor, hanem fél kilenckor kezdje el az órát, mint a Telekiben?

Petőné Vizi Valéria polgármester

Országos jogszabály, Tankerület. A péteri iskola klikk által fenntartott. Fél kilenckor kezd a Teleki, de az alapítványi iskola.

Richterné Erdős Nikolett

Akkor én még föltennék párat. Kérdésem, hogy megnövekedett a lakosság miatt lehet esetleg külön gyermek és külön felnőtt orvosi ellátás? Ez lenne az egyik. A másik, a Hosszúbereken a parkolásra már egyre kevesebb hely van. A harmadik, a Zrínyi utca Bereki utcával csatornázás vagy a vízelvezetés megoldható-e?

Petőné Vizi Valéria polgármester

Köszönöm, volt már idén szakmai ellenőrzésünk és nem találtak kifogást, de jön majd nemsokára júniusban megint egy ellenőrzés a bölcsödébe, de nincs veszélyben egyáltalán a bölcsőde működési engedélye.

Gyerekorvos. Nyilván a Doktor Úrnak van egy kvótája, hogy mennyi beteget láthat el. Nincsen gyerekorvos. Ez az egyik, a másik, hogy egy rendelőnk van. Én azt gondolom, hogyha eléri a kapacitásának a határát a Doktor Úr, akkor mindenféleképpen ezt jelezni fogja. De egyébként a gyerekeseket, a gyerekeket mindig a rendeléssel elején soron kívül fogadja.

Hosszúberkek parkoló. 2017-ben épült meg az a parkolóhely. Régen nem volt Hosszúberkek Péteriben parkoló. Hosszúberkek Péteri vasúti megállóhely az Üllő közigazgatási területe. Péterinek semmi köze nincsen oda. 5 autó fért el a sárban akkora sártenger volt. Nem pályázati forrásból, hanem egyedi támogatásból tudtuk azt a parkolót megvalósítani. 40 autó plusz valamennyi bicikli tárolására alkalmas. Tehát ahhoz, hogy bővíteni lehessen, ahhoz le kell ülnünk megint a gazdával és mondani, hogy megint egy ekkora területet szeretnénk tőle megvásárolni.

Zrínyi utca. Igen, amikor nagy lokális eső van, akkor ott kimegy. Annak idején, amikor fel lett újítva az út, - nem a mi kezelésükben van - kértük a vízelvezetésnek a megoldását. A közút ezt nem látta annyira fontosnak megoldani. Nyilván ilyenkor óvatosabban kell menni az autósoknak is, nem tudunk erre mit mondani, de fogjuk jelezni a Közútkezelő felé.

Richterné Erdős Nikolett

Ugye már egy hölgy mondta az utat, de hogyha nem is újítják föl, csak betömni valamivel? Az úton a 60-as tábla is eltűnt, ami kicsit lassításra kötelezne. Akkor az üdülőterületen belül is esetleg valami, ami valahogy lelassít, fekvőrendőr? Elénk rakhatnak a megengedjük. Ha nem is az egész utat, de annak valami javítását, hogy ne legyünk csupa sarasak. Most csak próbálkozok, egy lakó pihenő övezet tábla? Akkor a Tőzeg utca ami lesz, ott a hátsó szomszéd már panaszkolt, hogy nála nincs semmilyen világítás, de azt hiszem ott oszlop van, de maga a világítótűst nincs és ezt már jeleztem 2 évvel ezelőtt is.

Petőné Vizi Valéria polgármester

Haleszi kert. A Haleszi úton csak azok járnak, akik ott laknak, vagy üdülő területük van ott. Szerintem a Képviselő-testületnek az nem probléma, hogy oda egy fekvő rendőrt telepítsen. Meg kell néznünk természetesen. Az, hogy a főúton a hatvanas tábla eltűnt, az szintén nem a mi kompetenciánk, de jelezni fogjuk a Közútkezelőnek. Esetleg rendőrséget lehetne megkérni, hogy ott kezdjenek el mérni. Jelezni fogjuk a rendőrségen, jelezni fogjuk mindenképpen a kapitány úrnak. Murva a tó mellett. Így írtam föl. Ha lesz pályázat megoldjuk. A Tó utca az önkormányzathoz tartozik. Ahogy említettem az elején sajnos mindent egyszerre megoldani nem tudunk, de azon vagyunk. Arra tudok ígéretet tenni, hogyha lesz zártkerti pályázat, akkor mindenképpen fogunk pályázni.

Tőzeg utcai lámpa. Nem minden oszlopra lehet feltenni lámpát. Erről én szeretnék egy e-mailben kapni egy olyat, hogy a Google maps-ról, hogy ide szeretnék lámpát vagy egy helyrajzi számot, hogy melyik helyrajzi szám elé, és akkor úgy meg tudjuk nézni pontosan. Nem mi, hanem a szakember, aki felrakná, hogy elhelyezhető-e lámpatest.

Gyalogos út a tó mellett. Megnézzük, hogy milyen állapotban van. Oda is csak murvás felületet tudunk ígérni.

Benyusovics Edina

Itt szeretném megkérdezni, hogy az önkormányzatnak voltak telek vásárlási tervei, hogy ezek hogy haladnak? Egyrészt a Madách utcában volt egy telekrész, a másik a bölcsőde bővítéséhez kapcsolódó telek, hogy azt két és félmillióért sikerült megvenni az önkormányzatnak, illetve hogy Óhegyen, ami haszonbérleti szerződéssel most ki van adva, az értékbecslés megtörtént-e és így megvette a település? Még szeretném kérni, hogy a Péteri honlapján az adatokat, ha lehet, akkor aktualizálni szeretném és ez nagy segítség lenne, hogyha láthatóak lennének az idejegyzőkönyvek is. 2024-ben egy sem került fel.

Petőné Vizi Valéria polgármester

Köszönöm. A Madách utcában valóban, a testületi határozat úgy szövegezte, hogy az Államtól meg kívánjuk vásárolni abban az esetben, hogyha az Állam ezt számunkra eladja, de nem adta el pontosan azért, mert az, hogy mi jót akarunk tenni az ottani telektulajdonosokkal és számukra utána értékesíteni akarjuk, hiszen másra nem használható, ez nem egy közszolgálati történet, így az Állam nem adja csak úgy át közszolgálati cél nélkül. Sajnos ez nem sikerült, ezt magánember vette meg, nem az önkormányzat. Azóta is egyébként probléma van vele, és birtokvédelmi ügyben fordultak már Jegyző Úrhoz.

Bölcsi bővítésnél az a telek. Célunk megvásárolni. Sajnos még nem tudtuk. Ott az egyik ingatlantulajdonos most elhunyt, meg kell várni a hagyatéki eljárást, de ha ez nem lenne elég, akkor is kérdéses, hiszen elbirtoklás iránti pert nyújtott be az egyik szomszéd és ez azt jelenti, hogy több éven keresztül még várhatóan ez a per menni fog. Nagyon szeretnénk a bölcsőde bővítése, hosszútávú tervünk. Nem mi vagyunk a tulajdonosok nekünk, csak elővásárlási jogunk van rá, ezért tudunk arról, hogy elbirtoklási pert indítottak.

Haszonbérlet. Valóban haszonbérleti szerződést kötöttünk az Óhegyen, a szőlők melletti, önkormányzati tulajdonú termőföldek a művelésére, ezt így kell tenni ahhoz, hogy jogszabály szerint megfelelő legyen, mert különben parlagfüves lesz, akkor meg megbüntetik az Önkormányzatot. Nem, az önkormányzat a Magyar Állam tulajdonát nem adhatja ki haszonbérletbe, hiszen nem a miénk, az önkormányzat az önkormányzat vagyonát adja ki haszonbérbe. Ott vannak olyan telkek, amik az Állam tulajdonában vannak. Hosszútávú fejlesztési céljai vannak fenn Óhegyen is a Képviselő-testületnek és ezért szeretnénk ott megvásárolni több ingatlant az Államtól. Ez teljesen független a haszonbérleti szerződéstől, sajnos az Államnak a gépezete nem olyan gyorsan működik. Meghozta a döntését a Képviselő-testület, a polgármesteri hivatal kollégái megtették a megfelelő lépéseket és várunk az Állam válaszára, hogy azokat el kívánja-e számunkra adni.

A József Attila utca 1. számú ingatlan. Amikor ez a Képviselő-testület felvette a mandátumát 2016-ban, akkor József Attila utca 1. már nem volt lakott, az Állam tulajdonában volt és akkor tettünk rá ajánlatot. Mindig írtunk az Államnak, megmozgattuk minden követ, nagyon sok munkánk van benne. Sikerült azt elérnünk 2022-re, hogy elérvezték, akkor az árverésen indultunk, és úgy sikerült megvásárolnunk. Tehát 6 évet vártunk egy állami ingatlan megvásárlására.

Adatok aktualizálása. Nekifutottunk már többször, az az igazság, hogy a honlapot - a felmérések alapján - folyamatosan monitorozzuk, hogy hányan kattintanak és hova. Hát azért lássuk be a péteri. hu-t nem sokan figyelik, hanem a Facebook-ot nézik. Azt gondolom, amikor a nyolcszemélyes feladatot hatan látnak el a polgármesteri hivatalban, akkor nem ez az elsődleges, hanem a település működése és működtetése. Ha arról kapunk egy jelzést, azt azonnal tudjuk javítani. Kicsi önkormányzat vagyunk kicsi polgármesteri hivatallal, én nagyon büszke vagyok a kollégáimra, nagyon sok feladatot látnak el. Nem fogom őket elmarasztalni. Van-e még kérdés, észrevétel? Aztán utána tartunk egy 5 perc ügyrendi szünetet.

Benyusovics Edina

Igen, hogy az Óhegyi telekvásárlás érinti a kisvasút nyomvonalát? Illetve hogy a kisvasúttal, ha megvalósul, akkor milyen előnyünk származik még?

Petőné Vizi Valéria polgármester

Erre még válaszolok és utána tartunk egy ügyrendi szünetet. Az Óhegyi telkek megvásárlása nem érinti, tehát teljesen független a kisvasúttól. A kisvasutas történet egy. Azt gondoljuk, hogy jó dolog, de az, hogy pontosan mi lesz belőle, még nem tudjuk. Ezt Gyömrő kezdeményezte. Mivel a laktanyából, Péteriből indul közigazgatásilag és Péteribe érkezik meg, ezért nyilván Péterit is bevonta az egész történetbe. Milyen előnyünk származik abból, hogy kinn a laktanyánál elindul egy kisvasút, és utána felér az Óhegyre? Azt gondolom, hogy turisztikailag egy fontos lépése lenne a településnek. Az önkormányzatnak ebből nem lesz bevétele, mert a kisvasút nem fog iparüzési adót termelni. A lakosság rá tud épülni erre a kisvasútra egy vendégházzal vagy bármilyen szolgáltatással. Az önkormányzatnak erre forrása nincsen, és ezt tartjuk is, hogy pénzt nem tudunk beletenni, amit a Képviselő-testület felajánlott, az a laktanya mellett egy ingatlan, hogy oda tudják az indító állomást felhúzni. Ez nekünk pénzbe nem kerül, annyi, hogy ezt az ingatlant értékesíteni nem fogjuk, de nem is állt szándékunkban, mert tulajdonképpen a lakosoknak sokkal több haszna lehet ebből. Nem beszélve az óhegyi borházról. Tehát itt nem az önkormányzat fog ebből meggazdagodni, ebből a település lakossága fog meggazdagodni, de az, hogy pontosan hol lesz a nyomvonal, merre fog menni ez annyi mindentől függ még, nagyon sok hatósági engedély kell mindenhez, de ez nem mi vagyunk. Ezek azok a srácok, akik pozitívan elvakult vasutasok, éppen ez az álmuk és most Gödöllőről idehozták az ő vagyonaikat, és itt szeretnék megvalósítani. Én tisztelettel kérek szépen egy 5 perc ügyrendi szünetet. 21 óra 5 perckor folytatjuk a Képviselő-testület ülését.

Petőné Vizi Valéria polgármester ügyrendi szünetet rendelt el. A szünet után a Képviselő-testület folytatta munkáját. A jelen lévő képviselők száma 6 fő.

Petőné Vizi Valéria polgármester

Tisztelt Képviselő-testület! Kedves Vendégeink, van-e még kérdés, észrevétel, javaslat? Amennyiben nincsen, köszönöm a megjelenést. A Képviselő-testület ülését és a közmeghallgatást 21:11-kor lezárom.

Petőné Vizi Valéria polgármester a közmeghallgatást 21:11-kor lezárta.

Péteri, 2024. június 3.


Petőné Vizi Valéria
polgármester




Danyi Richárd
jegyző

